

№. 2/24.02.2021

ANEXA 1B

la normele metodologice
(1) - Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GABOR ZINA, CNP , având
adresa de comunicare în: localitatea CLADOVA, str.
nr. 25, bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul ARAD, codul poștal 317232, e-mail dianavoch@yahoo.com,
tel. 0741693370, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață
de 3.400 (ha), la prețul de (*) 68.180 (lei)
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

T

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Catego ria de folosi nță	Obser vații
	Orașul/ Comuna/ Județul / (*)	Supr afața (ha) (*)	Număr cadastr al(*)	Număr carte funciaă (*)	Număr tarla/ lot(*)	Număr parcela (*)		
Se complet ează de către vânzăto r	Cladova	3.400	306019	306019	-	1289/2/1	arabil	
Verific at primări e ⁴⁾								

ST

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
VOCHESCU ADELINE DIANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 24.02.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) ARAD	Registrul de evidență Nr. 2
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PAULIȘ	din ... 04.02.2021

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **2/24.02.2021** depuse de **GABOR ZINA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

Primar, TURCIN IOAN

 (numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,
PASCU SIMONA

 (numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

la normele metodologice

- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

T

Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. 1474 din 24.02.2021 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PAULIȘ	(*)

ST

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele
măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în
extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin
prezenta ^{se} aduce la cunoștință
..... **AROELEAN DAN**, CNP/CIF,
(*) , nr. înregistrare (**) în
calitate de, având domiciliul/reședința/sediul
social/secundar în: localitatea **CLADOVA**, str.
..... nr. **92**, bl., sc.,
et., ap., județul/sectorul
..... **ARAD**, codul poștal, e-mail
....., tel. Oferta de vânzare
nr. **2** din data de **24.02.2021**, depusă de
GABOR PINA și **VOCHESCU ADELINA DIANA** privind terenul agricol situat în
extravilan, în suprafață de **0,34** (ha), nr. cadastral
..... **306019**, nr. carte funciară **306019**, nr.
tarla nr. parcelă **1289/2/1** categorie de folosință
..... **ARABIL**, la prețul de **68.180** (lei), afișată la
sediul/site-ul **primăriei pauliș** Primăriei **COMUNEI PAULIȘ**,
județul **ARAD**

Primar,

TURCIN IOAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

