

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|--|--|
| Județul ^(*) ARAD | Registrul de evidență Nr. 10 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIS | din ... 25.03.2021 (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.10/25.03.2021 depuse de GOTTI MARIA ELENA., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresă domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|--|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresă domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresă domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință /sediul |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registru comerțului | Adresă domiciliu / reședință /sediul |
|----------|---|--|
| 1. | | |
| 2. | | |

Primar,

TURCIN IOAN
(numele și prenumele)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

10/25.03.2021

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN
ELENA

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, GOTTI MARIA ELENA CNP Avand adresa
de comunicare in: localitatea ARAD..., str. CEZAR... nr 32
....., bl., sc., et.
ap., judetul/sectorul ARAD..., codul postal
....., e-mail, tel., vand teren agricol
situat in extravilan, in suprafata de 0.4900... (ha), la pretul de

(*) 10.891... (lei) ZECE MII OPT SUTENOUA ZECE SI UNU LEI

²⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Conditii de vanzare³⁾ sunt urmatoarele:

⁴⁾ Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Observatii |
|-----------------------------------|--|--------------------|---|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator. | <u>PĂULIȘ</u> | <u>0.4900</u> | <u>337</u> <u>158/1</u> <u>1227/1</u> | <u>302882</u> | <u>158/1</u> | <u>1227/1</u> | | |
| Verificat primarie ⁴⁾ | | | | | | | | |

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
... GOTTI MARIA ELENA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura [Signature]

.....
L.S.
Data 25.03.2021..

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.