



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
PRIMAR

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.comunagurghiu.ro



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,
Oprea Maria

Nr. 16 din 16 iunie 2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii documentației
Plan urbanistic zonal (PUZ) – Schimbare zonă funcțională din zonă rezervată spațiilor
plantate, agrement și sport
în zonă de locuințe și funcțiuni complementare

CONSILIUL LOCAL GURGHIU, întrunit în ședință ordinară în data de 24 iunie 2021

Având în vedere:

- prevederile art. 121-122 din Constituția României revizuită în anul 2003
- prevederile art. 3, art. 4 pct. 2 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997
- prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont și de

- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. c), art. 13, alin. (3), lit. e), art. 155, alin. (1), lit. d), alin. (5), lit. f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- prevederile art. 50, art. 51, art. 54, art. 56 alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 21 din ordinul nr. 233/2016 al MDRAP pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism
- prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 4, alin. (1), lit. e) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile HCL nr. 31/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General etapa a II-a a localității de reședință a comunei, Gurghiu conform Proiectului 3320.0 de S.C „PROIECT”, S.A. Târgu Mureș, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică - republicată cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Văzând și

- Referatul de aprobare al Primarului Comunei Gurghiu nr. 4526/17.06.2021
- raportul de specialitate al Secretarului Comunei Gurghiu nr.4527/17.06.2021

- raportul de avizare al Comisiei pentru probleme economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, din cadrul Consiliului Local Gurghiu

În temeiul art. 106 alin. (1), art.129, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1– Se aprobă inițierea documentației Plan urbanistic zonal (PUZ) – Schimbare zonă funcțională din zonă rezervată spațiilor plantate, agrement și sport în zonă de locuințe și funcțiuni complementare pentru imobilul situat în satul Gurghiu, str. Nouă aparținând comunei Gurghiu, în vederea construirii de locuințe pentru tineri.

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Gurghiu prin aparatul de specialitate.

Art.3- Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului Comunei Gurghiu:

- Instituției Prefectului - Județul Mureș
- Primarului Comunei Gurghiu
- Opiniei publice prin afișare

INIȚIATOR,

PRIMARUL COMUNEI GURGHIU,

Boar Laurențiu Dumitru