

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(\*)Subsemnatul: **MUREȘAN FLORIN MIHAI** – CNP \_\_\_\_\_ domiciliat în municipiul Cluj-Napoca, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, județul Cluj, identificat prin Cartea de identitate seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP Cluj-Napoca, la data de \_\_\_\_\_

Prin **ȘANDOR OANA DIANA**, domiciliată în \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, județ Mureș, legitimate cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ și având CNP \_\_\_\_\_, în calitate de împuternicit, în baza procurii speciale autentificate sub nr. 2780/12.08.2023.

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 0,2360 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 5.900.000 (lei). (cinci mii nouă sute lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: *terenul se vinde integral cu suma de*  
Date privind identificarea terenului: *5900 lei (cinci mii nouă sute lei)*

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observ atii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/l ot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte <sup>5)</sup>						
Se completeaz a de catre vanzator.	Cucerdea	0,2360	1/1	53750	53750	8	141/1/41	Arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU X  
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Împuternicit,

ȘANDOR OANA DIANA

Semnătura

Data 21.08.2024

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafața se exprima in fracție si in hectare.