

HOTĂRÂREA Nr. 21

Din data de: 22.04.2021

privind *aprobarea utilizarii excedentului bugetului local, reflectat la sfarsitul anului 2020, in contul 82.98.02"Excedent"*

Consiliul local al comunei Lunca Muresului, intrunit in *sedinta publica ordinara*, din data de 22.04.2021;

Luand in considerare:- Proiectul de hotarare insotit de referatul de aprobare al initiatorului;

- raportul de specialitate nr 1195/30.03.2021 intocmit de catre Compartimentul financiar-contabil, relatii cu publicul din cadrul Primariei comunei Lunca Muresului; conform art 58 alin (1) din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare reiese ca : *"Excedentul anual al bugetului de venituri proprii rezultat la incheierea exercitiului bugetar, dupa efectuarea regularizarilor, se reporteaza in exercitiul financiar urmator si se utilizeaza in baza hotararilor autoritatilor deliberative, astfel: a) ca sursa de finantare a cheltuielilor sectiunii de dezvoltare; b)pentru acoperirea temporara a golurilor de casa; c)pentru acoperirea definitiva a eventualelor deficite ale sectiunilor de functionare si dezvoltare, dupa caz, la sfarsitul exercitiului bugetar."*

Excedentul bugetului local constituit la finele anului 2020 este in suma de **703.065,90 lei**.

-Avizele comisiilor de specialitate 1, 2 si 3 din cadrul Consiliului local;

Având in vedere prevederile :

-Legea nr.500/2002, privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.70 alin.(3) si art 71 alin(4) din Legea nr.273/2006,privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul M.F.P.3155/2020 pentru aprobarea Normelor metodologice privind incheierea exercitiului bugetar al anului 2020;

- Legii nr.82/1991 a contabilitatii (r4) cu modificarile si completarile ulterioare .

In baza prevederilor art.129 alin (4) lit."a" din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind codul administrativ;

In temeiul : art. 139 alin (1 si 3) art. 196 alin (1)lit. "a " din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARESTE

Art.1. - Aprobarea utilizarii excedentului bugetului local, reflectat la sfarsitul anului 2020, in contul 82.98.02 "Excedent", in suma de **703.065,90 lei** , ca sursa de finantare a cheltuielilor Sectiunii de Dezvoltare astfel:

CAP.51-Autoritati publice	663.000,00 lei
- Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, judetul Alba	114.000,00 lei
- constructie Capela in Lunca Muresului	459.000,00 lei
Dotari :- remorca Tractor	40.000,00 lei
- balustrada cu suport flori pe malul rigolei din centru Str. Mare si str Garii	50.000,00 lei

CAP.65-Invatamant**27.000,00 lei**

- Achizitie de tablete scolare si alte echipamente necesare desfasurarii activitatii didactice on-line in comuna Lunca Muresului, judetul Alba
- reabilitare incalzire termica GPN Gura Ariesului

2.000,00 lei
25.000,00 lei**CAP.84-Transporturi****13.000,00 lei**

Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca Muresului, jud.Alba,

13.000,00 lei

Art.2. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

Art.3 – Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste primarul comunei Lunca Muresului

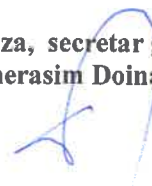
Prezenta hotărâre se afiseaza la avizier și se comunică:

- Instituției prefectului – judetul Alba; - Primarului comunei Lunca Muresului
- Administratiei Judetene a Finanțelor Publice Alba; - Compartimentului financiar contabil, relatii cu publicul.

Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza, secretar general comuna
Gherasim Doina



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : 11(unsprezece) voturi « pentru » ; 0 vot « impotriva » ; 0 « abtinere »,
Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

HOTARAREA NR.20
Din 22.04.2021
privind aprobarea bugetului local al comunei Lunca Muresului pe anul 2021

Consiliul local al comunei Lunca Muresului, jud Alba, intrunit in *sedinta publica ordinara* din data de 22.04.2021;

Analizand proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Lunca Muresului, insotit de referatul de aprobare si rapoartele de specialitate cu nr.1109/23.03.2021 si nr. 1438/14.04.2021 a compartimentului financiar – contabil, relatii cu publicul insotit de :

1. **adresa cu nr.ABG_STZ_3277/16.03.2021** a Administratiei Judetene a Finantelor Publice Alba prin care s-a comunicat repartizarea pe unitati administrativ -teritoriale sumele si cotele defalcate estimate a se incasa din impozitul pe venit si a sumelor defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale, pentru anul 2021 si estimarea pe anii 2022-2024
2. **adresa cu nr.ABG_STZ_3340/18.03.2021** privind decizia nr.3/17.03.2021 a Sefului Administratiei Judetene a Finantelor Publice Alba prin care s-a aprobat repartizarea pe unitati administrativ -teritoriale sumele defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, pentru bugetul pe anul 2021 si estimarea pe anii 2022-2024;
3. **adresa cu nr.660/22.03.2021** a Scolii Gimnaziale “Simion Lazar” Lunca Muresului prin care ni s-a transmis proiectul de buget si nota de fundamentare pentru bugetul anului 2021.
4. **propunerea de buget pentru anul 2021 nr. 4 din 23.03.2021 emisa de C.S.C. FORTUNA** Lunca Muresului inregistrata de Comuna Lunca Muresului sub nr. **nr.1133/24.03.2021**
5. **adresa cu nr.727/31.03.2021** a Scolii Gimnaziale “Simion Lazar” Lunca Muresului prin care ni s-a transmis proiectul de buget aferent bugetului de venituri proprii si subventii pe anul 2021
6. **adresa nr.8302/DDB//VII.2.E.11/12.04.2021** emisa de Consiliul Judetean Alba prin care s-a aprobat conform Hotararii nr.104/2021, repartizarea pe unitati administrativ- teritoriale din judetul Alba, a sumei corespunzatoare cotei de 6% din impozitul pe venit estimat a se incasa de bugetul de stat in anul 2021.
 - rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr 1,2 si 3 din cadrul Consiliului local ;
 - In conformitate cu prevederile :
 - Legii nr.273/2006 privind finantele publice cu modificarile si completarile ulterioare;
 - Legii nr 15/2021 privind Legea bugetului de stat pentru anul 2021;
 - În baza prevederilor art. 129 alin (1) si (2) lit „ b” si alin (4) lit „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ;
 - In temeiul :-** art. 139 alin (1 si 3) art. 196 alin (1) lit. “a “ din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARESTE

Art.1. – adoptarea bugetului local al comunei Lunca Muresului pentru anul 2021, conform *anexei nr. I si Ia*), parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – aprobarea listei obiectivelor de investitii, pentru anul 2021, conform *anexei nr. II* , parte integranta din prezenta hotarare.

- prezenta hotarare se afiseaza si se comunica : - Institutiei Prefectului – judetul Alba; Primarului comunei Lunca Muresului; Administratiei Judetene a Finantelor Publice Alba; Compartimentului financiar-contabil, relatii cu publicul;

**Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna**



**Contrasemneaza,
Secretar general, Doina Gherasim**



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : - 11(unsprezece) voturi « pentru » - 0 (zero) voturi « impotriva » ; - 0 (zero) voturi « abtinere »
Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

ANEXA BUGET 2021

Nr. Crt.	CLASIFICATIE BUGETARA	INDICATO R/ CAPITOL	PREVEDERI INITIALE 2021
	VENITURI - TOTAL (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10)		7003.00
1	Venituri proprii-impozite si taxe locale		715.84
2	Cote defalcate din impozitul pe venit pentru echilib.bugetelor locale	04.02.01	344.00
3	sume alocate din cotele din impozitul pe venit pentru echilibrare din care:	04.02	742.00
	-sume alocate din cotele din imp.pe venit pt.echilib.bugetelor locale	04.02.04	592.00
	-sume repartizate din Fondul la dispozitia consiliului judetean	04.02.05	150.00
4	Sume defalcate din TVA pentru finantarea cheltuielilor descentralizate	11.02.02	787.00
4.1	Sume defalcate din TVA pentru finantarea invatamintului total din care :	11.02.02	261.00
	-alocate conform art 104/legea 1- L Educatiei		184.00
	-alocate pentru copii CES		17.00
	-tichete sociale gradinita		15.00
	-finantare burse scolare		45.00
4.2	Sume defalcate din TVA asistenta sociala total din care:	11.02.02	526.00
	-pentru asistenti personali si indemniz. Handicap		522.00
	-pentru ajutorul de incalzire cu lemne a locuintelor pt beneficiarii de ajutor social		4.00
5	Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale	11.02.06	1007.00
6	Subventie buget de stat-ajutor incalzire lemne	42.02.34	2.00
6.1	Subventie buget de stat-asistent medical comunitar	42.02.41	65.00
7	Finantare din bugetul MDLPA 2021	42.02.65	2637.10
7.1	-Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca M.jud.Alba		2541.60
7.2	-Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a disp.uman din com.Lunca M.jud.Alba		95.50
8	EXCEDENT 2020		703.06
	CHELTUIELI - TOTAL (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		7003.00
1	AUTORITATI PUBLICE	51.02	2165.50
1.1	Cheltuieli de personal		930.00
1.2	Bunuri si servicii		409.50
1.3	Cheltuieli de capital		826.00
1.3.1	- Construire capela loc.Lunca Muresului		459.00

1.3.2	-Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, Judetul Alba		207.00
1.3.3	-Dotari: remorca tractor		40.00
1.3.4.	-Dotari:elemente de joaca copii		30.00
1.3.5	- Dotari:Balustrada cu suport flori mal rigola centru str.Garii si str.Mare Lunca Muresului		50.00
1.3.6	-SF Cladire sediu nou primarie		40.00
3	ORDINE SI SIGURANTA	61.02	8.00
3.1	Protectie civila si politie comunitara-cheltuieli materiale		8.00
4	INVATAMINT	65.02.	372.50
4.1	Bunuri si servicii din care:		249.00
4.1.1	-finantare de baza		184.00
4.1.2	-finantare complementara		65.00
4.2	Ajutoare sociale		81.50
4.2.1	-Burse-finantare baza	65.59	45.00
4.2.1.1	-Burse-finantare complementara	65.59	4.50
4.2.2	-Ajutor copii CES-finantare de baza	65.57	17.00
4.2.3	-Tichete sociale gradinita-finantare de baza	65.57	15.00
4.3	Cheltuieli de capital	65.02.71	42.00
4.3.1	Achizitie tablete invatamant on-line (fonduri nerambursabile)		2.00
4.3.2	DALI Reabilitare cladire Scoala Primara Gura Ariesului		40.00
5	SANATATE	66.02.	67.00
5.1	Cheltuieli de personal		65.00
5.2	Bunuri si servicii		2.00
6	CULTURA	67.02	239.00
6.1	Cheltuieli de personal (Biblioteca)		60.00
6.2	Bunuri si servicii		46.00
6.2.1	-Bunuri si servicii (chelt mat. Biblioteca)		5.00
6.2.2	-Bunuri si servicii-(camin cultural):		20.00
6.2.3	-Bunuri si servicii Parcuri si spatii verzi		15.00
6.2.4	-Bunuri si servicii (baza sportiva) rep.curente		6.00
6.3	Transferuri total din care:		40.00
6.3.1	-Culte		40.00
6.3.2	-Asociatii culturale locale		0.00
6.4	SPORT	67.05	93.00
6.4.1	Cheltuieli de personal(Teren sintetic)		40.00
6.5	Transferuri Subventii Club Sportiv	tit.51	50.00
6.6	Cheltuieli de capital	67.05.71	3.00
6.6.1	Dotari centrala termica baza sportiva		3.00
7	ASISTENTA SOCIALA	68.02	607.00
7.1	Cheltuieli de personal-asistenti personali		290.00
7.2	Indemn. pt incap temp de munca		310.00
7.3	Ajutoare sociale total din care :		7.00
7.3.1	-ajutoare sociale -incalzire, legea 416/2001		4.00
7.3.2	-ajutor urgenta		3.00
8	SERVICII DE DEZ.PUBLICA	70.02	526.00
8.1	Bunuri si servicii total din care :		155.00
8.1.1	-iluminat public consum		120.00
8.1.2	-iluminat public intretinere		20.00
8.1.3	-intretinere retea alimentare cu apa		15.00
8.2	Cheltuieli de capital		371.00

8.2.1	Modernizare statie captare,filtrare si inmagazinare apa in Com.Lunca Muresului, jud.Alba		10.00
8.2.2	SF+PT Infiintare zona agrement pe malul Muresului.com.Lunca		30.00
8.2.3	Actualizare PUG		70.00
8.2.4	Inlocuire retea veche apa str.Mica, drumul Tarii-Izvorul lui Satmar,str.Pepeniste cu racordare retea noua.		70.00
8.2.5	Construire sistem de prevenire colmatate rigole interioare cu executie rigola str.Morii, comuna Lunca Mures .		80.00
8.2.6	SF+PT extindere si infiintare canalizare com.Lunca Muresului sat Gura Ariesului jud.Alba		70.00
8.2.7	Dotari:Pompe pentru ape uzate		24.00
8.2.8	Dotari:Tablou de comanda		17.00
9	PROTECTIA MEDIULUI	74.02	235.00
9.1	Cheltuieli materiale		235.00
9.1.1	Servicii colectare,transport si depozitare gunoi menajer		190.00
9.1.2	Pubele		5.00
9.1.3	Ecologizare mal Raul Mures		40.00
9.2	Cheltuieli de capital		0.00
10	ACTIUNI GENERALE (dezastre,inundatii)	80.02	5.00
10.1	Bunuri si servicii (decolmatari, amenajari canale)		5.00
11	TRANSPORTURI (drumuri si poduri)	84.02	2778.00
	Bunuri si servicii (intretinere drumuri, reparatii trotuare)		115.00
11.1			115.00
11.1.1	Combustibili		25.00
11.1.2	Intretinere drumuri comunale si reparatii curente rigole, trotuare.drumuri interioare		90.00
11.2	Cheltuieli de capital		2663.00
11.2.1	-Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca Muresului jud.Alba		2633.00
11.2.3	-Implementare RENNS Comuna Lunca Muresului		30.00

Presedinte de sedinta,
Consilier,Ujfolusi Zsuzsanna

Contrasemneaza,
Secretar general, Gherasim Doina



BUGET- VENITURI PROPRII SI SUBVENTII-2021

Mii lei

<i>Clasificatie bugetara</i>	<i>Prevederi 2021</i>
VENITURI - TOTAL	58,53
CAP.65.10. INVATAMANT	8,53
1.INVATAMANT	
-venituri proprii	2,00
-sponsorizari	
CAP.67.10.CULTURA-SPORT- 43.10.-subventii	50,00
1.CLUB SPORTIV	
-venituri subventii buget local	50,00
-sponsorizari	
EXCEDENT 2020	6,53
Scoala Gimnaziala Simion Lazar Lunca Muresului	6,53
CHELTUIELI - TOTAL	58,53
CAP.65.10 INVATAMANT	8,53
1.INVATAMANT	
-cheltuieli materiale	8,53
CAP.67.10.CULTURA-SPORT	50,00
1.CLUB SPORTIV	
-cheltuieli materiale	50,00
-cheltuieli capital	

Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza,
Secretar general, Doina Gherasim

CONSILIUL LOCAL

LISTA
obiectivelor de investitii pe anul 2021, cu finantare integrala de la bugetul local, repartizare pentru Buget Local 2021

Nr. crt.	Denumirea obiectivelor de investitii	Valoarea totala	Valoarea totala actualizata	Cheltuieli totale	Surse proprii	Credite bancare interne	Credite bancare externe	Alte surse constituite potrivit legii	Finantate din			capacitati	Term en PIF
									de la bugetul local	pe seama transfer de la bugetul de stat	din care:		
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	TOTAL	3905,00	3905,00	3905,00					3905,00	3905,00			
	<i>din care:</i>												
A	Lucrari in continuare	3309,00	3309,00	3309,00					3309,00	3309,00			
B.	Lucrari noi	150,00	150,00	150,00					150,00	150,00			
C	Alte cheltuieli de investitii	446,00	446,00	446,00					446,00	446,00			
	Din total desfasurat, potrivit clasificatiei, pe capitele bugetare:												
	Cap 51.02 Autoritati executive	826,00	826,00	826,00					826,00	826,00			
A	Lucrari in continuare	666,00	666,00	666,00					666,00	666,00			
1.	Reabilitarea si dotarea cu echipamente medicale a dispensarului uman din localitatea Lunca Muresului, Judetul Alba	207,00	207,00	207,00					207,00	207,00			
2.	Constructie capela Lunca Muresului	459,00	459,00	459,00					459,00	459,00			
B.	Lucrari noi												
C	Alte cheltuieli de investitii	160,00	160,00	160,00					160,00	160,00			
1.	Dotari :Balustrada metalica cu support flori mal rigola pentru str.Garii si Str.Mare Lunca M	50,00	50,00	50,00					50,00	50,00			
2.	Dotari :remorca Tractor	40,00	40,00	40,00					40,00	40,00			
3.	Dotari :elemente de joaca copii	30,00	30,00	30,00					30,00	30,00			
4.	SF Cladire sediu nou primarie Lunca	40,00	40,00	40,00					40,00	40,00			

4.	Dotari :Pompe pentru ape uzate	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
5.	Dotari :Tablouri de comanda	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00	17,00
	Cap 84.02 TRANSPORTURI	2663,00	2663,00	2663,00	2663,00	2663,00	2663,00
A	Lucrari in continuare	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00
1.	Modernizare infrastructura rutiera in com.Lunca Muresului, jud.Alba	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00	2633,00
B.	Lucrari noi						
C	Alte cheltuieli de investitii	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
1.	Implementare RENNS Comuna Lunca Muresului	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00

**Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna**



**Contrasemneaza,
Secretar general, Doina Gherasim**




HOTĂRÂREA Nr. 22

Din data de: 22.04.2021

privind aprobarea utilizării excedentului bugetului activitatilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii al Scolii Gimnaziale „Simion Lazar” Lunca Muresului din anul 2020

Consiliul local al comunei Lunca Muresului, intrunit în *sedinta publica ordinara*, din data de 22.04.2021;

Luand in considerare:- Proiectul de hotarare insotit de referatul de aprobare al initiatorului; raportul de specialitate nr 1194/30.03.2021 intocmit de catre Compartimentul financiar-contabil, relatii cu publicul din cadrul Primariei comunei Lunca Muresului; conform art 58 alin (1) din Legea nr 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare reiese ca : “*Excedentul anual al bugetului de venituri proprii rezultat la incheierea exercitiului bugetar, dupa efectuarea regularizarilor, se reporteaza in exercitiul financiar urmatore si se utilizeaza in baza hotararilor autoritatilor deliberative, astfel: a) ca sursa de finantare a cheltuielilor sectiunii de dezvoltare; b) pentru acoperirea temporara a golurilor de casa; c) pentru acoperirea definitiva a eventualelor deficite ale sectiunilor de functionare si dezvoltare, dupa caz, la sfarsitul exercitiului bugetar.*”

Excedentul bugetului activitatilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii al Scolii Gimnaziale „Simion Lazar” Lunca Muresului constituit la finele anului 2020 este în suma de 6.528,93 lei.

-Avizele comisiilor de specialitate 1, 2 și 3 din cadrul Consiliului local;

Având in vedere prevederile:

-Legea nr.500/2002, privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
-prevederile art.70 alin.(3) și art 71 alin(4) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul M.F.P.3155/2020 pentru aprobarea Normelor metodologice privind incheierea exercițiului bugetar al anului 2020;

- Legii nr.82/1991 a contabilitatii (r4) cu modificările și completările ulterioare .

In baza prevederilor art.129 alin (4) lit.”a” din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind codul administrativ;

In temeiul : art. 139 alin (1 și 3) art. 196 alin (1)lit. “a “ din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTAREȘTE

Art.1. - Aprobarea utilizării excedentului bugetului de venituri proprii pentru secțiunea de funcționare în suma de 6.528,93 lei – CAP . 65.10 - INVATAMANT din anul 2020.

Art.2. Cu drept de contestatie la instanta de contencios administrativ competenta potrivit prevederilor Legii nr.554/2004.

Art.3 – Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se imputerniceste primarul comunei Lunca Muresului

Prezenta hotărâre se afiseaza la avizier și se comunică: - Instituției prefectului – județul Alba; - Primarului comunei Lunca Muresului; - Administratiei Judetene a Finanțelor Publice Alba; - Compartimentului financiar contabil, relații cu publicul.

Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza, secretar general comuna
Gherasim Doina



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : 11(unsprezece) voturi « pentru » ; 0 vot « impotriva » ; 0 « abtinere » ,
Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

HOTARAREA NR. 23

Din 22.04.2021

privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Consiliul Local al comunei Lunca Muresului, intrunit azi 22.04.2021 in *sedinta publica ordinara*, a luat in dezbateri urmatoarele :

- Referatul de specialitate nr 1214/31.03.2021 din partea compartimentului financiar-contabil, relatii cu publicul- impozite si taxe locale;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1 , 2, 3 din cadrul Consiliului Local ;

Avand in vedere prevederile :

- Art. 20 lit. „b„ și art. 27 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; - Legii nr . 15/2021 privind Legea bugetului de stat pentru anul 2021 ;

- Art. 491 din Legea nr 227/2015 privind noul Cod fiscal , cu modificările și completările ulterioare: - **„ Indexarea impozitelor si taxelor locale (1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.**

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator. »

Intrucat rata inflatiei pentru anul 2021, comunicata pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene este de **2,6 %** ;

- Legii nr 207/2015 privind Codul de procedura fiscal, cu modificările și completările ulterioare; - Hotararii Guvernului nr 1/2016 privind pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanta de Urgenta nr 41/2015 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru reglementarea unor masuri bugetare;

În baza prevederilor art. 129 alin (1) si (2) lit „ b” si alin (4) lit „c” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul :- art. 139 alin (1 si 3) art. 196 alin (1)lit. “a “ din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARASTE:

Art.1. – aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul **fiscal 2022** , conform *anexei* , care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. – Primarul si personalul din cadrul compartimentului financiar-contabil, relatii cu publicul Ovor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

- Prezenta Hotarare se afiseaza si se comunica : Institutiei prefectului - judetul Alba; Primarului comunei Lunca Muresului; Compartimentului financiar – contabil, relatii cu publicul; Dosar impozite si taxe locale;

Presedinte de sedinta
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza, secretar general comuna
Gherasim Doina



Prezenta Hotarare a fost adoptata la distanta cu : - 10(zece) voturi « pentru » - 0 (zero) voturi « impotriva »;- 1(unu) vot « abtinere »

Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE PENTRU ANUL 2022

Art.1 IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE:

1. Orice persoana care are in proprietate o cladire situata in Romania datoreaza annual impozit pentru acea cladire catre bugetul local , exceptand cazul in care se prevede diferit.

2. Pt. clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților adm.-teritoriale , concesionate, închiriate , date în administrare ori în folosință , , dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public , se stabilește taxa pe clădiri , care se datoreaza de concesionari,locatari,titularii dreptului de administrare sau de folosinta,dupa caz,in conditii similare impozitului pe cladiri. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune,inchiriere,administrare sau folosinta asupra cladirii,taxa se datoreaza de persona care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

3. Impozitul pe cladiri precum si taxa pe cladiri se datoreaza catre bugetul local comunei, orasului sau al municipiului in care este amplasata cladirea.

4. In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

4.1. In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

5. Pe perioada in care pentru o cladire se plateste taxa pe cladiri, nu se datoreaza impozitul pe cladiri.

5.1. In cazul in care pentru o cladire proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmat.

6. In cazul in care o cladire se afla in proprietatea comuna a doua sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai cladirii datoreaza impozitul pentru spatiile situate in partea din cladire aflate in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietatilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru cladirea respectiva.

Art. 2.SCUTIRI

(1)Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru :

- a. cladirile aflate in proprietatea publica sau private a statului sau a unitatilor administrativ – teritoriale sau a oricaror institutii publice , cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice sau agreement, altele decat cele dasfasurate in relatie cu personae juridice de drept public;
- b. cladirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitateaq proprie a acestora;

- c. cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament constituie, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- d. cladirile care, prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, asociatiilor religioase si componentelor locale ale acestora, precum si casele parohiale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;**
- e. cladirile funerare din cimitire si crematori ;
- f. cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pt. activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007 privind infiintarea, organizarea si functionarea creselor, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- g. cladirile unei institutii sau unitati care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, precum si cladirile federatiilor sportive nationale, ale Comitetului Olimpic si Sportiv Roman, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;
- h. cladirile unitatilor sanitare publice, precum si pentru cladirile in care functioneaza cabinete de medicina de familie, potrivit legii, cu exceptia incaperilor folosite pentru alta activitate decat cea de medicina de familie;**
- i. cladirile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;
- j. cladirile care sunt afectate activitatilor hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de imbunatatiri funciare si de interventii la apararea impotriva inundatiilor, precum si cladirile din porturi si cele afectate canalelor navigabile si statiilor de pompare aferente canalelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- k. cladirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje si tuneluri si care sunt utilizate pentru exploatarea acestor constructii, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice ;
- l. cladirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului ;
- m. cladirile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;
- n. cladirile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;
- o. cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice ;
- p. cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau oproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoasterea meritelor personalului armatei participante la actiuni militare si acordarea unor drepturi acestuia si urmasilor celui decedat, aprobata cu modificari prin Legea nr. 111/2007, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- q. cladirile aflate in domeniul privat al statului si in administrarea Regiei Aut. « Admin. Patrim. Protocolului de Stat », cu exceptia încăperilor care sunt folosite pentru activități economice ;
- r. cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi ;
- s) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor**

persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii prin mostenire catre copiii acestora, indiferent unde acestia domiciliaza.

t.cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;

u.cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice ;

v.cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale ;

w.cladirile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie.

x) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice."

y) ~~cladirile caselor de cultura ale sindicatelor, aflate in proprietatea/administrarea organizatiilor sindicale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement.~~

(2) Impozitul pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmatore celui in care este indeplinita aceasta conditie."

(3) In cazul scutirilor prevazute la art.2-lit.r,s si t:

a) scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la art.2-lit.r, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din cladiri apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la art. 2-lit.s si t. In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(4) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

(5) Prin exceptie de la prevederile alin. (4), scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri, stabilita conform alin. (1) lit. t) in cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un

certificat de handicap revizuiabil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate si sa fie depus la organul fiscal local in termen de 45 de zile.

Art. 3 Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea

Persoanelor fizice

- (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile – anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1%, asupra valorii impozabile a cladirii. (0.08-0.2%)
- (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, din tabelul urmator :

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
VALORILE IMPOZABILE				
Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice				
TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ - LEI/MP -			
	pentru anul 2021		pentru anul 2022	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă ori din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.100,30	660,18	1.128,91	677,34
TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ - LEI/MP -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din	330,08	220,06	338,66

cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat ori cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220,06	192,56	225,78	197,57
D. Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci ori din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	137,55	82,52	141,13	84,67
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	O	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la ali. (6) se reduce cu 0.10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

b). cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art. 4. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice:

(1) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.2%(0.2-1.3%)** asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a Consiliului Local.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile conform art. 3.

Art. 5. – Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice :

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea :

- a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 3 ;
- b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe proprie raspundere, si cu conditia ca cheltuielile cu utilitatile sa nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica ,prin aplicarea cotei stabilite conform art.4 asupra valorii impozabile stabilite conform art.3, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art.4 alin 1.

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica ,impozitul de calculeaza conform art.3.

(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin. (1) lit. b) , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0.3%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 6 -Calculul impozitului/taxei pe cladirile detinute de persoanele juridice

(1) Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele Juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0.2%**(0.08-0.2%) asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1.3%**(0.2-1.3%), inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conforma lin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform alin.(2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi :

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal ;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;

- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta dupa caz.
- (6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmatoare.
- (7) Prevederile alin. (6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.
- (7.1) Prevederile alin.(6) nu se aplica in cazul cladirilor care sunt scutite de plata Impozitului/taxei pe cladiri potrivit art.2 alin.(1).
- (8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%.
- (9) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin. (1) si (2), dupa caz, va fi datorata de proprietarul cladirii.

Art. 7. Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor.

(1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmatoare.

(3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza :

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor ;

b) pentru cladirile executate integral in termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege ;

c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s- solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul -verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la

data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(6) In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii partiale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(7) In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

(8) Daca incadrarea cladirii in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe cladiri, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

(10) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(12) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(12¹) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune,

inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(14) Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(15) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe cladiri.

Art.8 – Plata impozitului /taxei

(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe cladiri, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10% .

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

(4.1) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta ;

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 9 Impozitul pe teren și taxa pe teren

(1) Orice pers. care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual , exceptand cazurile in care in prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public

(3) Impozitul prevazut la alin. (1), denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuta la alin. (2) se datoreaza catre bugetul local al comunei in care este amplasat terenul.

(4) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu

numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

(4.1) In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

(5) Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

(5.1) In cazul in care pentru o suprafata de teren proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

(6) In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea de teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

Art. 10. – Scutiri

(1) –Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru :

- a) Terenurile aflate in proprietatea publica sau private a statului ori a unitatilor administrative-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement ;
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundatiilor infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural ;
- d) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice ;
- e) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor ;
- f) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesionalsau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si cladirile utilizate de catre crese, astfel cum sunt definite si functioneaza potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- g) terenurile unitatilor sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice ;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara ;
- i) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodaria apelor, hidrometeorologice, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaz folosirea suprafetei solului ;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cat dureaza ameliorarea acestora ;

- k) terenurile care prin natura lor si nu prin destinatia data sunt improprii pentru agricultura si silvicultura;
- l) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Autostrazi si Drumuri Nationale din Romania- S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranta ;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului ;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;
- o) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat ;
- p) terenurile Academiei Romane si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice ;
- q) terenurile institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice ;
- r) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor necasatorite ale veteranilor de razboi ;
- s) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copiii acestor categorii de beneficiari;"
- t) terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art.2 lit.a), c)-e) din OUG nr. 82/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- v) veniturile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si terenurile aflate functionarii Centrului de Administrare a Registrelor Nationale Notariale ;
- w) suprafetele de fond forestier, altele decat cele proprietate publica, pentru care nu se reglementeaza procesul de productie lemnoasa,cele certificate, precum si cele cu arborete cu varsta de pana la 20 ani ;
- x) terenurile detinute sau utilizate de catre intreprinderile sociale de insertie ;
- y) terenurile aflate in proprietatea cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in administrare ori in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.
- z) suprafetele construite ale terenurilor aferente cladirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, prevazute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice.

(2) Impozitul pe terenurile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durata

de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, in cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplica in anul fiscal urmator celui in care este indeplinita aceasta conditie."

(3) In cazul scutiilor prevazute la art.10-lit.r,s si t:

a) scutirea se acorda integral pentru terenurile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la art.10-lit.r, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din teren apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la art.10-lit s si t detinute in comun cu sotul sa sotia. In situatia in care o cota-parte din terenul respectiv apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(4)Scutirea de la plata impozitului /taxei pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

(5) Prin exceptie de la prevederile alineatului (4), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilita conform alin. (1) lit. t) in cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizibil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate si sa fie depus la organul fiscal local in termen de 45 de zile.

Art.11- Calculul impozitului /taxei pe teren

(1)- Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul *suprafata* terenului , *rangul* localitatii in care este amplasat terenul si *zona si/sau categoria* de folosinta a terenului conform incadrarii facute de consiliul local .

(2) –In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

- pentru **Lunca Muresului** , care corespunde **rangului IV** , conform legii ,

* **zona A** – de la nr. de casă 226-264 ; 301-326 ; 418-423 ; 447-466.

2021	2022
978 lei/ha	1003 lei/ha

* **zona B**– de la nr. de casă 80-225 ; 265-300; 327-417 ; 424-446.

2021	2022
783 lei/ha	803 lei/ha

* **zona C**– de la nr.de casă 467- 475 ;

2021	2022
588 lei/ha	603 lei/ha

* **zona D** - de la nr. de casă 1 – 79 ; 476 - 537 ;

2021	2022
383 lei/ha	393 lei/ha

- pentru **Gura Ariesului** , care corespunde **rangului V** , conform legii :

* zona A - de la nr. de casă 79 – 85 ; 114- 127.

2021	2022
783 lei/ha	803 lei/ha

* zona B - de la nr. de casă 1 -18 ; 128-135 ; 180-190.

2021	2022
588 lei/ha	603 lei/ha

* zona C - de la nr. de casă 19-48 ; 102-113 ; 136-180 .

2021	2022
391 lei/ha	401 lei/ha

* zona D - de la nr. de casă 48-78 ; 85-101C.

2021	2022
195 lei/ha	200 lei/ha

(3) In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul urmator, exprimate in lei pe hectar :

- LEI/HA-

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	A		B		C		D	
		2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
1.	Teren arabil	30,82	31,62	23,11	23,71	20,91	21,45	16,50	16,93
2.	Pășune	23,11	23,71	20,91	21,45	16,50	16,93	14,30	14,67
3.	Fâneață	23,11	23,71	20,91	21,45	16,50	16,93	14,30	14,67
4.	Vie	50,61	51,93	38,51	39,51	30,82	31,62	20,91	21,45
5.	Livada	58,31	59,83	50,61	51,93	38,51	39,51	30,82	31,62
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30,82	31,62	23,11	23,71	20,91	21,45	16,50	16,93
7.	Teren cu ape	16,50	16,93	14,30	14,67	8,80	9,03	X	X
8.	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9.	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul /taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel , înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 3 alin (6) :

Nr. crt.	Categorია de folosință	Impozit (lei)	
		2021	2022
1	Teren cu construcții	27,51	28,23
2	Teren arabil	49,51	50,80
3	Pășuni	26,41	27,10
4	Fâneată	26,41	27,10
5	Vie pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55,01	56,44
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livada pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	55,01	56,44
6.1	Livada până la intrarea pe rod	0	0
7	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8,80	9,03
7.1	Padure în vârstă de până la 20 de ani și padure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5,49	5,63
8.1	Teren cu amenajări	34,12	35,01

	piscicole		
9	Drumuri si cai ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

(7.1) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Art.12- Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe teren începând cu data de **1 ianuarie** a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul la proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zona se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței și datorează impozit pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli :

- a) Impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul ;
- a) În cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de primire-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing ;
- b) Atât locatorul cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(9¹) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

(10) In cazul unei situatii care detrimina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

(11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

(12) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Art. 13 : Plata impozitului si a taxei pe teren

(1) — Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Art. 14 -Impozitul pe mijloacele de transport

- (1) Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.
- (2) Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.
- (3) Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ- teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

Art. 15. – SCUTIRI

(1) Nu se datoreaza impozitul pe mijloacele de transport pentru :

- a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, vaduvelor de razboi sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului ;
- b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane incadrate in gradul I de invaliditate , pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului ;
- c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 si 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea ramane valabila si in cazul transferului proprietatii catre copiii acestor categorii de beneficiari;
- d) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin (1) din legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului ;
- e) navele fluviale de pasageri , barcile si luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunarii, Insula Mare a Brailei si Insula Balta Ialomitei ;
- f) mijloacele de transport ale institutiilor publice ;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public ;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare ;
- i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor in pastoral, astfel cum sunt omologate in acest sens de Registrul Auto Roman, folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral ;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;
- k) mijloacele de transport ale institutiilor sau unitatilor care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului ;
- l) mijloacele de transport ale fundatiilor infiintate prin testament constituie conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural ;
- m) mijloacele de transport ale organizatiilor care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si

reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si penru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii ;

- n) autovehiculele actionate electric ;
- o) autovehiculele second-hand inregistrate cas toc de marfa si care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing ;
- p) mijloacele de transport detinute de catre organizatiile cetatenilor apartinand minoritatilor nationale.

(2) Scutirile prevazute la alin. (1) lit. a) - c) se acorda integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat in proprietatea persoanelor mentionate la aceste litere, detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(3) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin. (1) lit. b), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin exceptie de la prevederile alin. (3), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilita conform alin. (1) lit. b) in cazul persoanelor cu handicap temporar, care detin un certificat de handicap revizibil, se acorda incepand cu data emiterii noului certificat de handicap, cu conditia ca acesta sa aiba continuitate si sa fie deus la organul fiscal local in termen de 45 de zile.

Art. 16- Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute in prezentul capitol.

(2) Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarui 200 cm cubi sau fractiune din acestea , dupa cum urmeaza :

I. Vehicule inmatriculate (lei/200cmc sau fractiune din aceasta)			
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	2021	2022
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc, inclusiv	8,80	9,03
2.	Motociclete, triciclurisi cvadricicluri cu cap. cillindrică de peste 1.600 cmc	9,90	10,16
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cmc și 2.000 cmc inclusiv	19,81	20,33
4.	Autoturisme cu cap. Cilindrică între 2.001 cmc și 2.600 cmc inclusiv	79,22	81,28
5.	Autoturisme cu cap. Cilindrică între 2.601 cmc și 3.000 cmc, inclusiv	158,44	162,56
6.	Autoturisme cu cap. Cilindrică de peste 3.001 cmc	319,09	327,39
7.	Autobuze , autocare, microbuze	26,41	27,10
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maxim autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33,01	33,87
9.	Tractoare înmatriculate	19,81	20,33
II .Vehicule inregistrate			
		2021	2022
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cmc	Lei/200cmc

1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mică de 4.800cmc	4,40	4,51
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică mai mare de 4.800 cmc	6,60	6,77
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	55,01lei/an	56,44lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu de 50%.

(4) În cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transporte de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art.470 alin. (6) din Legea 227/2015, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -	
	2021	2022
a) Până la 1 tonă, inclusiv	9,90	10,16
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37,42	38,39
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57,21	58,70
d) Peste 5 tone	70,42	72,25

(6) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Mijlocul de transport pe apă		Impozit -lei/an-	
		2021	2022
1.	Luntre, barci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23,11	23,71
2.	Barci-fără motor, folosite în alte scopuri	61,62	63,22
3.	Barci cu motor	231,06	237,07
4.	Nave de sport și agrement	1.231,22	1.263,23
5.	Scutere de apă	231,06	237,07
6.	Remorhere și împingătoare :	X	X
	a) până la 500CP, inclusiv	615,07	631,06
	b) peste 500CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.000,16	1.026,16
	c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.538,21	1.578,20
	d) peste 4000 CP	2.461,37	2.525,37
7.	Vapoare- pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiuni din acesta	200,25	205,46
8.	Ceamuri, slepuri și barje fluviale :	X	X
	a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	200,25	205,46
	b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	308,08	316,09
	c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	539,15	553,17

Art. 17. Declarația și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- (2) In cazul dobandirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii mijlocului de transport.
- (3) In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data eliberarii cartii de identitate a vehiculului (CIV) de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.
- (4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii si inceteaza sa datoreze impozitul cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (5) In cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, in termen de 30 zile, inclusiv, de la modificarea survenita si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.
- (6) In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli :
- a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfirsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar ;
 - b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport, in termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente ;
 - c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.
- (7) Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloace de transport.
- (8) Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care inregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din Romania si inmatriculate pe numele acestora, au obligatia sa radieze din evidenta Directiei Regim Permise de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

Art. 18 – Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual , în două rate egale , până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv .

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru inregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, pers. Fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități adm. Teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

Art.19-Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si a autorizatiilor

(1) Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediu rural:

- | | | |
|---|-------------------------|---------------|
| a) pana la 150 mp inclusive se stabileste taxa de | 3,30 lei -2021; | 3,39 lei-2022 |
| b) între 151mp- 250 mp, inclusiv | taxa de 3,85 lei-2021 ; | 3,95 lei-2022 |
| c) între 251mp – 500 mp , inclusiv | taxa de 4,95 lei-2021 ; | 5,08 lei-2022 |
| d) între 501 mp –750 mp, inclusiv | taxa de 6,60 lei-2021 ; | 6,77 lei-2022 |
| e) între 751 mp –1.000mp, inclusiv | taxa de 7,70 lei-2021 ; | 7,90lei-2022 |
| f) peste 1.000mp, taxa de 7,70lei + 0,01 leu /mp(an 2021),7,90lei+0,01 leu/mp(an 2022) pt. fiecare mp care depaseste 1.000 mp | | |

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean, se stabileste de consiliul local in suma de 16,50 lei, inclusiv an 2021 ;16,93 lei,inclusiv an 2022.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidentiala sau cladire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli :

- a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia;
- b) pentru taxa prevazuta la alin. (5) valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art. 3 ;
- c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale ;
- d) pana in cea de-a 15 –a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie ;
- e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

(10) Taxa pt. eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si exploatare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare **de 3,30 lei an 2021 ;3,39lei an 2022.**

(11) In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **4,40 lei pt. an 2021,4,51 lei pt.an 2022**inclusiv, pentru fiecare metru patrat de suprafata ocupata de constructie.

(15) Taxa pt. eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa , canalizare , gaze,termice , energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu - **14,30lei pt.an 2021 ;14,67 lei pt.an 2022** inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pt. eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa – **9,90 lei pt. an 2021 ;10,16 lei pt.an 2022.**

Art.20 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

(1) Taxa pt. Eliberarea autorizatiei saniatre de functionare - **22,01 lei pt.an 2021**
-22,58 lei pt.an 2022.

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator- **55,01 lei pt an 2021 ;**
-56,44 lei pt.an 2022.

- eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol – **22,01 lei.pt an 2021;22,58 lei pt.an 2022.**

(3)Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) - **330,08 lei pt.an 2021;338,66 lei pt.an 2022**,pentru o suprafata de pana la 500 mp ;

b) – **4.401,19 lei pt an 2021 ;4.518,70 lei pt an 2022**, pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

(4) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 21– Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate

(1) Taxa pt. afișaj în scop de reclama și publicitate ;

a) situat în locul în care persoana derulează o activitate economică **35,21 lei /mp** sau fracțiune de mp pt.an **2021;36,13 lei/mp** sau fracțiune de mp pt.an **2022**;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj pentru reclamă și publicitate **25,31 lei/ mp** sau fracțiune de mp pt.an **2021 ;25,97 lei/mp** sau fracțiune de mp pt.an **2022**.

Art. 22 Impozitul pe spectacole :

a) În cazul unui spectacol de teatru, balet, opera , opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă și internațională, cota de impozit este egală cu **2%** la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare.

b) **3 %** în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a.

Art. 23- Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de plata impozitului pe Spectacole.

ART. 24 TAXE SPECIALE :

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale , după caz , pot adopta taxe speciale.

(2) taxele speciale se încasează numai de la pers. Fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția / serviciul public de interes local , potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/ acestuia , sau de la cele care sunt obligate , potrivit legii , să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu .

ART. 25 Alte taxe locale

- Taxa pentru comerțanții ambulanți care nu au domiciliul în comună **22,01 lei pt an 2021 ;22,58 lei pt an 2022**.

- Taxă pentru divorț **550,15 lei pt.an 2021;564,45 lei pt.an 2022**, conform art. 1 din Legea nr. 127/2013

- Taxa pentru eliberarea de copii heliografice pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale – **35,21 lei.pt.an 2021;36,13 lei pt.an 2022**.

ART.26 Termenul de depunere a documentelor

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 2, 10 și 15 se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Contracte de fiducie

ART. 27- În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul de fiducie."

ART. 28 SANCTIUNI- limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice :

- (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage raspunderea disciplinara, contraventionala sau penala, potrivit dispozitiilor legale in vigoare.
- (2) Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca nu au fost savarsite in astfel de conditii incat sa fie considerate, potrivit legii, infractiuni :
 - a) depunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), ail. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2) ;
 - b) nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) si alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4) , (5) si alin. (6) lit. b) si c), art.474 alin.(7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).
- (3) Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 79,01 lei la 314,97 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amenda de la 314,97 lei la 785,73 lei.
- (4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 366,90 lei la 1.781,41 lei.
- (4¹) Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 564,45 la 2.822,26 lei.
- (5) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%.
- (6) Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de catre primari si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale
- (7) Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.
- (8) Contraventiilor prevazute in prezentul capitol li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 28 SCUTIRI SI FACILITATI COMUNE

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerescăsătorite ale veteranilor de război

1.

Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăsătorite ale veteranilor de război care au în proprietate sau coproprietate o clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire folosită ca domiciliu, terenul aferent și un mijloc de transport la alegere trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea lor și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului;
- să aibe calitatea de veterani, văduve de război sau văduve nerescăsătorite ale veteranilor de război

3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădire, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto, după caz;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război

Modelul cererii este prevazut in anexa

4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5.

- a. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
- b. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
- c. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6.

- a. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri/ teren/auto are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
- b. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- c. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI LUNCA MURESULUI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Lunca
Muresului nr. _____/_____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto;
- adeverință din care sa rezulte că sunt veterani, văduve de război sau văduve neregăzite ale veteranilor de război.

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru un singur mijloc de transport la alegere, clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent acesteia aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art.5 al Decretului-lege nr. 118/1990 și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din Ordonanța Guvernului nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare
Scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază

1. Persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu și un mijloc de transport beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea acestora și să fie folosite ca domiciliu;
- să fie beneficiarii D.L.nr. 118 / 1990

3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr. 118 /1990

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5.

- a. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
- b. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

c. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6.

a. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri , teren si auto are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

b. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

c. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI LUNCA MURESULUI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al Com. Lunca
Muresului _____ / _____

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- adeverință din care sa rezulte că sunt beneficiari ai D.L.nr.118 / 1990

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren si/sau mijloc de transport

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru
clădirea folosită ca domiciliu, terenul aferent și un singur mijloc de transport la alegere aflate
în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor
încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ,pe perioada in care au
in ingrijire,supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav sau accentuat si persoane
încadrate în gradul I de invaliditate**

1.

Persoanel cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate care au în proprietate sau coproprietate clădiri folosite ca domiciliu, terenul aferent acestora și un singur mijloc de transport la aegere beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și auto.

2.

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, teren și un singur mijloc de transport trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- clădirea și terenul să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal și să fie folosite ca domiciliu;
- mijlocul de transport să se afle în proprietatea solicitantului sau reprezentantului legal;
- sa se încadreze în categoria persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

3.

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri, teren și auto se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal, după caz;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa

4.

Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

5.

- a. Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri/teren/auto are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
- b. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.
- c. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la anularea scutirii și recalcularea impozitului începând cu data acordării facilității.

6.

- a. Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri , teren si auto are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
- b. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.
- c. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa

CĂTRE,
PRIMĂRIA COMUNEI LUNCA MURESULUI

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în loc. _____
str. _____ nr. _____ ap. _____, posesor al B.I./C.I. seria _____,
nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al bunului situat în
_____ prin prezenta solicit scutire de la plata
* _____, conform conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Lunca
Muresului _____ / _____.

Anexez prezentei:

- copii xerox după actele de identitate titular și reprezentant legal din care rezultă adresa de domiciliu;
- extras C.F. nu mai vechi de 30 zile;
- cartea de identitate auto a titularului sau reprezentatului legal ;
- adeverință din care sa rezulte gradul handicapului sau invalidității solicitantului;
- documentul legal din care să rezulte calitatea de reprezentant legal al persoanei îndreptățite

Data _____

Semnătura,

Notă: * impozitului pe clădire și/sau impozit teren și /sau mijloc de transport

Se aproba bonificatia de 10%, pentru persoanele fizice si juridice care achita integral impozitul pe cladiri, teren si impozit asupra mijloacelor de transport, pana la data de 31 martie a anului respectiv.

Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza,
Secretar general, Doina Gherasim



HOTARAREA NR. 24

data de: 22.04.2021

Privind aprobarea conturilor de execuție bugetară la 31 martie 2021

Consiliul Local al comunei Lunca Muresului, Judetul Alba, intrunit azi 22.04.2021, in *sedinta publica ordinara*, a luat in dezbatere urmatoarele:

- proiectul de hotarare initiat de catre primarul comunei Lunca Muresului, insotit de referat de aprobare;

- raportul de specialitate nr. 1215/01.04.2021 al compartimentului financiar contabil, relatii cu publicul din cadrul Primăriei comunei Lunca Muresului, prin care se propune initierea unui proiect de hotărâre în vederea aprobării de către Consiliul Local, a conturilor de executie bugetara la 31.03.2021

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr 1,2 si 3 din cadrul Consiliului local al comunei Lunca Muresului

În temeiul prevederilor :

-art. 49 alin (12) din Legea 273/2006 privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare, - Ordinului comun al Ministrului Administrației și Internelor și al Ministrului Finanțelor Publice nr. 244/2651/2010 pentru aprobarea metodologiilor de aplicare a prevederilor art. 14 alin. (7), ale art. 57 alin. (21) și ale art. 76 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza prevederilor art. 129 alin (1) si (2) lit „ b” si alin (4) lit „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul :- art. 139 alin (1 si 3) art. 196 alin (1)lit. “a “ din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARESTE:

Art. 1. Aprobarea conturilor de execuție bugetară la 31 martie 2021, conform *anexei*, care face parte integranta din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2 Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004.

- Prezenta hotarare se comunica :- Institutiei Prefectului – judetul Alba; - Primarului comunei Lunca Muresului; - Compartimentului financiar- contabil, relatii cu publicul; - Afisaj.

Presedinte de sedinta
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza, secretar general comuna
Gherasim Doina



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : -11 (unsprezece) voturi « pentru » - 0 (zero) voturi « impotriva » ; - 0 voturi « abtinere »
Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

CONTUL DE EXECUTE
AL BUGETULUI LOCAL PE TRIM I 2021

(LEI)

Specificatie	Prevederi Anuale initiale	Prevederi bugetare cumul. tr.I 2021	Incasari realizate tr.I 2021
Total venituri, din care:			1,767,485.89
Imp. pe venituri din proprietate	03.02		261.00
Cote defl. din imp pe venit	04.02		89,323.00
Impozite si taxe pe proprietate	07.02		166,268.94
Sume defalcate din tva	11.02		430,000.00
Taxe pe utilizarea bunurilor	16.02		69,600.26
Alte impozite si taxe	18.02		62,516.00
Venituri din proprietate	30.02		12,972.34
Venituri din recup.ch.judecata	33.02		0.00
Amenzi si penalitati	35.02		11,610.50
Subventii de la bug de stat	42.02 din care:		796,933.85
Subventii pt.acord.ajut.pt.lemne	42.34		0.00
Subventii din bug.de stat	42.41		16,060.00
Finantarea PNDR	42.65		780,873.85
Sume primite de la ANCPI	43.02		0.00
Sume primite de la FEADR	48.04		0.00
Sume din fd.rulment	40.02		128,000.00

Specificatie	Prevederi Anuale	Prevederi tr.I 2021	Plati efectuate
TOTAL CHELTUIELI			1,561,135.11
AUTORITATI PUBLICE	Cap-51.02		477,025.52
Cheltuieli de personal	10		210,082.00
Cheltuieli materiale	20		65,023.29
Proiecte cu finantare nerambursabila	58		0.00
Cheltuieli de capital	71		201,920.23
Active financiare	72		0.00

Piati in contul anilor preced.	85				0.00.
ORDINE PUB. SI SIGURANTA	Cap.61.02				580.00
Cheltuieli materiale	20				580.00
INVATAMINT	Cap.65.02				45,417.31
Cheltuieli de personal	10				0.00
Cheltuieli materiale	20				39,975.31
Tichete sociale gradinita	57				3,442.00
Proiecte cu finantare nerambursabila	58				2,000.00
Burse	59				0.00
Chelt. de capital	71				0.00
SANATATE	Cap.66.50				0.00
Cheltuieli personal	10				16,062.00
Cheltuieli materiale	20				16,062.00
CULTURA	Cap.67.02				0.00
Cheltuieli de personal	10				41,987.81
chelt materiale	20				23,823.00
transferuri CSC	51				10,164.81
alte cheltuieli	59				8,000.00
ASISTENTA SOCIALA	Cap.68.02				0.00
Cheltuieli de personal	10				138,466.00
asistenta sociala	57				65,546.00
SERV.DE DEZV.PUBLICA	Cap.70.02				72,920.00
Cheltuieli materiale	20				60,105.73
Cheltuieli de capital	71				60,105.73
PROTECTIA MEDIULUI	Cap.74.02				0.00
chelt materiale	20				59,855.95
Cheltuieli de capital	71				59,855.95
ACTIUNI GENERALE	Cap.80.02				0.00
chelt materiale	20				0.00
TRANSPORTURI	Cap.84.02				0.00
Cheltuieli materiale	20				721,634.79
cheltuieli de capital	71				31,692.33
					689,942.46

CONTUL DE EXECUTIE

Al bugetului activitatilor finantate din venituri proprii si subventii -2021

Specificatie	Prevederi anuale	Prevederi tr.I 2021	Incasari realizate
--------------	------------------	---------------------	--------------------

Total venituri, din care:				8,000.00
Invatamant	30.10			0.00
	37.01			0.00
SPORT	43.10			8,000.00

Cheltuielile bugetului activitatilor finantate din venituri proprii si subventii pe 2021

Specificatie	Prevederi anuale	Prevederi tr.I 2021	Plati efectuate
Total cheltuieli, din care:			
Invatamint Cap.65.10			4,175.69
SPORT Cap. 67.10			0.00
			4,175.69

Sold ct (venituri proprii)= 4.824,31 lei din care:
 Club sportiv = 4.824,31 lei
 scoala = 0,00 lei

Presedinte de sedinta,
 Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna

Contrasemneaza,
 Secretar general, Gherasim Doina



HOTARAREA nr. 25
din 22.04.2021

privind aprobarea cuantumului burselor precum si numarul acestora, pentru anul scolar 2020-2021 sem II

Consiliul Local al comunei Lunca Muresului, intrunit in *sedinta publica ordinara* in data de **22.04.2021**, a luat in dezbateri urmatoarele: - proiectul de hotarare insotit de referatul de aprobare , initiat de catre primarul comunei Lunca Muresului;

- adresa nr 673/25.03.2021 a Scolii Gimnaziale "Simion Lazar" Lunca Muresului inregistrata sub numarul 1160/26.03.2021, prin care solicita stabilirea cuantumului burselor precum si numarul acestora pentru anul scolar 2020-2021 sem II;

- referatul de specialitate nr 1239/02.04.2021 intocmit de Compartimentul financiar- contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului;

- rapoartele de avizare al Comisiilor de specialitate nr. 1 si 3 din cadrul Consiliului local Lunca Muresului;

Luand in considerare Hotararea Consiliului Local cu nr. 20/22.04.2021 prin care s-a aprobat adoptarea bugetului local al comunei Lunca Muresului pentru anul 2021;

In conformitate cu prevederile: art 4 din Ordinul MECTS nr 5576/2011 cu privire la acordarea de burse scolare; - art.82 alin.(2) din Legea nr.1/2011, a Educatiei Nationale;

- Ordinul MECTS nr 3480/2018 si Ordinul MECTS nr. 5085/2019 privind aprobarea criteriilor generale de acordare a burselor elevilor din invatamantul preuniversitar de stat, precum si articol unic alin.(1) din HG nr. 1064/2020 pentru aprobarea cuantumului minim al burselor de performanta, de merit, de studiu si de ajutor social ptr elevii din invatamantul preuniversitar de stat , cu frecventa , care se acorda in anul scolar 2020-2021, care precizeaza ca: "*in anul scolar 2020-2021, ..., cuantumul minim al burselor ..., este de 100 lei*";

Vazand suma de 45.000 lei repartizata de la bugetul de stat, din TVA, cu destinatia burse scolare pentru anul 2021, prin adresa ANAF Brasov, AJFP Alba cu nr. ABG_STZ-3340/18.03.2021, pentru a fi alocata in functie de propunerea scolii si luand in considerare art. unic alin (3) din HG nr. 1064/2020 care stipuleaza ca din bugetele locale : « *autoritatile deliberative ale administratiei publice locale pot stabili un cuantum mai mare al burselor, in functie de posibilitatile financiare ale uat-urilor* » ;

In temeiul art. 129 alin (7) lit" a" si art. 196 alin (1) lit. "a " din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARESTE

Art.1 – Se aproba numarul de 65 de burse scolare in suma de 100 lei/luna/elev pentru anul scolar 2020-2021 sem II , de la bugetul de stat prin bugetul local, cum urmeaza :

- | | |
|---|-----------------------------------|
| - un numar de 40 burse merit (100 lei/elev/luna) | - in suma de 4000 lei /luna |
| - un numar de 2 burse performanta (100 lei/elev/luna) | - in suma de 200 lei /luna |
| - un numar de 13 burse sociale (100 lei/elev/luna) | - in suma de 1300 lei /luna |
| - un numar de 10 burse social-orfani (100 lei/elev/luna) | - in suma de 1000 lei /luna |
| Total 65 burse /luna | - in suma de 6500 lei/luna |

Art.2 – Se aproba cuantumului burselor scolare pentru anul scolar 2020-2021 sem I in suma de 4500 lei, pentru un numar de 42 burse, sume alocate suplimentar din bugetul local, cum urmeaza :

- 15 burse merit (150 lei/elev/sem- media 9,75-10,0), cf. art 8 lit « a » - in suma de 2250 lei
 - 6 burse merit (100 lei/elev/sem – media 9,50-9,74), cf. art 8 lit « a » - in suma de 600 lei
 - 10 burse merit (80 lei/elev/sem-media 9,0-9,49), cf. art 8 lit « a » - in suma de 800 lei
 - 9 burse merit (50 lei/elev/sem-media 8,50-8,99), cf. art 8 lit « a » - in suma de 450 lei
 - 2 burse olimpiade scolare (200 lei /elev/sem), cf art 8 lit “b” - in suma de 400 lei
- Total 42 burse _____ - suma de 4500 lei**

Art. 3 Primarul comunei Lunca Muresului, prin compartimentul financiar- contabil, relatii cu publicul , va asigura ducerea la îndeplinire a prevederile prezentei hotărâri.

- Prezenta se comunica la : Institutia Prefectului - judetul Alba, Primarului comunei Lunca Muresului ; Compartimentului financiar- contabil, relatii cu publicul ; Scolii Gimnaziale « Simion Lazar » Lunca Muresului ; avizier .

Presedinte de sedinta
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza, secretar general comuna
Gherasim Doina

Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : - 11(unsprezece) voturi « pentru » - 0 (zero) voturi « impotriva » ; - 0 voturi « abtinere »
Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

**HOTARAREA nr. 26 din 22.04.2021
privind insusirea inventarului bunurilor materiale din patrimoniul
comunei Lunca Muresului pe anul 2020**

Consiliul Local al comunei Lunca Muresului, Judetul Alba la data de **22.04.2021**, in *sedinta publica ordinara*, a luat in dezbatere urmatoarele:

- proiectul de hotarare initiat de catre primarul comunei Lunca Muresului, insotit de Referatul de aprobare
 - raportul de specialitate cu nr 1250/2.04.2021 a compartimentului financiar – contabil, relatii cu publicul prin care se propune adoptarea unei hotarari privitoare la insusirea rezultatelor inventarierii anuale a elementelor de activ si pasiv pe anul 2020 ;
 - Procesul verbal al comisiei de inventariere a bunurilor materiale din patrimoniul comunei Lunca Muresului, inregistrat cu nr 4858/31.12.2020, intocmit de Comisia de inventariere numita prin Dispozitia primarului nr. 225/23.11.2020;;
 - Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1 si 2 ale Consiliului Local ;
- Avand in vedere prevederile :
- art. 1 si art. 7 alin. (1) si (3) din Legea nr. 82/1991, Legea contabilitatii, republicata cu modificarile ulterioare ;
 - art. 33 si art. 40 alin. (8), lit. (a) din Legea nr. 334/2002, Legea bibliotecilor ;
 - O.M.F. nr. 2861/2009 ;
 - art. 23 alin. (2) lit. (d) si (e) din Legea nr. 273/2006, Legea finantelor publice locale ;
 - Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - art. 139, alin. 3, lit. "g", coroborat cu art. 134, alin. 2, alin 5 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 5 lit. "cc", art. 129 alin. (1) , alin. (3), lit. "a", art. 139, alin. (3), lit. "i" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARESTE :

Art.1. Comuna Lunca Muresului, prin Consiliul Local, ia act si isi insuseste *Procesul verbal al comisiei de inventariere a bunurilor materiale din patrimoniul comunei Lunca Muresului pe anul 2020*, conform **Anexei nr 1**, care face parte integranta din prezenta.

Art.2. Primarul comunei si compartimentul financiar- contabil, relatii cu publicul va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari

- prezenta hotarare se afiseaza si se comunica: - Instructiei Prefectului – judetul Alba; - Primarului comunei Lunca Muresului;- Compartimentului financiar-contabil, relatii cu publicul;

Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza,
Secretar general, Dolina Gherasim



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : -11 (unsprezece) voturi « pentru » - 0 (zero) voturi « impotriva »;- 0 voturi « abtinere »
Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

R O M A N I A
JUDETUL ALBA
COMUNA LUNCA MURESULUI
CONSILIUL LOCAL

COMUNA LUNCA MURESULUI
JUDETUL ALBA
Nr. 4858 din 31.12.2020

Aprobat,
Primar CSEGEZ EDIT-SUSANA



PROCES VERBAL REZULTAT INVENTARIERE PATRIMONIU

LA 31.12.2020

Avand in vedere prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilitatii, republicata si a Normelor aprobate prin Ordinul M.F.P. nr.2861/2009 cu toate modificarile si completarile ulterioare, unitatile patrimoniale au obligatia de a efectua anual inventarierea tuturor elementelor de activ si pasiv a patrimoniului.

Comisia de inventariere a bunurilor materiale din patrimoniul propriu al Primariei comunei Lunca Muresului, numita prin Dispozitia Primarului nr. 225/23.11.2020 avand urmatoarea componenta:

GHERASIM DOINA-Secretar general comuna	Presedinte
DUCA CRISTINA-Consilier superior	Secretar
CHIRICA VALER-Referent	Membru

Activitatea celor doua comisii s-a desfasurat in perioada 08.12.2020 – 23.12.2020, conform graficului prevazut in dispozitia primarului nr. 225/23.11.2020, prin verificarea pe teren a fiecarui activ, mijloc fix sau obiect de inventar si confruntarea cu evidenta contabila a institutiei. Rezultatul inventarierii a fost cuprins in Procesul verbal de inventariere si are la baza constatările comisiei de inventariere conform Anexei -I-, listele de inventariere, declaratiile gestionarilor se afla indosariate la dosarul de inventar pe anul 2020 .

Conform proceselor verbale ale comisiei de inventariere, datelor obtinute, verificate si constatate patrimoniul Comunei Lunca Muresului pe locuri de folosinta, la data de 31.12.2020 se compune din :

PRIMARIA**CAP.5102**

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
CONSTRUCTII CONT212	1085644.54	1085644.54	
-DOMENIUL PUBLIC	1036584.33	1036584.33	-
-DOMENIUL PRIVAT	49060.21	49060.21	-
TERENURI CONT 211	421160.32	421160.32	
-DOMENIUL PUBLIC	419230.66	419230.66	-
-DOMENIUL PRIVAT	1929.66	1929.66	-
PROGRAME INFO.din care	188507.59	188507.59	
PROGRAME INFORMATICE	10128.00	10128.00	
CONT 208.01			
ALTE ACTIVE CONT 208.02	178379.59	178379.59	
MASINI S UTILAJE CONT 213	525436.90	525436.90	
MIJLOACE FIXE CONT 214	435107.50	435107.50	
CAPIT.SOCIAL ROUA	80000.00	80000.00	
ARDEALULUI CONT 260			
INVESTITII IN CURS CONT 231	3985679.20	3985679.20	
OBIECTE INVENTAR ct.303:	217562.62	217562.62	
STOCURI CT 302	5855.66	5855.66	

SITUATII DE URGENTA**CAP.61**

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
MOBILIER SI APARATURA	27389.12	27389.12	
GAL 2014CONT 214			
OBIECTE DE INVENTAR CONT	26690.60	26690,60	
303.02			

SCOALA GIMNAZIALA SIMION LAZAR LUNCA MURESULUI**CAP.65**

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
CONSTRUCTII CONT212	3254986,69	3254986,69	
-DOMENIUL PUBLIC	3254986,69	3254986,69	-
-DOMENIUL PRIVAT			-

TERENURI CONT 211	127278.26	127278.26	
-DOMENIUL PUBLIC	127278.26	127278.26	-
OB.INV. NEPREDATE TABLETE CONT 303	88346.94	88346.94	

SANATATE

CAP.66

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	1124,00	1124,00	-

CAMIN CULTURAL LUNCA MURESULUI

CAP.67

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
CONSTRUCTII CONT212	676635.89	676635.89	
-DOMENIUL PUBLIC	676635.89	676635.89	-
MASINI S UTILAJE CONT 213	69873.00	69873.00	
PROIECTE CT.208	35000,00	35000,00	-
MOBILIER SI AP. GAL 2014-2018	165290,16	165290,16	-
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	33500.97	33500.97	
STOCURI CT.302.08	-	-	-

CAMIN CULTURAL GURA ARIESULUI

CAP.67

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
CONSTRUCTII CONT212	190254.28	190254.28	
-DOMENIUL PUBLIC	189350.95	189350.95	-
-DOMENIUL PRIVAT	903.33	903.33	-
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	5606.98	5606.98	

BIBLIOTECA

CAP.67

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
PROGRAME INFORMATICE CONT 208.01	2062.27	2062.27	
MOBILIER SI APARATURA GAL 2014	26138.00	26138.00	-
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	52801.09	52801.09	

BAZA SPORTIVA

CAP.67

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
CONSTRUCTII CT.212 CLADIRI	26434.20	26434.20	-
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	750,89	750,89	-

ILUMINAT PUBLIC

CAP.70

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
MASINI S UTILAJE CONT 214	51449.60	51449.60	-
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	16933.77	16933.77	-

CANALIZARE

CAP.74

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
CONSTRUCTII CONT212	4765315.96	4765315.96	-
-DOMENIUL PUBLIC	4765315.96	4765315.96	-
MASINI S UTILAJE CONT 213	40186.90	40186.90	-
MOBILIER SI APARATURA CONT 214	9435.16	9435.16	-
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	58232.91	58232.91	-

PASUNE

CAP.83

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
MASINI S UTILAJE CONT 213	29681.31	29681.31	-
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	1499.00	1499.00	-

DRUMURI SI STRAZI

CAP.84

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
CONSTRUCTII CONT212	5326186.39	5326186.39	
-DOMENIUL PUBLIC	5326186.39	5326186.39	
STRAZI	1986038.17	1986038.17	-
PAVAJE SI RIGOLE	841200.36	841200.36	-
PODETE	105087.27	105087.27	-
DRUMURI VICINALE	2393860.59	2393860.59	-
MASINI S UTILAJE CONT 213	55230.18	55230.18	-
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	200.9	200.9	-
STOCURI CT.302	-	-	-

SERVICIUL APA

CAP.87

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD FAPTIC	SOLD SCRIPTIC	DIFERENTE(+/-)
CONSTRUCTII CONT212	3888515.64	3888515.64	
-DOMENIUL PUBLIC	3882953.64	3882953.64	-
-DOMENIUL PRIVAT	5562.00	5562.00	-
TERENURI CONT 211	67498.00	67498,00	
-DOMENIUL PUBLIC			
-DOMENIUL PRIVAT	67498.00	67498.00	-
MASINI S UTILAJE CONT 213	2180.46	2180.46	-
MOBILIER SI APARATURA CONT 214	6456.48	6456.48	-
PROIECTE CT 208	73633.63	73633.63	
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	15342.49	15342.49	-

**REGISTRUL-
INVENTAR**

Centralizator pe
conturi la
31.12.2020

Nr. Crt.	Recapitulăția elementelor inventariate	Denumire	Valoarea contabilă	Valoarea de inventar
1	2	3	4	
1	103.00.00	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al unitatilor	19672956.97	

		administrativ-teritoriale		
2	104.01.01	Fondul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatilor administrativ - teritoriale	69427.66	
3	105.05.00	Rezerve din reevaluarea altor active ale statului	64694.21	
4	117.00.00	Rezultatul reportat	4167352.09	
5	121.00.00	Rezultatul patrimonial	2683665.33	
6	208.01.00	Programe informatice	45016.52	
7	208.02.00	Alte active fixe necorporale	254186.97	
8	211.01.00	Terenuri	615936.58	615936.58
9	212.01.01	Constructii – drumuri publice	5261022.61	5261022.61
10	212.03.01	Constructii – poduri, podete, pasarele si viaducte pentru transporturi feroviare si rutiere; viaducte	105087.27	105087.27
11	212.09.01	Constructii – alte active fixe încadrate în grupa constructii	13847863.71	13847863.71
12	213.01.00	Echipamente tehnologice (masini, utilaje si instalatii de lucru)	347001.80	347001.80
13	213.03.00	Mijloace de transport	375586.78	375586.78
14	214.00.00	Mobilier, aparatura birotica, echipamente de protectie a valorilor umane si materiale si alte active fixe corporale	721266.02	721266.02
15	231.00.00	Active fixe corporale in curs de executie	3985679.24	3985679.24
16	260.02.00	Titluri de participare necotate	80000.00	80000.00
17	280.08.01	Amortizarea programelor informatice	9565.24	9565.24
18	280.08.09	Amortizarea altor active fixe necorporale	184290.28	184290.28
19	281.02.08	Amortizarea constructiilor - alte active fixe încadrate în grupa constructii	40846.00	40846.00
20	281.03.01	Amortizarea echipamentelor tehnologice (masini, utilaje si instalatii de lucru)	313042.29	313042.29
21	281.03.03	Amortizarea mijloacelor de transport	299166.21	299166.21
22	281.04.00	Amortizarea mobilierului, aparaturii birotice, echipamentelor de protectie a valorilor umane si materiale si altor active corporale	375193.04	375193.04
23	302.02.00	Combustibili	367.00	367.00
24	302.08.00	Alte materiale consumabile	5488.66	5488.66

25	303.02.00	Materiale de natura obiectelor de inventar in folosinta	518593.16	518593.16
26	401.01.00	Furnizori sub 1 an	22657.71	22657.71
27	421.00.00	Personal - salarii datorate	65111.00	65111.00
28	427.01.00	Retineri din salarii datorate tertilor	300.00	300.00
29	428.01.01	Alte datorii în legatura cu personalul sub 1 an	1465.20	1465.20
30	431.02.00	Contributiile asiguratilor pentru asigurari sociale	26133.00	26133.00
31	431.04.00	Contributiile asiguratilor pentru asigurari sociale de sanatate	10537.00	10537.00
32	431.06.00	Contributia asiguratorie pentru munca	2371.00	2371.00
33	438.00.00	Alte datorii sociale	22916.00	22916.00
34	444.00.00	Impozit pe venitul din salarii si din alte drepturi	6410.00	6410.00
35	448.01.00	Alte datorii fata de buget	2613.54	2613.54
36	461.01.01	Debitori sub 1 an - creante comerciale	118081.02	118081.02
37	462.01.09	Creditori sub 1 an - alte datorii curente	2826.00	2826.00
38	464.00.00	Creante ale bugetului local	842512.60	842512.60
39	481.09.00	Alte decontari	212492.73	212492.73
40	521.03.00	Rezultatul executiei bugetare din anii precedenti	703065.90	703065.90
41	550.01.02	Disponibil din fonduri cu destinatie speciala la institutii de credit	1465.20	1465.20
42	552.00.00	Disponibil pentru sume de mandat si sume in depozit	2826.00	2826.00
43	803.60.00	Chirii si alte datorii asimilate	1465.20	1465.20
44	805.00.00	Disponibil din garantia constituita pentru buna executie	489639.58	489639.58

Conform balantei de verificare intocmita la 31.12.2020, nu s-au constatat plusuri sau minusuri la inventar, fata de inventarul factic.

Comisia de inventariere:

Semnatura

GHERASIM DOINA	Presedinte	
DUCA CRISTINA	Secretar	
CHIRICA VALER	Membru	

Presedinte de sedinta
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna




Contrasemneaza, secretar general comuna
Gherasim Doina



HOTARAREA nr. 27
din 22.04.2021
privind aprobarea listei bunurilor din patrimoniul
comunei Lunca Muresului pe anul 2020, care se caseaza

Consiliul Local al comunei Lunca Muresului, Judetul Alba la data de **22.04.2021**, in *sedinta publica ordinara*, a luat in dezbateri urmatoarele:

- proiectul de hotarare initiat de catre primarul comunei Lunca Muresului, insotit de Referatul de aprobare
 - raportul de specialitate cu nr 1251/2.04.2021 a compartimentului financiar – contabil, relatii cu publicul prin care se propune adoptarea unei hotarari privitoare la aprobarea listei bunurilor din patrimoniul comunei Lunca Muresului pe anul 2020, care se caseaza ;
 - Procesul verbal al comisiei de casare a bunurilor materiale din patrimoniul comunei Lunca Muresului, inregistrat cu nr 4859/31.12.2020, intocmit de Comisia de casare numita prin Dispozitia primarului nr. 225/23.11.2020;
 - Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1 si 2 ale Consiliului Local ;
- Avand in vedere prevederile :
- Ordonanta nr 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificarea activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrative- teritoriale;
 - Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare ;
 - art. 1 si art. 7 alin. (1) si (3) din Legea nr. 82/1991, Legea contabilitatii, republicata cu modificarile ulterioare ;
 - art. 33 si art. 40 alin. (8), lit. (a) din Legea nr. 334/2002, Legea bibliotecilor ;
 - O.M.F. nr. 2861/2009 ;
 - art. 23 alin. (2) lit. (d) si (e) din Legea nr. 273/2006, Legea finantelor publice locale ;
 - art. 139, alin. 3, lit. "g", coroborat cu art. 134, alin. 2, alin 5 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art. 5 lit. "cc", art. 129 alin. (1) , alin. (3), lit. "a", art. 139, alin. (3), lit. "i" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARESTE :

Art.1. Se aproba lista bunurilor din patrimoniul Comunei Lunca Muresului, care se caseaza conform **Anexei nr 1**, care face parte integranta din prezenta.

Art.2. Primarul comunei si compartimentul financiar- contabil, relatii cu publicul va asigura ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari

- prezenta hotarare se afiseaza si se comunica: - Institutiei Prefectului – judetul Alba; - Primarului comunei Lunca Muresului;- Compartimentului financiar-contabil, relatii cu publicul

Presedinte de sedinta
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza, secretar general
Gherasim Doina



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : -11 (unsprezece) voturi « pentru » - 0 (zero) voturi « impotriva » ; - 0 voturi « abtinere »
Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

ANEXA la HCL nr 27/22.04.2020.

COMUNA LUNCA MURESULUI

JUDETUL ALBA

Nr. 4859 din 31.12.2020

Aprobat,

Primar CSEGEZI EDIT-SUSANA



PROCES VERBAL TRANSFER MIJLOACE FIXE LA OBIECTE DE INVENTAR

SI

CASARE MIJLOACE FIXE SI OBIECTE DE INVENTAR

LA 31.12.2020

Avand in vedere prevederile Legii nr.82/1991, Legea contabilitatii, republicata si a Normelor aprobate prin Ordinul M.F.P. nr.2861/2009 cu toate modificarile si completarile ulterioare, unitatile patrimoniale au obligatia de a efectua anual inventarierea tuturor elementelor de activ si pasiv a patrimoniului.

Comisia de casare si scoatere din inventar, numita prin Dispozitia Primarului nr.225/23.11.2020 avand urmatoarea componenta:

VAIDA GABRIEL -presedinte;

EGYED VINCZE -secretar comisie;

KOMIVES ALINA -membru.

Activitatea comisiei s-a desfasurat in perioada 08.12.2020 – 31.12.2020, conform graficului prevazut in dispozitia primarului nr.225/23.11.2020, prin verificarea propunerilor de casare intocmite de catre gestionari pe locuri de folosinta precum.

Centralizatorul cu valorile de casare a fost cuprins in ANEXA Ia, si are la baza LISTELE DE INVENTAR cu propunerile la casare pe locuri de folosinta si gestionari (anexate dosarului de inventar pe 2020).

Comisia de casare si scoatere din uz:

VAIDA GABRIEL -presedinte;

EGYED VINCZE -secretar comisie;

KOMIVES ALINA -membru.

Semnatura:

Anexa -Ia-

In urma verificarii in teren, comisia de casare a intocmit liste cu propuneri de casare conform listelor de inventar anexate prezentului proces verbal, in urma centralizarii au rezultat urmatoarele valori pe locuri de folosinta:

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD faptic	Valoare casare	Sold final
CAMIN LUNCA MURESULUI			
MASINI S UTILAJE CONT 213	69873.00	59738.00	10135.00

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD faptic	Valoare casare	Sold final
BIBLIOTECA LUNCA MURESULUI			
PROGRAME INFORMATICE CONT 208.1	2062.27	2062.27	0
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303	52801.09	1351.52	51449.57

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD faptic	Valoare casare	Sold final
SERVICIUL APA CANAL			
MOBILIER SI APARATURA CONT 214	9435.16	9435.16	0
OBIECTE DE INVENTAR CONT 303.02	15342.49	5162.12	10180.37

CATEGORIA BUNURILOR	SOLD faptic	Valoare casare	Sold final
PRIMARIE			
MASINI UTILAJE CONT 213	525436.90	7625.95	517810.95
MOBILIER SI AP. CONT 214	435107.50	28527.93	406579.57
OBIECTE INVENTAR CONT 303	217562.62	32893.97	184668.65

Avand in vedere gradul ridicat de degradare si utilizarea indelungata toate mjoacele fixe si obiectele de inventar propuse spre casare fie se vor distruge neexistind posibilitatea valorificarii acestora de catre terti, fie vor fi predate catre colectoprii de electrocasnice in curcul anului 2021.

Operatiunile vof fi reflectate in evidentele contabile conform precizarilor OMFP 221/2015 care completeaza Ordinul 3471/2008, dupa intocmirea proceselor verbale de distrugere/predare..

Comisia de casare si scoatere din uz:

VAIDA GABRIEL -presedinte;

EGYED VINCZE -secretar comisie;

KOMIVES ALINA -membru.

Semnatura:



Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE													Gestiunea		Pa
COMUNA LUNCA MURESULUI		PROPUNERI CASARE OBIECTE INVENTAR PRIN PRIDARE LA COLECTORI ELECTROCASNICE SI/SAU DISTRUGERE													SERV.APA SI CANAL		gi
SERV.APA SI CANALIZARE		Data 31.12.2020													Loc de depozitare		na
CONT:303																	1
Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul de inventa	U/M	CANTITATI					Preț Unitar - lei -	VALOAREA CONTABILA		Valoarea de inventar	Deprecier				
				Script	f	ap	tice	S		9	10		11	13	14		
0		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	ACCESORII MOTOpompa	O.I.	BUC	1	1			1000	1000.00			1000.00					
2	CAZMA	O.I.	BUC	3	3			15	45.00			45.00					
3	CIOCAN ROTOPERCUTOR	O.I.	BUC	1	1			749	749.00			749.00					
4	CLESTE 2 SUDURA	O.I.	BUC	1	1			212	212.00			212.00					
5	FIERASTRAU PENDULAR	O.I.	BUC	1	1			139	139.00			139.00					
6	LOPATA	O.I.	BUC	3	3			11.5	34.5			34.5					
7	MEMORIE KINGSTON HYPERX 8G	O.I.	BUC	1	1			582.8	582.8			582.8					
8	MEMORIE KINGSTON DDR3	O.I.	BUC	1	1			458.8	458.8			458.8					
9	PELERINA	O.I.	BUC	1	1			56.92	56.92			56.92					
10	PLACA BAZA ASROCK	O.I.	BUC	2	2			421.6	843.2			843.2					
11	PROCESOR INTEL CORE	O.I.	BUC	1	1			855.6	855.6			855.6					
12	RESOU	O.I.	BUC	1	1			80	80			80					
13	SET FURTUN SPIRALA	O.I.	BUC	1	1			29.8	29.8			29.8					
14	TERMOSTAT	O.I.	BUC	1	1			75.5	75.5			75.5					
Numele si prenumele		Semnatura													Semnatura		5162.12
Comisie de casare		Gestionar													Gestionar		
VAIDA GABRIEL		HAJMASAN DAN															
EGYED VINCZE																	
KOMIVES ALINA																	

CONTABIL, CORDEA CAMELIA

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE												Gestiunea		Pa
COMUNA LUNCA MURESULUI		PROPUNERI CASARE OBIECTE INVENTAR PRIN PREDARE LA												BIBLIOTECA		gi
BIBLIOTECA		COLECTORI ELECTROCASNICE SI/SAU DISTRUGERE												Loc de depozitare		na
		Data 31.12.2020														1
		CONT:303														
Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul de inventa	U/M	CANTITATI			Preț Unitar - lei -	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	Deprecier				
				Script	Fapctice	S		Valoarea - lei -	Plus	Minu			Valoa rea (co	Mo		
0		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	BIROU	O.I.	BUC	1	1			0.13	0.13			0.13				
2	FISIER	O.I.	BUC	1	1			0.17	0.17			0.17				
3	DULAP	O.I.	BUC	1	1			0.11	0.11			0.11				
4	TELEVIZOR	O.I.	BUC	1	1			889.9	889.90			889.90				
5	MASA	O.I.	BUC	1	1			0.06	0.06			0.06				
6	CASTI CU MICROFON FIESTA	O.I.	BUC	2	2			12.28	24.56			24.56				
7	CASTI GEMBIRD 2015	O.I.	BUC	2	2			20.99	41.98			41.98				
8	IMPRIMANTA	O.I.	BUC	1	1			379.02	379.02			379.02				
9	INSTINCTOR	O.I.	BUC	1	1			0.03	0.03			0.03				
10	MASA	O.I.	BUC	1	1			0.04	0.04			0.04				
11	MASA	O.I.	BUC	1	1			0.1	0.1			0.1				
12	MOUSE	O.I.	BUC	2	2			7.68	15.36			15.36				
13	PERFORATOR	O.I.	BUC	1	1			0.01	0.01			0.01				
14	RAFT ZIARE REVISTE	O.I.	BUC	1	1			0.04	0.04			0.04				
15	SCARITA	O.I.	BUC	1	1			0.01	0.01			0.01				
16	TUSIERA	O.I.	BUC	1	1			0.01	0.01			0.01				
Numele si prenumele														1351.52		
		Semnatura												Gestionar		Semnatura
Comisie de casare		ZOLTAN ANGELICA														
VAIDA GABRIEL																
EGYED VINCZE																
KOMIVES ALINA																

CONTABIL, CORDEA CAMELIA

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pa
COMUNA LUNCA MURESULUI		PROPUNERI CASARE OBIECTE DE INVENTAR PRIN PREDARE LA COLECTORI ELECTROCASNICE SI/SAU DISTRUGERE										PRIMARIE		gi
PRIMARIE		Data 31.12.2020										Loc de depozitare		na
		CONT:303												1
Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul de inventa	U/M	CANTITATI			Preț Unitar - lei -	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar		Deprecier	
				Script	Faptime	S		Valoarea - lei -	Plus	Minu	Valoarea	Mo	Valoarea	co
0		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	BOXE SECRETAR	O.I.	BUC	1	1	1		49.39	49.39			49.39		
2	CABLU USB	O.I.	BUC	1	1	1		40	40.00			40.00		
3	CONTOR IRIGATII TAN X5	O.I.	BUC	1	1	1		1160.25	1160.25			1160.25		
4	EXPRESOR CAFEA	O.I.	BUC	1	1	1		589	589.00			589.00		
5	HDD 500GB	O.I.	BUC	2	2	2		359.6	719.20			719.20		
6	HDD SAMSUNG 850EVO	O.I.	BUC	2	2	2		439.11	878.22			878.22		
7	IMPRIMANTA COLOR BROTHER	O.I.	BUC	1	1	1		897.6	897.60			897.6		
8	JALUZELE	O.I.	BUC	1	1	1		39	39.00			39		
9	MASINA GAURIT	O.I.	BUC	1	1	1		1070	1070			1070		
10	MEMORIE 4GB DDR3	O.I.	BUC	2	2	2		458.8	917.6			917.6		
11	MOTOCOASA CU HAM	O.I.	BUC	1	1	1		1681.04	1681.04			1681.04		
12	MULTIFUNCTIONALA A3 BIZHUB 350	O.I.	BUC	1	1	1		2376	2376			2376		
13	MULTIFUNCTIONALA CANON	O.I.	BUC	1	1	1		924	924			924		
14	PANOU INFORMATIV PNDL	O.I.	BUC	1	1	1		1004.4	1004.4			1004.4		
15	PANOU INFORMATIV PNDL	O.I.	BUC	1	1	1		1171.8	1171.8			1171.8		
16	COASA	O.I.	BUC	1	1	1		21	21			21		
Numele si prenumele		Semnatura										Semnatura		13517.5
Comisie de casare		Semnatura										Semnatura		
VAIDA GABRIEL												HAJMASAN DAN		
EGYED VINCZE														
KOMIVES ALINA														

CONTABIL, CORDEA CAMELIA

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pa
COMUNA LUNCA MURESULUI		PROPUNERI CASARE OBIECTE DE INVENTAR PRIN PREDARE LA COLECTORI ELECTROCASNICE SI/SAU DISTRUGERE										PRIMARIE		gi
PRIMARIE		Data 31.12.2020										Loc de depozitare		na
CONT:303														2
Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul de inventa	U/M	CANTITATI			Preț Unitar - lei -	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar		Deprecier	
				Script	Fapctice	S		Valoarea - lei -	Plus	Minu	Valoarea	Mo		
0		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
17	PERDELE	O.I.	ML	19.9	19.9		8	159.20				159.20		
18	PLACA DE BAZA H8111	O.I.	BUC	2	2		421.6	843.20				843.20		
19	POMPA APA BULDO	O.I.	BUC	1	1		541.07	541.07				541.07		
20	PRELUNGITOR	O.I.	BUC	1	1		32	32.00				32.00		
21	PRELUNGITOR 3M	O.I.	BUC	1	1		8.80	8.80				8.80		
22	PRELUNGITOR 5M	O.I.	BUC	1	1		11.2	11.2				11.2		
23	PROCESOR INTEL CORE 15	O.I.	BUC	2	2		892.8	1785.6				1785.6		
24	RECEPTOR ZEFIR RKR	O.I.	BUC	1	1		780	780				780		
25	STAMPILA APA	O.I.	BUC	1	1		65	65				65		
26	STAMPILE SECRETAR	O.I.	BUC	40	40		95.97	3838.8				3838.8		
27	SPITZ SDS MAX 400	O.I.	BUC	1	1		90	90				90		
28	TACAMURI SET	O.I.	BUC	2	2		43.2	86.4				86.4		
29	TURTURI LUMINOSI TLS41 ALB	O.I.	BUC	4	4		2058.4	8233.6				8233.6		
30	TURTURI LUMINOSI TLS41 ROSU	O.I.	BUC	6	6		483.6	2901.6				2901.6		
Numele si prenumele		Semnatura										Semnatura		19376.47
Comisie de casare		Semnatura										Semnatura		
VAIDA GABRIEL												Gestionar		HAJMASAN DAN
EGYED VINCZE														
KOMIVES ALINA														

CONTABIL, CORDEA CAMELIA

Unitatea		LISTĂ DE INVENTARIERE										Gestiunea		Pa			
COMUNA LUNCA MURESULUI		PROPUNERI CASARE MIJLOACE FIXE PRIN PREDARE LA										PRIMARIE		gi			
PRIMARIE		COLECTORI ELECTROCASNICE SI/SAU DISTRUGERE										Loc de depozitare		na			
Nr.		CONT:214		Data 31.12.2020										1		1	
Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Codul numaru de inventa	U/M	CANTITATI					Preț Unitar - lei -	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	Deprecier			
				Script	Faptice	S	9	10		11	Valoarea	Mo		(co			
0		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
1	CALCULATOR ASIST.SOC.	1190	BUC	1	1			2633	2633.00			2633.00					
2	COPIATOR	1193		1	1			3297	3297.00			3297.00					
3	LAPTOP CONS.PRIMAR	1199		1	1			5323.05	5323.05			5323.05					
4	CALCULATOR PRIMAR1	1200		1	1			5323.05	5323.05			5323.05					
5	CALCULATOR PRIMAR2	1201		1	1			5323.05	5323.05			5323.05					
6	CALCULATOR	1205		1	1			3314.63	3314.63			3314.63					
7	CALCULATOR	1212		1	1			3314.15	3314.15			3314.15					
Numele si prenumele		Semnatura										28527.93					
Comisie de casare		Semnatura		Gestionar		Semnatura		Gestionar		Semnatura		28527.93					
VAIDA GABRIEL				HAJMASAN DAN													
EGYED VINCZE																	
KOMIVES ALINA																	



CONTABIL, CORDEA CAMELIA

Caritasmenas
Secretar General
Sorinel Gavruta

PRESEDINTELE COMISIEI DE CASARE
EGYED VINCZE
2020

HOTARAREA NR. 28

Din data de: 22.04.2021

**privind aprobarea incetarii contractului de inchiriere nr.1355/05.05.2014 si
aprobarea închirierii prin atribuire a suprafețelor de pajisti disponibile, proprietate privată a
comunei Lunca Muresului**

Consiliul Local al comunei Lunca Muresului întrunit în ședința publică ordinară din
22.04.2021;

Având în vedere: - proiectul de hotărâre al primarului comunei Lunca Muresului privind
aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafețelor de pajisti disponibile proprietate privată a
comunei Lunca Muresului, insotit de referatul de aprobare;

Văzând : - Raportul de specialitate nr. 1282/05.04.2021 cu privire la incetarea contractului de
inchiriere nr.1355/5.05.20214 la data de 04.05.2019 si aprobarea închirierii prin atribuire a suprafețelor
de pajisti disponibile proprietate privată a comunei;

- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr. 1 si 2 din cadrul Consiliului local;

În conformitate cu dispozitiile: **cap. IX- INCETAREA CONTRACTULUI**

Prezentul contract de inchiriere inceteaza in urmatoarele situatii:

- **lit c) "la expirarea durate stabilite in contractul de inchiriere "** din Contractul de inchiriere nr.
1355/5.05.2014, avand ca obiect inchirierea pasunii in suprafata de 0,91 ha, respectiv : parcela
S=0,91 ha , bloc fizic 522, situata in comuna Lunca Muresului", sat Lunca Muresului, coroborat cu
prevederile stipulate in caietul de sarcini aferent;

Luand in considerare prevederile :

- art.9, alin.2 din O.U.G nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor
permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificările și
completările ulterioare,

- art. 4 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind
organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea
Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin H.G. nr.
1064/2013;

- Ordinul nr. 407/2051/2013, ordin comun al MDRAP și MADR pentru aprobarea contractelor
cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor,
orașelor, respective al municipiilor;

În temeiul art.129 alin (2), lit."c", alin. (6), lit."a" si "b", art.139 alin (1) si alin (3),lit."g"și ale
art.196 alin (1)lit. "a " din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și
completările ulterioare ;

HOTARESTE:

Art.1. – Incetarea Contractului de inchiriere nr 1355/5.05.2014, asa cum a fost modificat,
încheiat între Comuna Lunca Muresului și PFA Florea Ioan Maria avand ca obiect inchirierea pajistii
in suprafata de **0,91 ha**, respectiv : **parcela La Targ, bloc fizic 522**, situata in localitatea Lunca
Muresului, din comuna Lunca Muresului, deoarece *la expirarea duratei de 5 ani, nu s-a depus cerere
de prelungire contract.*

Art. 2 . (1) – Locatarul are obligatia predarii pe baza de Proces- verbal de predare- primire a
terenului de 0,91 ha catre comuna Lunca Muresului, liber de sarcini, conform cap. II pct. 4 din
contractul de inchiriere.

Art. 3 (1) Se aprobă *închirierea prin atribuire* pentru o perioadă de 7 ani, cu posibilitatea
prelungirii cu maxim 3 ani o singura data, fara sa depaseasca 10 ani prevazut de OUG nr. 34/2013 , a

terenurilor cu categoria de folosință pajiste, proprietate privată a comunei Lunca Muresului, conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Perioada de pășunat se stabilește pe o perioadă de 6 luni, respective de la data de **1 mai până la 31 octombrie**, conform *Regulamentului de închiriere pajisti*, aprobat prin HCL nr.18/29.03.20219

Art. 4. Se stabilește prețul de închiriere de **500 lei/ha/an**.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor art 3 se insarcineaza viceprimarul comunei Lunca Muresului

Art. 6. (1) Se aprobă constituirea **Comisiei de atribuire** a suprafețelor de pășune proprietate private a comunei Lunca Muresului în următoarea componență:

Hajmasan Dan – viceprimarul comunei – **președinte**;

Vaida Gabriel – inspector principal, compartiment agricol, fond funciar si cadastru– **membru**;

Cordea Camelia- consilier superior- compartiment finaciar contabil, relatii cu publicul – **membru**;

Chirica Valer – inspector asistent, compartiment agricol, fond funciar si cadastru – **membru**;

Duca Cristina - inspector superior , compartiment finaciar contabil, relatii cu publicul – **membru**.

(2) Se numește secretar al comisiei de atribuire Komives Alina, referent Primăria comunei

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor art.2 din prezenta si semnarea contractului de închiriere prin atribuire , aprobat prin HCL nr. 18/29.03.2019 se insarcineaza Doamna Primar Csegezi Susana care va prelua terenul si va semna Procesul – verbal de preluare a terenului si Compartimentul financiar- contabil, relatii cu publicul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului ;

Art.8 .Persoana nemulțumită se poate adresa împotriva prezentei Hotărâri Tribunalului Alba în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004, privind contenciosul administrativ.

Prezenta hotărâre se comunică cu:- Instituția prefectului -județul Alba;- Primarul comunei;
- Dosar concesiuni;- Dosar hotărâri;- Dosar ședință.

Presedinte de sedinta

Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza, secretar general comuna

Gherasim Doina



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : -11 (unsprezece) voturi « pentru » - 0 (zero) voturi « impotriva » ; - 0 voturi « abtinere »
Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11

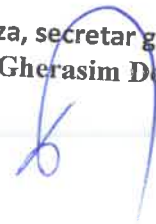
Suprafata de pajiste disponibila pentru inchiriere in anul 2021

Denumirea trupului de pajiste	Suprafata (ha)
“La Targ” - Bloc fizic 522 Lunca Muresului	0,91 ha
TOTAL	0,91 ha

Presedinte de sedinta
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza, secretar general comuna
Gherasim Doina



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA LUNCA MURESULUI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 29

Din data de: 22.04.2021

privind aprobarea Programului anual de achizitii publice pe anul 2021

Consiliul Local al comunei Lunca Muresului, Judetul Alba, intrunit azi 22.04.2021, in *sedinta publica ordinara*, a luat in dezbatere urmatoarele:

- proiectul de hotarare initiat de catre viceprimarul comunei Lunca Muresului, insotit de referat de aprobare ,

- raportul de specialitate nr. 1337/8.04.2021 intocmit de catre D-na Cordea Camelia contabil la compartimentul financiar contabil, relatii cu publicul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Lunca Muresului, prin care sustine aprobarea de catre Consiliul local a *Programului anual de achizitii publice pe anul 2021 a comunei Lunca Muresului* ;

- rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate nr.1, 2 si 3 din cadrul Consiliului Local;

Având în vedere:

- dispozițiile art. 11 si art 12 din Hotararea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publica/acordului- cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;

- Legea nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

În temeiul art 129 alin (1) , alin (2) lit „b”, alin (4) lit”e”, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

In temeiul :- art. 139 alin (1 si 3) art. 196 alin (1) lit. “a “ din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTARASTE

Art. 1 Se aprobă **Programul anual de achiziții publice pe anul 2021** , conform *anexei nr. 1* , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

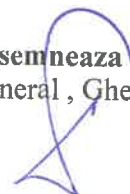
Art. 2. Primarul comunei va duce la îndeplinire prezenta hotărâre prin compartimentele de specialitate.

- prezenta hotarare se afiseaza si se comunica: - Institutiei Prefectului judetului Alba; Primarului comunei Lunca Muresului; Compartimentului financiar – contabil, relatii cu publicul si persoanei cu atributii pe achizitii publice.

Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna



Contrasemneaza,
Secretar general , Gherasim Doina



Prezenta Hotarare a fost adoptata cu : - 11(unsprezece) voturi « pentru »; 0 (zero) voturi « impotriva » 0(zero) vot « abtinere »

Total consilieri 11, prezenti la sedinta 11.

PROGRAMUL ANUAL AL ACHIZITIILOR PUBLICE PROIECT
 PENTRU ANUL 2021-

Nr. crt.	Obiectul contractului	Cod CPV	Valoare estimata in lei fara TVA		Sursa de finantare	Procedura stabilita pt.derulare proces achizitie	Data estimata pt.initierea procedurii	Data estimata pt.atribuirea contractului	Modalitatea de derulare a procedurii de atribuire
1	Furnituri de birou	2280000-8	4000		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
2	Materiale consumabile pentru calculatoare, copiatoare si imprimante	30190000-7	5000		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
3	Tipizate asist.sociale, stare civila, reg.agricol	2282000-4	2500		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
4	Materiale pentru curatenie si igenizare	39831240-0	4500		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
5	Motorina	09134220-5	23000		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
6	Benzina	09132100-4	3000		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
7	Lubrefianti	09211000-1	2000		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
8	Furnizare energie electrica	65310000-9	65000		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
9	Furnizare gaze naturale	65210000-8	30000		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
0	Piese de schimb pentru masini si utilitaje	34900000-6	6000		buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE


1	Servicii de posta,telecomunicatii si curierat(telefonie ,internet,posta timbre fiscale)	64200000-8	17000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
2	Servicii intretinere si actualizare programe pagina WEB si software (legislative(LEX), registru agricol,impozite si taxe,contabilitate-buget,salarii)	72212900-8	15000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
3	Servicii de formate profesionala a personalului	80530000-8	3000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
4	Servicii de reparatii auto,revizii masini	50110000-9	7000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
5	Servicii de reparatii si intretinere calculatoare, echipamente de birotica, etc	50300000-8	6000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
6	Servicii scanare si copiere	50300000-8	1000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
7	Reparatii curente baza sportiva	77320000-9	15000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
8	Furnizare si montaj piese pentru iluminat public	31000000-6	5000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
9	Reinnoire certificate digitale		1500	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
10	Servicii de furnizare programe radio-tv	92200000-3	1000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
11	Lucrari de reparatii curente drumuri comunale	45233200-1	20000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
12	Inchirieri utilaje (autobasculanta, autogreder, excavator, etc)	45500000-2	60000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
13	Piatra concasata+balastru	14210000-6	50000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
14	Achizitie materiale de constructii (caramida,var, ciment, nisip, balast, gleturi, vopsea lavabila,cuie,tigla, tabla, etc)	44000000-0	35000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
15	Achizitie produse de cherestea	03419100-1	2000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
16	Achizitie echipament de protectie a muncii	35113000-9	2500	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE

7	Servicii de medicina muncii	85147000-1	4500	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
8	Servicii de instruire in domeniul securitatii si sanatatii muncii	79417000-0	5000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
9	Servicii de masuratori topografice si intocmire documentatii cadastrale	71410000-5	10000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
10	Servicii de consultanta juridica	79110000-8	10000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
11	Servicii de publicitate anunt MO,ziare locale	79341000-6	2100	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
12	Licente soft,antivirus	48900000-7	5000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
13	Servicii salubritate(primarie,camine)	90511200-4	4500	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
14	Consum apa canal		4000					
15	Servicii salubritate comunală	90511200-4	210000	buget local	Procedura simplificata	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	ONLINE
16	Achizitii obiecte inventar diverse(aparatură sudura ,trusa chei ,camere supraveghere,etc.)	39700000-9 30237000-9 44423000-1 34223300-9	15000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
17	Achizitii nr.inmatriculare(tractor,carute,remorca,scutere)	44423450-0	1000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
18	Verificari cosuri de fum	90915000-4	1000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
19	Verificare tehnica periodica GAZ	71630000-3	1000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
20	Prestari servicii Agentia de Mediu	71900000-7	1000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
21	Prestari servicii evaluari terenuri cladiri domeniul privat/public	79419000-4	15000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
22	Servicii publicitate imobiliara	79341000-6	16000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
23	Cadouri copii eveniment Craciun	15800000-6	11000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE

i4	Prime asigurare non-viata(rca,rovigneta)	66516100-1 22453000-0	1500	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i5	Achizitie tomberoane gunoi populatie	39224340-3	5000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i6	Reabilitare conducte apa si bransamente + subtraversare drum judetean Lunca Muresului	45231113-0	70000	buget local	Cumparare directa	martie-decembrie	aprilie-decembrie	ONLINE
i7	Modernizare Camine Culturale in comuna Lunca Muresului	70121200-4 70121200-7	1921613	MDRAPFE/CJ /Buget local	Licitatie SEAP	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i8	Consultanta proiecte finantari neramb.FEN/GAL	71336000-2	40000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i9	Reabilitare incalzire gradinita cu program normal Gura Ariesului	45331100-7	25000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i10	Modernizare strazi in comuna Lunca Muresului jud.Alba	45233120-6	7890500	MDRAPFE/CJ /Buget local	Licitatie SEAP	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i11	Modernizare statie captare, filtrare si inmagazinare apa in comuna Lunca Muresului	71322200-3	4683364	MDRAPFE/CJ /Buget local	Licitatie SEAP	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i12	DALI extintere conducte gaz zona de concesiune	71241000-9	20000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i13	SF infintare canalizare sat Gura Ariesului si extindere Lunca Muresului	79314000-8	70000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i14	Reparatii curente trotuare	45453000-7	10000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i15	Ecologizare mal rau Mures	90600000-3	40000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i16	Reabilitare sistem de prevenire colmatare rigole pluviale sat si executare rigola str. Morii	45262300-4	80000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i17	Actualizare PUG	72310000-1	70000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i18	SF Infintare zona agrement pe malul Muresului Lunca Muresului	71241000-9	30000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i19	Achizitie remorca tractor	16000000-5	40000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i20	Achizitie elemente de joaca copii	45255400-3	30000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE

i1	Balustrada cu suport de flori	45340000-2	50000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i2	SF cladire sediu primaria Lunca Muresului	79930000-2	40000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i3	Dali reabilitare cladire scoala Gura Ariesului	71220000-6	40000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE
i4	Achizitie pomi, flori, iarba, etc. (spatii verzi)	03120000-8	15000	buget local	Cumparare directa	ianuarie-decembrie	februarie-decembrie	OFFLINE

**Presedinte de sedinta,
Consilier, Ujfolusi Zsuzsanna**



**Contrasemnareaza,
Secretar general, Doina Gherasim**