

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA CUCERDEA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.33  
din 29.07.2021

privind însușirea Actului adițional nr.1 din 06.07.2021 la contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Cucerdea nr.1970/12.06.2015

Consiliul local al comunei Cucerdea, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2021,

**Având în vedere:**

- proiectul de hotărâre privind însușirea Actului adițional nr.1 din 06.07.2021 la contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Cucerdea nr.1970/12.06.2015, înregistrat sub nr.4169 din 21.07.2021,
- referatul de aprobare nr.4170 din 21.07.2021 al primarului comunei Cucerdea în calitate de inițiator,
- raportul de specialitate nr.4171 din 21.07.2021 întocmit de către secretarul general al unității administrativ-teritoriale Cucerdea,
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului local Cucerdea, înregistrat sub nr.4297 din 29.07.2021,
- raportul de avizare al comisiei de specialitate juridică și de disciplină, protecție mediu și turism din cadrul Consiliului local Cucerdea, înregistrat sub nr.4300 din 29.07.2021,

Ținând cont de cererea depusă de d-nul **Jeanc Vasile** în calitate de moștenitor legal, prin care solicită schimbarea titularului **Jeanc Anuța** urmare decesului acesteia din data de 7.septembrie.2018, înregistrată la primăria localității sub nr.3737 din 23.06.2021,

Având în vedere prevederile pct.X Forța majoră pct.4”În cazul decesului locatarului, moștenitorii legali sau testamentari ai exploatației pot continua derularea contractului”și pct.XII Dispoziții finale din Contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Cucerdea nr.1970 din 12.06.2015 încheiat între Comuna Cucerdea, în calitate de locatar și **Jeanc Anuța** în calitate de locatar, potrivit căreia „2.

Introducerea de clauze contractuale speciale, modificarea sau adaptarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante și Orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local”,

În conformitate cu prevederile art.1282 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, pe baza temeiului prevederilor art.129 alin.(1)și alin.(2)lit.c), art.139 alin.(1)și alin.(3)lit.g) coroborat cu prevederile art.5 lit.cc)și ale art.196 alin(1) lit.a)din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

Art.1. Se însușește Actul adițional nr.1 din 06.07.2021 la contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Cucerdea nr.1970/12.06.2015 încheiat între Comuna Cucerdea, în calitate de locatar și **Jeanc Vasile**-moștenitor legal al def. **Jeanc Anuța** în calitate de locatar, înregistrat la primăria comunei Cucerdea cu nr.3929 din 06.07.2021. Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general, în termenul legal, cu:

- Instituția Prefectului-Județul Mureș
- Primarul comunei Cucerdea
- Compartimentul financiar contabil impozite și taxe locale
- d-nul **Jeanc Vasile** domiciliat în comuna Cucerdea sat.Șeulia de Mureș nr. **Jeanc Vasile**

**Președinte de ședință,**  
**TÂMPLA Petru**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretar general PETER Eva**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului local Cucerdea din data de 29.07.2021, cu un număr de 9 voturi pentru, 0 voturi "impotrivă", 0 "abțineri". Consilieri locali în funcție: 9, prezenți: 9.

