

PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 47/ 15.09.2021

privind numirea reprezentanților Consiliului Local al comunei Lunca Muresului în Consiliul de Administrație și în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității în cadrul Scolii gimnaziale « Simion Lazar » Lunca Muresului, pentru anul școlar 2021-2022

Primarul comunei Lunca Muresului, județul Alba,
Luând în dezbateri:

- Raportul de specialitate nr. 3308/15.09.2021 întocmit de secretarul comunei Lunca Muresului;
- raportul de avizare din partea comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local;

Luând în discuție: - adresa nr 1783/14.09.2021 a Scolii Gimnaziale « Simion Lazar » Lunca Muresului, înreg la noi cu nr 3306/15.09.2021, prin care solicită desemnarea reprezentanților consiliului local al comunei Lunca Muresului, pentru constituirea Consiliului de Administrație și în Comisia de Asigurare a Calității învățământului preuniversitar, pentru anul școlar 2021-2022;

Având în vedere prevederile:

- art 96 alin 2 lit „b” din Legea nr.1/2011- Legea Educației Naționale, cu modificările și completările ulterioare; - art.4 lit”b” din Metodologia – Cadru de organizare și funcționare a Consiliului de administrație din unitățile de învățământ aprobată prin Ordinul ministrului nr 4619/2014 cu completările și modificările ulterioare; - art 18-19 din ROFUIP aprobat prin Ordinul ministrului nr 5447/31.08.2020; OMEN nr. 3160/01.02.2017;- art 11 alin (1) și alin (4) lit „e” din Ordonanța de Urgență nr 75/2005 privind asigurarea calității în educație, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor - art. 129 alin (2) lit „d”, alin (7) lit „a”, art. 133 alin (1), art 134 alin (1) lit „a”, alin (2)-(3) lit „a”, alin (5), art. 155 alin (1) lit”b” coroborat cu art. 196 alin (1) lit”b”, art. 197 alin (1), (4), (5), art.198 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ;

PROPUNE:

Art.1 – 1) Desemnează doi reprezentanți ai Consiliului Local Lunca Muresului în *Consiliul de Administrație* al Scolii gimnaziale « Simion Lazar » Lunca Muresului, jud Alba, ce urmează a fi constituit pentru anul școlar 2021-2022, pe d-nul consilier local **IUNUT FLORIN** și pe d-nul consilier local **HAIJMASAN DAN- IONEL**;

2) Desemnează un reprezentant care să facă parte din *Comisia de Evaluare și Asigurare a Calității* (CEAC) constituită la nivelul Scolii gimnaziale « Simion Lazar » Lunca Muresului pentru anul școlar 2021-2022, în persoana d-lui consilier local **NEGREA CORNEL- DANIEL**.

Art. 2 Consilierii locali prevăzuți la **art 1**, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre se comunică: - Institutiei Prefectului - județul Alba; Primarului comunei Lunca Muresului; - Scolii gimnaziale “Simion Lazar” Lunca Muresului; - persoanelor nominalizate.

Initiator,
Primar Csegezi Susana



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA LUNCA MURESULUI
PRIMAR
15.09.2021

REFERAT DE APROBARE

LA PROIECTUL DE HOTARARE Nr. 47 din: 15.09.2021

privind numirea reprezentantilor Consiliului Local al comunei Lunca Muresului în Consiliul de Administrație și în Comisia de Evaluare și Asigurare a Calitatii a Școlii gimnaziale « Simion Lazar » Lunca Muresului, pentru anul școlar 2021-2022

Subsemnata Csegezi Susana -Primarul comunei Lunca Muresului, Judetul Alba,
Luand in dezbatare:

- Raportul de specialitate nr. 3308/15.09.2021 intocmit de secretarul comunei Lunca Muresului;
- raportul de avizare din partea comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local;

Luând în discuție: - adresa nr 1783/14.09.2021 a Școlii Gimnaziale « Simion Lazar » Lunca Muresului, înreg la noi cu nr 3306/15.09.2021 , prin care solicita desemnarea reprezentantilor consiliului local al comunei Lunca Muresului , pentru constituirea Consiliul de Administratie și în Comisia de Asigurare a Calitatii invatamantului preuniversitar, pentru anul școlar 2021-2022 ;

Având în vedere prevederile:

- art 96 alin 2 lit „b” din Legea nr.1/2011- Legea Educatiei Nationale, cu modificarile și completările ulterioare ; - art.4 lit”b” din Metodologia – Cadru de organizare și functionare a Consiliului de administratie din unitatile de invatamant aprobata prin Ordinul ministrului nr 4619/2014 cu completările și modificările ulterioare ; - art 18-19 din ROFUIP aprobat prin Ordinul ministrului nr 5447/31.08.2020; OMEN nr. 3160/01.02.2017;- art 11 alin (1) și alin (4) lit „e” din Ordonanta de Urgenta nr 75/2005 privind asigurarea calitatii în educatie, cu completările și modificările ulterioare ;

În temeiul prevederilor - art. 129 alin (2) lit „d” , alin (7) lit „a” , art. 133 alin (1), art 134 alin (1) lit „a”, alin (2)-(3) lit „a”, alin (5) , art. 155 alin (1) lit”b”coroborat cu art. 196 alin (1) lit”b”, art. 197 alin (1), (4), (5) , art.198 alin (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind codul administrativ;

Drept pentru care am initiat prezentul proiect de hotarare și sugerez ca reprezentantii din Consiliul local al comunei Lunca Muresului în Consiliul de administrație a Școlii gimnaziale “ Simion Lazar” Lunca Muresului, urmatorii consilieri :

- D-nul consilier local **IUNUT FLORIN** pentru Consiliul de Administratie ;
- D-nul consilier local **HAJMASAN DAN- IONEL**; pentru Consiliul de Administratie

și pentru Comisia de Evaluare și Asigurare a Calitatii (CEAC) D-nul consilier local **NEGREA CORNEL- DANIEL**.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR, CSEGEZI SUSANA





Raport de specialitate

Ca urmare a solicitării Directorului Școlii gimnaziale “ Simion Lazar” Lunca Muresului prin - - adresa nr 1783/14.09.2021 a Scolii Gimnaziale « Simion Lazar » Lunca Muresului, inreg la noi cu nr 3306/15.09.2021 , prin care solicita desemnarea reprezentantilor consiliului local al comunei Lunca Muresului , pentru constituirea Consiliul de Administratie si in Comisia de Asigurare a Calitatii invatamantului preuniversitar, pentru anul scolar 2021-2022 ;

Având în vedere prevederile:

- art.4 lit”b” din Metodologia – Cadru de organizare si functionare a Consiliului de administratie din unitatile de invatamant aprobata prin Ordinul ministrului nr 4619/2014 cu completările și modificările ulterioare ; - art 18-19 din ROFUIP aprobat prin Ordinul ministrului nr 5447/31.08.2020; OMEN nr. 3160/01.02.2017;- art 11 alin (1) si alin (4) lit „e” din Ordonanta de Urgenta nr 75/2005 privind asigurarea calitatii in educatie, cu completările și modificările ulterioare ;

În conformitate cu:

- prevederile art.96 alin.(2) lit.b) din Legea nr.1/2011 - Legea educației naționale:

*« în cazul în care consiliul de administrație este format din 9 membri, dintre acestia 4 sunt cadre didactice, **primarul sau un reprezentant al primarului; 2 reprezentanti al consiliului local** si 2 reprezentanti ai parintilor. Directorul este membru de drept al Consiliului de administratie din cota aferenta cadrelor didactice din unitatea de invatamant respectiva »*

Drept pentru care , sustin în acest sens initierea unui proiect de hotarare privind desemnarea a doi reprezentanti din Consiliul local al comunei Lunca Muresului în Consiliul de administrație si un reprezentant in Comisia de Asigurare a Calitatii al Școlii gimnaziale “ Simion Lazar” Lunca Muresului pentru anul scolar 2021-2022.

Secretar general comuna ,
Doina GHERASIM

CL

rept. Consiliu Negre (CEAC)
Hejmesan
rept. primar: Vaida

 MINISTERUL EDUCAȚIEI		
	INSPECTORATUL ȘCOLAR AL JUDEȚULUI ALBA ȘCOALA GIMNAZIALĂ „SIMION LAZĂR” LUNCA MUREȘULUI STR.GARII, NR. 241A, COD POȘTAL 517405 TEL. / FAX: 0258878134 E-mail: sc.lunca@isjalba.ro www.scoalasimionlazarluncamuresului.info	

Nr 1483/14.09 2021

COMUNA LUNCA MUREȘULUI
 Intrat nr. 3306
 Anul 2021 la 09 ziua 15

CATRE,
PRIMARIA COMUNEI LUNCA MURESULUI

Doamnei Primar Csegezi Edit Susana

Potrivit art.4, litera „b,, din Metodologia –Cadru de organizare si functionare a consiliului de administratie din unitatile de invatamant, aprobata prin Ordinul ministrului nr. 4.619/22.09.2014, , OMEN nr.3160/ 01.02.2017 , art 18-19 din ROFUIP aprobat prin Ordinul ministrului 5447/31.08.2020, din Consiliul de Administratie al unitatii de invatamant trebuie sa faca parte doi reprezentanti ai consiliului local si un reprezentant al primarului

In consecinta, va rugam sa ne comunicati, prin adresa scrisa, numele, prenumele si functia persoanelor din institutia dvs., care urmeaza sa faca parte din Consiliul de administratie al unitatii noastre.

De asemenea va rugam sa desemnati un consilier care urmeaza sa faca parte din Comisia de Evaluare si Asigurare a Calitatii invatamantului preuniversitar (CEAC) pentru anul scolar 2021-2022 .

DIRECTOR,
PROF.FLOAREA SARMASIU

Floarea Sarmasiu



SECRETAR,
HOPIRTEAN DANA

Dana Hopirtean

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 48
din 17.09.2021

privind aprobarea noilor indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investitie:
"MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA LUNCA MURESULUI, JUDETUL ALBA"

Primarul comunei Lunca Muresului, judetul Alba,
Având în vedere :

- referatul de specialitate nr 3346/17.09.2021 , intocmit de *Compartimentul financiar-contabil, relatii cu publicul, resurse umane , functii publice* si *Devizul general* intocmit de S.C. DRUMASCO SRL Cluj Napoca , inregistrat cu nr. 3332/17.09.2021

Luand in considerare dispozitiile: *Ordonantei Guvernului nr. 15/31.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare;*

- art 41; art 44 alin (1) ; art 45 alin (1) si art. 46 din Legea nr 273/2006 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- art. 7 alin.(1) lit." e" din O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală; art.5 lit.e), art.6 alin.(4) și art.8 alin.(3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013, republicat; Hotararea Guvernului nr 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;- art nr 6 din Legea privind transparenta decizionala in adminstratie nr 52/2003 ;

În temeiul art. 36, alin.(1), alin(2), lit."c" si alin (5),lit. (a) art. 45, alin (3) si art 123 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, rerepublicata,

PROPUN:

Art.1 Se aproba noii indicatori tehnico-economici pentru investitia « **MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA LUNCA MURESULUI, JUDETUL ALBA** »:

valoarea totala a investitiei 5.974.087,49 lei (inclusiv TVA)

din care C + M 5.512.826,12 lei (inclusiv TVA) conform Devizului General intocmit de S.C. DRUMASCO SRL Cluj Napoca, inreg. cu nr.3332/17.09.2021 , anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al cominei Lunca Mureșului , județul Alba, pentru investiția „ **Modernizare infrastructură rutieră în comuna Lunca Mureșului, județul Alba**” în valoare de 232.633,48 lei lei inclusiv TVA din care s-a decontat suma de 141.974,18 lei inclusiv TVA în 2017 și 2020 , **rest de alocat 90.659,30 lei lei inclusiv TVA.**

Art.3 Primarul comunei Lunca Muresului , prin compartimentele din aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Prézenta se comunica la : Institutia Prefectului - judetul Alba, Primarului comunei Lunca Muresului , Compartimentului financiar- contabil, relatii cu publicul, resurse umane , functii publice ; dosar proiect si avizier

Initiator,
Primar Susana Csegezi



ANEXA la P.H.m 48/14.09.2021

Beneficiar: Comuna LUNCA MUREȘULUI Județul Alba

Proiectant: SC DRUMASCO SRL

COMUNA LUNCA MUREȘULUI

Intrat nr. 3332

Anul 2021 luna 09 ziua 17

DEVIZ GENERAL ajustat la OG 15 septembrie 2021
al obiectivului de investiții

Modernizare infrastructură rutieră în comuna Lunca Mureșului, județul Alba

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare decontată inclusiv TVA în 2017-2021 lei	Rest de decontat			TOTAL GENERAL inclusiv TVA col 2+5 lei
			Valoare fără TVA lei	TVA (19%) lei	Total inclusiv TVA col 3+4 lei	
0	1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenaj pt prot. mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare ob.de investitii		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică						
3.1.	Studii	19.980,00	0,00	0,00	0,00	19.980,00
3.1.1.	Studii de teren	19.980,00	0,00	0,00	0,00	19.980,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și chelt pt obt avize, acorduri și autorizații	3.260,00	4.260,50	809,50	5.070,00	8.330,00
3.3.	Expertiza tehnică	2.380,00	0,00	0,00	0,00	2.380,00
3.4.	Certificarea performanței energetice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	92.422,00	0,00	0,00	0,00	92.422,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	SF/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	56.722,00	0,00	0,00	0,00	56.722,00
3.5.4.	Documentații tehnice în vederea obt. Autorizație construire	1.190,00	0,00	0,00	0,00	1.190,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și DDE	6.545,00	0,00	0,00	0,00	6.545,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	27.965,00	0,00	0,00	0,00	27.965,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00
3.7.	Consultanță	25.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00	40.000,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25.000,00	15.000,00	0,00	15.000,00	40.000,00
3.7.2.	Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	18.585,42	19.182,00	3.644,58	22.826,58	41.412,00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	4.800,00	912,00	5.712,00	5.712,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	4.800,00	912,00	5.712,00	5.712,00
3.8.1.2.	particip la fazele incluse în programul de control avizat de ISC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigentie de șantier	18.585,42	14.382,00	2.732,58	17.114,58	35.700,00
Total capitol 3		161.627,42	48.442,50	6.354,08	54.796,58	216.424,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	4.792.363,14	577.283,92	109.683,94	686.967,86	5.479.331,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipam tehnologi și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipam tehnologi și funcț care nu necesită montaj	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		4.792.363,14	577.283,92	109.683,94	686.967,86	5.479.331,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	33.495,12	0,00	0,00	0,00	33.495,12
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33.495,12	0,00	0,00	0,00	33.495,12
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.046,76	35.862,72	0,00	35.862,72	51.909,48
5.2.1.	Comisioane și dobânzi aferente creditului bancii financiare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pt contr calitatii lucrărilor de constr 0,5%	10.620,90	10.620,91	0,00	10.620,91	21.241,81
5.2.3.	Cota aferentă ISC pt contr statului, autoriz lucr de constr 0,1%	4.248,36	0,00	0,00	0,00	4.248,36
5.2.4.	Cota aferentă Casel Sociale a Constructoriilor -CSC 0,5%	0,00	21.241,81	0,00	21.241,81	21.241,81
5.2.5.	Taxe pt acorduri, avize conf și autoriz de constr/ desintare	1.177,50	4.000,00	0,00	4.000,00	5.177,50
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0,00	162.124,28	30.803,61	192.927,89	192.927,89
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		49.541,88	197.987,00	30.803,61	228.790,61	278.332,49
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și testare						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		5.003.532,44	823.713,42	146841,63	970.555,05	5.974.087,49
din care (C+M) (1.2.+1.3.+1.4.+2+4.1.+4.2.+5.1.1.)		4.825.858,26	577.283,92	109.683,94	686.967,86	5.512.826,12

Data: 15.09.2021

1 euro = 4,9481 lei

TOTAL GENERAL (din care) = 5.974.087,49 lei

buget de stat (cap 2 + 6.4 + 3.6.5 + 3.8.8 + 4 + 5.1.1 + 5.3) = 5.741.454,01 lei - 4.861.558,26 lei decontat 2018/2021 = 879.895,75 lei

buget local (7.1 + 1.4 + 3.5.5 + 3.5.6 + 5.1.2 + 5.2 + 6.4 + 6) = 232.633,48 lei - 141.974,18 lei decontat/2017-2020 = 90.659,30 lei

CUI 35840434

Intocmit SC ARIS WEST SRL

15/09/2021

Prin
Prin
Prin

COMUNA LUNCA MUREȘULUI
Beneficiar: Comuna Lunca Mureșului
Prima: Csegezi Edit Susana

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA LUNCA MURESULUI
PRIMAR

17.09.2021

REFERAT DE APROBARE

LA PROIECTUL DE HOTARARE NR. 48/17.09.2021

**privind aprobarea noilor indicatori tehnico- economici ai obiectivului de investitie:
"MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTUERA IN COMUNA LUNCA MURESULUI, JUDETUL ALBA"**

Subsemnata Susana Csegezi- Primarul comunei Lunca Muresului, Jud. Alba,

Vazand : - referatul de specialitate nr 3346/17.09.2021 , intocmit de *Compartimentul financiar- contabil, relatii cu publicul, resurse umane , functii publice si Devizul general* intocmit de S.C. DRUMASCO SRL Cluj Napoca , inregistrat cu nr. 3332/17.09.2021

Luand in considerare dispozitiile:

- *Ordonantei Guvernului nr. 15/31.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal- bugetare;*

- art 41; art 44 alin (1) ; art 45 alin (1) si art. 46 din Legea nr 273/2006 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- art. 7 alin.(1) lit." e" din O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală; art.5 lit.e), art.6 alin.(4) și art.8 alin.(3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013, republicat; Hotararea Guvernului nr 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;- art nr 6 din Legea privind transparenta decizionala in adminstratie nr 52/2003 ;

Propun prin acest proiect :

- **aprobarea noilor indicatori tehnico- economici conform anexei- Deviz general**
- **si a cheltuielilor neeligibile ” în valoare de 232.633,48 lei lei inclusiv TVA din care s-a decontat suma de 141.974,18 lei inclusiv TVA în 2017 și 2020 , rest de alocat 90.659,30 lei lei inclusiv TVA” .**

PRIMAR
Csegezi Susana



JUDETUL ALBA
COMUNA LUNCA MURESULUI

Compartimentul financiar- contabil, relatii cu publicul, resurse umane , functii publice
NR. 3346/17.09.2021\

RAPORT DE SPECIALITATE
PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 48/17.09.2021

privind aprobarea indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investitie:
"MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA LUNCA MURESULUI, JUDETUL ALBA"

Avand in vedere:

- *Devizul general* intocmit de S.C. DRUMASCO SRL Cluj Napoca , inregistrat cu nr. 3332/17.09.2021 din care rezulta noii indicatori tehnico- economici ai obiectivului de investitie :**"MODERNIZARE INFRASTRUCTURA RUTIERA IN COMUNA LUNCA MURESULUI, JUDETUL ALBA"** prin Programul National de Dezvoltare Locala:

valoarea totala a investitiei 5.974.087,49 lei (inclusiv TVA)

din care C + M 5.512.826,12 lei (inclusiv TVA)

si cofinantarea de la bugetul local al comunei Lunca Muresului, judetul Alba, " în valoare de 232.633,48 lei lei inclusiv TVA din care s-a decontat suma de 141.974,18 lei inclusiv TVA în 2017 și 2020 , rest de alocat 90.659,30 lei lei inclusiv TVA.

Luand in considerare dispozitiile : *Ordonantei Guvernului nr. 15/31.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare;*

- art 41; art 44 alin (1) ; art 45 alin (1) si art. 46 din Legea nr 273/2006 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare ;

- art. 7 alin.(1) lit." e" din O.U.G. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală; art.5 lit.e), art.6 alin.(4) și art.8 alin.(3) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobate prin Ordinul MDRAP nr.1851/2013, republicat; Hotararea Guvernului nr 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice ;- art nr 6 din Legea privind transparenta decizionala in adminstratie nr 52/2003 ;

Drept pentru care solicitam adoptarea unei hotarari in acest sens, in vederea modificarii contractului de lucrari prin act aditioanal.

Contabil,
Cordea Camelia



PROIECT DE HOTARARE NR. 49

Din data de 17.09.2021

privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Lunca Muresului pe anul 2021

Primarul comunei Lunca Muresului, Judetul Alba;
Vazand:

- raportul de specialitate nr. 3345/17.09.2021 intocmit de catre *Compartimentul financiar – contabil, resurse umane, relatii cu publicul, functii publice* din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului,

- rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 din cadrul consiliului local;

1. **adresa cu nr.ABG_STZ_10.875/15.09.2021** a Administratiei Judetene a Finantelor Publice Alba prin care s-a comunicat modificarea repartizarii pe unitati administrativ -teritoriale a cotele defalcate din impozitul pe venit si a sumelor defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale, pentru anul 2021 ;

2. **adresa cu nr. 1819 /17.09.2021** a Scolii Gimnaziale “Simion Lazar” Lunca Muresului, prin care solicita suplimentarea finantarii complementare pentru anul 2021 cu suma de 10 mii lei pentru acoperirea cheltuielilor cu lucrarile de reparatii si intretinere spatii destinate invatamantului, precum si majorarea veniturilor prevazute la bugetul de venituri proprii cu suma de 1,6 mii lei, respectiv a cheltuielilor cu aceeasi suma;

3. Renuntarea la realizarea obiectivului de investitii “**Dotari :elemente de joaca copii** » prevazut cu suma de 30 mii lei .

4.Introducerea unui nou obiectiv de investitii: “**Dotari:pompe submersibile subteran**” cu suma de 33 mii lei, conform referatului nr.139/15.09.2021 depus de Roua Ardealului SRL.

5.Reducerea valorii prevazute la obiectivul de investitii “**Modernizare statie captare, filtrare si inmagazinare apa in com.Lunca Muresului, jud.Alba**” de la suma de 10 mii lei la suma de 7 mii lei.

6.Majorarea capitalului social al SC ROUA ARDEALULUI SRL, cu suma de 60 mii lei, conform adresei nr.142/17.09.2021 depusa de aceasta.

7.Reducerea valorii prevazute la obiectivul de investitii “**Actualizare PUG**” de la valoarea de 70 mii lei la valoarea de 10 mii lei.

Luand in considerare prevederile:

-OUG 97/2021 –de rectificare a Bugetului de stat pe anul 2021 ;

-Legea 273/2006 privind Finantele Publice Locale cu modificarile si completarile ulterioare;

-Legea 15/2021 –Legea bugetului de stat pentru anul 2021 ;

În baza prevederilor art. 129 alin (1) si (2) lit „ b” si alin (4) lit „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul :- art. 139 alin (1 si 3) art. 196 alin (1) lit. “a “ din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

PROPUNE

Art.1 Se aproba rectificarea bugetului local al comunei Lunca Muresului pe anul 2021, conform **anexei nr. I si anexei nr. II**, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se aproba modificarea si suplimentarea listei de investitii conform **anexei nr. II si anexei nr. IIIa**, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004.

Prezenta hotărâre se comunica :

- Institutiei Prefectului – judetul Alba; - Primarului comunei Lunca Muresului; - Compartimentului financiar contabil, relatii cu publicul, resurse umane , functii publice; Agentiei Judetene a Finantelor Publice Alba ; - Afisaj.

**Initiator,
Primar Csegezi Susana**



**ANEXA PROIECT BUGET 2021
 RECTIFICARE II**

Nr. Crt.	CLASIFICATIE BUGETARA	INDICATO R/ CAPITOL	PREVEDER I INITIALE 2021	INFLUENT E	PREVED. CUMULATE 2021
	VENITURI - TOTAL (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)		7003,00	75,00	7078,00
1	Venituri proprii-impozite si taxe locale		715,84	0,00	715,84
2	Cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilib.bugetelor locale	04.02.01	344,00	-39,00	305,00
3	sume alocate din cotele din impozitul pe venit pentru echilibrare din care:	04.02	742,00	0,00	826,00
	-sume alocate din cotele din imp.pe venit pt.echilib.bugetelor locale	04.02.04	592,00	84,00	676,00
	-sume repartizate din Fondul la dispozitia consiliului judetean	04.02.05	150,00	0,00	150,00
4	Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate	11.02.02	787,00	0,00	787,00
4,1	Sume defalcate din TVA pentru finantarea invatamintului total din care :	11.02.02	261,00	0,00	261,00
	-alocate conform art 104/legea 1- L Educatiei		184,00	0,00	184,00
	-alocate pentru copii CES		17,00	0,00	17,00
	-tichete sociale gradinita		15,00	0,00	15,00
	-finantare burse scolare		45,00		45,00
4,2	Sume defalcate din TVA asistenta sociala total din care:	11.02.02	526,00	0,00	526,00
	-pentru asistenti personali si indemniz. Handicap		522,00	0,00	522,00
	-pentru ajutorul de incalzire cu lemne a locuintelor pt beneficiarii de ajutor social		4,00	0,00	4,00
5	Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	1007,00	30,00	1037,00
6	Subventie buget de stat-ajutor incalzire lemne	42.02.34	2,00	0,00	2,00
6,1	Subventie buget de stat-asistent medical comunitar	42.02.41	65,00	0,00	65,00
6,2	Subventie buget de stat-pt.decontare ch.earantina	42.02.80	0,00	0,00	0,00
6,3	Sume alocate pentru stimulentele de risc	42.02.82	0,00	0,00	0,00
7	Finantare din bugetul MDLPA 2021	42.02.65	2637,10	0,00	2637,10
7,1	-Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca M.jud.Alba		2541,60	0,00	2541,60
7,2	-Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a disp.uman din com.Lunca M.jud.Alba		95,50	0,00	95,50
8	EXCEDENT 2020		703,06	0,00	703,06
	CHELTUIELI - TOTAL (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		7003,00	75,00	7078,00
1	AUTORITATI PUBLICE	51.02	2094,00	-18,50	2075,50
1,1	Cheltuieli de personal	10	930,00	-72,50	857,50
1,2	Bunuri si servicii	20	308,00	24,00	332,00
1,3	Cheltuieli de capital	71	856,00	30,00	886,00
	*Construire capela loc.Lunca Muresului		459,00	0,00	459,00
	*Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, Judetul Alba		207,00	0,00	207,00
	*Dotari:remorca tractor		40,00	0,00	40,00
	*Dotare:Elemente de joaca pentru copii		30,00	-30,00	0,00

	*Dotari:Balustrada cu suport de flori mal rigola centru,str.Garii si str.Mare, Lunca Muresului"		50,00	0,00	50,00
	*DALI Reabilitare Cladire sediu Primarie Lunca Muresului, judetul Alba"		50,00	0,00	50,00
	*Consultanta proiect AFM		20,00	0,00	20,00
	*Majorare capital social Roua Ardealului Lunca Muresului SRI	72.01.01	0,00	60,00	60,00
3	ORDINE SI SIGURANTA	61.02	8,00	0,00	8,00
3,1	Protectie civila si politie comunitara-cheltuieli materiale	20	8,00	0,00	8,00
4	INVATAMINT	65.02.	439,50	10,00	449,50
4,2	Bunuri si servicii din care:	20	289,00	10,00	299,00
	-finantare de baza		184,00	0,00	184,00
	-finantare complementara		105,00	10,00	115,00
4,3	Ajutoare sociale		81,50	0,00	81,50
	-Burse-finantare de baza	65.59	45,00	0,00	45,00
	-Burse-finantare complementara	65.59	4,50	0,00	4,50
	-Ajutor copii CES-finantare de baza	65.57	17,00	0,00	17,00
	-Tichete sociale gradinita-finantare de baza	65.57	15,00	0,00	15,00
4,4	Cheltuieli de capital	65.02	69,00	0,00	69,00
	*Achizitie de tablete scolare si alte echipamente necesare desfasurarii activitatii didactice on-line in comuna Lunca Muresului, judetul Alba	58	2,00	0,00	2,00
	*DALI Reabilitare cladire Scoala Primara Gura Ariesului	71	47,00	0,00	47,00
	*Consultanta proiecte AFM	71	20,00	0,00	20,00
5	SANATATE	66.02.	67,00	-0,50	66,50
5,1	Cheltuieli de personal	10	65,00	-0,50	64,50
5,2	Bunuri si servicii	20	2,00	0,00	2,00
6	CULTURA	67.02	249,50	-0,40	249,10
6,1	Cheltuieli de personal (Biblioteca)	10	60,00	-1,50	58,50
6,2	Bunuri si servicii		50,50	2,50	53,00
	-Bunuri si servicii (chelt mat. Biblioteca)	20	5,00	0,00	5,00
	-Bunuri si servicii-(camin cultural):	20	24,50	2,50	27,00
	-Bunuri si servicii Parcuri si spatii verzi	20	15,00	0,00	15,00
	-Bunuri si servicii (baza sportiva) rep.curente	20	6,00	0,00	6,00
6,3	Transferuri total din care:		40,00	0,00	40,00
	-Culte	59	40,00	0,00	40,00
	-Asociatii culturale locale		0,00	0,00	0,00
6,4	SPORT	67.05	99,00	-1,40	97,60
6,4.1	Cheltuieli de personal(Teren sintetic)	10	40,00	-1,40	38,60
6,5	Transferuri Subventii Club Sportiv	51	56,00	0,00	56,00
	Cheltuieli de capital	71	3,00	0,00	3,00
	Dotari:centrala termica baza sportiva		3,00	0,00	3,00
7	ASISTENTA SOCIALA	68.02	607,00	19,00	626,00
7,1	Cheltuieli de personal-asistenti personali		290,00	19,00	309,00
7,2	Indemn. pt incap temp de munca		310,00	0,00	310,00
7,3	Ajutoare sociale total din care :		7,00	0,00	7,00
	-ajutoare sociale –incalzire, legea 416/2001		4,00	0,00	4,00
	-ajutor urgenta		3,00	0,00	3,00
8	SERVICII DE DEZ.PUBLICA	70.02	520,00	-33,60	486,40
8,1	Bunuri si servicii total din care :	20	149,00	-3,60	145,40
	-iluminat public consum		114,00	2,40	116,40
	-iluminat public intretinere		20,00	4,00	24,00
	-intretinere retea alimentare cu apa		15,00	-10,00	5,00
8,2	Cheltuieli de capital	71	371,00	-30,00	341,00
8.2.1	Modernizare static captare,filtrare si inmagazinare apa in Com.Lunca Muresului, jud.Alba		10,00	-3,00	7,00
8.2.2	SF+PT Infiintare zona agrement pe malul Muresului.com.Lunca		30,00	0,00	30,00

8.2.3	Actualizare PUG		70,00	-60,00	10,00
8.2.4	Inlocuire retea veche apa str.Mica, drumul Tarii-Izvorul lui Satmar,str.Pepeniste cu racordare retea noua.		70,00	0,00	70,00
8.2.5	Construire sistem de prevenire colmatare rigole interioare cu executie rigola str.Morii, comuna Lunca Mures .		60,00	0,00	60,00
8.2.6	SF+PT extindere si infiintare canalizare com.Lunca Muresului sat Gura Ariesului jud.Alba		70,00	0,00	70,00
8.2.7	Dotari:Pompe pentru ape uzate		24,00	0,00	24,00
8.2.8	Dotari:Tablou de comanda		17,00	0,00	17,00
8.2.9	Reabilitare retea canalizare str.Mica		20,00	0,00	20,00
8.2.10	Dotari:Pompe pentru ape subteran		0,00	33,00	33,00
9	PROTECTIA MEDIULUI	74.02	235,00	46,00	281,00
9,1	Cheltuieli materiale	20	235,00	46,00	281,00
9.1.1	Servicii colectare,transport si depozitare gunoi menajer		190,00	43,00	233,00
9.1.2	Pubele		5,00	3,00	8,00
9.1.3	Ecologizare mal Raul Mures		40,00	0,00	40,00
10	ACTIUNI GENERALE (dezastre,inundatii)	80.02	5,00	0,00	5,00
10,1	Bunuri si servicii (decolmatari, amenajari canale)		5,00	0,00	5,00
11	TRANSPORTURI (drumuri si poduri)	84.02	2778,00	53,00	2831,00
11,1	Bunuri si servicii (intretinere drumuri, reparatii trotuare)	20	115,00	53,00	168,00
	Combustibili		25,00	3,00	28,00
	Intretinere drumuri comunale si rep.trotuare(rep.rigole, trotuare,drumuri)		90,00	50,00	140,00
11,2	Cheltuieli de capital	71	2663,00	0,00	2663,00
11.2.1	-Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca Muresului jud.Alba		2633,00	0,00	2633,00
11.2.2	-Implementare RENNS Comuna Lunca Muresului		30,00	0,00	30,00

Initiator Primar,
Csegezi Edit- Susana



BUGET- VENITURI PROPRII SI SUBVENTII-2021 Rectificare II

Mii lei

<i>Clasificatie bugetara</i>	<i>Prevederi initiale 2021</i>	<i>Influente</i>	<i>Prevederi finale 2021</i>
VENITURI - TOTAL	64,53	+1,6	66,13
CAP.65.10. INVATAMANT	8,53	+1,6	10,13
1.INVATAMANT -venituri proprii -sponsorizari	2,00	+1,6	3,60
CAP.67.10.CULTURA-SPORT- 43.10.-subventii	56,00		56,00
1.CLUB SPORTIV -venituri subventii buget local -sponsorizari	56,00		56,00
EXCEDENT 2020	<u>6,53</u>		<u>6,53</u>
Scoala Gimnaziala Simion Lazar Lunca Muresului	<u>6,53</u>		<u>6,53</u>
CHELTUIELI - TOTAL	64,53	+1,6	66,13
CAP.65.10 INVATAMANT	8,53	+1,6	10,13
1.INVATAMANT -cheltuieli materiale	8,53	+1,6	10,13
CAP.67.10.CULTURA-SPORT	56,00		56,00
1.CLUB SPORTIV -cheltuieli materiale -cheltuieli capital	56,00		56,00

Initiator, Primar,
Csegezi Edit-Susana



LISTA
obiectivelor de investitii pe anul 2021, cu finantare integrala de la bugetul local, repartizare pentru Buget Local 2021

Nr. crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoarea totala	Valoarea totala actualizata	Cheltuieli totale	Finantate din						din care:	capacitati	Termen PIF	
					5	6	7	8	9	10				11
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	TOTAL din care:	<u>3902,00</u>	<u>3902,00</u>	<u>3902,00</u>					<u>3902,00</u>	<u>3902,00</u>				
A	Lucrari in continuare	3306,00	3306,00	3306,00					3306,00	3306,00				
B.	Lucrari noi	130,00	130,00	130,00					130,00	130,00				
C	Alte cheltuieli de investitii	466,00	466,00	466,00					466,00	466,00				
	Din total desfasurat, potrivit clasificatiei, pe capitele bugetare:													
	Cap 51.02 Autoritati executive	826,00	826,00	826,00					826,00	826,00				
A	Lucrari in continuare	666,00	666,00	666,00					666,00	666,00				
1.	Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, Judetul Alba	207,00	207,00	207,00					207,00	207,00				
2.	Constructie capela Lunca Muresului	459,00	459,00	459,00					459,00	459,00				
B.	Lucrari noi													
C	Alte cheltuieli de investitii	160,00	160,00	160,00					160,00	160,00				
1.	Dotari :Balustrada metalica cu support flori mal rigola pentru str.Garii si Str.Mare Lunca M	50,00	50,00	50,00					50,00	50,00				
2.	Dotari :remorca Tractor	40,00	40,00	40,00					40,00	40,00				
3.	DALI Reabilitare cladire sediu	50,00	50,00	50,00					50,00	50,00				

malul Muresului com.Lunca M											
4.	Dotari :Pompe pentru ape uzate	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00				24,00	24,00
5.	Dotari :Tablouri de comanda	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00				17,00	17,00
6.	Dotari:Pompe pentru ape subteran	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00				33,00	33,00
6.	Reabilitare retea canalizare str.Mica	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00				20,00	20,00
	Cap 84.02 TRANSPORTURI	2663,00	2663,00	2663,00	2663,00	2663,00				2663,00	2663,00
A	Lucrari in continuare	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00				2633,00	2633,00
1.	Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca Muresului, jud.Alba	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00				2633,00	2633,00
B.	Lucrari noi										
C	Alte cheltuieli de investitii	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00				30,00	30,00
1.	Implementare RENNS Comuna Lunca Muresului	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00				30,00	30,00

Initiator, Primar,CSEGEZI EDIT-SUSANA



LISTA
Investitii financiare pe anul 2021, cu finantare integrala de la bugetul local, repartizare pentru Buget Local 2021

mii lei

Nr. crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoarea totala	Valoarea totala actualizata	Cheltuieli totale	Finantate din					Total alocatii bugetare	de la bugetul local	din care: pe seama transfer de la bugetul de stat	capacitati	Term en PIF
					Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Alte surse constituite potrivit legii	5					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	TOTAL	<u>60,00</u>	<u>60,00</u>	<u>60,00</u>					<u>60,00</u>	<u>60,00</u>				
A	Lucrari in continuare													
B.	Lucrari noi													
C	Alte cheltuieli de investitii financiare	60,00	60,00	60,00					60,00	60,00				
	Din total desfasurat, potrivit clasificatiei, pe capitole bugetare:													
	Cap 51.02 Autoritati executive	<u>60,00</u>	<u>60,00</u>	<u>60,00</u>					<u>60,00</u>	<u>60,00</u>				
A	Lucrari in continuare													
B.	Lucrari noi													
C	Alte cheltuieli de investitii financiare	60,00	60,00	60,00					60,00	60,00				
1.	Majorare capital social ROUA ARDEALULUI LUNCA MURESULUI SRL	60,00	60,00	60,00					60,00	60,00				

Initiator, Primar, CSEGEZI EDIT-SUSANA



PRIMARIA COMUNEI LUNCA MURESULUI
COMPARTIMENT FINANCIAR – CONTABIL
NR 3345 / 17.09.2021



RAPORT DE SPECIALITATE
privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli
si a listei de investitii pentru anul 2021

Compartimentul financiar contabil reprezentat prin Cordea Camelia- contabil, in baza urmatoarelor acte normative:

- Legea 273/2006 privind Finantele Publice Locale cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Legea 15/2021 –Legea bugetului de stat pentru anul 2021
- OUG 97/2021 –de rectificare Bugetului de stat pe anul 2021

Avand in vedere :

1. **adresa cu nr.ABG_STZ_10.875/15.09.2021** a Administratiei Judetene a Finantelor Publice Alba prin care s-a comunicat modificarea repartizarii pe unitati administrativ -teritoriale a cotele defalcate din impozitul pe venit si a sumelor defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale, pentru anul 2021 ;
2. **adresa cu nr. 1819 /17.09.2021** a Scolii Gimnaziale “Simion Lazar” Lunca Muresului, prin care ni se solicita suplimentarea finantarii complementare pentru anul 2021 cu suma de 10 mii lei pentru acoperirea cheltuielilor cu lucrarile de reparatii si intretinere spatii destinate invatamantului, precum si majorarea veniturilor prevazute la bugetul de venituri proprii cu suma de 1,6 mii lei respectiv a cheltuielilor cu aceeaasi suma;
3. Renuntarea la realizarea obiectivului de investitii “**Dotari :elemente de joaca copii** » prevazut cu suma de 30 mii lei .
- 4.Introducerea unui nou obiectiv de investitii: “**Dotari:pompe submersibile subteran**” cu suma de 33 mii lei, conform referatului nr.139/15.09.2021 depus de Roua Ardealului SRL.
- 5.Reducerea valorii prevazute la obiectivul de investitii “**Modernizare statie captare,filtrare si inmagazinare apa in com.Lunca Muresului, jud.Alba**” de la suma de 10 mii lei la suma de 7 mii lei.
- 6.Majorarea capitalului social al SC ROUA ARDEALULUI SRL, cu suma de 60 mii lei, conform adresei nr.142/17.09.2021 depusa de aceasta.
- 7.Reducerea valorii prevazute la obiectivul de investitii “**Actualizare PUG**” de la valoarea de 70 mii lei la valoarea de 10 mii lei.

Propun emiterea unei hotarari pentru :

- **rectificarea bugetului local de venituri si cheltuieli al Comunei Lunca Muresului conform anexei nr.I si a bugetului de venituri proprii conform anexei Ia ;**
- **modificarea si suplimentarea listei de investitii conform anexei nr II si anexei IIa .**

Contabil
Cordea Camelia

**ANEXA PROIECT BUGET 2021
RECTIFICARE II**

Nr. Crt.	CLASIFICATIE BUGETARA	INDICATO R/ CAPITOL	PREVEDER I INITIALE 2021	INFLUENT E	PREVED. CUMULAT E 2021
	VENITURI - TOTAL (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)		7003.00	75.00	7078.00
1	Venituri proprii-impozite si taxe locale		715.84	0.00	715.84
2	Cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilib.bugetelor locale	04.02.01	344.00	-39.00	305.00
3	sume alocate din cotele din impozitul pe venit pentru echilibrare din care:	04.02	742.00	0.00	826.00
	-sume alocate di cotele din imp.pe venit pt.echilib.bugetelor locale	04.02.04	592.00	84.00	676.00
	-sume repartizate din Fondul la dispozitia consiliului judetean	04.02.05	150.00	0.00	150.00
4	Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate	11.02.02	787.00	0.00	787.00
4.1	Sume defalcate din TVA pentru finantarea invatamintului total din care :	11.02.02	261.00	0.00	261.00
	-alocate conform art 104/legea 1- L Educatiei		184.00	0.00	184.00
	-alocate pentru copii CES		17.00	0.00	17.00
	-tichete sociale gradinita		15.00	0.00	15.00
	-finantare burse scolare		45.00		45.00
4.2	Sume defalcate din TVA asistenta sociala total din care:	11.02.02	526.00	0.00	526.00
	-pentru asistenti personali si indemniz. Handicap		522.00	0.00	522.00
	-pentru ajutorul de incalzire cu lemne a locuintelor pt beneficiarii de ajutor social		4.00	0.00	4.00
5	Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	1007.00	30.00	1037.00
6	Subventie buget de stat-ajutor incalzire lemne	42.02.34	2.00	0.00	2.00
6.1	Subventie buget de stat-asistent medical comunitar	42.02.41	65.00	0.00	65.00
6.2	Subventie buget de stat-pt.decontare ch.carantina	42.02.80	0.00	0.00	0.00
6.3	Sume alocate pentru stimulentele de risc	42.02.82	0.00	0.00	0.00
7	Finantare din bugetul MDLPA 2021	42.02.65	2637.10	0.00	2637.10
7.1	-Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca M.jud.Alba		2541.60	0.00	2541.60
7.2	-Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a disp.uman din com.Lunca M.jud.Alba		95.50	0.00	95.50
8	EXCEDENT 2020		703.06	0.00	703.06
	CHELTUIELI - TOTAL (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		7003.00	75.00	7078.00
1	AUTORITATI PUBLICE	51.02	2094.00	-18.50	2075.50
1.1	Cheltuieli de personal	10	930.00	-72.50	857.50
1.2	Bunuri si servicii	20	308.00	24.00	332.00
1.3	Cheltuieli de capital	71	856.00	30.00	886.00
	*Construire capela loc.Lunca Muresului		459.00	0.00	459.00
	*Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, Judetul Alba		207.00	0.00	207.00
	*Dotari:remorca tractor		40.00	0.00	40.00
	*Dotare:Elemente de joaca pentru copii		30.00	-30.00	0.00

	*Dotari:Balustrada cu suport de flori mal rigola centru,str.Garii si str.Mare, Lunca Muresului"		50.00	0.00	50.00
	*DALI Reabilitare Cladire sediu Primarie Lunca Muresului, judetul Alba"		50.00	0.00	50.00
	*Consultanta proiect AFM		20.00	0.00	20.00
	*Majorare capital social Roua Ardealului Lunca Muresului	72.01.01	0.00	60.00	60.00
3	ORDINE SI SIGURANTA	61.02	8.00	0.00	8.00
3.1	Protectie civila si politie comunitara-cheltuieli materiale	20	8.00	0.00	8.00
4	INVATAMINT	65.02.	439.50	10.00	449.50
4.2	Bunuri si servicii din care:	20	289.00	10.00	299.00
	-finantare de baza		184.00	0.00	184.00
	-finantare complementara		105.00	10.00	115.00
4.3	Ajutoare sociale		81.50	0.00	81.50
	-Burse-finantare de baza	65.59	45.00	0.00	45.00
	-Burse-finantare complementara	65.59	4.50	0.00	4.50
	-Ajutor copii CES-finantare de baza	65.57	17.00	0.00	17.00
	-Tichete sociale gradinita-finantare de baza	65.57	15.00	0.00	15.00
4.4	Cheltuieli de capital	65.02	69.00	0.00	69.00
	*Achizitie de tablete scolare si alte echipamente necesare desfasurarii activitatii didactice on-line in comuna Lunca Muresului, judetul Alba	58	2.00	0.00	2.00
	*DALI Reabilitare cladire Scoala Primara Gura Ariesului	71	47.00	0.00	47.00
	*Consultanta proiecte AFM	71	20.00	0.00	20.00
5	SANATATE	66.02.	67.00	-0.50	66.50
5.1	Cheltuieli de personal	10	65.00	-0.50	64.50
5.2	Bunuri si servicii	20	2.00	0.00	2.00
6	CULTURA	67.02	249.50	-0.40	249.10
6.1	Cheltuieli de personal (Biblioteca)	10	60.00	-1.50	58.50
6.2	Bunuri si servicii		50.50	2.50	53.00
	-Bunuri si servicii (chelt mat. Biblioteca)	20	5.00	0.00	5.00
	-Bunuri si servicii-(camin cultural):	20	24.50	2.50	27.00
	-Bunuri si servicii Parcuri si spatii verzi	20	15.00	0.00	15.00
	-Bunuri si servicii (baza sportiva) rep.curente	20	6.00	0.00	6.00
6.3	Transferuri total din care:		40.00	0.00	40.00
	-Culte	59	40.00	0.00	40.00
	-Asociatii culturale locale		0.00	0.00	0.00
6.4	SPORT	67.05	99.00	-1.40	97.60
6.4.1	Cheltuieli de personal(Teren sintetic)	10	40.00	-1.40	38.60
6.5	Transferuri Subventii Club Sportiv	51	56.00	0.00	56.00
	Cheltuieli de capital	71	3.00	0.00	3.00
	Dotari:centrala termica baza sportiva		3.00	0.00	3.00
7	ASISTENTA SOCIALA	68.02	607.00	19.00	626.00
7.1	Cheltuieli de personal-asistenti personali		290.00	19.00	309.00
7.2	Indemn. pt incap temp de munca		310.00	0.00	310.00
7.3	Ajutoare sociale total din care :		7.00	0.00	7.00
	-ajutoare sociale –incalzire, legea 416/2001		4.00	0.00	4.00
	-ajutor urgenta		3.00	0.00	3.00
8	SERVICIU DE DEZ.PUBLICA	70.02	520.00	-33.60	486.40
8.1	Bunuri si servicii total din care :	20	149.00	-3.60	145.40
	-iluminat public consum		114.00	2.40	116.40
	-iluminat public intretinere		20.00	4.00	24.00
	-intretinere retea alimentare cu apa		15.00	-10.00	5.00
8.2	Cheltuieli de capital	71	371.00	-30.00	341.00
8.2.1	Modernizare statie captare,filtrare si inmagazinare apa in Com.Lunca Muresului, iud.Alba		10.00	-3.00	7.00
8.2.2	SF+PT Infiintare zona agrement pe malul Muresului.com.Lunca		30.00	0.00	30.00

8.2.3	Actualizare PUG		70.00	-60.00	10.00
8.2.4	Inlocuire retea veche apa str.Mica, drumul Tarii-Izvorul lui Satmar, str.Pepeniste cu racordare retea noua.		70.00	0.00	70.00
8.2.5	Construire sistem de prevenire colmatare rigole interioare cu executie rigola str.Morii, comuna Lunca Mures .		60.00	0.00	60.00
8.2.6	SF+PT extindere si infiintare canalizare com.Lunca Muresului sat Gura Ariesului jud.Alba		70.00	0.00	70.00
8.2.7	Dotari:Pompe pentru ape uzate		24.00	0.00	24.00
8.2.8	Dotari:Tablou de comanda		17.00	0.00	17.00
8.2.9	Reabilitare retea canalizare str.Mica		20.00	0.00	20.00
8.2.10	Dotari:Pompe pentru ape subteran		0.00	33.00	33.00
9	PROTECTIA MEDIULUI	74.02	235.00	46.00	281.00
9.1	Cheltuieli materiale	20	235.00	46.00	281.00
9.1.1	Servicii colectare,transport si depozitare gunoi menajer		190.00	43.00	233.00
9.1.2	Pubele		5.00	3.00	8.00
9.1.3	Ecologizare mal Raul Mures		40.00	0.00	40.00
10	ACTIUNI GENERALE (dezastre,inundatii)	80.02	5.00	0.00	5.00
10.1	Bunuri si servicii (decolmatari, amenajari canale)		5.00	0.00	5.00
11	TRANSPORTURI (drumuri si poduri)	84.02	2778.00	53.00	2831.00
11.1	Bunuri si servicii (intretinere drumuri, reparatii trotuare)	20	115.00	53.00	168.00
	Combustibili		25.00	3.00	28.00
	Intretinere drumuri comunale si rep.trotuare(rep.rigole, trotuare, drumuri)		90.00	50.00	140.00
11.2	Cheltuieli de capital	71	2663.00	0.00	2663.00
11.2.1	-Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca Muresului jud.Alba		2633.00	0.00	2633.00
11.2.2	-Implementare RENNS Comuna Lunca Muresului		30.00	0.00	30.00

Initiator Primar:

CSEGEZI ROȘI-SUSANA



Contabil,

CORDEA CAMELIA

BUGET- VENITURI PROPRII SI SUBVENTII-2021
Rectificare II

Mii lei

<i>Clasificatie bugetara</i>	<i>Prevederi initiale 2021</i>	<i>Influente</i>	<i>Prevederi finale 2021</i>
VENITURI - TOTAL	64,53	+1,6	66,13
CAP.65.10. INVATAMANT	8,53	+1,6	10,13
1.INVATAMANT			
-venituri proprii	2,00	+1,6	3,60
-sponsorizari			
CAP.67.10.CULTURA-SPORT-43.10.-subventii	56,00		56,00
1.CLUB SPORTIV			
-venituri subventii buget local	56,00		56,00
-sponsorizari			
EXCEDENT 2020	<u>6,53</u>		<u>6,53</u>
Scoala Gimnaziala Simion Lazar Lunca Muresului	<u>6,53</u>		<u>6,53</u>
CHELTUIELI - TOTAL	64,53	+1,6	66,13
CAP.65.10 INVATAMANT	8,53	+1,6	10,13
1.INVATAMANT			
-cheltuieli materiale	8,53	+1,6	10,13
CAP.67.10.CULTURA-SPORT	56,00		56,00
1.CLUB SPORTIV			
-cheltuieli materiale	56,00		56,00
-cheltuieli capital			

Initiator, Primar,
Csegezi Edit-Susana



Contabil,
Cordea Camelia

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA Lunca Muresului

LISTA
obiectivelor de investitii pe anul 2021, cu finantare integrala de la bugetul local, repartizare pentru Buget Local 2021
C+M mii lei

Nr. crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoarea totala	Valoarea totala actualizata	Cheltuieli totale	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Alte surse constituite potrivit legii	Finantate din			capacitati	Term en PIF
									de la bugetul local	pe seama transfer de la bugetul de stat	din care:		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	TOTAL	3902,00	3902,00	3902,00					3902,00	3902,00			
	<i>din care:</i>												
A	Lucrari in continuare	3306,00	3306,00	3306,00					3306,00	3306,00			
B.	Lucrari noi	130,00	130,00	130,00					130,00	130,00			
C	Alte cheltuieli de investitii	466,00	466,00	466,00					466,00	466,00			
	Din total desfasurat, potrivit clasificatiei, pe capitele bugetare:												
	Cap 51.02 Autoritati executive	826,00	826,00	826,00					826,00	826,00			
A	Lucrari in continuare	666,00	666,00	666,00					666,00	666,00			
1.	Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, Judetul Alba	207,00	207,00	207,00					207,00	207,00			
2.	Constructie capela Lunca Muresului	459,00	459,00	459,00					459,00	459,00			
B.	Lucrari noi												
C	Alte cheltuieli de investitii	160,00	160,00	160,00					160,00	160,00			
1.	Dotari :Balustrada metalica cu support flori mal rigola pentru str.Garii si Str.Mare Lunca M	50,00	50,00	50,00					50,00	50,00			
2.	Dotari :remorca Tractor	40,00	40,00	40,00					40,00	40,00			
3.	DALI Reabilitare cladire sediu	50,00	50,00	50,00					50,00	50,00			

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA Lunca Muresului

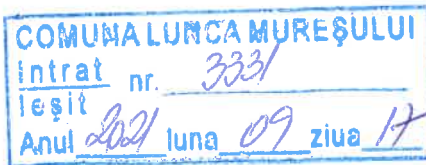
LISTA
Investitii financiare pe anul 2021, cu finantare integrala de la bugetul local, repartizare pentru Buget Local 2021
mii lei

Nr. crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoarea totala	Valoarea totala actualizata	Cheltuieli totale	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Alte surse constituite potrivit legii	Total alocatii bugetare	din care:		capacitati	Termen PIF
										de la bugetul local	pe seama transfer de la bugetul de stat		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	TOTAL	<u>60,00</u>	<u>60,00</u>	<u>60,00</u>					<u>60,00</u>	<u>60,00</u>			
A	Lucrari in continuare												
B.	Lucrari noi												
C	Alte cheltuieli de investitii financiare	60,00	60,00	60,00					60,00	60,00			
	Din total desfasurat, potrivit clasificatiei, pe capitele bugetare:												
	Cap 51.02 Autoritati executive	<u>60,00</u>	<u>60,00</u>	<u>60,00</u>					<u>60,00</u>	<u>60,00</u>			
A	Lucrari in continuare												
B.	Lucrari noi												
C	Alte cheltuieli de investitii financiare	60,00	60,00	60,00					60,00	60,00			
1.	Majorare capital social ROUA ARDEALULUI LUNCA MURESULUI SRL	60,00	60,00	60,00					60,00	60,00			

Initiator, Primar, CSEGEZI EDIT-SUSANA



Contabil, CORDEA CAMELIA



SC ROUA ARDEALULUI SRL
J01-1266-2020 CUI 43411026
JUD.ALBA LUNCA MIURESULUI
MAIL : rouaadrealului@gmail.com
Nr.142 din 17.09.2021

Cl. / 19

REFERAT

PENTRU MAJORARE CAPITAL SOCIAL

CATRE ,
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LUNCA MURESULUI

Subsemnatul Feher Ioan , in calitate de administrator la SC ROUA ARDEALULUI SRL cu sediul in Lunca Muresului , avand in vedere art.V alin.13 si art.VII alin.23 din Statut , va solicit majorarea capitalului social cu 60.000 lei (saizecimiile)

Avand in vedere imposibilitatea recuperarii restantelor si pretului scazut la furnizarea de apa potabila si canalizare si cresterea preturilor in general societatea risca sa intre in incapacitate de plata

Data 17.09.2021

Cu stima ,

ADMINISTRATOR ,

FEHER IOAN



Balanta de verificare

01.06.2021 -- 30.06.2021

Cont	Denumirea contului	Sume precedente		Rulaje perioada		Sume totale		Solduri finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
1012	CAPITAL SUBSCRIS VARSAT	0.00	80 000.00	0.00	0.00	0.00	80 000.00	0.00	80 000.00
1063	REZERVE STATUTARE SAU CONTRACTUALE	0.00	122 150.80	0.00	0.00	0.00	122 150.80	0.00	122 150.80
121	PROFIT SI PIERDERE	187 271.13	123 718.64	43 703.62	27 223.21	230 974.75	150 941.85	80 032.90	0.00
Total sume clasa 1		187 271.13	325 889.44	43 703.62	27 223.21	230 974.75	353 092.65	80 032.90	202 150.80
3021	MATERIALE AUXILIARE	6 131.50	0.00	3 391.50	0.00	9 523.00	0.00	9 523.00	0.00
3022	COMBUSTIBILI	3 824.45	0.00	1 547.05	0.00	5 371.50	0.00	5 371.50	0.00
303	MAT. DE NATURA OB. DE INVENTAR	4 515.54	0.00	0.00	0.00	4 515.54	0.00	4 515.54	0.00
Total sume clasa 3		14 471.49	0.00	4 938.55	0.00	19 410.04	0.00	19 410.04	0.00
401	FURNIZORI	42 578.74	45 893.84	5 710.26	15 883.19	48 289.00	61 777.03	0.00	13 488.03
4111	CLIENTI	122 150.80	0.00	0.00	0.00	122 150.80	0.00	122 150.80	0.00
421	PERSONAL - SALARII DATORATE	133 816.56	149 750.00	32 171.72	30 282.00	165 988.28	180 032.00	0.00	14 043.72
423	PERSONAL - AJUTOARE MATERIALE DATORATE	520.44	1 635.00	0.00	0.00	520.44	1 635.00	0.00	1 114.56
4315	CONTR. DE ASIGURARI SOCIALE	31 019.00	38 277.00	7 258.00	7 572.00	38 277.00	45 849.00	0.00	7 572.00
4316	CONTR. DE ASIGURARI SOCIALE DE SANATATE	12 247.00	15 149.00	2 902.00	3 028.00	15 149.00	18 177.00	0.00	3 028.00
436	CONTR. ASIGURATORIE DE MUNCA	2 755.00	3 408.00	653.00	681.00	3 408.00	4 089.00	0.00	681.00
4382	ALTE CREANTE SOCIALE	1 635.00	0.00	0.00	0.00	1 635.00	0.00	1 635.00	0.00
4418	IMPOZITUL PE VENIT	713.00	713.00	0.00	1 456.00	713.00	2 169.00	0.00	1 456.00
444	IMPOZITUL PE VENITURI DE NATURA SALARIILOR	7 500.00	9 318.00	1 818.00	1 765.00	9 318.00	11 083.00	0.00	1 765.00
4551	ACTIONARI/ASOCIATI - CONTURI CURENTE	5 200.00	5 200.00	0.00	0.00	5 200.00	5 200.00	0.00	0.00
Total sume clasa 4		360 135.54	269 343.84	50 512.98	60 667.19	410 648.52	330 011.03	123 785.80	43 148.31
5121	CONTURI LA BANCA IN LEI	280 818.72	254 099.13	31 279.25	37 687.34	312 097.97	291 786.47	20 311.50	0.00
5311	CASA IN LEI	133 879.53	132 057.34	25 337.30	25 400.62	159 216.83	157 457.96	1 758.87	0.00
542	AVANSURI DE TREZORERIE	5 611.13	5 611.13	340.66	340.66	5 951.79	5 951.79	0.00	0.00
581	VIRAMENTE INTERNE	202 935.73	198 142.39	24 600.00	29 393.34	227 535.73	227 535.73	0.00	0.00
Total sume clasa 5		623 245.11	589 909.99	81 557.21	92 821.96	704 802.32	682 731.95	22 070.37	0.00
6022	CHELT. PRIVIND COMBUSTIBILUL	99.98	99.98	0.00	0.00	99.98	99.98	0.00	0.00
6028	CHELT. CU ALTE MAT. CONSUMABILE	35.00	35.00	0.00	0.00	35.00	35.00	0.00	0.00
604	CHELT. CU MAT. NESTOCATE	1 935.25	1 935.25	711.30	711.30	2 646.55	2 646.55	0.00	0.00

Balanta de verificare

01.06.2021 -- 30.06.2021

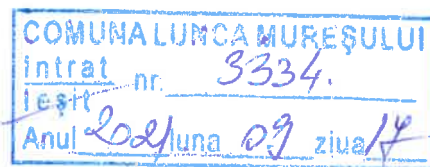
Cont	Denumirea contului	Sume precedente		Rulaje perioada		Sume totale		Solduri finale	
		Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare	Debitoare	Creditoare
605	CHELT. CU ENERGIA SI APA	16 098.85	16 098.85	8 197.76	8 197.76	24 296.61	24 296.61	0.00	0.00
611	CHELT. CU INTRETINEREA SI REPARATIILE	9 587.98	9 587.98	825.00	825.00	10 412.98	10 412.98	0.00	0.00
613	CHELT. CU PRIME DE ASIGURARE	123.25	123.25	0.00	0.00	123.25	123.25	0.00	0.00
622	CHELT. CU COMISIOANE SI ONORARIILE	59.50	59.50	0.00	0.00	59.50	59.50	0.00	0.00
626	CHELT. POSTALE SI TAXE DE TELECOMUNICATII	0.00	0.00	270.10	270.10	270.10	270.10	0.00	0.00
627	CHELT. CU SERV. BANCARE SI ASIMILATE	878.78	878.78	280.48	280.48	1 159.26	1 159.26	0.00	0.00
628	ALTE CHELT. CU SERVICIILE EXECUTATE DE TERTI	5 304.52	5 304.52	416.50	416.50	5 721.02	5 721.02	0.00	0.00
635	CHELT. CU ALTE IMPOZITE, TAXE SI VARSAMINTE ASIMILATE	2 221.02	2 221.02	583.48	583.48	2 804.50	2 804.50	0.00	0.00
641	CHELT. CU SALARIILE PERSONALULUI	146 965.00	146 965.00	30 282.00	30 282.00	177 247.00	177 247.00	0.00	0.00
646	CHELT. CU CONTR. ASIGURATORIE DE MUNCA	3 307.00	3 307.00	681.00	681.00	3 988.00	3 988.00	0.00	0.00
698	CHELT. CU IMPOZITUL PE VENIT SI CU ALTE IMPOZITE	655.00	655.00	1 456.00	1 456.00	2 111.00	2 111.00	0.00	0.00
Total sume clasa 6		187 271.13	187 271.13	43 703.62	43 703.62	230 974.75	230 974.75	0.00	0.00
7015	VEN. DIN VANZAREA PROD. FINITE	120 511.49	120 511.49	25 279.45	25 279.45	145 790.94	145 790.94	0.00	0.00
704	VEN. DIN SERVICII PRESTATE	2 039.65	2 039.65	440.00	440.00	2 479.65	2 479.65	0.00	0.00
766	VEN. DIN DOBINZI	9.50	9.50	1 503.76	1 503.76	1 513.26	1 513.26	0.00	0.00
Total sume clasa 7		122 560.64	122 560.64	27 223.21	27 223.21	149 783.85	149 783.85	0.00	0.00
Totaluri:		1 494 955.04	1 494 955.04	251 639.19	251 639.19	1 746 594.23	1 746 594.23	245 299.11	245 299.11

Întocmit,

Conducatorul compartimentului financiar-contabil,



NR 1819.DIN 17.09.2021



C A T R E

PRIMARIA COMUNEI LUNCA MURESULUI

Doamnei primar CSEGEZI EDIT SUSANA

O.L / Aug

Scoala Gimnaziala Simion Lazar Lunca Muresului, reprezentata prin Sarmasiu Floarea –director si Nicoara Marcela –administrator financiar ,avand in vedere ca in cursul lunii septembrie ,incasarile la venituri proprii au fost mai mari decat veniturile prevazute in bugetul initial aprobat, va rugam a aproba includerea in buget a sumei de 1,6 mii lei ,atat pe venituri cat si pe cheltuieli.Pe cheltuieli – propunem ca suma sa fie repartizata pt achizitie mobilier scolar .

V.P.

De asemenea mentionam ca intrucat initial ,pentru reparatiile interioare de la scoala primara au fost prevazute doar salile de clasa ,a fost necesara demararea lucrarii de reparatie interioara a holului,care datorita vechimii cladirii a fost intr-o stare avansata de deteriorare.In cadrul acestei reparatii sunt necesare urmatoarele lucrari:montare rigips,reparatii tencuieli,gletuit si zugravit extimate conform unui deviz la aproximativ 9.975 lei. Intrucat aceste chetuieli sunt cuprinse in categoria finantarii complementare(reparatii curente), ele nu pot fi suportate din finantarea de baza.

Ca urmare, estimam ca suplimentarea finantarii complementare, pentru executarea acestor lucrari ,este necesar a se face cu suma de 10.000 lei.

Director,

Prof. Sarmasiu Floarea



Contabil,

Nicoara Marcela

Beneficiar: Scoala Gimnaziala Simion Lazar

Prestator: SC Flux Construct SRL

Deviz prestari servicii constructii-hol

Nr. crt.	Denumirea serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar	Total
1	Montaj rigips tavan,glet,amorsat,zugravit	mp	49,2	50,00	2460,00
2	Ras pereti, reparatii,tencuieli,glet+plasa, amorsat, zugravit	Mp	167,00	45,00	7515,00
Total	9975,00				

GARA ALINA





MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Alba

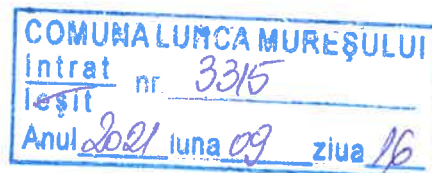
Nr. ABG_STZ - 10.875 / 15.09.2021



29.09. Sediul /
Ch. Contabil /
Directia Generala Regionala
a Finanțelor Publice - Brașov

Doamnei PRIMAR

COMUNA LUNCA MUREȘULUI



Prin Decizia Șefului Administrației Județene a Finanțelor Publice Alba nr. 8/14.09.2021 s-a modificat repartizarea pe unități administrativ-teritoriale a cotelor defalcate din impozitul pe venit (conform estimării Ministerului Finanțelor pe anul 2021) și a sumelor defalcate din T.V.A. pentru echilibrarea bugetelor locale pentru anul 2021, sume rectificate conform OUG 97/2021. Repartizarea a fost efectuată potrivit art. 19, lit. d3) din OUG 97/2021, utilizând modelul de calcul aprobat prin ordin al ministrului finanțelor, conform adresei MF nr. 466010/2021. Pentru unitatea Dumneavoastră, cotele estimate modificate/sumele repartizate sunt:

- mii lei -

Nr. crt.	DENUMIREA INDICATORILOR	COD INDICATOR	INFLUENȚE AN 2021, cf. Deciziei AJFP Alba nr. 8_2021
1	Cote defalcate din imp pe venit	04.02.01*	-39
2	Sume alocate din cotele din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	84
3	Sume defalcate din T.V.A. pentru echilibrarea bugetelor locale - TRIM III a.c.	11.02.06	30

*Influențele sunt față de suma comunicată conform Legii bugetului de stat pe anul 2021, transmisă prin adresa AJFP Alba nr. ABG_STZ - 32771/16.03.2021.

Vă rugăm să dispuneți măsurile necesare pentru modificarea corespunzătoare a bugetului instituției dumneavoastră și transmiterea acestuia către Administrația Județeană a Finanțelor Publice Alba.

Cu deosebită considerație,

Petru ANDRONE

Trezorier Șef

Întocmit: Adela NEGUCIOIU

Șef serviciu SAEEBL

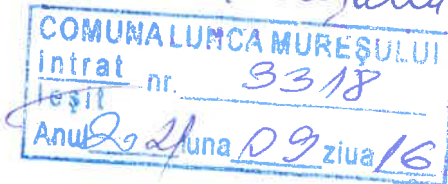
Str. Primăverii, nr.10, Alba Iulia, Jud. Alba, cod 510110

Tel : +40258 81 01 45

e-mail : adela.negucioiu.ab@anaf.ro

Comuna Consiliul Local Lunca Muresului

ROMANIA
JUD. ALBA
COM. LUNCA MURESULUI
S.C. ROUA ARDEALULUI SRL
NR. 139 DIN 15.09.2021



Cl / Cam

REFERAT NECESITATE

Subsemnatul Feher Ioan având funcția de administrator al SC ROUA ARDEALULUI Lunca Muresului, solicit achiziționarea următoarelor produse, materiale și servicii pentru anul 2021 necesare la buna desfășurare a activității firmei noastre aflate în subordinea Consiliului Local:

Nr. crt.	Denumire produs	U.m.	Pret/u.m	Suma totala	Observatii
1	compă submersibilă				
2	opă potabilă	2	27.710	27.710	foră Ful inox
3	GRUNDFOS.	luc.			TVA!
4					cu TVA = 32.975 lei
5					
6	Din cauza vechimii lor și a vârstei de				
7	înlocuire - o pompă, a cotelor în data de				
8	09.09.2021 - și cotelor în proiectul de				
9	destrugere nu garantez o zi sau a lună.				
10	și rămâne comuna fără apă.				
11					
12	Solicit două pompe de urgență de a				
13	le înlocui pentru siguranța locuitorilor				
14	pentru a furniza apă potabilă în parametri				
15	normal vă mulțumesc.				



Vă mulțumim pentru solicitare și vă transmitem oferta noastră.

Număr ofertă: #0000461
Muresului
Din data: 2021-09-15
Modificat la 2021-09-15 07:45
mail: rouaardealului@gmail.com
Responsabil client: Claudiu Mihai Michi
+40 728 459 686

Client: Comuna Lunca

In atentie : Feher Ioan
E-

Telefon mobil:

Vă rugăm ca după analizarea ofertei noastre să ne transmiteți răspunsul dumneavoastră, asigurându-vă că dorim să răspundem tuturor cerințelor și să ajungem la concretizarea colaborării noastre.

#	Descriere serviciu sau produs	Detalii	Pret	Cantitate	Total
1	Pompa submersibila apa potabila GRUDFOS	- H max. = 69,65m - Q max. = 38,37 m ³ /h - 3 x 380-400-415 V - 5,5 kW - Refulare = 3" - IP 68	13855 RON	1	13855 RON + 19% = 16.48% x 2 = = 32.9% =
2	Pompa submersibila apa potabila SPERONI	- H = 64-25 mCA - Q = 9-54 m ³ /h - 400 V/50Hz - 5,5 kW - Refulare = 3" - IP 68	8015 RON	1	8015 RON
Total oferta fara TVA					21870 RON

Termen de livrare: Termen de livrare: 3 - 4 săptămâni.

Conditii de livrare: Conditii de livrare: Marfa se va livra DAP fără costuri suplimentare.

Termen de plata: Termen de plata: OP 30 zile.

Termen de garantie: Termen de garantie: 6 luni

Mentiuni:

Valabilitate ofertă : 30 de zile.

După acceptarea prezentei oferte, nu mai este posibilă returnarea produselor sau serviciilor precum și contravaloarea lor parțială sau integrală.



GRUNDFOS

wilo

FLYGT

KSB

DAB

EBARA

FAGGIOLATI PUMPS s.p.a.

LOWARA

ZENIT



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA LUNCA MURESULUI
PRIMAR



PROIECT DE HOTARARE NR. 50

Din data de 22.09.2021

privind aprobarea cuantumului redevenței, pentru Cabinetul medical I din cadrul imobilul Dispensar uman, proprietate privata a comunei Lunca Muresului , situat in Lunca Muresului, nr.419, jud. Alba, spatiul concesionat conform Contractului de concesionare nr.3576/8.11.2004, incheiat intre comuna Lunca Muresului si Dr. Groza I. Carmen – Adela- Cabinet Medical Individual

Primarul comunei Lunca Muresului;

Vazand:

- HCLLM nr. 45/31.08.2021 privind aprobarea modificării suprafeței care face obiectul contractului de concesiune nr. 3576/8.11.2004 și aprobarea nivelului minim al redevenței, pentru Cabinetul medical I concesionat potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

- adresa nr . 3281/14.09.2021 prin care a fost invitata la negociere Dr Groza Carmen in calitate de medic concesionar Cabinet Medical Individual ;

- adresa nr. 62/16.09.2021 inreg la noi cu nr. prin care Dr Groza Carmen in calitate de medic concesionar Cabinet Medical Individual a raspuns ca nu este de acord si nu participa la negociere ;

- Procesul Verbal incheiat la 16.09.2021 de catre Comisia de negociere inreg. Cu nr.3328/16.09.2021;

- adresa nr 3349/20.09.2021 prin care a fost invitata din nou la negociere Dr Groza Carmen, in calitate de medic concesionar Cabinet Medic Familie ;

- Procesul Verbal incheiat la 16.09.2021 , de catre Comisia de negociere inreg. Cu nr.3418/21.09.2021;

Luând în dezbateri:

- Raportul de specialitate nr. 3348/22.09.2021 al *Compartimentul financiar – contabil, resurse umane, relatii cu publicul, functii publice* din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului,

Tinand cont de :

- Contractul de concesiune nr. 3576/8.11.2004, modificat prin actele adiționale nr. 1/30.10.2015 si nr. 2 /29.11.2019, încheiat cu Dr. Groza Carmen- Adela, medic titular al Cabinetului Medical Individual Lunca Muresului ;

- Procesul Verbal de receptie nr. 2575/09.07.2021 la terminarea lucrarilor la obiectivul “Reabilitare si dotare Dispensar uman in localitatea Lunca Muresului, jud. Alba”;

- Raportul de evaluare a **cabinetului medical I** , suprafata folosita de Dr. Groza Carmen- Adela, medic titular al Cabinetului Medic de Familie Lunca Muresului , intocmit de ing. Marcu Maria- evaluator autorizat specializat EPI si EBM, membru titular ANEVAR- legitimatia nr. 13865 si inreg. la noi cu nr. 2585/26.07.2021;

- HCLLM nr.16/2004 privind concesionarea directa a cabinetului medical din cadrul Dispensarului uman Lunca Muresului, situat in Lunca Muresului , nr. 419, jud. Alba;

Văzând:

-art. 4 alin. 1 și alin. 3 din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 4 pct. 4.2 din Ordinul comun al Ministerului Sănătății și al Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune în temeiul Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

În temeiul prevederilor art.129 alin. 1, alin. 2 lit. c și d, alin. 7 lit. c și n, art. 139, art. 196 și urm. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aproba cuantumul redevenței pentru **Cabinet medical 1** - spatiul concesionat cabinetului medical individual, din imobilul Dispensar uman, proprietate privata a comunei Lunca Muresului , situat in Lunca Muresului, nr. 419, jud. Alba potrivit HG. Nr.884/2004 si anume:

- pentru Groza I. Carmen – Adela- Cabinet Medical Individual, Contract de concesiune nr. 3576/08.11.2004, asa cum a fost modificat prin actele adiționale nr. 1/30.10.2010 si nr. 2 /29.11.2019 - **redeventa este de 3(trei) euro/mp/luna , respectiv 36 (treizecisisase) euro/mp/an**, incepand cu 1 octombrie 2021.

Art.2. Se aproba *Actul adițional* – model cadru, privind modificarea suprafetei conform HCLLM nr. 45/31.08.2021 si valoarea redevenței pentru **Cabinetul medical I** - spatiul concesionat Dr. Groza I. Carmen – Adela- Cabinet Medical Individual, din imobilul Dispensar uman, situat in Lunca Muresului, nr. 419, jud. Alba

Art.3 Se mandateaza Primarul comunei Lunca Muresului sa semneze *Actul adițional nr.3* de modificare a Contractului de concesiune nr. 3576/08.11.2004, asa cum a fost modificat prin actele adiționale nr. 1/30.10.2015 si nr. 2 /29.11.2019, cu D-na Groza I. Carmen – Adela medic titular al Cabinet Medical Individual Lunca Muresului, conform *anexei* parte integranta din prezenta.

Art.4 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- Prezenta se comunică către: Primarul Comunei Lunca Muresului; Instituției Prefectului - Județul Alba; Compartimentul financiar – contabil, resurse umane, relatii cu publicul, functii publice; Dr. Groza I. Carmen – Adela- Cabinet Medical Individual Lunca Muresului ,nr 419, jud Alba; Un exemplar la dosar sedinta.

Primar,
Csegezi Susana



ACT ADIȚIONAL Nr. 3

La Contractul de concesiune nr. 3576/8.11.2004, așa cum a fost modificat, încheiat între comuna Lunca Muresului în calitate de concedent și D-na Groza Carmen-Adela medic titular al Cabinetului Medical Familial Lunca Muresului în calitate de concesionar

Încheiat între

COMUNA LUNCA MURESULUI, cu sediul în Lunca Muresului, str. Garii, nr. 303, județul Alba, telefon: 0258-878121; Email: primlunca@yahoo.com, cod fiscal 4562435, cont trezorerie RO23TREZ24A740501200104X, deschis la Trezoreria Aiud, reprezentat prin **Csegezi Susana** – primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte

Și

Dr. Groza Carmen- Adela (cu CNP 2670412264378), domiciliată în satul Razboieni, oras Ocna Mures, str. Cetate, nr. 409, județul Alba **medic titular al Cabinetului Medical Individual** cu sediul în comuna Lunca Muresului, sat Lunca Muresului, nr. 419, județul Alba, cod înregistrare Reg Com. 0226 /13.10.1999, având contul RO17RNCB0010021604390001, deschis la BCR Aiud, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor art. 129 alin(1)- alin(2) lit”c”, alin (6) lit ,b”, art 302-303 și art 305 – 306 din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederilor art. 554 și art. 1777-1823 Cod civil;

Luând în considerare prevederile - HCLLM nr. 45/31.08.2021 privind aprobarea modificării suprafeței care face obiectul contractului de concesiune nr. 3576/8.11.2004 și aprobarea nivelului minim al redevenței, pentru Cabinetul medical I concesionat potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

- HCLLM nr _____ / _____ privind aprobarea cuantumului redevenței, pentru Cabinetul medical I din cadrul imobilul Dispensar uman, proprietate privată a comunei Lunca Muresului, situat în Lunca Muresului, nr.419, jud. Alba, spațiul concesionat conform Contractului de concesiune nr.3576/8.11.2004, încheiat între comuna Lunca Muresului și Dr. Groza I. Carmen – Adela- Cabinet Medical Individual

- Raportul de evaluare, înreg. cu nr. 2585/26.07.2021 întocmit de către evaluator ing. Marcu Maria- evaluator autorizat specializat EPI și EBM, membru titular ANEVAR- legitimitatea nr. 13865;

În ceea ce privește contractul mai sus menționat, au convenit modificarea prevederilor contractuale după cum urmează:

ART.1.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE se modifica astfel:

Art.2 PCT. 2.

“ Subp. 2.1 Obiectul contractului de concesiune îl constituie exploatarea **Cabinet medical I** din cadrul Dispensarului uman (bunul imobil), în care funcționează cabinetul medical de familie Dr Groza

, situat în localitatea Lunca Muresului, nr. 419, Comuna Lunca Muresului , județul Alba, format din 8 incaperi , din care 6 incaperi comune, în **suprafata totală de 46,84 mp** , astfel suprafață 20,62 mp. ocupata exclusiv(cabinet medical I si hol) si suprafata comuna de 26,22 mp (sala de asteptare 1/3 ;vestiar 1/3; boxa deseuri medicale 1/3; sala de tratamente ½ cu cabinet medical II; G.S. personal 1/3; G.S. pacienti 1/3), conform schitei spatiului, care va constitui anexa nr. 1 la contractul de concesiune.”

ART. 2.

Art.2 PCT. 4.

“Se modifica Subp.4.1 din contract si se aplica actualizarea valorii redeventei , in raport cu pretul pietei si (fara) negociere (spct.4.2 din contract)

Prin urmare redeventa se stabileste la **3(trei) euro/mp/luna** respectiv **36(treizecisisase) euro/mp/an.**

ART. 3. Celelalte prevederi contractuale ramân nemodificate.

Prezentul act adițional face parte din contractul menționat mai sus și s-a încheiat astăzi, _____, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

CONCEDENT
COMUNA LUNCA MURESULUI
PRIMAR,
Csegezi Susana

CONCESIONAR
Dr. CMF, Groza Carmen- Adela

Avizat juridic
Secretar general al UAT Doina Gherasim

INITIATOR,

Primar Csegezi Susana



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA LUNCA MUREȘULUI
PRIMAR
22.09.2021

REFERAT DE APROBARE
LA PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 50
din data de: 22.09.2021

In urma reabilitarii Dispensarului uman au rezultat 3 cabinete medicale: **cabinet medical I** (medic de familie concesionar existent) , **cabinet medical II** (Medici specialisti in colaborare sau prin rotatie) si **Cabinet medicina dentara**(medic stomatolog), astfel ca suprafetele au fost modificate si se impart in suprafete folosite exclusiv sau folosite in comun.

Pentru **Cabinet medical I**- cabinet medic de familie concesionar din 2004, contract nr. 3576/8.11.2004, asa cum a fost modificat prin actele adionale 1 si 2 , s-a modificat suprafata si s-a solicitat o evaluare efectuata de evaluator autorizat specializat EPI si EBM, membru titular ANEVAR- si a rezultat o valoare minima de **3 euro/mp/luna**, calculată pornind de la prețul pieței., acestea fiind aprobate prin **HCLLM nr. 45/31.08.2021 privind aprobarea modificării suprafeței care face obiectul contractului de concesiune nr. 3576/8.11.2004 și aprobarea nivelului minim al redevenței, pentru Cabinetul medical I concesionat potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;**

Prin Dispozitia primarului nr. 109/08.09.2021 a fost desemnata **Comisia de negociere** formata din Csegezi Susana, primar , Cordea Camelia , contabil si Iuonut Florin consilier local .

La data de 14.09.2021 prin adresa nr . 3281/14.09.2021 a fost invitata la negociere Dr Groza Carmen in calitate de medic concesionar Cabinet Medical Individual, pentru data de 16.09.2021, ora 12:00 ;

Prin adresa nr. 62/16.09.2021, inreg. La noi cu nr. 3312/16.09.2021, ora 9:30, Dr Groza Carmen a raspuns ca nu este de acord si nu participa la negociere ;

Drept pentru care s-a intocmit Procesul Verbal incheiat la 16.09.2021, ora 12:00 de catre Comisia de negociere inreg. cu nr.3328/16.09.2021;

Prin adresa nr 3349/20.09.2021 a fost invitata din nou la negociere Dr Groza Carmen, in calitate de medic concesionar Cabinet Medical Individual ;

La data de 21.09.2021 Comisia de negociere s-a reintalnit , insa concesionarul Dr Groza Carmen- Adela nu s-a prezentat si nu a trimis vreun inscris de instiintare. In continuare s-a intocmit Procesul Verbal inreg. cu nr.3418/21.09.2021, Comisia de negociere incetandu-si activitatea ;

Tinand cont de faptul ca Contractul de concesionare – model cadru, aprobat prin Ordinul comun al Ministerului Sănătății și al Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune în temeiul Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, la art. 4 pct 4.2. precizeaza :

“ dupa primii 5 ani nivelul minim al redeventei se va stabili de concedent, pornind de la pretul pietei, sub care redeventa nu poate fi acceptata ”

propunem dezbaterea si aprobarea proiectului de hotarare.

Primar, Csegezi Susana



Compartimentul financiar – contabil, resurse umane, relatii cu publicul, functii publice

Nr 3348/22.09.2021

Aprobat
primar,



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea cuantumului redevenței, pentru Cabinetul medical I din cadrul imobilului Dispensar uman, proprietate privata a comunei Lunca Muresului , situat in Lunca Muresului, nr.419, jud. Alba, spatiul concesionat conform Contractului de concesionare nr.3576/8.11.2004, incheiat intre comuna Lunca Muresului si Dr. Groza I. Carmen – Adela- Cabinet Medical Individual

Luand in considerare:

- Contractul de concesiune nr. 3576/8.11.2004, modificat prin actele adiționale nr. 1/30.10.2010 și nr. 2 /29.11.2019, încheiat cu Dr. Groza Carmen- Adela, medic titular al Cabinetului Medic de Familie Lunca Muresului ;

- **HCLLM nr. 45/31.08.2021 privind aprobarea modificării suprafeței care face obiectul contractului de concesiune nr. 3576/8.11.2004 și aprobarea nivelului minim al redevenței, pentru Cabinetul medical I concesionat potrivit Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;**

- *Raportul de evaluare a cabinetului medical I* , suprafata folosita de Dr. Groza Carmen- Adela, medic titular al Cabinetului Medic de Familie Lunca Muresului , intocmit de ing. Marcu Maria- evaluator autorizat specializat EPI si EBM, membru titular ANEVAR- legitimitatia nr. 13865 si inreg. la noi cu nr. 2585/26.07.2021;

- HCLLM nr.16/2004 privind concesionarea directa a cabinetului medical din cadrul Dispensarului uman Lunca Muresului, situat in Lunca Muresului , nr. 419, jud. Alba;

Dispozitia primarului nr. 109/08.09.2021 privind desemnarea *Comisiei de negociere* formata din Csegezi Susana, primar , Cordea Camelia , contabil si Iuonut Florin consilier local
Văzând:

- adresa nr . 3281/14.09.2021 prin care a fost invitata la negociere Dr Groza Carmen in calitate de medic concesionar Cabinet Medical Individual ;

- adresa nr. 62/16.09.2021 inreg la noi cu nr. prin care Dr Groza Carmen in calitate de medic concesionar Cabinet Medical Individual a raspuns ca nu este de acord si nu participa la negociere ;

- Procesul Verbal incheiat la 16.09.2021 de catre Comisia de negociere inreg. Cu nr.3328/16.09.2021;

- adresa nr 3349/20.09.2021 prin care a fost invitata din nou la negociere Dr Groza Carmen, in calitate de medic concesionar Cabinet Medic Familie ;

- Procesul Verbal incheiat la 16.09.2021 , de catre Comisia de negociere inreg. Cu nr.3418/21.09.2021;

Tinand cont de faptul ca *Contractul de concesionare – model cadru*, aprobat prin Ordinul comun al Ministerului Sănătății și al Ministerului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune în temeiul Hotărârii de Guvern nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, la art. 4 pct 4.2. precizeaza : “ *dupa primii 5 ani nivelul minim al redeventei se va stabili de concedent, pornind de la pretul pietei, sub care redeventa nu poate fi acceptata*”

Cu argumentele prezentate anterior propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată,

Intocmit, Consilier superior Cordea Camelia

COMUNA LUNCA MURESULUI
JUDETUL ALBA

CUI :4562435

Comisia de negociere a redeventei privind
Contractul de concesiune pentru spatiul cu
Destinatia de cabinet medical 1

Proces verbal nr. 34/18
Incheiat azi 21.09.2021

Comisia de negociere a redeventei privind contractul de concesiune pentru spatiul cu destinatia cabinet medical 1, constituita in baza dispozitiei primarului comunei Lunca Muresului nr.109 din 08.09.2021 compusa din :

- 1.Csegezi Susana-primar ;
- 2.Cordea Camelia-consilier Comp.financiar-contabil, relatii cu publicul, resurse umane ;
- 3 Iuonut Florin-consilier local in cadrul Consiliului Local Lunca Muresului.

Comisia s-a reintalnit in data de 21.09.2021 ora 12 :00 in vederea analizarii raportului de evaluare intocmit de catre evaluatorul autorizat ANEVAR Marcu Maria pentru spatiul cu destinatia cabinet medical 1 din incinta Dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, nr.419 aflat in domeniul privat al Comunei Lunca Muresului, pentru care este incheiat contract de concesiune intre Comuna Lunca Muresului in calitate de concedent si Dr.Groza Carmen-Adela medic titular al Cabinetului Medical Familia! in calitate de concesionar.

Discutii purtate :

Comisia de negociere s-a intrunit la data de 21.09.2021, in sala consilierilor dr. Groza Cornea au s-a prezentat.
Avand in vedere faptul ca prin reprezentantii CMF Sr.
Groza Cornea au a dat curs celor doua invitati la
negociu, comisia isi incetoză activitatea.

La prezentul proces-verbal si actoză si lucu pisa
cu confirmarea de primire a invitatiei nr. 3349/20.09.2021.

**Comisia de negociere a redeventei privind
Contractul de concesiune pentru spatiul cu
Adela**

Destinatia de cabinet medical 1

- 1. Csegezi Susana-primar
- 2. Cordea Camelia-consilier Comp.financiar-contabil
- 3. Iuonut Florin-consilier local



**Concesionar,
CMF Dr. Groza Carmen-**

Reprezentat

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA LUNCA MURESULUI
CUI :4562435
Tel : 0258 878121 ; email : primlunca@yahoo.com

NR. 3349 /20.09.2021

**CATRE,
CABINET MEDIC DE FAMILIE
Dr. GROZA CARMEN-ADELA**

Prin prezenta sunteti invitata in data de 21.09.2021 incepand cu ora 12 :00, la sediul Primariei Comunei Lunca Muresului - birou Primar pentru o noua sedinta de negociere in ce priveste redeventa stabilita in Contractului de concesiune nr. 3576/08.11.2004 modificat prin actele aditionale nr.1/30.10.2015 si nr.2/29.11.2019 precum si a suprafetei care face obiectul contractului de concesiune.

Avand in vedere adresa dumneavoastra nr.62/16.09.2021 inregistrata de institutie sub nr.3312/16.09.2021 va facem urmatoarele mentiuni :

Contractul de concesiune nr.3576/08.11.2004 modificat prin act aditional nr.1/30.10.2015 si act aditional nr.2/29.11.2019 la pct.2 subpunctul 2.1 stabilieste :

“2. Obiectul contractului de concesiune

2.1. Obiectul contractului de concesiune il constituie exploatarea spatiului (bunul imobil) in care functioneaza **Cabinet medical familie 1** din cadrul Dispensarului uman, situat in LuncaMuresului, nr.419, jud. Alba, format din 7 incaperi, în suprafata totală concesionata de **72,87 mp** , conform raportului de evaluare intocmit de evaluator atestat ANEVAR, Marcu Maria, anexa la HCL nr.43/30.10.2015”.

Prin HCL nr.45 din 31.08.2021 s-a aprobat modificarea suprafetei care face obiectul contractului nr.3576/08.11.2004 de la 72,87 mp la 46,84 mp deoarece Dispensarul a fost reabilitat in proportie de 100%, dotat cu mobilier nou si aparatura noua si receptionat de catre Comuna Lunca

Muresului conform procesului verbal la terminarea lucrarilor nr.2575/09.07.2021, compartimentarea spatiului s-a modificat astfel incat prin refuzul dumneavoastra ingraditi accesul cetatenilor comunei la serviciile unui medic specialist(cabinet medical 2) si implicit ingraditi incheierea de catre Comuna Lunca Muresului a unui contract de concesiune cu acesta, concesiune aprobata prin HCL nr.46/31.08.2021, catre Dr.Fabian Maria medic primar pediateru.

pct.4 din contract, subpunctul 4.2 stabileste :

4.2. Dupa primii 5 ani nivelul minim al redeventei se va stabili de concedent, pornind de la pretul pietei, sub care redeventa nu poate fi acceptata. Dupa negociere cuantumul redeventei va fi prevazut intr-un act aditional semnat de ambele parti contractante.

Clauza din contract , la care se face referire anterior, permite concedentului sa modifice nivelul redeventei ori de cate ori intervine o modificare a nivelului pietei.

Avand in vedere cele de mai sus consideram ca prin semnarea contractului de concesiune nr.3576/08.11.2004 si dumneavoastra v-ati insusit obligatia de a semna actele aditionale ulterioare, incheiate ca urmare a unor modificari, ca modificare a suprafetei si a redeventei.

PRIMAR,
CSEGEZI EDIT-SUSANA



Secretar general comuna
GHERASIM MINERVA DOINA

Intocmit,
Consilier, CORDEA CAMELIA

COMUNA LUNCA MURESULUI

JUDETUL ALBA

CUI :4562435

Comisia de negociere a redeventei privind

Contractul de concesiune pentru spatiul cu

Destinatia de cabinet medical 1

Proces verbal nr. 3328

Incheiat azi 16.09.2021

Comisia de negociere a redeventei privind contractul de concesiune pentru spatiul cu destinatia cabinet medical 1, constituita in baza dispozitiei primarului comunei Lunca Muresului nr.109 din 08.09.2021 compusa din :

- 1.Csegezi Susana-primar ;
- 2.Cordea Camelia-consilier Comp.financiar-contabil, relatii cu publicul, resurse umane ;
- 3 Iuonut Florin-consilier local in cadrul Consiliului Local Lunca Muresului.

Comisia s-a intalnit in data de 16.09.2021 ora 12 :00 in vederea analizarii raportului de evaluare intocmit de catre evaluatorul autorizat ANEVAR Marcu Maria pentru spatiul cu destinatia cabinet medical 1 din incinta Dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, nr.419 aflat in domeniul privat al Comunei Lunca Muresului, pentru care este incheiat contract de concesiune intre Comuna Lunca Muresului in calitate de concedent si Dr.Groza Carmen-Adela medic titular al Cabinetului Medical Familiar in calitate de concesionar.

Concesionarul nu s-a prezentat la intalnire, depunand o adresa de refuz cu nr.62/16.09.2021 catre Consiliul Local Lunca Muresului inregistrata de catre institutie sub nr.3312 din 16.09.2021.

Avand in vedere cele prezentate mai sus comisia a analizat refuzul concesionarului si stabileste trimiterea unei noi invitatii pentru o intalnire cu o data ulterioara respectiv pentru data de 20.09.2021.

Comisia de negociere a redeventei privind

Contractul de concesiune pentru spatiul cu

Adela

Destinatia de cabinet medical 1

- 1.Csegezi Susana-primar
- 2.Cordea Camelia-consilier Comp.financiar-contabil
- 3 Iuonut Florin-consilier local



Concesionar,
CMF Dr.Groza Carmen-

He reprezentore Dr

[Handwritten signatures]

Nr 2/10.09.2021

COMUNA LUNCA MUREȘULUI	
Intrat nr.	3312
teșit	
Anul	24 luna 09 ziua 16 ora 9:30

**Către Consiliul local Lunca Mureșului,
Doamna Primar.**

Cabinet medic de familie dr. Groza Carmen-Adela, parte a Contractului de concesiune nr.3576/08.11.2004, modificat prin actele adiționale nr. 1/30.10.2015 și nr.2/29.11.2019, prin prezenta doresc să vă informez că nu am solicitat și nu doresc să modific termenele și condițiile Contractului de concesiune existent, deci, prin urmare, nici modificarea suprafeței care face obiectul Contractului de concesiune nr.3576/08.11.2004, modificat prin cele două Acte adiționale.

Așadar, întâlnirea programată în data de 16.09.2021, ora 12:00, este lipsită de sens și obiect, atâta timp cât Contractul stipulează clar valabilitatea până în 30.04.2027, suprafața de 72,87 mp și prețul de 3,36 euro/mp/an. Prin definiție, "ACT ADIȚIONAL" este un document asumat și acceptat de toate părțile unui Contract existent.

Doresc să vă asigur de toată stima și aprecierea pentru lucrurile bune făcute pentru cetățenii comunei Lunca Mureșului.

Mulțumesc.

16.09.2021

Lunca Mureșului



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA LUNCA MURESULUI
CUI :4562435
Tel : 0258 878121 ; email : primlunca@yahoo.com

NR. 3281 / 14.09.2021

**CATRE,
CABINET MEDIC DE FAMILIE
Dr. GROZA CARMEN-ADELA**

Prin prezenta sunteti invitata, in calitate de medic concesionar, parte a Contractului de concesiune nr. 3576/08.11.2004 asa cum a fost modificat prin actele aditionale nr.1/30.10.2015 si nr.2/29.11.2019, la data de 16.09.2021 ora 12 :00, la sediul Primariei Comunei Lunca Muresului - birou Primar, in vederea analizarii raportului de evaluare intocmit de catre evaluator autorizat ANEVAR- ing. Marcu Maria, pentru spatiul cu destinatia de cabinet medical I, ca urmare a terminarii lucrarilor de reabilitare la Dispensarul uman, conform proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.2575/09.07.2021.

Analiza va fi discutata sub aspectul modificarii suprafetei care face obiectul Contractului de concesiune nr. 3576/08.11.2004 asa cum a fost modificat prin actele aditionale nr.1/30.10.2015 si nr.2/29.11.2019 si a nivelului redeventei.

PRIMAR,
CSEGEZI EDIT-SUSANA



Intocmit,
Consilier, CORDEA CAMELIA

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Cordea Camelia, the councilor mentioned in the text.