

- Formular -

PROCES-VERBAL nr.2/02.04.2024

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MURES/CUCERDEA	Registrul de evidenta nr. 1 din 02/04/2024
Primaria CUCERDEA	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 02.04.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1/29.01.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Cucerdea, tarlaua -, parcela -, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 61085 si numar carte funciara 61085 Cucerdea, in suprafata de 0,1027 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de CERNEA IOAN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1480716264369, identificat/identificata cu CI seria MS nr. 458835, eliberat(a) de SPCLEP Tg. Mures, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Tg.Mures, Pța Gării nr. 3, bl., sc., et., ap. 19, judetul/sectorul Mures, codul postal 540506, tara Romania, telefon 0744511904, fax-....., e-mail-....., cetatenia romana, starea civila casatorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 61085 Cucerdea, nr. cadastral 61085, suprafata 0,1027 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 1/data 29.01.2024, a ofertei de vanzare nr. 1, pentru terenul agricol in suprafata de 0,1027 ha, depusa de CERNEA IOAN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1/31.01.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms, in data de 31.01.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 1/30.01.2024 (data) a

preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 02.04.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 07.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site, in data de 02.04.2024.

Primar,
MORAR VASILE,
Semnatura

L.S.



Secretar general,
SABĂU CARMEN-GEORGETA
Semnatura

Referent superior,
APRODU SIMONA
Semnatura.....