

<b>ROMÂNIA</b> JUDECĂTORIA LUGOJ Sediul Lugoj, strada 20 Decembrie 1989, nr. 13, județ Timiș	<b>În răspuns vă rugăm să vă referiți la numărul dosarului și la termenul de judecată</b>
Telefon 0256/352372 <b>FAX 0256358838</b> <b>ADRESĂ EMAIL:</b> jud-lugoj-reg@just.ro <u>jud-lugoj@just.ro</u>  Cod operator 2926  Emisă la 21.11.2019	<b>Dosar nr. 3108/252/2019</b> <b>Termen de judecată- <u>03.02.2020</u></b>  <b>Obiectul cauzei - UZUCAPIUNE</b>  <b>Petent- ORBULESCU LENUȚA</b>

### SOMATIE

emisă în baza Încheierii de ședință din data de 18 noiembrie 2019.

Prin cererea înregistrată pe rolul Judecătoriei Lugoj, sub nr. 3108/252/2019, petenta ORBULESCU LENUȚA, cu domiciliul în Comuna Coșteiu, sat Țipari, nr. 374, jud. Timiș, a invocat dobândirea, prin uzucapiune, a dreptului de proprietate, asupra imobilului- (teren) situat în localitatea Coșteiu, în suprafața de 4316 mp. și casă, evidențiate în C.F. nr. 405551 Coșteiu, nr. top.264 Țipari, proprietatea defunctei Dolhai Iuliana, decedată la data de 24 februarie 1974.

Se pune în vedere celor interesați că, în situația în care, în termenul prescris de lege – 1(una) LUNĂ, de la afișarea prezentei somații, **nu** înțeleg să înainteze opoziție scrisă la această somație, Judecătoria Lugoj, în temeiul art. 130 din Decretul-Lege nr. 115/1938, privind unificarea dispozițiilor de C.F., prin Încheiere, va trece la judecarea cauzei.

  
**CORDOȘ CARMELLA ROZALIA**

**GREFIER,**  
**PREDOIU ILEANA**



UNIUNEA NATIONALA A BAROURILOR DIN ROMANIA

BAROUL TIMIS

CABINET DE AVOCAT ZGRIBAN PETRU

LUGOJ STR. VIORELELOR BL. C . 6, AP. 6 . CUI 20045732

ROMANIA

3108/m/2019

14 AUG. 2019

Catre Judecatoria Lugoj

Subsemnata Orbulescu Lenuta , CNP'  
, domiciliata in Comuna Costeiu, Sat Tipari nr. 374 , jud . Timis , cu domiciliul procedural ales la cabinet avocat Zgriban Petru , Str. Viorelelor , bl . C . 6 , ap . 6 Municipiul Lugoj , Jud. Timis , in baza disp . art 1049 -1052 C. proc. civ , respectiv , art .28 din DL nr. 115/1938 , va rugam sa dispuneti :

**CONSTATAREA INDEPLINIRII TERMENULUI DE PRESCRIPTIE**

**ACHIZITIVA** extratabulara in favoarea subsemnatei pentru imobilele teren in suprafata de 4316 mp si casa , ambele evidentiata in CF 405551 Costeiu , nr . top . 264 Tipari , astfel ca solicitam sa dispuneti emiterea unei somatii printr-o incheiere judecatoreasca pe care sa o afisati la Judecatoria Lugoj , la sediul primariei Comunei Costeiu si pe care sa o public intr-un ziar national de larga circulatie pentru a se putea face opozitiune de catre cei interesati .

Apreciez ca sunt indeplinite toate conditiile necesare pentru a dobandi in proprietate prin folosinta indelungata extratabulara acest teren intravilan si casa , motiv pentru care respectuos va rugam sa dispuneti :

- intervertirea posesiei utile in drept de proprietate asupra imobilelor teren in suprafata de 4316 mp . si casa , ambele evidentiata in CF. 405551 Costeiu , nr. top.264 Tipari , in baza dreptului de prescriptie achizitiva .
- rectificarea CF . 405551 Costeiu , nr. top. 264 Tipari , in sensul radierii dreptului de proprietate al numitei Dolhai Iuliana , intabulara subsemnatei in calitate de proprietara , cu titlu de uzucapiune in cota de 1/1 in CF nr . 405551 Costeiu , nr. top. 264 Tipari , asupra imobilelor teren intravilan in suprafata de 4316 mp . , si casa .