



ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA ONCEȘTI-CONSILIUL LOCAL

Comuna Oncești Strada: Principală, nr.18, județul Maramureș, cod postal 437037,
Telefon: 0262-348417; Fax: 0262-348542
e-mail: primaria_oncesti_maramures@yahoo.com

HOTĂRÂREA Nr. 9
Din 29.01.2024

privind aprobarea modificării, prin act adițional, al Contractului de închiriere din data de 24.10.2023, încheiat între Comuna Oncești și S.C. Vodafone S.A., București

Consiliul Local al Comunei ONCEȘTI, județul Maramureș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 ianuarie 2024.

- Adresa trimisă de către "Vodafone România S.A." nr.129 din 15.12.2023 referitor la propunerea de modificare a contractului de închiriere nr.VTINLR 01111/06.11.2023, înregistrată la instituția noastră pentru terenul înscris în
- CF. nr.53452 în suprafața de 234 mp, proprietatea comunei Oncești, județul Maramureș;
- Referatul de aprobare, prezentat de Primarul Comunei Oncești, județul Maramureș privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei Contractului de închiriere, încheiat între Comuna Oncești, județul Maramureș și "Vodafone România S.A." București și achitarea în avans a chiriei aferente perioadei 01.02.2024-31.01.2039, respectiv a sumei de 12 mii euro;
- Raportul de specialitate nr. al Compartimentului de specialitate întocmit în acest sens;
- Luând în considerare
- art. 332, art. 333 alin. (1), art. 343 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile

Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) litera "c", art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂRE

Art. 1. (1) Se aprobă modificarea, prin act adițional, Contractul de închiriere nr.VTINLR 01111/06.11.2023, încheiat între Comuna Oncești, județul Maramureș și "Vodafone România S.A." București, pentru suprafața de 234 mp teren pe care se află stația de bază GSM, astfel:

Prelungirea perioadei de închiriere cu o nouă perioadă de 15 ani, începând din data 01.02.2024 până în data de 31.01.2039;

Plata în avans a chiriei aferentă perioadei de 15 ani, suma de 12 mii euro plățibili în lei la cursul BNR, suma pe care chiriasul trebuie să o achite în termen de 30 de zile calendaristice de la data semnării Actului Adițional nr.2 la contractul nr.VTINLR 01111/06.11.2023;

Art. 2. Se aprobă modelul Actului adițional, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Celelalte prevederi ale Contractului de închiriere nr.VTINLR 01111/06.11.2023 și ale Actelor adiționale la Contract, care nu au fost modificate conform prevederilor prezentei hotărâri rămân neschimbate.

Art. 4. Se împuternicește primarul comunei Oncești, d-nul Godja Matei, să semneze Actul adițional.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărețiază primarul comunei Oncești.

Art. 6. Întinutul de fapt al prezentei hotărâri este încheierea contractului de închiriere, prin care se poate face transferul terenului înscris în CF. nr. 53452 în suprafața de 234 mp, proprietatea comunei Oncești, județul Maramureș, în perioada pe care se încheie contractul. Terenul nu va putea fi înstrăinat nici prin ordonanță de urgență a Guvernului, hotărâre a Guvernului sau alte tipuri de acte normative.

Art. 7. Hotărârea se comunică

Instituției Prefectului - Județul Maramures

Primarului comunei Oncesti

Este adusă la cunoștință publică pe site-ul www.primariaoncesti.ro

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GRIGOR IOAN PETRU



CONTRASEMNEAZĂ,
p. SECRETAR GENERAL
Pop Liviu Vasile

Oncesti, 29.01.2024

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 5 voturi „pentru”, 0 voturi împotriva, și 0 abțineri. Au fost prezenți la această ședință 3 consilieri din totalul de 11 membri în funcție ai