



NR. 126/ 12.01.2023 PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.3

Privind dezlipirea suprafeței de 2.060 teren intravilan - aflat în domeniul privat al comunei Fârliug - aferent imobilului cu nr. poștal 90 al localității Dezești

În calitate de inițiator, primarul comunei Fârliug, d-na Sărăor Elena Adriana, propune Consiliului Local al Comunei Fârliug, proiectul de hotărâre privind **dezlipirea suprafeței de 2.060 teren intravilan - aflat în domeniul privat al comunei** - aferent imobilului cu nr. poștal 90 al localității Dezești, conform documentației cadastrale de dezlipire a imobilului înscris în CF 424 Dezești.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Fârliug în calitate de inițiator, înregistrat sub nr. 127 din 12.01.2023, însoțit de Proiectul de hotărâre privind dezlipirea suprafeței de 2.060 teren intravilan - aflat în domeniul privat al comunei - aferent imobilului cu nr. poștal 90 al localității Dezești, inițiat de primarul comunei Fârliug și înregistrat sub nr. 126 din 12.01.2023, avizat pentru legalitate de secretarul general al comunei Fârliug.
- Referatul de specialitate al compartimentului Urbanism, întocmit de Birta Raul, înregistrat sub nr. 128 din 12.01.2023;
- Avizul comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Fârliug, înregistrat cu **nr. 2 din ____ .01.2023;**

În conformitate cu documentația tehnică întocmită de PFA Lauș Sabin, pentru dezmembrarea imobilului identificat prin C.F nr. 424 nr.top.177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 al localității Dezești.

Ținând cont de faptul că PUG al U.A.T. Fârliug este în termenul de valabilitate de 10 ani, fiind aprobat prin HCL nr. 12/27.02.2014.

Conform prevederilor legale dispuse de:

- art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu art. 132 alin.(1) din ANCPPI nr. 700/2014;
- art. 879, art. 880 coroborat cu art. 888 din Legea nr. 287/2009 republicată, privind Codul Civil;
- art.23 lit.e), art.132 alin.(1) respectiv art.135 alin.(1) lit.a) și alin.(3) din Ordinul directorului general ANCPPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit. c), alin.(6), lit c), art. 139, alin.(3), lit. g, art. 196, alin. (1), lit a), art. 364 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ modificările și completările ulterioare;

Prin prezentul Proiect de Hotărâre, primarul comunei Fârliug propune,

Art.1. Spre aprobare dezmembrarea imobilului având categoria de folosință pășune intravilan, proprietar comuna Fârliug, domeniul privat, înscris în Cartea Funciară nr. 424 nr.top. 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 a localității Dezești proprietar comuna Fârliug, **în două loturi, conform documentației cadastrale din anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:**

- a) Lotul 1** cu nr. cadastral 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 **în suprafață de 537.560 mp. categoria de folosință pășune.**
- b) Lotul 2** cu nr. cadastral 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 **în suprafață de 2.060 mp. categoria de folosință pășune.**

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Fârliug.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Instanța de contencios administrativ în termenul prevăzut de Legea nr.554/2004 cu modif. și compl. ulterioare, cu respectarea procedurii prealabile.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului comunei ;

- Instituției Prefectului județului Caraș-Severin, primarului comunei Fârliug, precum și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate;

Art.5. Hotărârea se va aduce la cunoștință publică prin afișarea la avizierul instituției de la sediul primăriei comunei Fârliug, și publicarea pe pagina de internet www.comuna-Fârliug.ro

Inițiator,
P R I M A R,
Ec. SĂRĂOR ELENA-ADRIANA

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
GAL Francisc-Remus



NR. 127/ 12.01.2023

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) coroborat cu alin. (8) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de a promova Proiectul de hotărâre și emit prezentul

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre, privind dezlipirea suprafeței de 2.060 teren intravilan - aflat în domeniul privat al comunei Fârliug - aferent imobilului cu nr. poștal 90 al localității Dezești

Atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat sunt partajate între primar și consiliul local. Una din atribuțiile primarului este de a lua măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale.

Ținând cont că principalul atribut al consiliului local, prevăzut în art. 129 alin (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, este acela că are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale,

Având în vedere faptul că s-a elaborat documentația tehnică aferentă lucrării de specialitate întocmită de PFA Lauș Sabin, privind dezlipirea imobilului teren intravilan categoria pășune, identificat prin C.F nr. 424 nr.top. 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 al localității Dezești, conform documentației prezentate în Anexa nr.1.

Având în vedere:

- Extrasul de CF prezentat precum și documentația cadastrală aferentă imobilului.
- Prevederile art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.132 -135 din Ordinul directorului general ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare

Potrivit prevederilor art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, imobilul înscris în cartea funciară se poate modifica prin dezlipiri, dacă se desparte o parte din imobil sau se micșorează întinderea acestuia.

În caz de alipire sau dezlipire, imobilele rezultate se vor transcrie în cărți funciare noi, cu menționarea noului număr cadastral pentru fiecare imobil, iar cartea funciară sau, după caz, vechile cărți funciare se vor închide, fără a se mai putea redeschide pentru alte înscrieri, conform art. 880 din Legea nr. 287/2009. Conform art. 132 alin.(1) din Ordinul 700/2014 „Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri.

Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale.

De asemenea, înscrierea în cartea funciară se efectuează în baza înscrisului autentic notarial, a hotărârii judecătorești rămasă definitivă, a certificatului de moștenitor sau în baza unui alt act emis de autoritățile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta, conform art. 888 din Codul civil.

Ținând cont de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile legale menționate în preambulul proiectului, vin în fața dumneavoastră cu acest proiect de hotărâre pe care vă rog să-l analizați și să-l aprobați.

PRIMAR

Ec. SĂRĂOR ADRIANA-ELENA



NR. 128/ 12.01.2023

În temeiul prevederilor art. 136, alin.(8), lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederi potrivit cărora "Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:..... b) *rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului*, **subsemnatul Birta Raul**, Inspector de specialitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Fârlug formulez prezentul,

Raport de specialitate

La proiectul de hotărâre, privind dezlipirea suprafeței de 2.060 teren intravilan - aflat în domeniul privat al comunei Fârlug - aferent imobilului cu nr. poștal 90 al localității Dezești

Prezentul proiect de Hotărâre a fost inițiat și propus spre aprobare, Consiliului Local al comunei Fârlug, de primarul comunei Fârlug, d-na SĂRAOR Elena-Adriana.

Ținând cont de faptul că s-a elaborat documentația tehnică aferentă lucrării de specialitate întocmită de PFA Lauș Sabin, privind dezlipirea imobilului teren intravilan categoria pășune, identificat prin C.F nr. 424 nr.top. 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 al localității Dezești.

Documentația propune dezmembrarea imobilului, în două loturi, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului din anexă după cum urmează:

a) Lotul 1 cu nr. cadastral 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 **în suprafață de 537.560 mp. categoria de folosință pășune.**

b) Lotul 2 cu nr. cadastral 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 **în suprafață de 2.060 mp. categoria de folosință pășune.**

Analizând:

- Extrasul de CF prezentat precum și documentația cadastrală aferentă.
- Prevederile art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.132 -135 din Ordinul directorului general ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În concluzie: Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Potrivit prevederilor art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, imobilul înscris în cartea funciară se poate modifica prin dezlipiri, dacă se desparte o parte din imobil sau se micșorează întinderea acestuia. În caz de alipire sau dezlipire, imobilele rezultate se vor transcrie în cărți funciare noi, cu menționarea noului număr cadastral pentru fiecare imobil, iar cartea funciară sau, după caz, vechile cărți funciare se vor închide, fără a se mai putea redeschide pentru alte înscrieri, conform art. 880 din Legea nr. 287/2009.

Conform art. 132 alin.(1) din Ordinul 700/2014 „Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial...”. De asemenea, înscrierea în cartea funciară se efectuează în baza înscrisului autentic notarial, a hotărârii judecătorești rămase definitivă, a certificatului de moștenitor sau în baza unui alt act emis de autoritățile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta, conform art. 888 din Codul civil.

Față de motivele invocate, apreciez că proiectul de hotărâre a fost întocmit cu respectarea condițiilor legale de fond și formă, drept pentru care **propun aprobarea lui în forma prezentată de inițiator.**

Vă mulțumesc.

Inspector de specialitate

Ing. BIRTA RAUL



Nr. 3 din / 01.2023, pentru P.H.C.L. nr. 3 din 12.01.2023

COMISIA NR.1 - Pentru Programe de Dezvoltare Economico-Sociale, Buget, Finanțe, Administrația domeniului Public și Privat al comunei, Agricultură, Gospodărie Comunală, Protecția mediului, Servicii și Comerț:

AVIZUL Nr. 3 din / 01.2023 pentru P.H.C.L. nr. 3 /12.01.2023 privind dezlipirea suprafeței de 2.060 teren intravilan - aflat în domeniul privat al comunei Fârliug - aferent imobilului cu nr. poștal 90 al localității Dezești

Având în vedere

- Extrasul de CF prezentat precum și documentația cadastrală aferentă.
- Prevederile art. 25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.132 -135 din Ordinul directorului general ANCPI nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009, imobilul înscris în cartea funciară se poate modifica prin dezlipiri, dacă se desparte o parte din imobil sau se micșorează întinderea acestuia. În caz de alipire sau dezlipire, imobilele rezultate se vor transcrie în cărți funciare noi, cu menționarea noului număr cadastral pentru fiecare imobil, iar cartea funciară sau, după caz, vechile cărți funciare se vor închide, fără a se mai putea redeschide pentru alte înscrieri, conform art. 880 din Legea nr. 287/2009.
- art. 132 alin.(1) din Ordinul 700/2014 „Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate.

În concluzie: Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Potrivit prevederilor art. 879 alin. (2) din Legea nr. 287/2009,

Ținând cont de faptul că s-a elaborat documentația tehnică aferentă lucrării de specialitate întocmită de PFA Lauș Sabin, privind dezlipirea imobilului teren intravilan categoria pășune, identificat prin C.F nr. 424 nr.top. 177/b/1/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 al localității Dezești.

În temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor din Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local Fârliug:

Comisia nr.1 - Pentru Programe de dezvoltare economico-sociale, Buget, Finanțe, Administrația domeniului public și privat al comunei, Agricultură, Gospodărie Comunală, Protecția mediului, Servicii și Comerț, - **adoaptă următorul aviz.**

Art.1 - **Se avizează** FAVORABIL/NEFAVORABIL proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 2 / 12.01.2023 privind dezlipirea suprafeței de 2.060 teren intravilan - aflat în domeniul privat al comunei Fârliug - aferent imobilului cu nr. poștal 90 al localității Dezești, fără amendamente.

Art.2 - Prezentul aviz se comunică prin grija secretarului comisiei, în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Fârliug.

Președintele Comisiei -
Consilier Local - **ILONA** Ana-Simona

Secretarul Comisiei
Consilier Local - **PIȘLEAG** Nicoleta-Alina

SC. LAUS SABIN SRL
CUI:37486962, J11/299/2017
SEDIU SOCIAL: Loc Vermes Nr. 5
PUNCT DE LUCRU: Resita Str. Petru Maior Nr.2 Bloc 800
TELEFON:0743615742, 0355401300
E-MAIL:laus.sabin.ionut@gmail.com

MEMORIU JUSTIFICATIV

1. Date generale

1.1 Denumirea lucrării: Identificare imobil localitatea Dezesti Comuna Farliug

1.2 Identificare imobil: Localitatea Dezesti casa cu nr 90. Comuna Farliug, jud. Caras-Severin.

1.3Elaborator:

SC LAUS SABIN S.R.L

Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, Nr. 1896. Clasa III.

Expert topograf autorizat: tehn.Fratescu Isac Petru-Romeo, certificat seria RO-CS-F Nr.0031 (OCPI Caras-Severin)

1.4 Beneficiar:

Mustata Marinela

1.5 Amplasament :

Judetul Caras Severin

Comuna: Farliug .

Localitatea: Dezesti. Casa cu Nr. 90

Terenul este situat pe teritoriul administrativ ale comunei Farliug , in intravilanul localitatii Dezesti, jud Caras-Severin. In urma masuratoriiilor a rezultat o suprafata de 2060 mp. Imobilul este imprejmuit cu gard din caramida nearsa si gard din plasa de sarma si lemn.Pe terenul situat se afla o constructie de locuinte in suprafata de 498 mp contruita inainte de 1989 si constructie anexa in suprafata de 21 mp contruita inainte de 1989.

Prezenta documentatie propune dezlipirea asa cum este specificata in planul de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire anexat a suprafetei identificata de 2060 mp aferenta casei cu nr 90, fiind identificata in Cf 424 cu nr Top: 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1 in suprafata totala de 539620 mp avand categoria de folosinta Pasune.

SC. LAUS SABIN SRL
CUI:37486962, J11/299/2017
SEDIU SOCIAL: Loc Vermes Nr. 5
PUNCT DE LUCRU: Resita Str. Petru Maior Nr.2 Bloc 800
TELEFON:0743615742, 0355401300
E-MAIL:laus.sabin.ionut@gmail.com

3.Date tehnice ale lucrării

Metode de lucru: măsurătorile topografice necesare acestui tip de lucrare au fost efectuate atât prin măsurători clasice, realizate cu stația totală, cât și prin măsurători satelitare utilizându-se aparatura GPS.

Determinare punctelor de stație s-a efectuat cu aparatura GPS de multiplă frecvență Geomax Zenith 35 Pro în modul RTK (timp real) folosind corecțiile transmise de stația permanentă ROMPOS iar ca soft încorporat s-a folosit X-PAD Survey 3.5.2 care are încorporat parametri de transformare Transdat. Stațiile noi determinate în cadrul prezentei lucrări fiind materializate prin buioane metalice.

Descrierea aparaturii: Receptor GPS Geomax Zenith 35 Pro, unitate de control Blackview bv 8000 cu softul Xpad Survey 3.5.2

- Nr. de canale 555.
- GPS tracking L1, L2, L2c, L5.
- GLONASS Tracking L1, L2, L3.
- BeiDou Tracking B1, B2, B3.
- Galileo Tracking E1, E5a, E5b, AltBoc, E6.
- SBAS EGNOS, WAAS, MSAS, GAGAN, QZSS.

Măsurătorile topografice realizate prin metode clasice au fost executate cu stația totală Geomax Zoom 90 Pro, cu o precizie de 2s. Metoda aleasă pentru măsurători a fost drumuirea cu radieri, închisă pe punctul de plecare. Astfel s-a staționat cu aparatul în punctul de coordonate cunoscute S1 (determinat în modul RTK cu ajutorul sistemului de poziționare GPS) iar mai apoi s-a făcut orientarea pe punctul de coordonate cunoscute S2, determinat cu GPS-ul în modul RTK. Din punctele de stație s-au radiat punctele de detaliu necesare pentru întocmirea planului de situație Sc. 1:1000

Preciziile folosite la măsurători: Pentru efectuarea măsurătorilor topografice prin metode clasice s-a folosit stația totală Geomax Zoom 90 Pro, aceasta execută culegerea și prelucrarea datelor computerizat folosind citirea electronică a distanțelor cu o precizie de 2mm la 1 km și precizia pe direcție de 0.0005g, în orice anotimp la limitele de temperatură cuprinse între -40 și +50 grade C. Prezenta lucrare a fost întocmită în sistemul de proiecție STEREO 70, iar cotele în sistem de referință Marea Neagră 1980.

Aparat : GEOMAX ZOOM 90 PRO- precizie 0.2s

Resita, Strada Petru Maior, Nr.2 Bloc 800, tel: 0743615742, 0355 401 300,
laus.sabin.ionut@gmail.com
topo.sabin@gmail.com

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ C-S
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ RESITA

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
pentru
INFORMARE

Cartea funciara cu nr 424

Comuna/ Oraș/ Municipiu **DEZESTI**

Partea I-a

Nr.crt.	Nr. topo.	Descrierea imobilului	SUPRFA TA	Observații
49	177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1	PASUNE Restul parcelelor omise la cerere.	537729	

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
65	<i>NR 1868 / 1998 CF – Decizia nr 668/11.10.1991, Prefectura jud.C-S</i> COMUNA FÂRLIUG <i>Cu drept de administrare in fav:</i> PRIMARIA FÂRLIUG	
66		

C. Partea a III- a

Nr.crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
	NU SUNT SARCINI	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 lei prin chitanța nr. **scutit** pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr.2.7.2.

Data soluționării
15.12.2022

Asistent-registrator,

Anisoara-
Daniela Albai-
Mardale

Semnat digital de Anisoara-
Daniela Albai-Mardale
DN: c=RO, ln=Resita, o=OCPI Caras-
Severin, cn=Anisoara-Daniela
Albai-Mardale,
serialNumber=AMAD1, st=Caras-
Severin, givenName=Anisoara-
Daniela, sn=Albai-Mardale
Data: 2022.12.15 09:20:11 +02:00

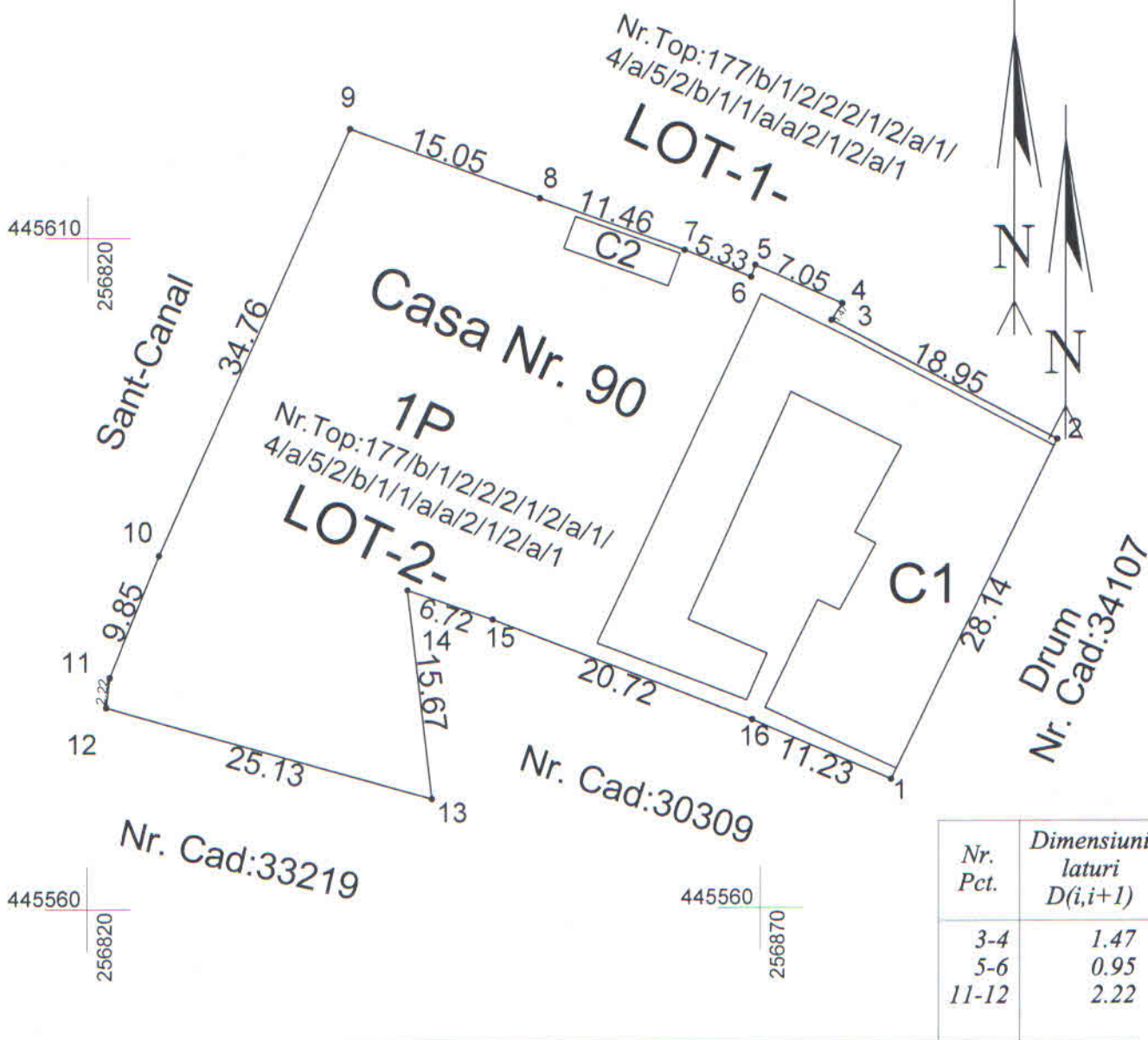
PÂNDEI VADRARIU
SOFICA PETRONELA
Referent

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
-	S=2060MP	Dezesti, Intravilan, Casa nr. 90.
Carte Funciara Nr.	424	UAT Farliug



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
177/B/1/.../2/A/1	539620	P	INTRAVILAN	LOT1	537560	P	INTRAVILAN
				LOT2	2060	P	INTRAVILAN
Total	539620			Total	539620		

Parafa

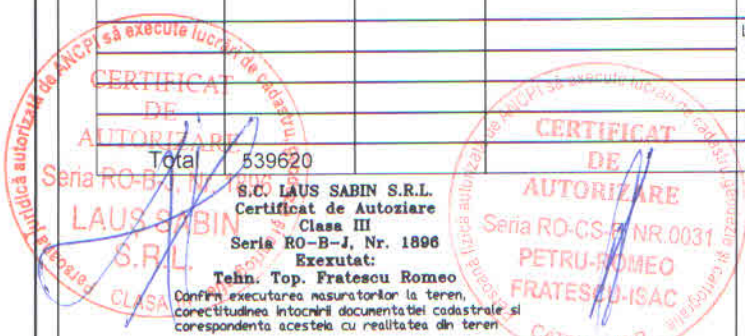
Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

Data: 2022

Semnatura si Stampila

Data.....

Semnatura si Stampila



Anexa nr. 1.33 la regulament

CALCULUL SUPRAFETEI DIN
COORDONATELE CONTURULUI IMOBILULUI

Nr.Top: 177/b/1/2/2/2/1/2/a/1/4/a/5/2/b/1/1/a/a/2/1/2/a/1
CF424 Loc. Dezesti UAT Farliug (Casa Nr 90)

Nr.pct.	X	Y		
1	256879.7092	445569.6158	0.00	114453197596.37
2	256869.3949	445574.0614	114458935319.50	114445725429.85
3	256850.0623	445581.5133	114456253700.00	114444814775.95
4	256843.7230	445583.7400	114448211378.87	114446206697.62
5	256845.5633	445568.1829	114441390946.38	114431438735.45
6	256821.3870	445575.0250	114443968288.54	114433311693.45
7	256821.6468	445577.2325	114433762866.27	114435500305.57
8	256825.2863	445586.3887	114436230137.60	114444150925.80
9	256839.4229	445618.1480	114446008440.58	114458610566.36
10	256853.5664	445613.0153	114450989686.38	114462093694.30
11	256864.3414	445609.1068	114456288301.90	114463291138.13
12	256869.2816	445607.0946	114460572877.60	114462913295.18
13	256869.5936	445607.9904	114463004369.27	114466015743.51
14	256876.0395	445605.1338	114462409625.28	114464928720.22
15	256875.2468	445603.8991	114464964786.57	114472056216.14
16	256891.9537	445594.9542	114462313832.96	114464302255.88
1	256879.7092	445569.6158	114463249112.22	0.00
			0.00	0.00

S= 2060 mp

Întocmit

SC LAUS SABIN SRL

Fratescu Isac Petru Romeo



1009/28.10.1991.

DECIZIA Nr. 668
din 11 oct 1991

Prefectura județului Caraș - Severin ;
Având în vedere documentația întocmită de Comisia pentru
aplicarea prevederilor Legii nr.18/1991, a comunei FIRLIUG ;
Văzând prevederile art. 32 și 40 din Legea 18/1991 privind
Fondul funciar ;
În temeiul prevederilor art.9 din Legea nr.5 din 19 iulie
1990 privind administrarea județelor, municipiilor, orașelor și comu-
nelor până la organizarea de alegeri locale ;

D E C I Z I E :

Art. 1. - Trece în proprietatea privată a comunei FIRLIUG
și în administrarea Primăriei comunei următoarele terenuri din foste
izlazuri comunale :

Pe teritoriul administrativ :

Nr. art.	Localitatea satul	Total pejiști	d i n c a r e :			Obș.
			pejiști cultivate	pașuni naturale	ținețe naturale	
1.	FIRLIUG					
2.	HEMBETEA POGONICI					
3.	BULBU					
4.	BREȘTI					
5.	VALEA MARE					
6.	SCAIUS					
TOTAL :		1700	47	1623	30	

Art. 2. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei
decizii se încredințează Primăria comunei FIRLIUG, Direcția gene-
rală a Agriculturii și Alimentației prin Oficiul de Cadastru și Regim
Zona Teritoriului Caraș - Severin.

PREFECT
Livia



SECRETAR
Cornelia Neanșu

