



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA CUCERDEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR.13
din 25.02.2021

privind acordul pentru scoaterea din circuitul agricol a terenului arabil în suprafață de 20.000 mp, aparținând domeniului privat al comunei Cucerdea, situat în extravilan, în vederea elaborării Planului Urbanistic Zonal-introducere teren în intravilan și stabilire zonă, care va avea destinația „investiție industrială”

Consiliul local al comunei Cucerdea, întrunit în ședință ordinară în data de 25.02.2021,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.1703 din 18.02.2021 inițiat de primarul comunei Cucerdea și referatul de aprobare nr.1704 din 18.02.2021 al primarului comunei Cucerdea,
- raportul de specialitate nr.1705 din 18.02.2021 întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale Cucerdea,
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului local Cucerdea, înregistrat sub nr.1814 din 25.02.2021,
- raportul de avizare al comisiei de specialitate juridică și de disciplină, protecție mediu și turism din cadrul Consiliului local Cucerdea, înregistrat sub nr.1824 din 25.02.2021,

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local Cucerdea nr.48 din 14.06.2018 cu privire la aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a terenului arabil în suprafață de 20.000 mp, aflat în domeniul privat al comunei Cucerdea, în vederea realizării unei investiții industriale, precum și de prevederile pct.X.12.din Anexa nr.2-Caiet de sarcini potrivit căreia „Scoaterea din circuitul agricol a suprafeței necesare investiției industriale și a căii de acces în incintă va fi în sarcina concesionarului”,
- cap.II art.1 din Contractul de concesiune nr.1449 din 17.04.2019 încheiat între Comuna Cucerdea și S.C.Contact East S.R.L. conform căreia obiectul contractului îl constituie cedarea de către concedent și preluarea în scopul exploatării de către concesionar a terenului în suprafață de 20.000 mp (terenuri înscrise în C.F.50770 Cucerdea și C.F. 53031 Iernut) aparținând domeniului privat al comunei Cucerdea care va avea destinația „investiție industrială”,

Văzând cererea nr.MS003/12.01.2021 depusă de reprezentantul legal al SC Contact East SRL însoțită de CU nr.137 din 24.07.2020 emis de Consiliul Județean Mureș, înregistrată la primăria localității sub nr.711 din 12.01.2021,

Conform prevederilor art.90-92, art.93¹, art.94 lit.b), art.96 alin.(1) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile art.4 alin.(1) din Anexa nr.1 la Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.83 din 23 februarie 2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare, -art.354 și art.355 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), art.139 alin.(3) lit.g) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de scoatere din circuitul agricol a terenului arabil în suprafață de 20.000 mp aparținând domeniului privat al comunei Cucerdea, situat în

extravilan, înscris în C.F.nr.50770 Cucerdea, sub nr.cad.50770 (T 8 A 73/1/22/1-14.723 mp) și C.F.nr.53031 Iernut, sub nr.cad.53031 (T 8 A 2518/2-5277 mp), în vederea elaborării Planului Urbanistic Zonal-introducere teren în intravilan și stabilire zonă, care va avea destinația „investiție industrială”.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează reprezentantul legal al S.C.Contact East S.R.L.- în calitate de concesionar.

Art.3. Secretarul general al unității administrativ-teritoriale va comunica prezenta hotărâre cu: Instituția Prefectului-Județul Mureș, Primarul comunei Cucerdea, S.C.Contact East S.R.L. cu sediul în Cluj-Napoca str.Dostoievski nr.26 jud.Cluj.

Președinte de ședință
STÎNGACIU Liliana-Magdalena



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
PETER Eva



Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Cucerdea din data de 25.02.2021 cu un număr de 9 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 "abțineri". Consilieri locali: în funcție: 9, prezenți: 9.