



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ
PRIMAR



Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 18
din data de 02.02.2022

privind aprobarea utilizării drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza Comunei Păuliș de către SC MC International Invest SRL cu sediul în sat Șofronea, comuna Șofronea, FN, jud. Arad, în vederea realizării obiectivului : „Decolmatarea albiei minore a râului Mureș de depozitele de agregate minerale din perimetrul Barațca, județul Arad”

Consiliul local al comunei Păuliș întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Păuliș înregistrat sub nr. 1095/02.02.2022;
- raportul comun al compartimentului de specialitate urbanism și al compartimentului de specialitate juridic înregistrat la nr. 1096/02.02.2022;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local Păuliș;
- Adresa nr.03/12.01.2022 a SC MC International Invest SRL cu sediul în loc. Șofronea, FN, jud. Arad, înregistrată la Primăria comunei Păuliș la nr.236/12.01.2022, prin care solicită acordul de utilizare a drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza comunei Păuliș;
- Contractul nr.3264/I/2017 de închiriere a suprafeței de 13.488 mp albie minoră a râului Mureș, Perimetrul Barațca, bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Mureș și Actul Adițional nr.2/2019 la contractul de închiriere;
- Actul Adițional nr.4/2021 la contractul nr.3264 I/2017 în vederea exploatării de agregate minerale, înregistrat la AN Apele Române – A.B.A.Mureș sub nr.26016/14.12.2021 și sub nr. 202/14.12.2021 la SC MC International Invest SRL;
- Certificatul de urbanism nr.3 din 23.02.2021 emis de Consiliul Județean Arad înregistrat sub nr.3604/23.02.2021;
- Certificatul de Înregistrare nr.17528966 din data de 27.04.2005 privind pe MC International Invest SRL emis de Oficiul Registrului Comerțului Arad;

Ținând cont de:

- prevederile O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 lit.g) din Legea nr.85/2003 – legea minelor, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 6 alin.(1) coroborat cu pct. 9 al cap. B din anexa nr.1 la Ordinul ANRE nr.94/2009 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind eliberarea permiselor de exploatare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.c), alin.14, art.286, art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Hotărârile Consiliului Local Păuliș nr.143 și 144/16.12.2021;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de ½ din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută (cu un nr. de voturi „pentru”, ... "abțineri" și ... voturi „împotriva”)

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit.g și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă utilizarea drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza Comunei Păuliș, de către SC MC INTERNATIONAL INVEST SRL, cu sediul în sat Șofronea Arad, FN, comuna Șofronea, județul Arad, în vederea realizării obiectivului: „Decolmatarea albiei minore a râului Mureș de depozitele de agregate minerale din perimetrul Barațca, județul Arad”.

Art.2. (1) Dreptul de utilizare a drumului vicinal/de exploatare DE 605/1 situat pe raza Comunei Păuliș de către SC MC INTERNATIONAL INVEST SRL este condiționat de achitarea taxei de utilizarea infrastructurii publice locale, precum și de încheierea Acordului de reabilitare a drumului de acces la perimetrul de exploatare încheiat între COMUNA PĂULIȘ, prin Consiliul local Păuliș, reprezentat de Primarul comunei Păuliș, Turcin Ioan și SC MC INTERNATIONAL INVEST SRL, reprezentat de Administrator Ciumedean Calin, potrivit anexei – parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Neîndeplinirea obligațiilor stabilite în prezenta hotărâre precum și a obligațiilor asumate prin acordul de reabilitare atrage suspendarea sau anularea dreptului de utilizare a drumului de acces la perimetrul de exploatare.

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Păuliș să semneze acordul de reabilitare a drumului vicinal/de exploatare DE 605/1, în numele și pe seama Comunei Păuliș, prin Consiliul local Păuliș, Județul Arad.

Art.4. Primarul comunei Păuliș și compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- SC MC INTERNATIONAL INVEST SRL;
- Compartimentele urbanism, impozite și taxe locale și juridic.

**INIȚIATOR,
PRIMAR Ioan TURCIN**

Avizat Secretar General,
Simona Pascu

ACORD DE REABILITARE

I. PĂRȚILE ACORDULUI:

- I.1. Comuna Păuliș;
- I.2. S.C. MC INTERNATIONAL INVEST SRL

II. OBIECTUL ACORDULUI:

II.1. Agentul economic va utiliza drumul de exploatare DE 605/1 în procesul de exploatare și transport a agregatelor minerale de pe suprafața de teren extravilan în suprafață de 13.488 mp, situat în Barațca, jud. Arad, bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Mureș, conform Contractului nr.3264/I/2017 de închiriere a suprafeței de 13. 488 mp albie minoră a râului Mureș, Perimetrul Barațca și a Actului adițional nr.4/2021 la Contractul de închiriere;

II.2. Obligațiile agentului economic:

- va menține integritatea drumului;
- în procesul de exploatare și transport nu va afecta proprietățile învecinate;
- va întreține drumul în condiții de protecție a mediului înconjurător.

III. DURATA ACORDULUI:

Prezentul acord se încheie pe perioada de valabilitate a Contractului de închiriere nr.3264/I/2017 a suprafeței de 13.488 mp albie minoră a râului Mureș, Perimetrul Barațca bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Mureș și a Actului adițional nr.4/2021, respectiv până la data de **07.04.2022**.

IV. ALTE CLAUZE:

1. Prezentul acord se utilizează pentru eliberarea permisului de exploatare a agregatelor minerale, de pe suprafața de 13.488 mp teren extravilan, de către Agenția Națională pentru Resurse Minerale – București și a altor avize/acorduri.

2. În cazul în care solicitantul nu obține permisul de exploatare, în vederea desfășurării activității prevăzute în certificatul constatator, dreptul de utilizare a drumului de acces la perimetrul de exploatare se consideră anulat.

V. CLAUZE FINALE:

IV.1. Prezentul act reprezintă acordul părților.

IV.2. Prevederile acordului pot fi completate prin acte adiționale, prin voința părților.

IV.3. Prezentul act a fost încheiat în două exemplare:

- un exemplar Comuna Păuliș, Județul Arad ;
- un exemplar S.C. MC INTERNATIONAL INVEST SRL – Administrator Ciumedean Calin.

PRIMAR
Ioan TURCIN

S.C. MC INTERNATIONAL INVEST SRL
Administrator
Calin CIUMEDEAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ

Păuliș nr. 1A tel/fax 0257 388101 e-mail: primariapaulis@gmail.com



NR. 1095/02.02.2022

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea utilizării drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza Comunei Păuliș de către SC MC Internațional Invest SRL cu sediul în sat Șofronea, comuna Șofronea FN, județul Arad, în vederea realizării obiectivului: "Decolmatarea albiei minore a râului Mureș de depozitele de agregate minerale din perimetrul Barațca, județul Arad"

- Adresa nr.03/12.01.2022 a SC MC International Invest SRL cu sediul în loc. Șofronea, FN, jud. Arad, înregistrată la Primăria comunei Păuliș la nr.236/12.01.2022, prin care solicită acordul de utilizare a drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza comunei Păuliș;
- Contractul nr.3264/1/2017 de închiriere a suprafeței de 13.488 mp albie minoră a râului Mureș, Perimetrul Barațca, bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Mureș și Actul Adițional nr.2/2019 la contractul de închiriere;
- Actul Adițional nr.4/2021 la contractul nr.3264 1/2017 în vederea exploatării de agregate minerale, înregistrat la AN Apele Române - A.B.A.Mureș sub nr.26016/14.12.2021 și sub nr. 202/14.12.2021 la SC MC International Invest SRL;
- Certificatul de urbanism nr.3 din 23.02.2021 emis de Consiliul Județean Arad înregistrat sub nr.3604/23.02.2021;
- Certificatul de înregistrare nr. 17528966 din data de 27.04.2005 privind pe MC International Invest SRL emis de Oficiul Registrului Comerțului Arad;
- prevederile O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 lit.g) din Legea nr.85/2003 - legea minelor, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 6 alin.(1) coroborat cu pct. 9 al cap. B din anexa nr.1 la Ordinul ANRE nr.94/2009 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind eliberarea permiselor de exploatare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin. 1, alin.2 lit.c), alin.14, art.286, art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Hotărârile Consiliului Local Păuliș nr.143 și 144/16.12.2021;

Societatea SC SC MC Internațional Invest SRL SRL solicită acordul privind utilizarea drumurilor publice situate pe raza Comunei Păuliș respectiv drumului vicinal DE 605/1, acord solicitat și necesar în vederea întocmirii documentației pentru eliberarea Autorizației de construire.

PRIMAR
Ioan TURCIN



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ
PRIMAR**



Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

Nr. 1096 / 02.02.2022

RAPORTUL DE SPECIALITATE

privind aprobarea utilizării drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza comunei Paulis de către SC MC International Invest SRL cu sediul în sat Sofronea, comuna Sofronea, FN, jud.Arad, în vederea realizării obiectivului: „Decolmatarea albiei minore a râului Mures de depozitele de agregate minerale din perimetrul Baratca, județul Arad

Tinând cont de:

- prevederile O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 lit.g) din Legea nr.85/2003 – legea minelor, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 6 alin.(1) coroborat cu pct. 9 al cap. B din anexa nr.1 la Ordinul ANRE nr.94/2009 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind eliberarea permiselor de exploatare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.c), alin.14, art.286, art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Păuliș înregistrat sub nr. 1851/10.03.2021;

Având în vedere:

- adresa nr.03./12.01.2022 a SC MC International Invest SRL cu sediul în Arad, jud. Arad, înregistrată la Primăria comunei Păuliș la nr.236/12.01.2022, prin care solicită acordul de utilizare a drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza comunei Păuliș;
- Contractul nr.3264/I/2017 de închiriere a suprafeței de 13.488 mp albie minoră a râului Mureș, Perimetrul Barațca, bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Mureș și Actul Adițional nr.2/2019 la contractul de închiriere;
- Actul adițional nr. 4/2021 la contractul nr. 3264/I/2017 în vederea exploatării de agregate minerale, înregistrat laq AN Apele Romane – A.B.A. Mures sub nr. 26016/14.12.2021 și sub nr. 202/14.12.2021 la SC MC International Invest SRL;
- Certificatul de urbanism nr.3 din 23.02.2021 emis de Consiliul Județean Arad înregistrat sub nr.3604/23.02.2021;
- Certificatul de Înregistrare nr.17528966 din data de 27.04.2005 privind pe MC International Invest SRL emis de Oficiul Registrului Comerțului Arad;

Societatea MC International Invest SRL solicită acordul privind utilizarea drumului public DE 605/1, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr.03/23.02.2021 și necesar în vederea întocmirii documentației pentru eliberarea Autorizației de construire.

În conformitate cu prevederile mai sus menționate și în aplicarea prezentei legi, Consiliul Local are inițiativă și hotărâre, în condițiile legii asupra tuturor problemelor de interes local având atribuții privind dezvoltarea economică-socială și de mediu a comunei și atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni, iar la propunerea primarului aprobă bugetul de stat, virările de credite, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiție de interes local precum și strategiile de dezvoltare a unității administrativ-teritorială, asigură realizarea lucrărilor și ia măsurile necesare implementării și conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului și gospodăririi apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor.

CONSILIER ACHIZITII PUBLICE,

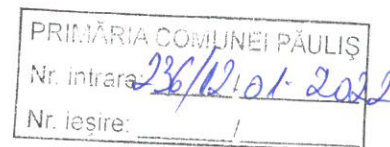
Dehelean Manuela



CONSILIER JURIDIC,

Costachescu Roxana

SC "MC INTERNATIONAL INVEST " S.R.L
Sediul: SOFRONEA, FN, jud. Arad;
ORC Arad : J02/801/2005 ; CUI RO 17528966
tel. 0751 260 788 ,e-mail : mcinternational2005@gmail.com



NR.03/12.01.2021

CONSILIUL LOCAL PAULIS

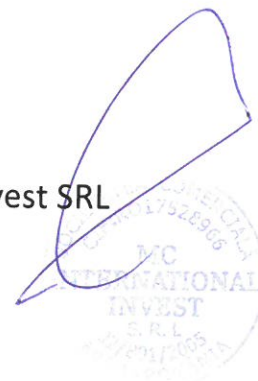
Prin prezenta , SC MC International Invest SRL , cu sediul in Loc. SOFRONEA, FN , jud. Arad , Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J02/801/2005, Cod Unic de Inregistrare: RO 17528966, reprezentata de Ciumedean Calin , legitimat cu CI sr. AR nr. 813915 , in baza Hotararii nr. 33 /25.03.2021 emisa de Consiliul Local Paulis , privind utilizarea drumului vicinal DE605/1 situat pe raza Comunei Paulis am obtinut ACORD DE REABILITARE A INFRASTRUCTURII , pana la data de 31.05.2021 , pe perioada Contractului de Inchiriere 3264/I/2017 intre A.N. Apele Romane si SC MC International Invest .

In urma prelungirii Contractului de inchiriere prin Act Aditonal nr. 26016/14.12.2021 , pana la data de 07.04.2022 , va solicitam eliberarea unui nou Acord de reabilitare a infrastructurii, necesar pentru obtinerea de catre societatea noastra a Pemitului de Exploatare pe anul 2022 , de la Agentia Nationala pentru Resurse Minerale .

Anexam prezentei in fotocopie :

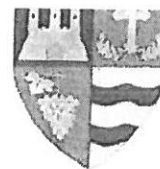
- Hotararea 33 /25.03.2021 CL Paulis ,
- Act aditional nr. 26016/14.12.2021 prelungire contract
- Acord reabilitare – expirat

Cu respect ,
administrator
SC MC International Invest SRL





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ



CONSILIUL LOCAL PĂULIȘ

Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

HOTĂRÂREA NR. 33

din data de 25.03.2021

privind aprobarea utilizării drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza Comunei Păuliș de către SC MC International Invest SRL cu sediul în Arad, jud. Arad, în vederea realizării obiectivului : „Decolmatarea albiei minore a râului Mureș de depozitele de agregate minerale din perimetrul Barațca, județul Arad”

Consiliul local al comunei Păuliș întrunit în ședință ordinară în data de 25.03.2021;
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Păuliș înregistrat sub nr. 1851/10.03.2021;
- raportul compartimentului de specialitate urbanism înregistrat la nr. 1852/10.03.2021;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local Păuliș;
- Adresa nr.11/01.02.2021 a SC MC International Invest SRL cu sediul în Arad, jud. Arad, înregistrată la Primăria comunei Păuliș la nr.1111/11.02.2021, prin care solicită acordul de utilizare a drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza comunei Păuliș;
- Contractul nr.3264/I/2017 de închiriere a suprafeței de 13.488 mp albie minoră a râului Mureș, Perimetrul Barațca, bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Mureș și Actul Adițional nr.2/2019 la contractul de închiriere;
- Certificatul de urbanism nr.3 din 23.02.2021 emis de Consiliul Județean Arad înregistrat sub nr.3604/23.02.2021;
- Certificatul de Înregistrare nr.17528966 din data de 27.04.2005 privind pe MC International Invest SRL emis de Oficiul Registrului Comerțului Arad;

Ținând cont de:

- prevederile O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.6 lit.g) din Legea nr.85/2003 – legea minelor, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 6 alin.(1) coroborat cu pct. 9 al cap. B din anexa nr.1 la Ordinul ANRE nr.94/2009 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind eliberarea permiselor de exploatare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.c), alin.14, art.286, art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de ½ din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută (cu un nr. de 12 voturi „pentru”, - "abțineri" și - voturi „împotrivă”)

În temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit.g și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă utilizarea drumului vicinal DE 605/1 situat pe raza Comunei Păuliș, de către SC MC INTERNATIONAL INVEST SRL, cu sediul în Arad, str. Roman Ciorogariu, bl.76, sc. B, ap.14, județul Arad, în vederea realizării obiectivului: „Decolmatarea albiei minore a râului Mureș de depozitele de agregate minerale din perimetrul Barațca, județul Arad”.

Art.4. (1) Dreptul de utilizare a drumului vicinal/de exploatare DE 605/1 situat pe raza Comunei Păuliș de către SC MC INTERNATIONAL INVEST SRL este condiționat de încheierea Acordului de reabilitare a drumului de acces la perimetrul de exploatare încheiat între Comuna Păuliș, prin Consiliul local Păuliș, reprezentat de Primarul comunei Păuliș, Turcin Ioan și SC MC INTERNATIONAL INVEST SRL, reprezentat de Administrator Ciumedean Calin, potrivit anexei – parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Neîndeplinirea obligațiilor asumate prin acordul de reabilitare atrage suspendarea sau anularea dreptului de utilizare a drumului de acces la perimetrul de exploatare.

Art.3. Se împuternicește Primarul comunei Păuliș să semneze acordul de reabilitare a drumului vicinal/de exploatare DE 605/1, în numele și pe seama Comunei Păuliș, prin Consiliul local Păuliș, Județul Arad.

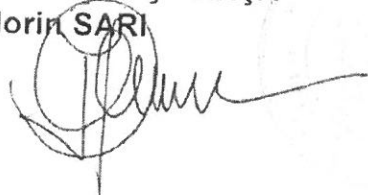
Art.4. Primarul comunei Păuliș și compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- SC MC INTERNATIONAL INVEST SRL;
- Compartimentele urbanism și juridic (în vederea ducerii la îndeplinire).

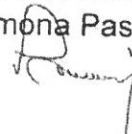
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Florin SARI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

Simona Pascu



CARTUȘ CU PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR.33/2021 ¹			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹) s-a făcut cu o majoritate O simplă x absolută O calificată ²)	25.03.2021	
2	Comunicarea către primari ²)	01.04.2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³)	06.04.2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁾⁺⁵)	07.04.2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵)	07.04.2021- 11.04.2021	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶) sau produce efecte juridice ⁷), după caz	07.04.2021- 11.04.2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹) art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin.(1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5 lit.dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție”.

²) art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³) art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴) art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵) art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶) art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

²Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
„APELE ROMÂNE”
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ
MUREȘ

SGA AR



AN. APELE ROMÂNE

LOCATAR S.C. MC INTERNAȚIONAL INVEST SRL

A.B.A. MUREȘ

NR. 26016 / 14.12.2021

NR. 202 / 14.12.2021

ACTUL ADIȚIONAL nr. 4/2021

La contractul nr: 3264 I/2017, de închiriere a suprafeței de 13.488 mp albia minoră a râului Mureș Perimetrul BARAȚCA bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. "Apele Române"- Administrația Bazinală de Apa Mureș în vederea exploatării de agreate minerale

I. PĂRȚILE

Între ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" – ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ, cu sediul în TÂRGU MUREȘ, str. KOTELES SAMUEL nr. 33, jud. MUREȘ, cod postal 540057, nr. telefon 0265/260289, nr. fax 0265/264290, cont IBAN RO32TREZ476502201X014909 deschis la Trezoreria Târgu Mureș, cod de identificare fiscală RO 23719936, reprezentat prin ing. Adina-Simina Nemet director și Călin Sara director economic, în calitate de **locator**

și

S.C. MC INTERNAȚIONAL INVEST SRL, cu sediul în Arad, str. Roman Ciorogariu, bl.76, sc. B, ap.14, cod poștal..... județul Arad, nr. telefon 0257/47005, cont IBAN nr. RO86BRDE020SV15757910200, deschis la BRD Arad, nr. registru comerț J02/801/2005., CUI RO17528966, reprezentat prin Ciumedean Călin -administrator în calitate de **locatar**,

Având în vedere:

- Solicitarea locatarului nr.2011/08.12.2021, înregistrată la ABA Mureș cu nr. 25522/09.12.2021 (anexă la prezentul act adițional)
- **LEGEA nr. 55 din 15 mai 2020** privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, Articolul 4 alin. (5) *Valabilitatea documentelor eliberate de instituțiile și autoritățile publice, precum și de entitățile private autorizate conform legii se menține pe toată perioada stării de alertă, precum și pentru o perioadă de 90 de zile de la încetarea acestei stări.*
- Hot. nr. 1242 din 08 decembrie 2021 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 09 decembrie 2021, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19
- necesitatea asigurării continuității activității care constituie scopul contractului
- prevederile art. 31 al contractului 3264I/2017, privind modalitatea de prelungire a contractului
- prevederile art. 39 al contractului 3264I/2017, privind situațiile care permit modificarea contractului

prin derogare de la art. 6 alin. (1) al contractului 3264I/2017, au convenit încheierea următorului **act adițional:ART.1.**

Adresă de corespondență:

str. Koteles Samuel, nr. 33, C.P. 540057, Târgu Mureș, jud. Mureș

Tel: +4 0265 260 289 | +4 0265 205 200

Fax: +4 0265 264 290 | +4 0265 265 059

Email: registratura@dam.rowater.ro | dispecer@dam.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23719936

Cod IBAN: RO32 TREZ 4765 0220 1X01 4909

Trezoreria Târgu Mureș

Se prelungește durata contractului de închiriere până la data de 07.04.2022.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3(trei) exemplare, din care 1(unu) pentru locatar și 2(doua) pentru locator și intră în vigoare de la data 10.12.2021.

OPERATOR,
A.N. "APELE ROMANE"
Administrația Bazinală de Apă Mureș

BENEFICIAR,
S.C. MC INTERNAȚIONAL INVEST SRL

DIRECTOR
ing. Adina- Simina Nemet

DIRECTOR

DIRECTOR ECONOMIC
ec. Călin Sara

DIRECTOR ECONOMIC

VIZA CFPP



VIZA JURIDIC

jrs. Oana Coșma

OFICIUL JURIDIC

ȘEF BIROU MESE
ec. Silvia Truța

ȘEF SERVICIU SPECIALITATE

Întocmit,
ec. Luminița Cioba

Anexă la H.C.L. nr. 33/25.03.2021

ACORD DE REABILITARE

- I. **PĂRȚILE ACORDULUI:**
I.1. Comuna Păuliș;
I.2. S.C. MC INTERNATIONAL INVEST SRL
- II. **OBIECTUL ACORDULUI:**
II.1. Agentul economic va utiliza drumul de exploatare DE 605/1 în procesul de exploatare și transport a agregatelor minerale de pe suprafața de teren extravilan în suprafață de 13.488 mp, situat în Barațca, jud. Arad, bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Mureș, conform Contractului nr.3264/I/2017 de închiriere a suprafeței de 13.488 mp albie minoră a râului Mureș, Perimetrul Barațca și a Actului adițional nr.2/2019 la Contractul de închiriere;
II.2. Obligațiile agentului economic:
- va menține integritatea drumului;
- în procesul de exploatare și transport nu va afecta proprietățile învecinate;
- va întreține drumul în condiții de protecție a mediului înconjurător.
- III. **DURATA ACORDULUI:**
Prezentul acord se încheie pe perioada de valabilitate a Contractului de închiriere nr.3264/I/2017 a suprafeței de 13.488 mp albie minoră a râului Mureș, Perimetrul Barațca bun imobil proprietatea publică a statului, aflat în administrarea A.N. „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Mureș și a Actului adițional nr.2/2019, respectiv până la data de **31.05.2021**.
- IV. **ALTE CLAUZE:**
Prezentul acord se utilizează pentru eliberarea permisului de exploatare a agregatelor minerale, de pe suprafața de 13.488 mp teren extravilan, de către Agenția Națională pentru Resurse Minerale – București.
- V. **CLAUZE FINALE:**
IV.1. Prezentul act reprezintă acordul părților.
IV.2. Prevederile acordului pot fi completate prin acte adiționale, prin voința părților.
IV.3. Prezentul act a fost încheiat în două exemplare:
- un exemplar Comuna Păuliș, Județul Arad ;
- un exemplar S.C. MC INTERNATIONAL INVEST SRL – Administrator Ciumedean Calin.

PRIMAR
Ioan TURCIN

S.C. MC INTERNATIONAL INVEST SRL
Administrator
Calin CIUMEDEAN



ROMÂNIA

COMUNA SOFRONEA

Nr. 209/data elib 13.01.2022

Codul de identificare fiscală: 3519593
SOFRONEA, Str. -, Nr. 187, Jud. Arad/tel /fax , e-mail

**CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITE, TAXELE LOCALE ȘI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL***

Ca urmare a cererii domnului **CIUMEDEAN CALIN -CRISTIAN** nr. 209 /data 13.01.2022, cu domiciliul in ARAD, Str. Episcop Roman Ciorogariu, Bl. 76, Sc. B, Ap. 14, Jud. Arad, legitimat prin B.I./C.I./A.I./Pasaport seria AR, nr. 813915, cu CNP 1680528020028, avand calitatea de administrator si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la nr. de rol nominal unic 404, se atesta urmatoarele:

Denumire **MC INTERNATIONAL INVEST SRL**, identificat prin C.I.F. 17528966, cu sediul in SOFRONEA, Str. -, Nr. FN, figureaza in evidentele fiscale cu bunurile prevazute in **ANEXA 1**.

La data de intai a lunii urmatoare eliberarii prezentului certificat de atestare fiscala, figureaza in evidentele compartimentului fiscal cu urmatoarele **creante bugetare de plata scadente** catre bugetul local, conform antelor la data intocmirii:

Nr. crt.	Denumirea creantei bugetare	Curent	Ramasita	Majorari de intarziere	Total
0	1	2	3	4	5
1.	Impozit cladiri	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Impozit teren intravilan	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Impozit teren extravilan	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Taxa mijloace transport	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Amenzi	00,00	0,00	0,00	00,00
6.	Altele	00,00	0,00	0,00	00,00
	Total	00,00	0,00	0,00	00,00

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii de lichidare / dizolvare / fuziune / absorbtie / divizare / privatizare, certificatul fiscal se elibereaza cu debite. In documentul de finalizare a procedurii se inscriu in sarcina cui raman debitele, iar documentul se comunica, in copie, organului fiscal.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **JUSTIFICARE**

Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa se ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul.

Actele prin care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sunt nule de drept.

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.
Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii

Conducatorul organului fiscal local
PRIMAR - SANDU CRISTIAN

(semnatura)

Intocmit azi data 13.01.2022,
INSPECTOR - POBA DANIELA

Incepand cu data de 1 ianuarie 2020, in administratia publica nu se mai foloseste sigiliul autoritatilor si institutiilor publice, certificarea autenticitatii si forta juridica a actelor fiind date de semnatura persoanei competente, potrivit art. 627, alin (1), din Ordonanta de urgenta. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ.

- 1) Executori fiscali: ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari, lichidatori, notari
- 2) Figurează în evidențele fiscale cu următoarele bunuri: proprietate-folosință din data /alte situații
- 3) În cazul în care informațiile nu au loc în această secțiune, organul fiscal local poate elibera o anexă la certificatul de atestare fiscală, făcând mențiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscală va avea antet și va purta semnăturile și ștampila organului fiscal local. Anexa este valabilă doar însoțită de certificatul

* Certificatul de atestare fiscală se poate elibera și în format electronic.

Tipărit la COMUNA SOFRONEA, astazi 13.01.2022, la ora 14:18:01

ANEXA 1

Anexa nr. 13
Model 2016 ITL 013

**CERTIFICATUL DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE JURIDICE
PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI ALE BUGETULUI LOCAL
Pentru contribuabilul MC INTERNATIONAL INVEST SRL, ROL 404**

AUTOVEHICULE:	Date identificare vehicul	Impozit anual
TRANSPORT MARFA PESTE 12 T; DAF AUTOTRACTOR, serie identificare: XLRTE47MSOE998631, nr. axe: 2 axe, Suspensie: pneumatica sau un echivalent cunoscut, masa totala maxima autorizata: 18600 Kg, cc 12902, serie motor: A156233, culoare: ROSU		611,00
TRANSPORT MARFA PESTE 12 T; DAF AUTOTRACTOR, serie identificare: XLRTE47MSOE998692, nr. axe: 2 axe, Suspensie: pneumatica sau un echivalent cunoscut, masa totala maxima autorizata: 18600 Kg, cc 12902, serie motor: A156268, culoare: ROSU		611,00
AUTOTURISM; OPEL ASTRA, cc 1910, serie identificare: WOLOAHL3562207028, serie motor: 5054413, an fabricatie: 2006, culoare: GRI		226,00
AUTOTURISM; SAAB, cc 1910, serie identificare: YS3FB46VX51041535, an fabricatie: 2005, culoare: NEGRU		226,00
AUTOTURISM; BMW, cc 1995, serie identificare: WBAVN11090VL07534, an fabricatie: 2009, culoare: ALB		226,00

PRIMAR - SANDU CRISTIAN

INSPECTOR - POPA DANIELA

PRIMAR - SANDU CRISTIAN

Incepand cu data de 1 Ianuarie 2020, in administratia publica nu se mai foloseste sigiliul autoritatii si forta juridica a actelor fiind date de semnatura persoanelor competente, potrivit art. 627, alin (1), din Ordonanta de urgenta, nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ.