

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata<sup>1)</sup>, **Baranyai Iboia**, CNP : \_\_\_\_\_, cu domiciliul în: localitatea Lugoj, str. Timisorii, nr. 110, bl. A10, sc. A, et. 2, ap. 11, județul Timis, **prin SC Agritre SRL**, cu sediul social în Timisoara, str. Patriarh Miron Cristea, nr. 3, ap. 2, jud. Timis, avand \_\_\_\_\_, 7,  
conform sentintei civile nr. 711/2018 (dosar 2370/252/2017) si deciziei civile nr. 1144/2018,

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,5800 ha, la prețul de 2.212,00 (douamiiidouasutedoisprezece) lei.<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral I (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător	Costeiu Timis	1,5800	402476	402476	575/1	3	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>		X	X	X	X	X		

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit, SC AGRITRE SRL

(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

L.S.

Data 05.03.2019



NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata<sup>1)</sup>, **Baranyai Iboia**, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în: localitatea Lugoj, str. Timisorii, nr. 110, bl. A10, sc. A, et. 2, ap. 11, județul Timis, prin **SC Agritre SRL**, cu sediul social în Timisoara, str. Patriarh Miron Cristea, nr. 3, ap. 2, jud. Timis, avand \_\_\_\_\_, 7, conform sentintei civile nr. 711/2018 (dosar 2370/252/2017) si deciziei civile nr. 1144/2018,

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6500 ha, la prețul de 910,00 (nouasutezecelei) lei.<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcel ă (**)		
Se completează de către vânzător	Costeiu Timis	0,6500	402479	402479	1156	9/1	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, SC AGRITRE SRL  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.

Data 05.03.2019.



**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata<sup>1)</sup>, **Baranyai Iboia**, CNP \_\_\_\_\_ cu domiciliul în: localitatea Lugoj, str. Timisorii, nr. 110, bl. A10, sc. A, et. 2, ap. 11, județul Timis, **prin SC Agritre SRL**, cu sediul social în Timisoara, str. Patriarh Miron Cristea, nr. 3, ap. 2, jud. Timis, avand conform sentintei civile nr. 711/2018 (dosar 2370/252/2017) si deciziei civile nr. 1144/2018,

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3800 ha, la prețul de 532,00 (cincisutetreizecisidoi) lei.<sup>2)</sup>

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup>	Obs
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Costeiu Timis	0,3800	402477	402477	655/1	11	Arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>		X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit, SC AGRITRE SRL  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 05.03.2019.

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NO	Descriere	Unitate	Cantitate	Valoare	Observații
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					

27. În prezentul contract se prevede ca vânzătorul să livreze în termenul stabilit în contract și în condițiile de plată prevăzute în contract, cantitatea de produse agricole și/sau animale în conformitate cu descrierile din contract și în condițiile de plată prevăzute în contract. Vânzătorul este responsabil pentru asigurarea calitatii produselor agricole și/sau animale livrate în conformitate cu descrierile din contract și în condițiile de plată prevăzute în contract. În cazul în care produsul este defect, vânzătorul este responsabil pentru repararea sau înlocuirea produsului defect în termenul stabilit în contract și în condițiile de plată prevăzute în contract.

28. Vânzătorul este responsabil pentru asigurarea calitatii produselor agricole și/sau animale livrate în conformitate cu descrierile din contract și în condițiile de plată prevăzute în contract. În cazul în care produsul este defect, vânzătorul este responsabil pentru repararea sau înlocuirea produsului defect în termenul stabilit în contract și în condițiile de plată prevăzute în contract.