

COMUNA LUNCA MUREȘULUI
 Intrat nr. 7
 Ieșit
 Anul 2023 luna 10 ziua 25

Anexa nr. 1B
 la normele metodologice

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

BALABAN CORNELIA -
 BOLOG VICTORIA -
 CODARCEA ZEINA -

OFERTA DE VANZARE TEREN
 URCAN CLAUDIU SOREL
 URCAN CALIN RAON
 URCAN TRAIAN EMIL

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ... STAFITZ IOAN

....., CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea
 str. G nr., bl. H1
 sc., et., ap. 6, judetul/sectorul ALBA,
 codul postal 510072, e-mail
 0745056623, tel.
 suprafata de 0,25 (ha), vand teren agricol situat in extravilan, in
 reprezentand cota parte 1/5 si 1/5,
 la pretul de (*) 33066 (lei). *treizeci trei mii lei*

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:
 Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observat ii
	Orasu l/ Comun a/ Judet ul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funcia ra (**)	Numar tarla/1 ot (**)	Numar parce la (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte 5)						
Se completea za de catre vanzator.	LUNCA MUREȘULUI ALBA	0,25	1/5 si 1/5	73833	73833	-	333/65	ARABIL	ARIES
Verificat primarie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii
 pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract
 de vanzare:

DA ~~NU~~

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.
 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare,
 declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

SFARTZ VANZATOR/IMPUTERNICIT,
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 25.10.2023



NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

BALABAN CORNELIA -
 BOLOG VICTORIA -
 CODARCEA ZELINA -

OFERTA DE VANZARE TEREN
 URCAN CLAUDIU SOREL
 URCAN CALIN RAOU
 URCAN TRAIAN EMIL

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ SPARTZ IOAN, CNP
, avand adresa de comunicare in: localitatea
, str. 6, nr., bl. H1
 sc., et., ap. 6, judetul/sectorul ALBA
 codul postal 510072, e-mail, tel.
 0745056623, vand teren agricol situat in extravilan in
 suprafata de 0,40 (ha), reprezentand cota parte 1/5 si 1/15,
 la pretul de (*) 25600 (lei). (doar pentru cinci ani de la data)

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:
 Date privind identificarea terenului:



Specificarea	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observat ii
	Orasu l/ Comun a/ Judet ul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funcia ra (**)	Numar tarla/1 ot (**)	Numar parce la (**)		
		Suprafa ta totala (*)	Cota- parte 5)						
Se completea za de catre vanzator.	LUNCA MUREȘULUI ALBA	0,40	1/5 si 1/15	71257	71257	-	383/26	ARABIL	SCURTAR LINIE.
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii
 pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract
 de vanzare:
 DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.
 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare,
 declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
I.S.

Data 25.10.2023



NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

- Formular pentru persoane fizice -

BALABAN CORNELIA -
 BOLOG VICTORIA -
 CODARCEA ZELINA -

OFERTA DE VANZARE TEREN
 URCAN CLAUDIU SOREL
 URCAN CALIN RAOM
 URCAN TRAIAN EMIL

Subsemnatul / Subsemnata¹⁾ SPARTZ IOAN, CNP
, avand adresa de comunicare in: localitatea
, str. (.....) nr., bl. ... H1 ...
 sc., et., ap. 6, judetul/sectorul ... ALBA ...
 codul postal 510072, e-mail, tel.
, vand teren agricol situat in extravilan in
 suprafata de 0,40 (ha), reprezentand cota parte 1/5 si 1/15,
 la pretul de (*) 25600 (lei). (doar in incalzirea lui)

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: ..
 Date privind identificarea terenului:



Specificarea	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observat ii
	Orasu l/ Comun a/ Judet ul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funcia ra (**)	Numar tarla/1 ot (**)	Numar parce la (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte 5)						
Se completeaza de catre vanzator.	LUNCA MUREȘULUI ALBA	0,40	1/5 si 1/15	71257	71257	-	383/26	ARABIL	SCURTAR LINIE.
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

SFARȚ 2.10 AN Vanzator/Imputernicit,
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
.....
L.S.

Data 25.10.2023.....



NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

BALABAN CORNELIA ..
 BOLOG VICTORIA -
 CODARCEA ZELINA - E

OFERTA DE VANZARE TEREN
 URCAN CLAUDIU SOREL
 URCAN CALIN RAOM
 URCAN TRAIAN EMIL

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STARIȚĂ IOAN

....., str. (.....) având adresa de comunicare în: localitatea CNP
 nr., bl. H1
 sc., et., ap. 6 judetul/sectorul ALBA
 codul postal 510072 e-mail tel.
0745056623 vand teren agricol situat în extravilan, în
 suprafața de 0,80 (ha), reprezentând cota parte 1/5 și 1/15
 la pretul de (*) 35540 (lei). (treizeci și cinci mii cinci sute patruzeci și doi lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului:



Specificarea	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observat ii
	Orasu l/ Comun a/ Judet ul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funcia ra (**)	Numar tarla/1 ot (**)	Numar parce la (**)		
		Suprafa ta totala (*)	Cota- parte 5)						
Se completeaza de catre vanzator.	LUNCA MURDĂȘULUI ALBA	0,80	1/5 și 1/15	70954	70954	-	285/59	ARABIL	CĂMIN, GRĂDINI
Verificat primar ⁴⁾	X	X	X	X	X		X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare:
 DA NU

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
L.S.

Data

25.10.2023



NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

BALABAN CORNELIA -
 BOLOG VICTORIA -
 CODARCEA ZELINA -

OFERTA DE VANZARE TEREN

URCAN CLAUDIU SOREL I
 URCAN CALIN RAOM
 URCAN TRAIAN EMIL

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾

STARTE IOAN

..... avand adresa de comunicare in: localitatea CNP
 str. et. nr. bl. ... H1 ...
 sc. ap. 6 judetul/sectorul ... ALBA ...
 codul postal 510072 e-mail tel.
 0745056623 vand teren agricol situat in extravilan, in
 suprafata de 0,41 (ha), reprezentand cota parte
 la pretul de (*) 25640 (lei). (dovăzesc în scris că sunt deopotrivă tei)

Condițiile de vanzare²⁾ sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului								
	Orasu l/ Comun a/ Judet ul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funcia ra (**)	Numar tarla/1 ot (**)	Numar parce la (**)	Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observat ii
		Suprafata totala (*)	Cota- parte 5)						
Se completeaza de catre vanzator.	LUNCA MUREȘULUI ALBA	0,41	1/5 si 1/5	74708	74708	-	398/41	ARABIL	OȘTROY COROS
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	✓	X	X		X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
 DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
..S.F.A.R.T.2..IOAN.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 25.10.2023



NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Intrat nr. 11
 leșit
 Anul 2023 luna 10 ziua 25

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

BALABAN CORNELIA - OFERTA DE VANZARE TEREN
 BOLOG VICTORIA - URCAN CLAUDIU SOREL
 CODARCEA ZEINA - URCAN CALIN RAON
 URCAN TRAIAN EMIL

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ STANCIU IOAN
 avand adresa de comunicare in: localitatea CNP
 str. 6 nr. bl. H1
 sc. et. ap. 6 judetul/sectorul ALBA
 codul postal 510072 e-mail tel.
 0745056623 vand teren agricol situat in extravilan in
 suprafata de 0,03 (ha), reprezentand cota parte 1/5 // 1/5
 la pretul de (*) 2970 (lei). (douămii nouă sutezeci lei)

Condițiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:
 Date privind identificarea terenului:



Specificarea	Informatii privind amplasamentul terenului								
	Orasu 1/ Comun a/ Judet ul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastr al (**)	Numar de carte funcia ra (**)	Numar tarla/1 ot (**)	Numar parce la (**)	Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Observat ii
		Suprafata totala (*)	Cota- parte 5)						
Se completeaza de catre vanzator.	LUNCA MURESULUI ALBA	74024	0/5 si 1/15	74024	74024	-	391/23	TERENIL	CURECINTE
Verificat primarie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
 DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

..... M. I. 2 T.P.A.H. impeternicit,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 25.10.2023



CONFORM
CU ORIGINALUL

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.