

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA CRACIUNELU DE JOS
PRIMARIA
NR.1308/15.03.2021

ANUNT

In conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica s-a procedat la afisarea la sediul Primariei comunei Craciunelu de Jos , str. 6 Martie nr.131 , avizier interior si exterior ,Proiectul de Hotarare , Raportul de specialitate si tabloul privind stabilirea taxelor si impozitelor locale datorate de persoanele fizice si juridice din comuna Craciunelu de Jos pentru anul 2023 , prin indexare cu rata inflatiei de 5.10 %.

Proiectul de hotarare se poate consulta la Primaria comunei Craciunelu de Jos la biroul financiar contabil si avizier ,iar eventualele solicitari privind transmiterea proiectelor de hotarari ,precum si sugestiile si recomandarile pe marginea acestora se vor face la acelasi birou , pana la data de 26.04.2022.

PRIMAR
BUBUR LENUTA



ROMANI A
JUDETUL ALBA
COMUNA CRACIUNELU DE JOS
PRIMARIA
Nr. 1227 / 14.03.2022

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind stabilirea cuantumului
taxelor și impozitelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul
UAT Craciunelu de Jos, pentru anul 2023

In conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificata de Romania prin Legea nr. 199/1997, indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale are la baza prevederile legale actuale, reprezentate de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În baza prevederilor art. 491, alin.(1), alin.(2), alin(3) din cod, cu modificările și completările la zi și ținând cont de comunicatul Institutului Național de Statistică, înregistrat cu nr. 138/14 februarie 2022, conform căruia rata inflației pe anul 2021 este 5.10 % va propun ca impozitele și taxele locale , precum și taxele speciale pe anul 2023 să fie indexate cu rata inflației ,respective cu 5.1% .

Având în vedere cele mentionate mai sus, compartimentul , Impozite și taxe va propune spre analiza un raport de fundamentare privind indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale, pe anul 2023.

Propun Consiliului Local Craciunelu de Jos aprobarea proiectului de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale, pe anul 2023 , in forma prezentata.

Primar
BUBUR-LENUTA



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CRĂCIUNELU DE JOS

PROIECT DE HOTARARE NR.13/14.03.2022

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale datorate de persoanele fizice si juridice comuna Craciunelu de Jos in anul 2023, prin ajustarea acestora cu rata inflatiei de 5.10%

Consiliul Local al comunei Craciunelu de Jos ,judetul Alba ,intrunit in sedinta publica ordinara in data de _____

Avand in vedere :

- referatul de aprobare nr.1227/14.03.2022 si proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Craciunelu de Jos ,dna Bubur Lenuta , prin care se propune indexarea valorilor impozabile a impozitelor si taxelor locale ,precum si a taxelor speciale aplicabile in anul 2023 cu 5.10% -indice prezentand rata inflatiei pe anul fiscal 2021 ,comunicat de catre Ministerul Finantelor Publice ;
- raportul de specialitate cu nr.1228/14.03.2022 ,intocmit de catre compartimentul financiar contabil din cadrul Primariei comunei Craciunelu de Jos prin care se propune indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023 cu indicele de inflatie 5.10% comunicat pe site-ul MDRAP prin adresa nr.138/14.02.2022 a Institutului de Statistica;
- avizele emise de cele trei comisii de specialitate din cadrul Coinsiliului local al comunei Craciunelu de Jos;

În conformitate cu prevederile :

- art. 9 pct. 3 Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – secțiunea a IV-a – Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX, art. 453-495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile și completările ulterioare: art.491,, In cazul oricarui impozit sau oricrei taxe locale ,care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei , sumele respective se indexeaza anual , pana la data de 30 aprilie , de catre consiliile locale , tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior , comunicat pe site-urile oficiale ale M.F.P. si MDARP”;
- Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala , cu modificarile și completările ulterioare
- art.20 alin.(1) lit(b) si art.27 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale ,cu modificarile și completările ulterioare,
- art. 87 alin(3) din OUG nr.57/2019 ,portivit caruia : ,, În scopul asigurării autonomiei locale, autoritățile deliberative ale administrației publice locale au dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, să aprobe bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii ” si ale art.129 alin (4) lit.(c) , din OUG nr.57/2019 privind Codul administrative ,cu modificarile și completările ulterioare : in exercitarea atributiilor care ii revin stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, -
- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Craciunelu de Jos nr.22/ 24.05.2011 privind delimitarea zonelor din cadrul localitatii Craciunelu de Jos pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale, conorm carei in cadrul satului de resedinta Craciunelu de jos (localitaate rang IV) se stabileste o singura zona de impozitare : zona A si prevederile HCL nr.36/27.11.2018 prin care s-au stabilit majorarea impozitelor si taxelor locale cu 20% ,
- prevederile art. 1 alin. (2), art. 2, art. 4 lit. b) și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul dispozițiilor ale art.129 alin (1) lit a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARESTE

ART.1 (1)Se aproba impozitele și taxele locale datorate de persoanele fizice și juridice din comuna Craciunelu de Jos în anul 2023, prin ajustarea acestora cu 5.10 %, reprezentând rata inflației pe anul fiscal anterior

(2) Impozitele și taxele locale sunt cele cuprinse în tabloul cuprinzând valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, prevăzute în anexele 1-9 , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre .

(3) Asupra valorilor impozabile ,prevăzute în anexele 1-9 ,se menține procentul de majorare de 20% aplicat în anul 2019 și aprobat prin HCL 36/27.11.2018 .

Art.2. (1) Se stabilește impozitul pe clădirile *rezidențiale și clădirile-anexă*, aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0,15 % asupra valorii impozabile a clădirii, determinată potrivit criteriilor și normelor de evaluare prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește impozitul pe clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice prin aplicarea cotei de 0.8 % asupra valorii care poate fi:

a) *valoarea* rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință ,acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor ;

b) *valoarea* finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) *valoarea* clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

d) În situația în care nu este precizată valoarea , se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(3) Pentru clădirile *nerezidențiale* aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (2), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform alin. (1).

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 din Codul fiscal;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 din Codul Fiscal asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457 din Codul fiscal , fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1) din Codul fiscal .

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 din Codul fiscal.

ART.3. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice pentru anul 2022 se stabilește după cum urmează:

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 460 alin. (2) sau (3) din Codul fiscal.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456. din Codul fiscal.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(10) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii

5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii."

(11) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, *oricăror entități*, altele decât cele de drept public, se stabilește *taxa pe clădiri*, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare *impozitului pe clădiri*.

(12) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

ART.4. - Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele fizice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5. - Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă anuală pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone, pentru persoanele juridice care dețin în proprietate teren în intravilanul localității, conform anexei nr. 2a, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6.- Se stabilește impozitul pe teren în sumă fixă pe hectar de teren, pe ranguri de localități, categorii de folosință și pe zone pentru persoanele fizice și juridice care dețin în proprietate teren în extravilanul localității, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren, conform **art.4-6**.

ART.7.- Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică care aparțin contribuabililor persoane fizice și juridice, în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare 200 cmc sau fracțiune din aceasta, sau masa totală maximă autorizată, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.8. - Se stabilește impozitul pe mijloacele de transport pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone conform anexei nr. 5, și art.470 alin(5) - (6), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.9. Se stabilește taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, conform anexei nr. 6, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.10. - Se stabilește taxa pentru eliberarea autorizațiilor de orice fel, cu excepția celor din domeniul construcțiilor, conform anexei nr. 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.11. - Se stabilește taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, conform anexei nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.12. - Se stabilește impozitul pe spectacole pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă, conform anexei nr. 9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.13 - Se stabilesc alte taxe locale conform anexei nr.10, care face parte integrală din prezenta hotărâre.

ART.14. - Se aproba scutirile de la taxele și impozitele locale, precum și modalitatea de acordare a acestora, conform anexei nr.11, care face parte din prezenta hotărâre.

ART.15. - Contravențiile la regimul taxelor și impozitelor locale sunt cele stabilite și sancționate prin Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

ART.16 - (1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili,

persoane fizice sau juridice, până la data de 31 martie a anului fiscal, consiliul local acordă o bonificație de 10%,

(2) Prin excepție de la prevederile alin (1), bonificația nu se acordă dacă fiecare din aceste categorii de impozite este de până la 50 lei inclusiv, situație în care legea prevede obligativitatea achitării integrale a acestora până la data de 31 martie a anului fiscal.

ART.17. – Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2022 mai mici de 40 lei.

ART.18. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Craciunelu de Jos, prin care s-au stabilit impozite si taxe locale pe o perioada de 6 ani anteriori anului fiscal curent, este prevazută în anexa nr.12.

ART.19. Lista cuprinzând actele normative, inclusiv Hotărârile Consiliului Local al comunei Craciunelu de Jos, în temeiul carora s-au acordat facilități fiscale pe o perioadă de 6 ani, anteriori anului fiscal curent, este prevazută în anexa nr.13.

ART.20. Prezenta Hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2023.

ART.21. – Primarul comunei Craciunelu de Jos prin compartimentul financiar-contabil va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.22. – Prezenta hotarare poate fi contestata la instanta competenta portivit Legii nr.554 din 2004 , privind conteciosul administativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului judetul Alba, Primarului comunei Craciunelu de Jos, compartimentelor din cadrul primariei comunei Craciunelu de Jos si se va aduce la cunostinta publica prin afisare prin grija secretarului comunei Craciunelu de Jos.

**INITIATOR
PRIMAR**

BUBUR LENUTA



**AVIZAT DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL**

CORLACIU MONICA

- Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² - clădiri persoane fizice			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fara instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	
	2022 Indice de inflație (2.6%)	2023 Indice de inflație (5.1%)	2022 Indice de inflație (2.6%)	2023 Indice de inflație (5.1%)
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1114	1170.81	669	703.12
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	334	351.03	223	234.37
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	223	234.37	195	204.95
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	139	146.09	83	87.23

Anexa nr. 1

nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Anexa nr. 2

Terenuri amplasate în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții,

Zona in cadrul localitatii	Impozitul/ taxa stabilita pentru anul	
	2022 Indice de inflatie (2.6%)	2023 Indice inflatie (5.1%)
A	1002	1053.10

Terenuri amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A Impozit 2022 Indice de inflatie (2.6%)	Zona A Impozit 2023 Indice inflatie (5.1%)
1	Teren arabil	31	32.58
2	Pășune	23	24.17
3	Fâneată	23	24.17

4	Vie		51	53.60
5	Livadă		59	62
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		31	32.58
7	Teren cu ape		17	17.86
8	Drumuri și căi ferate		x	x
9	Teren neproductiv		x	x

Anexa nr. 2a

Terenuri amplasate în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, proprietate persoanelor juridice

Zona in cadrul localității	Impozitul/taxa stabilita pentru anul	
	2022 Indice de inflatie (2.6%)	2023 Indice inflatie (5.1%)
A	1002	1053.10

Terenuri amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,

Nr. crt.	Categoria de folosință	Zona A Impozit 2022	Zona A Impozit 2023 Indice inflatie (2.6%)
1	Teren arabil	31	32.58
2	Pășune	23	24.17

3	Fâneață	23	24.17
4	Vie	51	53.60
5	Livadă	58	60.96
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	32.58
7	Teren cu ape	17	17.86
8	Drumuri și căi ferate	x	x
9	Teren nereproductiv	x	x

NOTA: 1.pentru determinarea impozitului /taxei pe terenuri ,la nivelurile prevazute in tabelul de la pct.II se va aplica coeficientul de corectie pentru localitati urbane de rangul IV (comuna Craciunelu de Jos –sat resedinta de comuna) de 1.10

2.in cazul contribuabiloilor personae juridice ,pentru teren amplasat in intravilan ,inregistrat in registrul agricol la lata categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii ,impozitul /tax ape teren se calculeaza avandu-se in vedere valorile prevazute in tabelul de la Anexa nr.3 si coeficientul de corectie prevazut la art.457 alin .(60 din nul Cod fiscal ,numai daca acestia (personae juridice) indeplinesc cumulative urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statul ca obiect de activitate agricultura
b) au inregistrate in evident contabilă ,pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).

3.in cazul in care nu sunt inde plinite cumulative conditiile prevazute la nota nr.2 ,impozitul pe terenul situate in intravilanul unitatii administrativ- teritoriale,datorat de contribuabilii persoane juridice ,se calculeaza conform valorilor stabilite in tabelul de la pct.i

Anexa nr.3

IMPOZITUL /TAXA

pe terenurile situate in extravilan ,pentru contribuabilii persoane fizice si juridice

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozitul/taxa stabilita (lei)	
		2022 Inflatie 2.6%	2023 Indice inflatie (5.1%)
1	Teren cu construcții	35	36.79
2	Teren arabil	55	57.81
3	Pășune	31	32.58
4	Fâneată	31	32.58
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	62	65.16
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		

6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17	17.87
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	39.94
9	Drumuri și căi ferate	x	x
10	Teren nereproductiv	x	x

Anexa nr.4

Impozitul asupra mijlocului de transport

Persoane fizice si juridice

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
		2022 Indice inflatie (2.6%)	2023 Indice inflatie (5.1%)
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8.40
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10	10.51
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	21	22.07
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	80	84.08
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	161	169.21
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	323	339.47

7	Autobuze, autocare, microbuze	27	28.38
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	34.68
9	Tractoare înmatriculate		
II. Vehicule înregistrate			
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm3	
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3	3	3.15
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm3	5	5.26
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	112 lei/an	117.71lei/an
REMORCI			
IMPOZIT - lei -			
Masa totală maximă autorizată			
		2022	2023
		Indice de infaltie (2.6%)	Indice infaltie (5.1%)
a) Până la 1 tonă, inclusiv		9	9.46
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		38	39.94

c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	59.91
d) Peste 5 tone	72	75.67

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 70%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective. Pentru remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule impozitul pe mijloacele:

Impozitul pe mijloacele de transport

pentru autovehiculele de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)			
		2022 Indice inflație (2.6%)	2023 Indice inflație (5.1%)	2022 Indice inflație (2.6%)	2023 Indice inflație (5.1%)
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
		două axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	159	167.11
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	159	167.11	440	462.44
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	440	462.44	620	651.62
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	620	651.62	1400	1471.40
5	Masa de cel puțin 18 tone	620	651.62	1400	1471.40

Anexa nr. 5

II Combinații de autovehicule, (autovehicul articulat sau tren rutier), de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone,

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) 2022		Impozitul (în lei/an) 2023	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I		2 + 1 axe			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70	0	74
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	162	74	170
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	379	170	398

Anexa nr. 5

	6	Masa de cel puțin 22 tone,dar mai mică de 23 tone	379	490	398	515
	7	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	490	883	514	928
	8	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 28 tone	883	1549	928	1628
	9	Masa de cel puțin 28 tone	883	1549	928	1628
II			2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone,dar mai mică de 25 tone	151	353	159	371
	2	Masa de cel puțin 25 tone,dar mai mică de 26 tone	353	581	371	853
	3	Masa de cel puțin 26 tone,dar mai mică de 28 tone	581	853	611	896
	4	Masa de cel puțin 28 tone,dar mai mică de 29 tone	853	1030	896	1083
	5	Masa de cel puțin 29 tone,dar mai mică de 31 tone	1030	1691	1083	1777
	6	Masa de cel puțin 31 tone,dar mai mică de 33 tone	1691	2347	1777	2467
	7	Masa de cel puțin 33 tone,dar mai mică de 36 tone	2347	3563	2467	3745
	8	Masa de cel puțin 36 tone,dar mai mică de 38 tone	2347	3563	2467	3745
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2347	3563	2467	3745
III			2 + 3axe			

Anexa nr. 5

1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1868	2600	1963	2063
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2600	3533	2733	2872
3	Masa de cel puțin 40 tone	2600	3533	2733	2871
IV	3+2 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2292	1734	1822
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	3170	2409	2414
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170	4690	3332	3502
4	Masa de cel puțin 44 tone	3170	4690	3332	3502
V	3+3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1136	956	11944
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1697	1194	1784
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2700	1784	2838
4	Masa de cel puțin 44 tone	1697	2700	1784	2838

Indexarea impozitelor și taxelor locale

- (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (1[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.
- (2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1[^]1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.
- (3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

Anexa nr.6

Taxa

pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor și a autorizațiilor de construire

	Taxa stabilita	
	2022	2023
1. Eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural		
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² , inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	4	4
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	5	5
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	6	6
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	7	7
f) peste 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2. Eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesara lucrarilor de cercetare	8 lei pentru fiecare m ³ afectat	8 lei pentru fiecare m ³ afectat
3. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonețe, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor.	7 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	7 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

4. Eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei, pentru fiecare racord.	13 lei pentru fiecare racord
5. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către primar	13 lei	15 lei
6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa	8 lei	9 lei
7. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire -anexa	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construire	
8. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.7	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
9. Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale	
10. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
11. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial	
12. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor necesare lucrărilor de santier în vederea realizării unei construcții,	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de santier	
13. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajarea de tabere corturi ,casute sau rulote	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	

Anexa nr.7

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Denumirea taxei	Taxa stabilita	
	2022	2023
1. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economica si a altor autorizatii similare	15	20
2. Eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20	20
3. Eliberarea atestatului de producător,	26	40
4. Eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	13	40
5. Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publica cu cod CAEN clasele 561, 563 si 932:		
a) pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	2510	4000
b) pentru o suprafață mai mare de 500 m ² , indiferent de tipul de activitate de alimentare publica desfasurata	5021	8000

Anexa nr.8

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

	Taxa stabilita	
	2022	2023
1. În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică,	32	32
2. În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate,	23	23
3. în cazul persoanelor care beneficiază de servicii de reclama și publicitate în baza unui contract sau a unui fel de înțelegere cu alta persoana	1.4% din valoarea contractului	3 % din valoarea contractului

Nota : Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei comunei Craciunelu de Jos , în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Anexa nr.9

Impozitul pe spectacole

Pentru persoanele care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă

	Cota stabilita	
	2022	2023
1.Pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	1.3%	2%
2. In cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la pct.1	4%	5%

Nota: 1.Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

2.Persoanele care datorează impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului ,depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului .

Anexa nr.10

Alte taxe locale

	Taxa stabilita	
	2022	2023
1. taxa chirie buldoexcavator	120/h	170/H
2. taxa folosirea domeniului public comercianti	52	100
3.inchiriere sala camin pentru nunti	2076	2500
4.inchiriere sala camin pentru botez,majorat ,petrecere dupa nunti	779	1000
5.inchiriere sala camin pentru organizare parastase ,pomeni cu pregatirea mesei	519	700
6.inchiriere sala camin pentru organizare parastase ,pomeni fara pregatirea mesei	415	550
7.taxa de divort	652	700

SCUTIRI

Art. 1. Nu se datoreaza impozit/ taxa pe cladiri pentru:

- a) cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement, altele decat cele desfasurate in relatie cu persoane juridice de drept public;
- b) cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;
- e) cladirile funerare din cimitire si crematorii;
- f) cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie
- i) cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- j) cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- k) cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- l) cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;

- n) cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- o) cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;
- p) cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participant la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;
- q) cladirile aflate in domeniul public al statului si in administrarea Regiei Autonome "Administratia Patrimoniului Protocolului de Stat", cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- r) cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- s) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, si a persoanelor fizice prevazute la art.1.din Ordonanta Guvernului nr.105/ 1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.189/2000,
- t) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;
- u) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- v) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- w) cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

Art.2 . Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ- teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;

i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt impropii pentru agricultura sau silvicultura;

l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania - S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;

r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

s) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr.105/ 1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare.

t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate;

u) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;

v) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;

w) suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa, cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 de ani;

x) terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie;

y) terenurile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

Art.3 .Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentantilor legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare si a persoanelor fizice prevazute la art.1 din Ordonanta Guvernului nr.105/ 1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

d) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

e) navele fluviale de pasageri, barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei;

f) mijloacele de transport ale institutiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati, daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;

k) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

m) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

n) autovehiculele actionate electric;

o) autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

Art.4 Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor urmatoarele:

a) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve nerecasatorite ale veteranilor de razboi;

b) certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lacasuri de cult sau constructii-anexa;

d) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care apartin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire pentru lucrarile de interes public national, judetean sau local;

f) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie publica;

g) autorizatiile de construire pentru autostrazile si caile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;

h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.

Art.5 (1) Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate si taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica institutiilor publice, cu exceptia cazurilor cand acestea fac reclama unor activitati economice.

(2) Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, nu se aplica unei persoane care inchiriaza panoul, afisajul sau structura de afisaj unei alte persoane, in acest caz taxa prevazuta la art. 11 fiind platita de aceasta ultima persoana.

(3) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se datoreaza pentru afisele, panourile sau alte mijloace de reclama si publicitate amplasate in interiorul cladirilor.

(4) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate nu se aplica pentru panourile de identificare a instalatiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulatie, precum si alte informatii de utilitate publica si educationale.

(5) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

LISTA ACTELOR NORMATIVE

inclusiv hotararile Consiliului Local al comunei prin care s-au stabilit facilitatile fiscal pe o perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent

Nr.crt	Pentru anul	Actele normative prin care s-au instituit impozitele si taxele locale	Hotararile Consiliului Local al comunei Craciunelu de Jos prin care s-au stabilit impozitele si taxele locale
1	2017	Legea nr. 227/2015 Legea nr.207/2015	NR. 36/22.11.2016
2	2018	Legea nr. 227/2015 Legea nr.207/2015	Nr. 50/11.12.2017
3	2019	Legea nr. 227/2015 Legea nr.207/2015	Nr. 36/27.11.2018
4	2020	Legea nr. 227/2015 Legea nr.207/2015	Nr.50/23.04.2019
5	2021	Legea nr. 227/2015 Legea nr.207/2015	NR.12/21.04.2021

Nr. 1228 /14.03.2021

Raport de specialitate

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și în conformitate cu principiul autonomiei locale, care corespunde Cartei europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată de România prin Legea 199/1997, stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale intră în competența Consiliului Local aceasta procedura este prevăzută de art.129 ,alin 2 ,litb si alin (4) lit C ,conform Codului Administrativ.

Conform art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal alin (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. (3) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Luând în considerația faptul că impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2019 au fost majorate cu 20% și aprobate prin HCL nr.36/27.11.2018 pentru anul fiscal 2023 taxele și impozitele locale se vor indexa cu rata inflației de 5.10% ,comunicată pe site-ul oficial al MDRAP prin adresa nr.38/14.02.2022 a Institutului National de Statistica.

Considerând că prin proiectul de hotărâre pentru stabilirea taxelor și impozitelor locale, cu ajustarea la rata inflației, se realizează un echilibru între venituri și cheltuieli și constatând că sunt întrunite toate condițiile de legalitate propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al comunei Craciunelu de Jos , proiectul de hotărâre privind stabilirea valorilor impozabile,impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.

Intocmit

Marcuțel Felicia