

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(*)Subsemnatul: **MUREȘAN FLORIN MIHAI** – CNP : _____ domiciliat în municipiul Cluj-Napoca, str. _____ nr. _____, et. _____, ap. _____, județul Cluj, identificat prin Cartea de identitate seria I nr. _____, eliberată de SPCLEP Cluj-Napoca, la data de 28.06.2016,

Prin **ȘANDOR OANA DIANA**, domiciliată în _____, nr. _____, județ Mureș, legitimate cu CI seria _____ nr. _____ și având CNP : _____, în calitate de împuternicit, în baza procurii speciale autentificate sub nr. 2780/12.08.2023.

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,2371 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 59.500.000 (lei). (cota mi noua sute amzece lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: termenul se vînde integral la suma de 59500 lei
Date privind identificarea terenului: (cota mi noua sute amzece lei)

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta ³⁾ (**)	Observ atii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/l ot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaz a de catre vanzator.	Cucerdea	0,2371	1/1	54390	54390	8	141/1/42	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: **DA NU X**
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Împuternicit,

ȘANDOR OANA DIANA

Semnatura

Data 21.03.2024

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafața se exprima in fracție și in hectare.