

- Formular pentru persoane fizice -

0-1 5

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(*)Subsemnatul: **MUREȘAN FLORIN MIHAI** – CNP _____, domiciliat în municipiul Cluj-Napoca, str. _____, nr. _____, et. ap. _____, județul Cluj, identificat prin Cartea de identitate seria _____ nr. _____, eliberată de SPCLEP Cluj-Napoca, la data de _____

Prin **SANDOR OANA DIANA**, domiciliată în _____ nr. _____, județ Mureș, legitimate cu CI seria _____ nr. _____ și având CNP _____, în calitate de împuternicit, în baza procurii speciale autentificate sub nr. 2780/12.08.2023.

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,0623 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **15.800.000** (lei) *(10 mil. cinci sute optzeci lei)*

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: *terenul se vinde integral cu o suma de 15.800 lei (10 mil. cinci sute optzeci lei)*

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta ³⁾ (**)	Observ atii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/l ot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Cucerdea	0,0623	1/1	61609	61609	8	141/1/42	Arabil	
Verificat primaric ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: **DA NUX**
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Împuternicit,

SANDOR OANA DIANA

Semnatura

Data **21.03.2024**

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.