

6/17.03.2021

ANEXA 1B

(1) - Formular pentru persoane fizice - la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), **CRASIU C. ANCA-EMANUELA** CNP

**RAZULIS**..... având adresa de comunicare în: localitatea  
..... str. .... nr. **240**..... bl.

..... sc. .... et. .... ap. ....  
Judetul/sectorul ..... codul poștal

..... e-mail ..... tel.  
**0753.967.004**, vând teren agricol situat în extravilan, în

suprafață de **0,5 Ha**.... (ha), la prețul de (\*) **3.000.000** (lei)  
Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .. **Cinci milioane**.....

Date privind identificarea terenului


\*ST\*

Specifice care	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință	Observații
	Orașul / Comuna / Județul / (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (*)	Număr carte funciara (*)	Număr tarla /lot (*)	Număr parcelă (*)		
Ne completază de către vânzător	<b>RAZULIS ARAD</b>	<b>0,5</b>	<b>305759</b>	<b>305759</b>	<b>91</b>	<b>604/511</b>	<b>ARABIC</b>	-
Verificat primărie^4)								

\*ST\*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

vânzător/împuternicit  
..... **CRISIAN VASILE**.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura:  .....  
**17.03.2021**.....

L.S.  
Data **17.03.2021**.....  
NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) <b>ARAD</b>	Registrul de evidență Nr. .... <b>6</b> .....
Unitatea administrativ-teritorială (*) <b>PRIMĂRIA COMUNEI PAULIȘ</b>	din ... <b>17.03.2021</b> .....
	(*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.6/17.03.2021 depuse de CRASIUC  
ANCA-EMANUELA prin mandatar CRIȘAN VASILE, în calitate de vânzător, pe baza  
evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au  
fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la  
gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-  
de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse  
vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru  
irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014  
cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comertului	Adresă domiciliu / reședință /sediul
1.		
2.		

Primar,

TURCIN IOAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

la normele metodologice

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

\*T\*

Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. ... 2055 ... din ... 17.03.2021 ... (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PAULIS	(*)

\*ST\*

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință MICUȚA NICOLAE, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ....., (\*\*), în calitate de preemtor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea PAULIS, str. .... nr. 2, bl. ...., sc. .... et. ...., ap. ...., județul/sectorul ARAD, codul poștal ....., e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 6 din data de 17.03.2021, depusă de CRĂȘIUC ANCA-EMANUELA prin CRĂȘAN VASILE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 305759, nr. carte funciară 305759, nr. Tarla 91 nr. parcelă 602/5/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad

Primar,

..... TURCIN IOAN .....  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

..... PASCU SIMONA .....  
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

la normele metodologice

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

\*T\*

Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. .... 2056 .....
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ	din 17.03.2021 ..... (*)

\*ST\*

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință POIENAR ROBERT EMANUEL, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ....., (\*\*\*) în calitate de preemtor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea PAULIȘ, str. .... nr. 38, bl. ...., sc. .... et. ...., ap. ...., județul/sectorul ARAD, codul poștal ....., e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 6 din data de 17.03.2021, depusă de CRĂȘIUC ANCA EMANUELA prin CRĂȘAN VASILE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 305759, nr. carte funciară 305759, nr. Tarla 91 nr. parcelă 604/5/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad

Primar,

..... TURCIN IOAN .....

(numele și prenumele/semnatura)

L.S. Secretar primărie

..... PĂȘCU SIMONA .....

(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

## la normele metodologice

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

\*T\*

Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. ..0057..... din ..17.03.2021.. (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ	(*)

\*ST\*

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință TURCIN IOAN, TURCIN HADIANA, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ....., (\*\*\*) în calitate de preemtor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea PĂULIȘ, str. .... nr. 57, bl. ...., sc. .... et. ...., ap. ...., județul/sectorul ARAD, codul poștal ....., e-mail ....., tel. .... Oferta de vânzare nr. 6 din data de 17.03.2021, depusă de CRĂȘIUC ANCA-EMANUELA RIM CRĂȘAN VASILE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 305759, nr. carte funciară 305759, nr. Tarla 91 nr. parcelă 604/5/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad

Primar,

..... TURCIN IOAN .....  
(numele și prenumele/semnatura)

L.S. Secretar primărie,

..... PĂSCU SIMONA .....  
(numele și prenumele/semnatura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



la normele metodologice

- Formular -  
NOTIFICARE PREEMPTORI

\*T\*

Județul (*) ARAD	Registrul de evidență Nr. .... 2058 .....
Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PAULIS	din ... 17.03.2021 .....

\*ST\*

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ..... FILIP ZORICA .....

, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ARAD, str. FRĂȚIEI nr. 91, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., e-mail ..... tel. .... Oferta de vânzare nr. 6 din data de 17.03.2021, depusă de CRĂȘIUC ANCA-EMANUELA și CRĂȘAN VASILE privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), nr. cadastral 305759, nr. carte funciară 305759, nr. Tarla 91, parcelă 604/5/1, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 3000 (lei), afișată la sediul/site-ul primariapaulis.ro Primăriei comunei Păuliș, județul Arad

Primar,

..... TURCIN IOAN .....  
(numele și prenumele/semnă

L.S. Secretar primărie,

..... PAPUC SIMONA .....  
(numele și prenumele/semnă

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.