

Comuna Baisoara  
Localitatea Baisoara, str. Principala, Nr. 153, jud. Cluj  
Telefon: 0264/333660  
Fax: 0264/333650  
e-mail: [primariabaisoara@yahoo.com](mailto:primariabaisoara@yahoo.com)

Nr. 4477/08.09.2020



**PROCES-VERBAL DE EVALUARE A OFERTELOR  
din 08 septembrie 2020**

privind procedura de licitatie publica a unui spatiu destinat desfasurarii activitatii de medicina dentara,  
din cadrul dispensarului uman Baisoara

Organizator al procedurii: Primaria Comunei Baisoara.

Forma de procedura aleasa: licitatie deschisa urmata de strigare libera a pretului.

Invitatie de participare: publicata in data de 13.08.2020, pe site-ul Primariei comunei Baisoara si la avizierul Primariei comunei Baisoara, iar in data de 14.08.2020, in ziarul Monitorul de Cluj.

Comisia de evaluare numita pe baza Dispozitiei Primarului Comunei Baisoara nr. 131 din 04.09.2020, compusa din:

**PRESEDINTE CU DREPT DE VOT:**

Bica Ciprian Ovidiu

**MEMBRII:**

Moteoc Domnica

Proorocu Alexandra

s-a intrunit astazi 08.09.2020, ora 10:00, conform procesului verbal de evaluare a ofertelor din 03 septembrie 2020, cu nr. 4431/03.09.2020, la sediul primariei comunei Baisoara, Localitatea Baisoara, str. Principala, Nr. 153, pentru deschiderea si analizarea ofertelor depuse de operatorii economici. Presedintele comisiei de evaluare declara deschisa sedinta, da citire componentei comisiei si invita membrii acesteia sa reconfirme declaratiile de confidentialitate si impartialitate care se anexeaza prezentului proces-verbal.

Pana la termenul limita de acces la documente, specificat in invitatie de participare si Documentatia de inchiriere, s-au prezentat si au cumparat documentatia de inchiriere:

- 1) Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara**
- 2) Tristiu Roxana Elena – Medic dentist**

Comuna Baisoara  
Localitatea Baisoara, str. Principala, Nr. 153, jud. Cluj  
Telefon: 0264/333660  
Fax: 0264/333650  
e-mail: [primariabaisoara@yahoo.com](mailto:primariabaisoara@yahoo.com)

La sedinta de deschidere participa ofertanti si/sau reprezentantii imputerniciti ai acestora, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Ofertanti /candidati	Numele si prenumele reprezentantului sau imputernicitului	Nr./ data act de imputernicire
1	Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara	Nu este cazul	- Nu este cazul
2			

Procedura de licitatie publica a unui spatiu destinat desfasurarii activitatii de medicina dentara, din cadrul dispensarului uman Baisoara, a fost reluata azi 08.09.2020, ora 10:00, conform procesului verbal de evaluare a ofertelor din 03 septembrie 2020, cu nr. 4431/03.09.2020, in care a fost prevazut faptul ca in conformitate cu art. 336, alin. (18), din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019, in cazul in care in urma publicarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel putin doua oferte valabile, autoritatea contractanta este obligata sa anuleze procedura si sa organizeze o noua licitatie, precum si cu respectarea procedurii prevazute la art. 6.2, din caietul de sarcini la documentatia de atribuire privind procedura de licitatie publica a unui spatiu destinat desfasurarii activitatii de medicina dentara, din cadrul dispensarului uman Baisoara, care prevede faptul ca, daca pana la expirarea termenului limita de depunere a ofertelor nu se depune nici o oferta, organizatorul va relua procedura de atribuire a contractului de inchiriere de la etapa publicarii anuntului de participare, la o data ulterioara stabilita de acesta, coroborat cu art. 3.1, din caietul de sarcini, care prevede faptul ca, cazul in care la data si ora anuntata pentru desfasurarea licitatiei, nu este inscris nici un ofertant, ori este depusa o singura oferta, licitatiea se reia in data de 08.09.2020 ora 10:00, cu termen de depunere a documentatiei de atribuire din partea ofertantilor pana in data de 08.09.2020 ora 9:00, la sediul Primariei comunei Baisoara.

Nu au fost inregistrate solicitari de clarificari cu privire la documentatia de atribuire ori cu privire la spatiul inchiriat, pana la data deschiderii ofertelor.

Pana la data limita, de depunere a documentelor de licitatie specificat in Procesul verbal de evaluare a ofertelor din 03 septembrie 2020, cu nr. 4431/03.09.2020, a depus oferta:

### **1) Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara**

Nu s-au inregistrat modificari sau retrageri de oferte.

Inainte de deschidere s-a constatat integritatea ambalajelor si documentelor de participare la procedura de atribuire, dupa care s-a trecut la deschiderea acestor documente.

Comisia de evaluare a verificat modul de respectare a regulilor formale de depunere si prezentare a ofertelor si documentelor care le insotesc. Reprezentantul societatii ofertante a fost intrebat daca a avut neclaritati sau obiectiuni referitoare la modul de intocmire a documentatiei de atribuire sau cu privire la modul de organizare si de desfasurare a procedurii, acesta raspunzand ca nu a fost cazul.

Comuna Baisoara  
Localitatea Baisoara, str. Principala, Nr. 153, jud. Cluj  
Telefon: 0264/333660  
Fax: 0264/333650  
e-mail: [primariabaisoara@yahoo.com](mailto:primariabaisoara@yahoo.com)

In continuare, Comisia de evaluare a trecut la verificarea indeplinirii conditiilor de inscriere prevazute in documentatia de licitatie pentru urmatorul ofertant:

Nume ofertant: **1) Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara**

Presedintele comisiei de evaluare deschide plicurile ce contin:

- documentele de calificare
- propunerea financiara

Documenete de participare	Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara
1. Cerere de participare la licitatie.	●
2. Copie act de identitate ofertant.	●
3. Certificat de atestare fiscala de la bugetul local pentru sediul social si certificat de atestare fiscala de la bugetul consolidat.	●
4. Dovada constituirii garantiei de participare.	●
5. Copie chitante-caiet sarcini, taxa participare licitatie.	●
6. Documente de de infiintare si functionare a societatii sau a persoanei fizice autorizate, respectiv statutul societatii, certificat de inmatriculare, certificat de inregistrare fiscala, documente care se vor prezenta in copie conform cu originalul.	●
7. Certificat constator emis de Oficiul Comertului in ultimele 30 zile	Depune o declaratie pe proprie raspundere, prin care invedereaza faptul ca pentru profesiile liberale nu este necesara inregistrarea la Oficiul Comertului.
8. Documente din care sa rezulte ca operatorii participanti au mai desfasurat activitati similare cu obiectul licitatiei, din care sa reiasa vechimea ca si medic stomatolog minim 10 ani, precum si experienta ca si medic specialist, minim 8 ani, in copie conform cu originalul.	●

Comuna Baisoara  
Localitatea Baisoara, str. Principala, Nr. 153, jud. Cluj  
Telefon: 0264/333660  
Fax: 0264/333650  
e-mail: [primariabaisoara@yahoo.com](mailto:primariabaisoara@yahoo.com)

9. Declaratie pe proprie raspundere din partea ofertantului ca, in cazul in care va fi declarat castigator, va exploata in mod direct spatiul inchiriat si nu va subinchiria catre terte persoane.	•	
10. Oferta financiara in plic interior inchis	•	

Denumirea operatorilor economici respinsi:- nu este cazul

	-	-
	-	-
	-	-

In urma analizei si evaluarii documentelor de calificare depuse, Comisia de licitatie a declarat ofertantul **Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara, admis.**

In continuare, Comisia de evaluare a trecut la deschiderea propunerii financiare a ofertantului si a constatat urmatoarele:

- s-a oferit urmatorul pret:

Nr. ring	Ofertanti /candidati	Pret oferit, lei/mp
1.	<b>Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara</b>	20 lei/mp/luna

Comisia de licitatie a anuntat pretul constatat in propunerea financiara. In conformitate cu prevederile documentatiei de inchiriere, Comisia de licitatie a intrebat ofertantul daca isi imbunatateste oferta. Ofertantul **Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara**, anunta ca isi mentine oferta financiara si anume 20 lei/mp/luna, pentru spatiul inchiriat.

Comuna Baisoara  
Localitatea Baisoara, str. Principala, Nr. 153, jud. Cluj  
Telefon: 0264/333660  
Fax: 0264/333650  
e-mail: [primariabaisoara@yahoo.com](mailto:primariabaisoara@yahoo.com)

Pretul propus de ofertantul Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara, este acceptat de Primaria comunei Baisoara, incadrandu-se in pretul de pornire prevazut in documentatia de inchiriere. Prin urmare, spatiul se adjudeca ofertantului **Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara.**

In aceste conditii, Comisia de licitatie:

### HOTARASTE:

**Art. 1.** In conformitate cu prevederile Art. 6 din Caietul de Sarcini, Comisia de evaluare stabileste urmatorul ofertant ca si castigator al dreptului de a incheia contractul de inchiriere cu Primaria Comunei Baisoara, avand ca obiect inchirierea prin licitatie publica a unui spatiu destinat desfasurarii activitatii de medicina dentara, din cadrul dispensarului uman Baisoara, ofertantului: **Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara**, la pretul de 20 lei/mp/luna (fara TVA).

**Art.2.** Primaria Comunei Baisoara, va aduce la cunostinta publica prezenta hotarare, in cursul zilei de 08.09.2020.

**Art. 3.** Primaria comunei Baisoara, va aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

#### Comisia de evaluare:

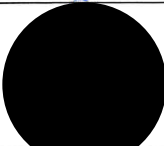
PRESEDINTE CU  DE VOT:

Bica Ciprian Ovid

MEMBRII:

Moteoc Domnica

Proorocu Alexandra 

<b>Ofertanti /candidati</b>	<b>Am luat cunostinta de prezentul Proces-verbal, azi 08.09.2020, si nu am obiectiuni cu privire la continutul acestuia si desfasurarea procedurii. Semnatura/Stampila</b>
<b>Craciun O. Antarinia Maria – Medic specialist Medicina Dentara</b>	

**DECLARAȚIE**  
**de confidențialitate și imparțialitate**

Subsemnatul (a) PROOROCU ALEXANDRA, ~~\_\_\_\_\_~~,  
~~\_\_\_\_\_~~, jud. CELOȘ, având domiciliul în \_\_\_\_\_,  
~~\_\_\_\_\_~~ cu funcția de SECRETAR GEN. COMUNĂ la  
**Primaria Comunei Baisoara**, membru în comisia de licitație pentru **“inchirierea prin licitație publică a unui spațiu destinat desfășurării activității de medicină dentară, din cadrul dispensarului uman Baisoara”**, prin procedura de licitație deschisă competitivă, cu strigare cu adjudecarea la cel mai mare preț oferit, organizată de **Primaria Comunei Baisoara**, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații următoarele:

- a) nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți sau subcontractanți;
- b) nu fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți sau subcontractanți;
- c) nu am calitatea de soț/soție, rudă sau afîn, până la gradul al patrulea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți;
- d) nu am nici un interes de natură să afecteze imparțialitatea pe parcursul procesului de verificare/evaluare a ofertelor.

Totodată, mă angajez că voi păstra confidențialitatea asupra conținutului ofertelor, precum și asupra altor informații prezentate de către operatorii economici a căror dezvăluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale, precum și asupra lucrărilor comisiei de evaluare.

Înteleg că în cazul în care voi divulga aceste informații sunt pasibil de încălcarea legislației civile și penale.

SEMNATUR 

DATA: 08.09.2020

**DECLARAȚIE**  
**de confidențialitate și imparțialitate**

Subsemnatul (a) Bica Ciprian Ovidiu, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ cu funcția de Administrator Public la **Primaria Comunei Baisoara**, președinte în comisia de licitație pentru **“inchirierea prin licitație publică a unui spațiu destinat desfășurării activității de medicină dentară, din cadrul dispensarului uman Baisoara”**, prin procedura de licitație deschisă competitivă, cu strigare cu adjudecarea la cel mai mare preț oferit, organizată de **Primaria Comunei Baisoara**, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații următoarele:

- a) nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți sau subcontractanți;
- b) nu fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți sau subcontractanți;
- c) nu am calitatea de soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al patrulea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți;
- d) nu am nici un interes de natură să afecteze imparțialitatea pe parcursul procesului de verificare/evaluare a ofertelor.

Totodată, mă angajez că voi păstra confidențialitatea asupra conținutului ofertelor, precum și asupra altor informații prezentate de către operatorii economici a căror dezvăluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale, precum și asupra lucrărilor comisiei de evaluare.

Înteleg că în cazul în care voi divulga aceste informații sunt pasibil de încălcarea legislației civile și penale.

SEMNATURA: \_\_\_\_\_

DATA: 08.09.2020

**DECLARAȚIE**  
**de confidențialitate și imparțialitate**

Subsemnatul (a) MOTEOC DOMNICA, [REDACTED]

[REDACTED], cu funcția de inspector la **Primaria Comunei Baisoara**, membru în comisia de licitație pentru **“inchirierea prin licitație publică a unui spațiu destinat desfășurării activității de medicină dentară, din cadrul dispensarului uman Baisoara”**, prin procedura de licitație deschisă competitivă, cu strigare cu adjudecarea la cel mai mare preț oferit, organizată de **Primaria Comunei Baisoara**, declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații următoarele:

- a) nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre ofertanți sau subcontractanți;
- b) nu fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți sau subcontractanți;
- c) nu am calitatea de soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al patrulea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a unuia dintre ofertanți;
- d) nu am nici un interes de natură să afecteze imparțialitatea pe parcursul procesului de verificare/evaluare a ofertelor.

Totodată, mă angajez că voi păstra confidențialitatea asupra conținutului ofertelor, precum și asupra altor informații prezentate de către operatorii economici a căror dezvăluire ar putea aduce atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale, precum și asupra lucrărilor comisiei de evaluare.

Înțeleg că în cazul în care voi divulga aceste informații sunt pasibil de încălcarea legislației civile și penale.

SEMNATURA: 

DATA: 08.09.2020