

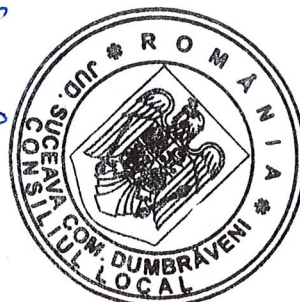
ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA DUMBRĂVENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

***privind aprobarea nivelului impozitelor și taxelor locale
pentru anul fiscal 2018***

Consiliul Local al comunei Dumbrăveni, județul Suceava întrunit în ședință ordinară în data de 06.12.2016, având în vedere prevederile:

- art.56, art.120, art.121 și art.139 din Constituția României, republicată;
- art.4 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale aprobată la Strasburg și ratificată prin Legea 199/1997;
- art.7 alin (2) din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată, art.20 și art.28 din Legea-cadru a descentralizării nr.195/2006;
- în temeiul art.27, art.36, alin.(1), alin. (2), litera b) coroborat cu alin. (4), litera c), art.45, alin. (2), litera c), art.47, art. 49, art.61 alin (2) și art.115, alin.(1) lit. B din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
- în temeiul art.5 alin.(1) lit.a) și alin(2), art. 16, alin.(2), art.20 alin.(1)lit.b), art.27, art.30 și art.76 alin.(2) și (3) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare
- în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- Legea nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art.19 și art.20 din Ordonanța nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobat cu modificări și completări prin Legea nr.3/2003;
- Ordonanței Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificările și completările ulterioare;
- art.18 alin.(5) din Legea 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor;
- art.5 alin (2) lit.k), art.26 alin.(1), lit.b) și c), alin (3), alin (5) și alin.(8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată;
- Expunerea de motive a primarului, înregistrată sub numărul 8926 din 09.10.2017;
- Raportul compartimentului financiar-contabil, înregistrat sub numărul 8925 din 09.10.2017;
- Raportul de avizare al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei Dumbrăveni, agricultura, gospodărire comunale, protecția mediului și turism, înregistrat sub nr.9013 din 11.10.2017;



HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, impozitele și taxele locale, în cote fixe sau procentuale, ale taxele speciale și amenziilor pentru anul fiscal 2018, aplicându-se cota adițională de 20% pentru impozitele și taxele pe clădiri și teren, așa cum sunt prezentate în **anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cota impozitului pe clădiri se stabilește astfel:

- 1) Pentru clădirile rezidențiale și clădiri anexe aflate în proprietatea persoanelor fizice cota de impozitare este de **0,12%** din valoare de impozitare calculată conform art. 457 alin.1) din Legea 227/2015;
- 2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice cota de impozitare este de **1,2%** din valoare de impozitare calculată conform art. 458 alin.1) din Legea 227/2015;
- 3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate în domeniul agricol cota de impozitare este de **0,4%** din valoare de impozitare calculată conform art. 458 alin.3) din Legea 227/2015 ;
- 4) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice cota de impozitare este de **0,12%** din valoarea de impozitare calculată conform art. 460 alin.1) din Legea 227/2015;
- 5) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice cota de impozitare este de **1,3%** din valoare de impozitare calculată conform art. 460 alin.2) din Legea 227/2015;
- 6) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate în domeniul agricol cota de impozitare este de **0,4%** din valoarea de impozitare calculată conform art. 460 alin.3) din Legea 227/2015

Art.3. În cazul în care proprietarul clădirii nerezidențiale nu a actualizat valoarea clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință pentru persoane juridice cota de impozitare pe clădire este de **5%** și în ultimii 5 ani pentru persoane fizice cota de impozitare este de **2%**, aplicată valorii impozabile a clădirii cu care figurează în evidențele fiscale la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului de referință;

Art.4. 1) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pentru mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către **persoanele fizice**, până la data de 31 martie 2017, se acordă o bonificație de **10%**;

2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pentru mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către **persoanele juridice**, până la data de 31 martie 2017, se acordă o bonificație de **5%**;

Art.5. Se aprobă acordarea de scutiri și/sau facilități fiscale de la plata impozitelor și taxelor locale în conformitate cu prevederile legale în vigoare, conform **anexei nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.6. Impozitele și taxele locale care fac obiectul acestei hotărâri se vor aplica începând cu **1 ianuarie 2017**.

Art.7. Primarul comunei și compartimentul financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Dumbrăveni vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ANTONESEI PETRU



CONTRASEMNEAZĂ, SECRETAR,

MIHAI CHIRIAC

Dumbrăveni

Nr. 46 din 11.10.2017

CAPITOLUL I
IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457- Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,12%**.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (lei/mp.) [condiții cumulative] 2018	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire (lei/mp.) 2018
1. Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat, cărămidă arsă, piatră naturală sau alte materiale asemănătoare	1000	600
2. Clădiri cu pereți din lemn, cărămidă nersă, paieanță, vălătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	300	200
3. Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din beton, cărămidă arsă, piatră sau alte materiale asemănătoare	200	175
4. Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din lemn, cărămidă nersă, vălătuci, șipci, sau alte materiale asemănătoare	125	75
5. Subsol, demisol sau mansardă utilizată ca locuință	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6. Subsol, demisol sau mansardă utilizată cu alte scopuri decât cel de locuință	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(6) Impozitul pe clădiri se ajustează cu coeficientul de corecție corespunzător zonei din cadrul localității prevăzut în tabelul următor:

I ZONA

Localitatea	Zona în cadrul localității	Rangul localității	Coeficient corecție
Dumbrăveni	A	IV	1,10
Sat Sălăgeni	A	V	1,05

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 458- Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2–1,3% asupra valorii care poate fi:

Pentru UAT Dumbrăveni s-a stabilit și aprobat cota de **1,2%**.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 459- Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

Art. 460- Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%–0,2% asupra valorii impozabile a clădirii, pentru UAT Dumbraveni s-a stabilit și aprobat cota de **0,12%**.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%–1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii, pentru UAT Dumbraveni s-a stabilit și aprobat cota de **1,3%**.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este **5%**.

Art.462 - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL III
IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

Art. 465 – Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pentru comuna Dumbraveni din tabelul următor:

Nivelul impozitului /taxei pentru localitățile -Lei/ha-				
Zona în cadrul localității	Dumbraveni (711-1788)		Salageni (569-1422)	
	IV		V	
	2017	2018	2017	2018
A	980	1175	786	945

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma stabilită

(2¹) În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m² prevăzută la alin. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren (intravilan), potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar, prin aplicarea cotei aditionale de **20%** :

	Categoria de folosință	Lei/ha 2017	Lei/ha 2018
1.	Teren arabil	30	36
2.	Pășune	24	29
3.	Fâneată	24	29
4.	Vie	49	59
5.	Livadă	59	71
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	36
7.	Teren cu apă	16	19
8.	Drumuri și căi ferate	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X

Coeficientul de corecție pentru calculul impozitului terenului amplasat în intravilan este cel prevăzut de alin (5):

- 1,10 pentru Dumbraveni,
- 1,00 pentru Salageni.

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, prin aplicarea cotei aditionale de 20% :

Nr. crt.	Categoria de folosință	Lei/ha 2017	Lei/ha 2018
1.	Terenuri cu construcții	33	40
2.	Teren arabil	54	65
3.	Pășune	30	36
4.	Fâneață	30	36
5.	Vie pe rod	59	70
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X	X
6.	Livadă pe rod	60	72
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	18	22
7.1	Pădure până în 20 ani și pădure cu rol de protecție	X	X
8.	Teren cu apă, altul decât cele cu amenajări piscicole	6	7
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36	43
8.	Drumuri și căi ferate	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X

Coeficientul de corecție pentru calculul impozitului terenului amplasat în extravilan este cel prevăzut la art.457 alin (6):

- 1,10 pentru Dumbraveni,
- 1,05 pentru Salageni.

Art.467 – Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

CAPITOLUL IV

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 – Calculul impozitului

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	100

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

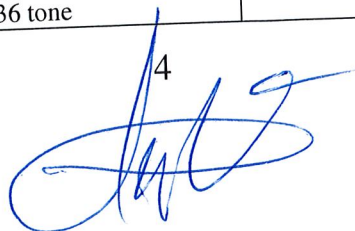
(5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor și masa totală maxim autorizată	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
	I Vehicule cu două axe	
1. Masa de cel puțin peste 12 tone, dar mai mica de 13 tone	133	367
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	367	517
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	517	1169
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1169
5. Masa de cel puțin 18 tone		
II Vehicule cu 3 axe	133	231
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	231	474
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	474	615
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	615	947
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	947	1.472
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1.472
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1.472
7. Masa de cel puțin 26 tone		
III Vehicule cu 4 axe	615	623
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar dar mai mica de 25 tone	623	973
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar dar mai mica de 27 tone	973	1.545
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar dar mai mica de 29 tone	1.545	2.291
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291
6. Masa de cel puțin 32 tone		

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
	I Vehicule cu 2+1 axe	0
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	60
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	60	137
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	137	320
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	320	414
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	414	747
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	747	1.310
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1.310
9. Masa de cel puțin 28 tone		
II Vehicule cu 2+2 axe	128	299
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	299	491
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar nu mai mult de 26 tone	491	721
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	721	871
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	871	1.429
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.429	1.984
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1.984	3.012
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone		

4



	8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.984	3.012
	9. Masa de cel puțin 38 tone	1.984	3.012
III	Vehicule cu 2+3 axe	1.579	2.197
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2.197	2.986
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.197	2.986
	3. Masa de cel puțin 40 tone		
IV	Vehicule cu 3+2 axe	1.395	1.937
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1.937	2.679
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2.679	3.963
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963
	4. Masa de cel puțin 44 tone		
V	Vehicule cu 3+3 axe	794	960
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	960	1.434
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1.434	2.283
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283
	4. Masa de cel puțin 44 tone		

(7) Pentru remorci, semiremorci și rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozit(lei)
	9
a) până la o tonă inclusiv	34
b) peste 1t dar nu mai mult de 3 t	52
c) peste 3 t, dar nu mai mult de 5 t	64
d) peste 5 tone	

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

Art.474 - (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) până la 150 mp. inclusiv	6
b) între 151 mp. și 250 mp.	7
c) între 251 mp. și 500 mp. inclusiv	9
d) între 501 mp. și 750 mp. inclusiv	12
e) între 751 mp. și 1.000 mp. inclusiv	14
f) peste 1.000 mp.	14+ 0,01 lei/mp. pt. fiecare mp. care depășește 1.000 mp.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu **50%** din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de **15 lei**.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

5


c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de **6 lei**.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **13 lei**, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de **9 lei**.

Art. 475 - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Taxa pentru eliberarea autorizației pentru desfășurarea activității economice pe teritoriul comunei Dumbraveni este în suma de **200 lei**, iar viza anuală a acesteia este de **100 lei**, pentru fiecare punct de lucru, cu condiția depunerii documentației de avizare emise de la organele abilitate conform prevederilor legale în vigoare (ISU, DSP, APM, etc.).

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește în suma de **20 lei**.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător este de **50 lei**, iar pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilește în suma de **30 lei**.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- a) - pentru o suprafață de până la 50 m², inclusiv - 500 lei;
- pentru o suprafață între 51-300 m², inclusiv - 800 lei;
- pentru o suprafață între 301-500 m², inclusiv - 2000 lei;
- b) pentru o suprafață mai mare de 500 m² - 5000 lei.

CAPITOLUL VI

Art. 477 - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Orice persoana fizică sau juridică care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate pe raza comunei Dumbraveni, în baza unui contract cu o altă persoană, datorează plata *taxei pentru servicii de reclamă și publicitate* în cuantum de **2%** din valoarea contractului de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 478 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

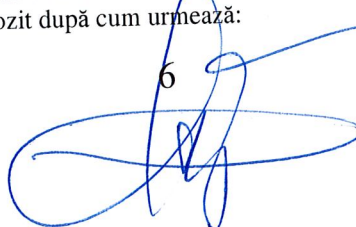
- a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, este în suma **32 lei**;
- b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **23 lei**.

CAPITOLUL VII

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481- (2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

6



- a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

CAPITOLUL VIII

TAXE SPECIALE

Art. 484- (1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, după caz, pot adopta taxe speciale.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

La nivelul comunei Dumbraveni s-au stabilit următoarele taxe speciale pentru servicii publice locale:

Taxa salubritate persoane fizice – 46 lei /persoana cu domiciliul in comuna Dumbraveni/an;

Taxa salubritate pentru cladirile nelocuite – 46 lei/an;

Taxa salubritate persoane juridice – 460 lei/an.

Taxa PSI - 5 lei pentru persoane fizice;

Taxa PSI - 40 lei pentru agenții economici.

Taxă pază pe anul 2018, în sumă de 10 lei de fiecare persoană aptă de pază (25 ani – 50 ani);

Taxa pentru utilizarea domeniului public si privat al comunei Dumbraveni pentru realizarea bransamentelor la rețelele publice de apă și canalizare este in suma de 187 lei pentru fiecare bransament la rețeaua de apa potabila si la rețeaua de canalizare,

Taxă pentru 1 copie xerox= 0,30 lei;

Taxă măsurătoare la cerere = 100 lei;

Taxă deversare vidanță = 30 lei/ mc.

Taxa pentru folosire căminului cultural sau sălii Ateneului este de :

1000 lei închirierea salii „Ateneu” pentru organizarea diferitelor manifestări (nunti, cumetrii, zile onomastice, simpozioane etc.)

300 lei inchiriere Casa de praznuire (plus utilitati: apa, curent electric)

Taxă pentru vânzări ambulante : vânzarea unor obiecte și articole de ocazie pe teritoriul localității și comerț stradal cu produse agroalimentare și industriale: **10 lei/zi;**

Se stabilește ca punct fix de desfacere a comerțului stradal, locul situat în spațiile cooperativei, lângă centrală, stație centru;

Constatarea pagubelor agricole -30 lei;

Taxa intrare patinoar - 5 lei;

Taxa inchiriere patine – 5 lei;

Taxa inchiriere balon – 60 lei/ora;

Taxa inchiriere excavator – 100lei/ora;

Taxa inchiriere autogreder- 160lei/ora;

Taxa inchiriere sala de sport – 120lei/ora.

CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE

1. Taxa pentru eliberarea **adeverințelor, anchetelor sociale** și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație - **5 lei;**

2. Taxa pentru eliberarea **certificatelor de înregistrare fiscală pentru persoane fizice =10 lei;**

3. Eliberarea **certificatelor de înregistrare fiscală pentru persoane juridice = 10 lei;**

4. **Taxa pentru completarea fiselor de inmatriculare mijloace de transport = 10lei;**

5. **Duplicat certificat stare civila – 20 lei;**

6. **Eliberarea anexei 24 – 30 lei;**

7. **Solicitare transcriere – 50 lei;**

8. **Înregistrarea casatorie = 30 lei;**

9. **Înregistrarea nașterii, decesului - 3 lei;**

10. **Eliberarea adeverinte starea civila -30 lei;**

11. **Taxa de divort – 500 lei.**

Contribuția persoanelor beneficiare de serviciile prestate de Unitatea Medico-Sociale Dumbraveni se stabilesc astfel:

-
- **costul mediu lunar de intretinere a unui beneficiar de serviciile acordate care nu are domiciliul in comuna Dumbraveni se stabileste in cuantum de 50 lei/zi/persoana asistata,**
-

7


- pentru persoanele cu domiciliul în comuna Dumbraveni se suportă integral de la bugetul local al comunei,
- contribuția de întreținere pentru beneficiarii cu regim de tip rezidențial este de **90% din valoarea pensiei, dar nu mai mica de 1500lei.**

CAPITOLUL IX

ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489 - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) și c).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de **50%** față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la **500%**, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la **500%** pentru clădirile și terenurile negrijite, situate în intravilan.

CAPITOLUL X SANCTIUNI

Art. 493

Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere (peste 30 zile de la data dobândirii) se sancționează cu amenda în suma de **150 lei** persoane fizice și **450 lei** pentru persoane juridice.

Nedepunerea declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă în suma de **500 lei** pentru persoane fizice și **1500 lei** pentru persoane juridice.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă în suma de **500lei**.

CAPITOLUL XII

NORME DE CONSUM PENTRU MIJLOACELOR DE TRANSPORT SI UTILAJELOR DIN DOTAREA PRIMARIEI DUMBRAVENI:

- CONSUM AUTOBUZ - 30 LITRI/100 KM,
- CONSUM AUTOSANITARE - 15 LITRI/100 KM,
- CONSUM MASINA POMPIERI - 30 LITRI/LUNA SAU 8,5 LITRI/ORA,
- CONSUM SERVICIU DE PATRULARE PAZA - 50 LITRI/LUNA,
- CONSUM AUTOCAMION SCANIA 20M - 45 LITRI/100 KM,

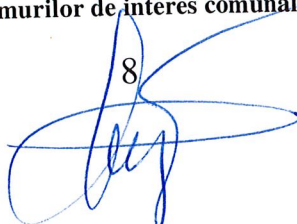
- CONSUM TRACTOR - 6 LITRI/ORA,
- CONSUM BULDO-EXCAVATOR - 8 LITRI/ORA,
- CONSUM AUTOTURISM - 8 LITRI/100KM,
- CONSUM FREZA DE ZAPADA - 3 LITRI/ORA,
- CONSUM MOTOCOSITOARE - 0,85 LITRI/ORA,
- CONSUM GENERATOR DE CURENT - 2,5 LITRI/ORA,
- CONSUM MOTO-FERESTRAU - 1,2 LITRI/ORA,
- CONSUM MICROBUZ TRANSPORT ELEVI - 15 LITRI/100 KM.

NOTĂ: Sunt scutiți de la paza comunală invalizii și cei de grad de invaliditate

CAPITOLUL XIII

Tarife pentru utilizarea suprafețelor din zona drumurilor de interes comunal

8



Cat.	Utilizari	U.M	Tarif Lei/u.m/luna
A.	Conducte pentru gaze, derivate, alte produse petroliere	100ml	
A.1.	Subtraversare drum pietruit	100ml	120
A.2.	Subtraversare drum modernizat	100ml	180
A.3.	Instalatii de conducte in lung	100ml	
A.3.a.	In ampriza	100ml	240
A.3.b.	In spatiul de siguranta	100ml	
A.3.b.1.	aerian	100ml	100
A.3.b.2.	subteran	100ml	60
A.4.	Instalatii de conducte in canalele tehnice ale podurilor si pasajelor sau legate de suprastructura ori infrastructura acestora	100ml	480
B.	Conducte pentru apa, irigatii, aburi, conducte de evacuare a apelor si alte asemenea	100ml	
B.1.	La drumuri pietruite	100ml	
B.1.a.	subtraversari	100ml	60
B.1.b.	Traversare aeriana	100ml	100
B.2.	La drumuri modernizate	100ml	
B.2.a.	subtraversari	100ml	120
B.2.b.	Traversare aeriana	100ml	240
B.3.	Instalatii de conducte in spatiul de siguranta, in lungul drumului	100ml	60
B.4.	Instalatii de conducte in ampriza, in lungul drumului	100ml	120
B.5.	Instalatii de conducte in canalele tehnice ale podurilor si pasajelor sau legate de suprastructura sau infrastructura acestora	100ml	480
C.	Conductori electrici telefonici si alte asemenea	100ml	
C.1.	Traversare aeriana	100ml	35
C.2.	Subtraversare	100ml	
C.2.a.	Drum pietruit	100ml	56
C.2.b.	Drum modernizat	100ml	105
C.3.	Instalatii in lungul drumului	100ml	
C.3.a.	In ampriza drumului	100ml	28
C.3.b.	In spatiul de siguranta	100ml	21
C.4.	Instalatii si cabluri in canalele tehnice ale podurilor si pasajelor sau legate de suprastructura ori infrastructura acestora	100ml	504
D.	Cai ferate industriale, linii tranvaie	100ml	
D.1.	Traversare drum	100ml	
D.1.a.	Drum pietruit	100ml	1440
D.1.b.	Drum modernizat	100ml	2400
D.2.	Instalare in spatiul de siguranta	100ml	960
D.3.	Instalare in ampriza	100ml	1800
E.	Locuri de parcare apartinand administratorului, in folosinta unitatilor de deservire din zona drumurilor publice	100ml	50
F.	Alte constructii subterane in ampriza, in zona de siguranta sau alte terenuri apartinand drumului	100ml	50
G.	Panou publicitar	100ml	
G.1.	Suprafata panoului	100ml	1800
G.2.	Suprafata terenului ocupat	100ml	100
H.	Spatiul cu destinatie comerciala	100ml	170
I.	Accese la spatii distributie carburanti, hoteluri, depozite en gross si altele	100ml	50
J.	Inchirieri suprafete pentru valorificarea ierbii	100ml	2

PRESEDINTE DE SEDINTA

ANTONESI PETRU

9

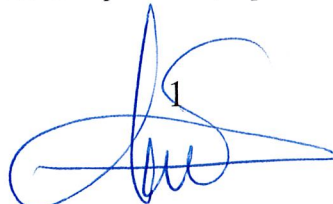


FACILITATI FISCALE

Facilitatile fiscale acordate contribuabililor persoane fizice si juridice pentru impozitele si taxele locale datorate de acestia in anul fiscal 2017 sunt cele prevazute de Legea 227/2015 privind Codul fiscal si anume:

1) Art. 456 (I) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- n) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- o) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)–e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare; r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;



l) clădirea folosită ca domiciliu unic în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945–22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;


r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 464 (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

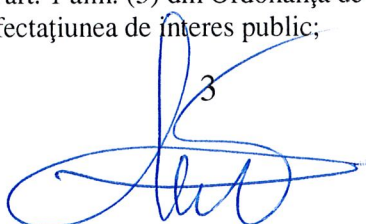
a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

2



- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)–e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:
- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțațiunea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțațiunea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțațiunea de interes public;

3



- a) terenurile utilizate pentru realizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale cu furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/*de minimis* având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei „Delta Dunării”, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
- p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 469 - (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

4



(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloace de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art. 476 - (1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

Art. 479 (1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate*, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Art. 482 Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole

PRESEDINTE DE SEDINTA,

ANTONESCU PETRU

