

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) ARAD	Registrul de evidență Nr. .... din 14.04.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COMUNEI PAULIS	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare  
DUMBRAVICEAN NICOLAE, DUMBRAVICEAN IOAN, DUMBRAVICEAN PETRU  
mandatar TURCIN MARIANA, în calitate de vânzător,  
primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de  
preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de  
gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole p  
de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) ARAD	Registrul de evidență 44 Nr. ....
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMARIA COMUNEI PAULIS	din 14.04.2022 ..... (*)

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.44/14.04.2022 depuse de DUMBRAVICEAN NICOLAE, DUMBRAVICEAN MARINEL GHEORGHE, DUMBRAVICEAN IOAN, DUMBRAVICEAN PETRU, SOIMOSI ANDREI FLORIN prin mandatar TURCIN MARIANA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse

vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.	TURCIN MARIANA	Sat Paulis, nr.57, Jud.Arad
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		

Primar,

TURCIN IOAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

44/14.04.2022

ANEXA 1B

(1) la normele metodologice  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1) **DUMBRĂVICEAN NICOLAE, CNP**  
având adresa de comunicare în: Orș. Lipova, str. Petru Maior, nr. 11,  
bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Arad, codul  
poștal....., e-mail....., tel.....

Subsemnatul/Subsemnata^1) **DUMBRĂVICEAN MARINEL GHEORGHE, CNP**  
având adresa de comunicare în: localitatea Păuliș,  
str....., nr. 118, bl....., sc....., et....., ap.....,  
județul/sectorul Arad, codul poștal 317230, e-mail....., tel.....

Subsemnatul/Subsemnata^1) **DUMBRĂVICEAN IOAN, CNP**  
având adresa de comunicare în: Mun. Arad, str. Stînjenel, nr.12A,  
bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Arad, codul  
poștal....., e-mail....., tel.....

Subsemnatul/Subsemnata^1) **DUMBRĂVICEAN PETRU, CNP**  
având adresa de comunicare în: localitatea Vladimirescu, str.  
**Progresului**, nr. 87-89, bl. B-5, sc. II, et....., ap. 11,  
județul/sectorul Arad, codul poștal....., e-mail.....,  
tel.....

Subsemnatul/Subsemnata^1) **SOIMOSI ANDREI FLORIN, CNP**  
având adresa de comunicare în: localitatea Păuliș, str.....,  
nr. 208, bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Arad,  
codul poștal 317230, e-mail....., tel....., vând teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 3,35 (ha), la prețul de (\*)  
34530,59 (lei)treizecișipatruumiicincisutetreizecileișicincizecișinouăbani.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:.....

Date privind identificarea terenului

\*T\*

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosi nță	Obs erv ați i
	Orașul / Comuna / Județul / (*)	Supraf ața (ha ) (*)	Număr cadast ral(*)	Număr carte funciaă (*)	Număr tarla /lot( *)	Număr parcela (*)		
Se complete ază de căt re vânză tor	<b>PĂULIȘ</b>  <b>ARAD</b>	  <b>3,35</b>	  <b>304997</b>	  <b>304997</b>	  <b>8</b>	  <b>25/44</b>	  <b>arabil</b>	
Verifica t primărie ^4)								

\*ST\*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**TURCIN MARIANA**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data

14.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.