

- Formular -

PROCES-VERBAL nr.2/02.05.2023

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MURES/CUCERDEA	Registrul de evidenta nr. 3 din 02/05/2023
Primaria CUCERDEA	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 02.05.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 3/21.02.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Cucerdea, tarlaua ...-..., parcela-....., categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 52036, si numar carte funciara 52036, in suprafata de 0,0153 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de GANEA PETRE-VASILE, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP-....., identificat/identificata cu seria si nr eliberat(a) de cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Bobonalma (mun. Tarnaveni), str.-..... nr. 1, bl.-..., sc.-..., et.-..., ap.-..., judetul/sectorul Mures, codul postal 545601, tara Romania, telefon fax-....., e-mail-....., cetatenia romana, starea civila romana, reprezentat prin mandatar Moldovan Sergiu-Andrei, in baza Procurii speciale aut. nr. 1330/01.09.2022 si GANEA FELICIA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP-....., identificat/identificata cu seria si nr. eliberat(a) de it, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in localitatea Deag (ors. Iernut), str.-..... nr. 1, bl.-..., sc.-..., et.-..., ap.-..., judetul/sectorul Mures, codul postal 545102, tara Romania, telefon fax-....., e-mail-....., cetatenia romana, starea civila romana, reprezentat prin mandatar Buda Anica, in baza Procurii speciale aut. nr. 1245/22.08.2022 in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 52036, nr. cadastral 52036, suprafata 0,0153 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3/data 21.02.2023, a ofertei de vanzare nr. 3/21.02.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0153 ha, depusa de GANEA PETRE-VASILE, prin mandatar Moldovan Sergiu-Andrei, in baza Procurii speciale aut. nr. 1330/01.09.2022 si GANEA FELICIA, prin mandatar Buda Anica, in baza Procurii speciale aut. nr. 1245/22.08.2022, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 1/21.02.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms, in data de 24.02.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 3/23.02.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;


4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 02.05.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 19.06.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.e-comune.ro/primaria-cucerdea-ms, in data de 02.05.2023.

Primar,
MORAR VASILE,
Semnatura



Secretar general,
SABĂU CARMEN GEORGETA
Semnatura 

Referent superior,
APRODU SIMONA
Semnatura.....

