

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**COMUNA BĂIȘOARA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARAREA Nr. ....**  
**din 02.02.2023**

**privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „MODERNIZARE STRĂZI ÎN SATUL SĂCEL, COMUNA BĂIȘOARA, JUDEȚUL CLUJ”, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”,**

Consiliul Local al Comunei Băișoara, județul Cluj, întrunit în ședința de lucru extraordinară de îndată din data de 02.02.2023;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de domnul Ghib Liviu, Primarul comunei Băișoara;

Luând act de raportul de aprobare nr.469/31.01.2023, întocmit de domnul Ghib Liviu, primarul comunei Băișoara și raportul de specialitate nr.468/31.01.2023, întocmit de doamna Vlad Voichița, administrator public la Primăria Băișoara;

În conformitate cu prevederile :

O.U.G. 95/2021 privind aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”;

Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1333/2021 de aprobare a Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. 95/2021;

Ordinul M.D.L.P.A. nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1), lit. a)-c) din O.U.G. nr. 95/2021;

Conform art. 196, alin. 1, lit. a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică - documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, faza DALI, pentru obiectivul de investiții „ **MODERNIZARE STRĂZI ÎN SATUL SĂCEL, COMUNA BĂIȘOARA, JUDEȚUL CLUJ**”, prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**MODERNIZARE STRĂZI ÎN SATUL SĂCEL, COMUNA BĂIȘOARA, JUDEȚUL CLUJ**”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „ **MODERNIZARE STRĂZI ÎN SATUL SĂCEL, COMUNA BĂIȘOARA, JUDEȚUL CLUJ**”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Băișoara a sumei de **140.349,99 lei (inclusiv TVA)** reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L Băișoara nr. 40/2021 și H.C.L nr 6/2023 privind obiectivului de investiții „**MODERNIZARE STRĂZI ÎN SATUL SĂCEL, COMUNA BĂIȘOARA, JUDEȚUL CLUJ**”.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al Comunei Băișoara, în termenul prevăzut de lege către Institutia Prefectului Judetului Cluj, Primarului Comunei Baisoara, Administratorului Public al comunei Băișoara și se afișează pe site-ul Comunei Băișoara.

Consilieri

Total: 11

Prezenți:   9  

Voturi pentru:   9  

Voturi contra:   0  

Abțineri:   0  

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚE,  
JIȘA ADRIAN-NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jr. BUDAI BELA

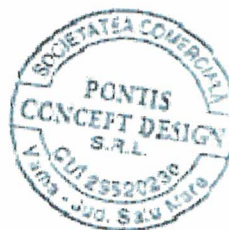


CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII	
Denumirea obiectivului de investiții: Modernizare străzi în satul Săcel, Comuna Băișoara, Județul Cluj	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	DALI
Beneficiar (UAT)	Băișoara
Amplasament	Sat Săcel Com. Băișoara
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	5.535.620,06
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	5.040.625,53
Curs BNR lei/euro din data 28.09.2021	4,9481
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	5.395.270,07
Valoarea finanțată de UAT Băișoara (lei, inclusiv TVA)	140.349,99

Drumuri publice clasificate și încadrate în conformitate cu prevederile legale în vigoare ca drumuri județene, drumuri de interes local, respectiv drumuri comunale și/sau drumuri publice din interiorul localităților, precum și variante de ocolire ale localităților			
Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții Anghel Saligny	U.M	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m	3.281,00	445.952,50
Lungime drum - strat fundație	m	3.281,00	1.149.340,20
Lungime drum - strat de bază	m	3.281,00	341.577,60
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m	3.281,00	1.351.357,06
Lățime parte carosabilă	m	2,75-5,50	
Șanțuri/rigole	m	5.090,00	1.225.224,00
Trotuare	m	0,00	0,00
Lucrări de consolidare	m	24,00	36.271,20
Poduri (număr/lungime totală)	buc/m	0,00	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc/m	0,00	0,00
Alte capacități:			
Accese proprietăți	buc	62,00	91.468,76
Acostamente	mp	986,00	22.339,87
Podete	buc	14,00	220.745,00
Siguranța circulației	kme	5,35	99.110,34
Ridicare la cota camine existente	buc	72,00	47.124,00

Data:  
28 Septembrie 2021

Întocmit,  
ing. Lup Ionuț





ANEXA XIR. 3 /  
HCL M/2023

Proiectant: S.C. PONTIS CONCEPT DESIGN S.R.L.

DEVIZ FINAL  
al obiectivului de investiții  
MODERNIZARE STRĂZI ÎN SATUL SĂCEL, COMUNA BĂIȘOARA, JUDEȚUL CLUJ

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *	T.V.A.	Valoare
		(fără T.V.A.)		cu T.V.A.
1	2	lei	lei	lei
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 1</b>		0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 2</b>		0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare			
	3.5.1. Temă de proiectare	82.500,00	15.675,00	98.175,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	32.500,00	6.175,00	38.675,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6.500,00	1.235,00	7.735,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.500,00	475,00	2.975,00
<b>Total capitol 3</b>		26.000,00	4.940,00	30.940,00
<b>CAPITOLUL 4</b>		162.500,00	30.875,00	193.375,00
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
	4.1.1. Pentru care exista standarde de cost	4.227.319,77	803.190,76	5.030.510,53
	4.1.2. Pentru care nu exista standard de cost	2.865.275,27	544.402,30	3.409.677,57
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1.362.044,50	258.788,46	1.620.832,96
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitol 4</b>		4.227.319,77	803.190,76	5.030.510,53



CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier		
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12.000,00	1.615,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	8.500,00	1.615,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.500,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	46.594,01	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	21.179,10	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.235,82	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	21.179,10	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	211.365,99	40.159,54
Total capitol 5		0,00	0,00
		269.960,01	41.774,54
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00
TOTAL GENERAL		0,00	0,00
din care:		4.659.779,78	875.840,28
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4.235.819,77	804.805,76
			5.040.625,53

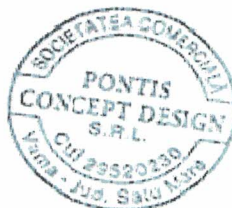
TOTAL GENERAL (CU TVA) DIN CARE:	
BUGET DE STAT	5.535.620,06
BUGET LOCAL	5.395.270,07
	140.349,99

PRETURI FARA TVA	CU STANDARD DE COST	FARA STANDARD DE COST
VALOAREA CAP 4	2.865.275,27	1.362.044,50
VALOAREA INVESTIȚIE	3.297.735,28	1.794.504,51
COST UNITAR AFERENT INVESTIȚIE	1.005.100,66	546.938,28
COST UNITAR INVESTIȚIEI (EURO)	203.128,61	110.535,01

DATA	28.09.2021
CURS EURO	4,9481
VALOARE DE REFERINȚA PENTRU DETERMINAREA INCADRĂRII ÎN STANDARDUL DE COST (EURO/KM)	203.128,61

Data:

28 Septembrie 2021



Întocmit,  
ing. Lup Ionuț