



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA GURGHIU
PRIMAR

Gurghiu, str. Petru Maior, nr. 8, jud. Mureș
tel. 0265 536 003 fax. 0265 536 094 e-mail: gurghiu@cjmures.ro
www.comunagurghiu.ro



Nr.7539 din 14 octombrie 2021

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul public al Comunei Gurghiu, județul Mureș

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gurghiu a fost întocmit în conformitate cu Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică și cu Hotărârea Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și însușit prin Hotărârea Consiliului local Gurghiu 13 din 20 aprilie 2001 privind însușirea inventarului aparținând domeniului public al comunei Gurghiu

Prin Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș , anexa nr.49 a fost atestată apartenența la domeniul public a bunurilor cuprinse în inventar.

Aparțin domeniului public al unităților administrativ teritoriale, bunurile care potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau de interes public și nu au fost declarate prin lege de uz sau de interes național.

Având în vedere prevederile art. 607 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Bunurile aparținând domeniului public al Comunei Gurghiu sunt într-o dinamică permanentă, fapt care creează neconcordanțe între situația de fapt și cea consemnată prin Anexa nr. 49 la Hotărârea Guvernului nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș.

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local Gurghiu se propune actualizarea și înlăturarea neconcordanțelor dintre datele înscrise în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu și datele reale cuprinde în înscrisurile de Carte Funciară în ceea ce privesc drumurile agricole.

Conform prevederilor art. 2, lit. a) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă fac parte din categoria terenurilor cu destinație agricolă.

Pentru bunul menționat la poziția 80, având cod de clasificare 1.3.7.1 și denumirea de Drum Gurghiu, se propune actualizarea denumirii acestuia în sensul înscrierii denumirii actuale de *Drum de exploatare agricolă Stația de epurare* conform prevederilor Hotărârii Consiliului local Gurghiu nr. 57/2021 privind modificarea denumirii bunurilor din inventarul domeniului public al Comunei Gurghiu și conform CF nr. 55130/Gurghiu. De asemenea, se propune actualizarea conținutului coloanei – **Elemente de identificare** – *va avea următorul cuprins:* „Satul Gurghiu, drum de exploatare agricolă – Stația de epurare, situat în intravilanul localității Gurghiu, structură rutieră – balast, lungime 222 ml, lățime 6 m, suprafața de 1316 mp. Conținutul coloanei **Anul dobândirii sau dării în folosință** se completează cu anul 1968, acesta fiind anul înființării unității administrativ teritoriale Comuna Gurghiu, prin Legea privind organizarea teritoriului, nr. 2/1968, republicată cu modificările și completările ulterioare. Conținutul coloanei **Valoare de inventar** se va completa cu valoarea actualizată de 6,73 mii lei. Conținutul coloanei **situația juridică actuală** se va modifica și va deveni astfel: *Comuna Gurghiu – domeniul public; CF 55130/Gurghiu, Art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare; Art. 3 paragrafele a și b, Art. 4 aliniatul a), Secțiunea II „Clasificarea și încadrarea drumurilor” din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor”*

Bunul menționat la poziția 227 – Având cod de clasificare 1.3.2.3, înregistrat sub denumirea de **Infrastructură CFF**, este în prezent dezafectat în sensul că infrastructura de cale ferată forestieră nu mai există în prezent, terasamentul fiind utilizat ca drum agricol, astfel se propune modificare conținutului coloanei – **Cod de clasificare** – în sensul înscrierii codului de clasificare actual conform prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, respectiv codul 1.3.7.1 – reprezentând infrastructură drumuri cu îmbrăcăminte din balast, pământ stabilizat sau macadam. De asemenea, plecând de la aceleași considerente menționate anterior, se propune modificarea conținutului coloanei – **Denumirea bunului** – *va avea următorul cuprins:* „*Drum de exploatare agricolă – Pășunea Mociar*”. Conținutul coloanei - **Elemente de identificare** – *va avea următorul cuprins:* „Drum de exploatare agricolă – Pășunea Mociar, situat în intravilanul și extravilanul comunei Gurghiu, localitatea Gurghiu; Structura rutieră – pământ stabilizat lungime 6332 ml, lățime 8 m, suprafața 46663 mp. Conținutul coloanei – **Anul dobândirii sau dării în folosință** se completează cu anul 1968, acesta fiind anul înființării unității administrativ teritoriale Comuna Gurghiu, prin Legea privind organizarea teritoriului, nr. 2/1968, republicată cu modificările și completările ulterioare. Conținutul coloanei **Valoare de inventar** se va completa cu valoarea actualizată de 12,43 mii lei. Conținutul coloanei **situația juridică actuală** se va modifica și va deveni astfel: *Comuna Gurghiu – domeniul public; CF 55129/Gurghiu, Art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și completările ulterioare; Art. 3 paragrafele a și b, Art. 4 aliniatul a), Secțiunea II „Clasificarea și încadrarea drumurilor” din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor*

Bunurile care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre nu sunt declarate de uz și interes public județean sau național, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

În ceea ce privește modul de stabilire al anului dării în folosință, se are în vedere anul 1968, în care Comuna Gurghiu a fost înființată ca unitate administrativ teritorială prin Legea privind organizarea administrativă a teritoriului Republicii Socialiste România, nr. 2/1968 , republicată cu modificările și completările ulterioare. infrastructurii rutiere de interes local în Comuna Gurghiu, județul Mureș”.

Față de considerentele menționate mai sus :

SUPUN SPRE APROBARE

Proiectul de hotărâre **privind atestarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gurghiu, județul Mureș.**

INIȚIATOR,
Primarul Comunei Gurghiu
Boar Laurențiu Dumitru