



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
PRIMĂRIA

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.comunagurghiu.ro



Nr. 4527 din 17 iunie 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii documentației
Plan urbanistic zonal (PUZ) – Schimbare zonă funcțională din zonă rezervată spațiilor
plantate, agrement și sport
în zonă de locuințe și funcțiuni complementare

Ținând seama de proiectul de hotărâre nr. 16/2021 privind aprobarea inițierii documentației Plan urbanistic zonal (PUZ) – Schimbare zonă funcțională din zonă rezervată spațiilor plantate, agrement și sport în zonă de locuințe și funcțiuni complementare pentru imobilul situat în satul Gurghiu, str. Nouă aparținând comunei Gurghiu, în vederea construirii de locuințe pentru tineri inițiat de Primarul Comunei Gurghiu precum și de Referatul de aprobare al acestuia, nr. 4526/17.06.2021 și având în vedere prevederile art. 4, alin. (1), lit. e) Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile HCL nr. 31/1996 privind aprobarea Planului Urbanistic General etapa a II-a a localității de reședință a comunei, Gurghiu conform Proiectului 3320.0 de S.C „PROIECT,, S.A. Târgu Mureș, cu modificările și completările ulterioare

Văzând și prevederile art. 50, art. 51, art. 54, art. 56 alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 21 din ordinul nr. 233/2016 al MDRAP pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism

Față de cele prezentate mai sus, considerăm legală și oportună adoptarea unui proiect de hotărâre aprobarea inițierii documentației Plan urbanistic zonal (PUZ) – Schimbare zonă funcțională din zonă rezervată spațiilor plantate, agrement și sport în zonă de locuințe și funcțiuni complementare pentru imobilul situat în satul Gurghiu, str. Nouă aparținând comunei Gurghiu în vederea construirii de locuințe pentru tineri , în forma prezentată de inițiator.

SECRETAR,

Oprea Maria