

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA CRACIUNELU DE JOS
PRIMAR
Nr.1606/ 16.04.2024

REFERAT DE APROBARE

LA PROIECTUL DE HOTARARE privind modificarea art.4 lit. a) din HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea inchirierii suprafeței de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă in anul 2024, aflată in proprietatea comunei Crăciunelu de Jos, prin îndreptarea unei erori materiale

Văzând contractul de inchiriere nr. 1121/ 09.05.2017 incheiat intre Consiliu local Craciunelu de Jos și dl Marginean Liviu Razvan, care prevede următoarele:

1. Obiectul prezentului contract il constituie inchirierea pajistii aflate in domeniul public/privat al comunei Craciunelu de Jos, astfel :

1.1 Pentru pasunatul unui numar de 9 animale din specia bovine in Bloc fizic 1311 , tarlaua PADINA VALEA VIILOR , in suprafata de **15 ha**, identificata prin numar cadastral si in schita anexata care face parte din prezentul contract.

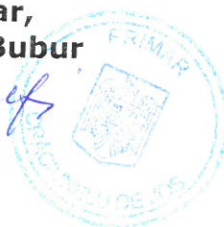
1.2. Pentru pasunatul unui numar de 9 animale din specia bovine in Bloc fizic 1311 tarlaua PADINA TIUR , in suprafata de **14,65 HA** identificata prin numar cadastral si in schita anexata care face parte din prezentul contract.

1.3. Pentru pasunatul unui numar de 60 animale din specia caprine in Bloc fizic 1185 , tarlaua RAPI JOLDOS , **15, 38 HA** identificata prin numar cadastral si in schita anexata care face parte din prezentul contract. și

Luând act de art.4 lit. a) din HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea inchirierii suprafeței de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă in anul 2024, aflată in proprietatea comunei Crăciunelu de Jos,

Am constatat ca din eroare materială in cuprinsul proiectului de hotărâre și in cuprinsul hotărârii sus-menționate a fost omisă inscrierea intregii suprafețe aferente contractului de inchiriere nr. 1121/ 2017, drept urmare propunem Consiliului Local Crăciunelu de Jos corectarea acestei erori , conform proiectului de hotărâre alăturat.

Primar,
Lenuta Bubur



ROMÂNIA
JUDETUL ALBA
COMUNA CRACIUNELU DE JOS
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 27/16.04.2024

privind modificarea art.4 lit.a) din HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea închirierii suprafeței de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă în anul 2024, aflată în proprietatea comunei Crăciunelu de Jos, prin îndreptarea unei erori materiale

Consiliul Local al Comunei Crăciunelu de Jos, Județul Alba, întrunit în ședința ordinară din data de ,

Luând în dezbateri :

- referatul de aprobare nr. 1606/ 16.04.2024 și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Crăciunelu de Jos privind modificarea art.4 lit. a) din HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea închirierii suprafeței de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă în anul 2024, aflată în proprietatea comunei Crăciunelu de Jos, prin îndreptarea unei erori materiale,
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul agricol și fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crăciunelu de Jos,
- avizul emis de Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate și activități sportive, juridică și disciplină din cadrul Consiliului local al comunei Crăciunelu de Jos,

Văzând HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea închirierii suprafeței de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă în anul 2024, aflată în proprietatea comunei Crăciunelu de Jos, prin îndreptarea unei erori materiale, precum și contractul de închiriere nr. 1121/09.05.2017 încheiat între Consiliul local Crăciunelu de Jos și dl Marginean Liviu Razvan,

În temeiul art.129 alin.1 și 2 lit.c , art.139 alin.(1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. În vederea îndreptării unei erori materiale aprobă modificarea art.4 lit. a din HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea închirierii suprafeței de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă în anul 2024, aflată în proprietatea comunei Crăciunelu de Jos, , care va avea următorul conținut:

art.4 lit. a - Obiectul contractului – închirierea suprafeței de 15,38 ha pășune aflată în domeniul privat al comunei Crăciunelu de Jos, situată în blocul fizic 1311 *Padină Valea Viilor*, 15 ha pășune situată în blocul fizic 1185 *Râpi Joldos* și 14,65 ha pășune situată în blocul fizic 1311 *Padina Tiur*

Art.II. Restul prevederilor HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea închirierii suprafeței de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă în anul 2024, aflată în proprietatea comunei Crăciunelu de Jos, rămân neschimbate .

Art.III. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de secretarul general al comunei comunei Crăciunelu de Jos.

Prezenta hotărâre se comunică : Instituției Prefectului- județul Alba, dlui Marginean Liviu Razvan , Primarului comunei Crăciunelu de Jos și se aduce la cunoștința publică prin afișare prin grija secretarului general al comunei Crăciunelu de Jos.

Primar,
Lenuța Bubur



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,

Monica Corlaci



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA CRACIUNELU DE JOS
PRIMARIA
NR.1607/ 16.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata, Cimpean Margareta , referent in compartimentul agricol si fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Craciunelu de Jos, fata de proiectul de hotarare initiat de primarul comunei referitor la modificarea art.4 lit. a) din HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea inchirierii suprafetei de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă in anul 2024, aflată in proprietatea comunei Crăciunelu de Jos, prin îndreptarea unei erori materiale , consider oportuna si necesara adoptarea respectivului proiect de hotarare din urmatoarele considerente:

Neconcordanța între prevederile contractul de inchiriere nr. 1121/09.05.2017 incheiat între Consiliu local Craciunelu de Jos și dl Marginean Liviu Razvan, care prevede următoarele:

1. Obiectul prezentului contract il constituie inchirierea pajistii aflate in domeniul public/privat al comunei Craciunelu de Jos, astfel :

- in Bloc fizic 1311 , tarlăua PADINA VALEA VIIOR , suprafata de **15 ha,**
- in Bloc fizic 1311, tarlăua PADINA TIUR , suprafata de **14,65 HA.**
- in Bloc fizic 1185 , tarlăua RAPI JOLDOS , suprafata de **15, 38 HA**

Și art.4 lit. a) din HCL nr.18/28.03 2024 privind aprobarea prelungirii unor contracte de închiriere pentru pășunea comunală și aprobarea inchirierii suprafetei de 48,8 ha pășune comunală, disponibilă in anul 2024, aflată in proprietatea comunei Crăciunelu de Jos, care prevede următoarele :

Obiectul contractului – închirierea suprafetei de 15,38 ha pășune aflată in domeniul privat al comunei Crăciunelu de Jos, situată in blocul fizic 1311 *Padina Valea Viilor*, fiind omise celelalte suprafete care fac obiectul contractului.

Referent ,
Cimpean Margareta

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRACIUNELU DE JOS
Comisia **pentru învățământ, sănătate și activități sportive , juridică și disciplină**

AVIZUL
Nr. 27 din 17.04.2024³
pentru P.H.C.L.⁴ nr. 27 / 16.04.2024 privind Prelungirea
unor contracte de închiriere pt. pășunea comunala și aprobarea
închirierii a 48,8 ha pășune comunala disponibilă în 2024
Având în vedere prin încheierea unei erori

Neconcordanțele între prevederile contractului de închiriere
nr. 1121/09.05.2017 încheiat între CL și dl. Longinean, care
potrivit considerăm necesară aprobarea proiectului de mai
în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare
și funcționare a consiliului local,

Comisia **pentru învățământ, sănătate și activități sportive , juridică și disciplină**

adoaptă următorul aviz.

Art. 1. - Se avizează favorabil/~~nefavorabil~~ proiectul de hotărâre a consiliului
local nr. 27 / 16.04.2024⁸ privind Prelungirea unor contracte
de închiriere pt. pășunea comunala și aprobarea închirierii a
cu 48,8 ha pășune comunala disponibilă
cu 10/fără amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în
anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în
termenul recomandat, secretarului general al comunei Craciunelu de Jos .

Președintele Comisiei

CRISTIAN Emilia

Emilia Cristian

Secretarul comisiei ,

Cimpean Adrian

Adrian Cimpean