



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ



Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș
Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

HOTĂRÂREA Nr. 12
din data de 01.04.2021

privind propunerea Comisiei locale de reconstituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș pentru înscrierea persoanelor îndreptățite din anexa 39 a Legii nr.1/2000 în anexa corespunzătoare reconstituirii dreptului de proprietate în natură

Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș, întrunită în ședință de lucru în data de 01.04.2021;

Văzând:

➤ ordinea de zi propusă de către președintele comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș, aprobată în unanimitate de voturi „pentru”;

Având în vedere :

- prevederile art.8, 9, 52 din Legea nr.18/1991 modificată și completată prin Legea nr.247/2005;
- prevederile art.2, 3, 6, 33 și art.III din Legea nr.1/2000 modificată și completată prin Legea nr.247/2005;
- prevederile art.5, 7, 9, 79 din Regulamentul aprobat prin H.G. nr.890/2005;
- prevederile HCJ nr.291/19.12.2000;
- raportul compartimentului de specialitate agricol nr.2489/30.03.2021 și raportul compartimentului de specialitate juridic nr.2492/30.03.2021 privind modificarea suprafeței de 2,26 ha la 0,24 ha a numitului Petresi Teodor (poziția 47) deoarece suprafața de 2,02 ha a fost reconstituită potrivit Legii nr.18/1991 anexa 3 poziția 303;
- propunerea Comisiei locale de fond funciar Păuliș din data de 01.04.2021, conform procesului-verbal de ședință;
- procesul-verbal de la ședința de fond funciar nr.2562/01.04.2021 al Comisiei locale de fond funciar Păuliș;
- voturile exprimate în cadrul ședinței din 01.04.2021 de membrii Comisiei locale Păuliș consemnate în procesul-verbal cu 10 voturi « pentru » și 1 vot « abținere », din totalul de 11 prezenți, din totalul 11 membrii în funcție, cvorumul necesar fiind de 1/2 din numărul celor prezenți;

În temeiul prevederilor art.5 lit.h), art.7 și art.8 din HGR nr.890/2005 – Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate precum și punerea în posesie a proprietarilor, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se propune de către Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș, următoarele:

- radierea din anexa 39 (despăgubiri) a lucrării de fond funciar Păuliș, întocmită în baza Legii nr.1/2000, a unui număr de 3 poziții (10, 62 și 47) și înscrierea acestora în anexa corespunzătoare reconstituirii dreptului de proprietate în natură, după cum urmează:

- **anexa 3 – 3 poziții cu suprafața de 0,55 ha**, conform Tabelului nominal anexat , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

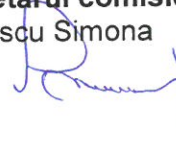
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează președintele și secretarul comisiei locale de fond funciar Păuliș.

Art.3. – Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad – Comisia Județeană Arad;
- Primarul comunei Păuliș;
- Dosarul de hotărâri.

PRESEDINTELE COMISIEI,
Turcin Ioan

Secretarul comisiei,
Pascu Simona



PRIMARIA COMUNEI PĂULIȘ
COMISIA LOCALA PENTRU RECONSTITUIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATA ASUPRA TERENURILOR
 317230 , Păuliș , nr.1 , jud. Arad, tel. 0257-388.101, fax0257-388.456
 email: primariapaulis@gmail.com

Anexa 3
La regulament

TABEL NOMINAL

Cuprinzând moștenitorii cooperatorilor decedati, care solicită în scris stabilirea dreptului de proprietate

Nr.crt.	Numele si prenumele autorului	Numele și prenumele mostenitorilor	Adresa	Suprafat a solicită -ha-	Suprafat a stabilita in proprietate -ha-	Observații Poziția din anexa 39
0	1	2	3	4	5	6
1	PEIA DIMITRIE	PEIA SOFIA	CLADOVA, NR. 187	0,07	0,07	10
2	IOTI MARIA	CONTRAȘ LUCREȚIA	MÂDRULOC, NR. 179	0,24	0,24	62
3	PETRESI MARIA	PETRESI TEODOR	CUVIN, NR. 255	2,26	0,24	47
4						
	Total			2,57	0,55	

PREȘEDINTE COMISIE,
 Primar, IOAN TURCIŢIN

SECRETAR,
 PASCU SIMONA

MEMBRII COMISIEI,

Cata Mihaela Rundinela
 Nicodin Andreea
 Goilean Gabriel
 Bagrin Daniel
 Petre Ștefan
 Felnecan Mircea
 Strajici Petrică Călin
 Benea Iulius
 Hancea Dimitrie



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ



Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș

Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

Nr. 2562/01.04.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat azi, 01 aprilie 2021 cu ocazia ședinței Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș

Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș, constituită prin Ordinul Prefectului – Județul Arad nr. 188 din 16.03.2021 sunt prezenți următorii:

1. TURCIN IOAN, președinte - primar
2. CATA MIHAELA, membru - viceprimar
3. PASCU SIMONA, secretarul comisiei – secretar general
4. GOILEAN GABRIEL, membru, administrator public
5. NICODIN ANDREEA, membru, consilier juridic
6. BAGRIN DANIEL, prin reprezentant legal IURASCIUC IRINA, membru, specialist măsurători topografice
7. PETRE ȘTEFAN, membru - inginer silvic Ocolul Silvic Radna
8. STRAJICI PETRICĂ, membru – reprezentant proprietari
9. BENEĂ IULIUS, membru – reprezentant proprietari
10. HANCEA DIMITRIE, membru – reprezentant proprietari
11. FELNECAN MIRCEA, membru – reprezentant proprietari

Secretariatul comisiei este asigurat de către secretarul general al comunei Păuliș, doamna Pascu Simona.

Președintele comisiei, domnul Turcin Ioan prezintă membrilor comisiei Ordinea de zi stabilită prin Dispoziția Primarului comunei Păuliș nr.67 din 26.03.2021, aceasta fiind următoarea:

1. - Însușirea planurilor cadastrale pentru amplasamentele cuprinse în cadrul Finanțării nr.VI, conform Contractului de prestări-servicii nr.1297/12.02.2020 – Etapa publicării.
2. - Însușirea documentelor tehnice ale cadastrului (registrul cadastral, opisul alfabetic al proprietarilor, posesorilor, deținătorilor și planurile cadastrale), planuri cadastrale întocmite în baza măsurătorilor efectuate de SC MASTERCAD METRIC SRL, precum și configurația finală a parcelelor din Sectorul 4 Finanțarea VI, conform Contractului de prestări-servicii nr.1297/12.02.2020
3. - Stabilirea prin acordul părților a amplasamentului pentru terenul extravilan înscris în Procesul-verbal de punere în posesie în vederea emiterii titlului de proprietate parțial în favoarea persoanei îndreptățite Hăncilă Lazăr.

4. - Stabilirea prin acordul părților a amplasamentului pentru terenul extravilan înscris în Procesul-verbal de punere în posesie în vederea emiterii titlului de proprietate parțial în favoarea persoanei îndreptățite Blaj Gheorghe.
5. – Propunerea corectării numelui și prenumelui din anexa 3 poziția 428 Sâmbăteni a Legii nr.18/1991 și din Titlul de proprietate nr. 140906 din 22.11.2002.
6. – Propunerea corectării numelui și prenumelui din anexa 3 Sâmbăteni poziția 358 a Legii nr.18/1991 și din Titlul de proprietate nr. 141165 din 22.11.2002.
7. – Propunerea corectării numelui și prenumelui din anexa 3 poziția 357 Sâmbăteni a Legii nr.18/1991 și din Titlul de proprietate nr. 144048 din 26.09.2013.
8. – Propunerea Comisiei locale de reconstituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș pentru înscrierea persoanelor îndreptățite din Anexa 39 a Legii nr.1/2000 în anexele corespunzătoare restituirii în natură.
9. – Analizarea unui număr de 5 dosare administrative aferente Anexei 39 la Legea nr.1/2000.

Domnul președinte spune că dorește discutarea problemei ivite în tarla 34 A 120/1 unde există o divergență între proprietari, limita cu extravilanul.

Se aprobă ordinea de zi în unanimitate de voturi „pentru”.

Se trece la punctele după ordinea de zi:

Punctul 1 - Însușirea planurilor cadastrale pentru amplasamentele cuprinse în cadrul Finanțării nr.VI, conform Contractului de prestări-servicii nr.1297/12.02.2020 – Etapa publicării.

Doamna Iurasciuc Irina spune că aceste planuri cadastrale vor fi puse la afișaj 60 de zile, termen în care se pot depune contestații.

Domnul Goilean Gabriel spune că la baza acestui punct stau declarațiile notariale și declarațiile olografe ale proprietarilor și planurile cadastrale întocmite de SC MASTERCAD METRIC SRL, acestea vor sta la transparență 60 de zile.

Domnul primar spune că pentru a se închide pe tarlale s-a găsit mutarea unor amplasamente în baza acelor declarații notariale și olografe.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi „pentru”, iar domnul primar spune că nu participă la vot deoarece deține împreună cu familia o societate agricolă care lucrează teren în aceste parcele și pentru a nu fi în conflict de interese.

Punctul 2 - Însușirea documentelor tehnice ale cadastrului (registrul cadastral, opisul alfabetic al proprietarilor, posesorilor, deținătorilor și planurile cadastrale), planuri cadastrale întocmite în baza măsurătorilor efectuate de SC MASTERCAD METRIC SRL, precum și configurația finală a parcelelor din Sectorul 4 Finanțarea VI, conform Contractului de prestări-servicii nr.1297/12.02.2020.

Doamna Iurasciuc Irina spune că firma pe care o reprezintă a realizat aceste măsurători și a întocmit planurile cadastrale.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi „pentru”, iar domnul primar spune că nu participă la vot deoarece deține împreună cu familia o societate agricolă care lucrează teren în aceste parcele și pentru a nu fi în conflict de interese.

Punctul 3 - Stabilirea prin acordul părților a amplasamentului pentru terenul extravilan înscris în Procesul-verbal de punere în posesie în vederea emiterii titlului de proprietate parțial în favoarea persoanei îndreptățite Hăncilă Lazăr.

Domnul primar precizează amplasamentul în favoarea persoanei îndreptățite Hăncilă Lazăr, în calitate de moștenitor conform anexei 3 poziția 59 a Legii nr.18/1991, suprafața totală reconstituită fiind de 5,49 ha. Spune de asemenea că i se va emite un titlu de proprietate parțial, urmând să i se facă punerea în posesie și documentația pentru restul de suprafață la momentul finalizării de înregistrarea sistematică care este în curs de realizare.

Amplasamentul propus prin procesul-verbal de punere în posesie este în:

T 59 P 432/1/8 – 1,50 ha având ca număr cadastral 304028.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (domnul Petre Ștefan).

Punctul 4 - Stabilirea prin acordul părților a amplasamentului pentru terenul extravilan înscris în Procesul-verbal de punere în posesie în vederea emiterii titlului de proprietate parțial în favoarea persoanei îndreptățite Blaj Gheorghe.

Domnul primar precizează amplasamentul în favoarea persoanei îndreptățite Blaj Gheorghe, conform anexei 2a poziția 14 a Legii nr.18/1991, suprafața totală reconstituită fiind de 4,29 ha. Spune de asemenea că i se va emite un titlu de proprietate parțial, urmând să i se facă punerea în posesie și documentația pentru restul de suprafață la momentul finalizării de înregistrarea sistematică care este în curs de realizare.

Amplasamentul propus prin procesul-verbal de punere în posesie este în:

T 7 P 304949 – 3,25.

Se supune la vot și se votează cu 9 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (domnul Petre Ștefan), iar domnul primar nu votează, fiind în conflict de interese, terenul fiind lucrat în arendă de societatea agricolă pe care o deține.

Punctul 5 - Propunerea corectării numelui și prenumelui din anexa 3 poziția 428 Sâmbăteni a Legii nr.18/1991 și din Titlul de proprietate nr. 140906 din 22.11.2002.

Domnul primar spune că în acea perioadă, nesolicitându-se actele de identitate s-au scris eronat numele sau prenumele, iar propunerea de corectare a Titlului de proprietate nr.140906 din 22.11.2002 este din: CULI GHEORGHE în CULI LAZĂR-GHEORGHE, din CULI IOAN în CULI IOAN-GHEORGHE și din ȘANTA DELIA în ȘANTA ADELA.

Doamna consilier juridic spune că s-au depus de către solicitanți toate actele de stare civilă și o declarație de notorietate autentificată.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi „pentru”, iar domnul primar nu votează, fiind în conflict de interese, terenul fiind lucrat în arendă de societatea agricolă pe care o deține.

Punctul 6 – Propunerea corectării numelui și prenumelui din anexa 3 Sâmbăteni poziția 358 a Legii nr.18/1991 și din Titlul de proprietate nr. 141165 din 22.11.2002.

Domnul primar propune corectare Titlului de proprietate nr.141165 din 22.11.2002 din: CULI IOAN în CULI IOAN-GHEORGHE, din CULI GHEORGHE în CULI LAZĂR-GHEORGHE și din ȘANTA DELIA în ȘANTA ADELA.

Doamna consilier juridic spune că s-au depus de către solicitanți toate actele de stare civilă și o declarație de notorietate autentificată.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi „pentru”, iar domnul primar nu votează, fiind în conflict de interese, terenul fiind lucrat în arendă de societatea agricolă pe care o deține.

Punctul 7 – Propunerea corectării numelui și prenumelui din anexa 3 poziția 357 Sâmbăteni a Legii nr.18/1991 și din Titlul de proprietate nr. 144048 din 26.09.2013.

Domnul primar propune corectare Titlului de proprietate nr.144048 din 26.09.2013 din: din CULI GHEORGHE în CULI LAZĂR-GHEORGHE și din CULI IOAN în CULI IOAN-GHEORGHE.

Doamna consilier juridic spune că s-au depus de către solicitanți toate actele de stare civilă și o declarație de notorietate autenticată.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi „pentru”, iar domnul primar nu votează, fiind în conflict de interese, terenul fiind lucrat în arendă de societatea agricolă pe care o deține.

Punctul 8 – Propunerea Comisiei locale de reconstituire a dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș pentru înscrierea persoanelor îndreptățite din Anexa 39 a Legii nr.1/2000 în anexele corespunzătoare restituirii în natură.

Domnul primar spune că ne-au mai rămas nesoluționate de către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților (ANRP) aceste dosare, motiv pentru care trebuie să le soluționăm propunând restituirea în natură, în situația în care am preluat o suprafață mare de teren de la Primăria comunei Zăbrani, pentru care avem decizie civilă definitivă și putem acoperi necesarul de suprafață reconstituirii în natură. Pentru dosarele aferente anexei 39 la Legea nr.1/2000 transmise la ANRP, noi am mai solicitat o declarație notarială de la persoanele înscrise la reconstituireși anume de la Peia Sofia și Contraș Lucreția.

Domnul primar citește propunerea de validare în anexa 3 la Legea nr.1/2000 a următoarelor persoane îndreptățite:

1. - Peia Sofia – 0,07 ha;
2. - Contraș Lucreția – 0,24 ha;
3. – Petresi Teodor – 0,24 ha.

Se supune la vot și se votează cu 10 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (domnul Petre Ștefan).

Punctul 9 – Analizarea unui număr de 5 dosare administrative aferente Anexei 39 la Legea nr.1/2000.

1. - Dosarul administrativ nr.260/04.03.1998 al domnului Petresi Teodor.

Din verificările efectuate de compartimentele de specialitate agricol și juridic s-a constatat că cererea de intrare în CAP a fost depusă la dosarul administrativ conform Legii nr.18/1991 de către numitul Crișan Marcel, fiind reconstituit dreptul de proprietate pe numele acestuia, după autor Petresi Elisabeta, pentru suprafața de 2,02 ha, iar ulterior s-a emis titlul de proprietate nr.141174/2002, astfel rămâne o suprafață de 0,24 nereconstituită. Cererea de intrare în CAP a fost cu o suprafață de 2,26 ha.

Se supune la vot modificarea suprafeței de la 2,26 ha la 0,24 ha și se votează cu 9 voturi „pentru”, 1 vot „abținere” (domnul Petre Ștefan) și domnul primar nu votează .

2. – Dosarul administrativ nr.40/15.12.1997 al doamnelor Babă Maria și Moca Aurelia pentru suprafața de 9,24 ha.

Din verificările efectuate de compartimentele de specialitate agricol și juridic s-a constatat că nu se face dovada dreptului de proprietate cu înscrișuri de același fel, cu acte

doveditoare concludente pentru întreaga suprafață primită potrivit Legii nr.18/1991, Legii nr.1/2000 și Legii nr.247/2005. La dosarul administrativ sunt depuse extrase de carte funciară anterioare intrării în CAP, pe numele lui Ardelean Iota (aceeași persoană cu Ardelean Ioan). Numitul Ardelean Ioan decedează în anul 1940, astfel cu suprafața de teren deținută a intrat în CAP moștenitoarea lui, în persoana numitei Ardelean Persida, în calitate de soție a acestuia. Pe cererea de intrare în CAP depusă la dosarul administrativ pentru reconstituirea dreptului de proprietate conform Legii nr.18/1991 unul dintre semnatarii cererii este numita Ardelean Persida, care a intrat în CAP cu suprafața de 15,60 ha împreună cu numiții Bărdăcuț Petru și Bărdăcuț Persida. Astfel solicitantele trebuie să facă dovada dreptului de proprietate pentru întreaga suprafață solicitată la legile fondului funciar cu acte concludente, de aceeași natură și forță probantă.

Se supune la vot și se votează pentru invocarea nulității dreptului de proprietate cu 10 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (domnul Petre Ștefan).

3.- Dosarul administrativ nr.32/12.12.1997 al doamnelor Babă Maria și Moca Aurelia pentru suprafața de 4,28 ha.

Din verificările efectuate de compartimentele de specialitate agricol și juridic s-a constatat că nu se face dovada dreptului de proprietate cu înscrisuri de același fel, cu acte doveditoare concludente pentru întreaga suprafață primită potrivit Legii nr.18/1991, Legii nr.1/2000 și Legii nr.247/2005. La dosarul administrativ există depusă o copie neconformă a cererii de intrare în CAP a numitului Bărdăcuț Petru cu suprafața de 15,60 ha. Cererea antemenționată are și același conținut, cu excepția persoanelor care semnează la finalul cererii, cu cererea de intrare în CAP depusă la dosarul administrativ pentru reconstituirea dreptului de proprietate conform Legii nr.18/1991, suprafața de 15,60 fiind reconstituită pe numele moștenitoarelor Babă Maria și Moca Denisia, după autor Bărdăcuț Petru.

Se supune la vot și se votează pentru invocarea nulității dreptului de proprietate cu 10 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (domnul Petre Ștefan).

4. – Dosarul administrativ nr.109/21.01.1998 al doamnei Pecican Catița pentru suprafața de 7,70 ha.

Din verificările efectuate de compartimentele de specialitate agricol și juridic s-a constatat că nu se face dovada dreptului de proprietate cu înscrisuri de același fel, cu acte doveditoare concludente pentru întreaga suprafață primită potrivit Legii nr.18/1991 și Legii nr.1/2000. Numita Pecican Catița depune la dosarul administrativ extrase de carte funciară și contracte de vânzare-cumpărare anterioare intrării în CAP, conform cererii din 1962. Pentru suprafața cu care numitul Peri Alexandru a intrat în CAP (conform registrului agricol), numitei i-a fost reconstituit dreptul de proprietate pentru întreaga suprafață în baza Legii nr.18/1991.

Se supune la vot și se votează pentru invocarea nulității dreptului de proprietate cu 11 voturi „pentru”.

5. – Dosarul administrativ nr.20/26.02.1998 al doamnei Dragoș Maria pentru suprafața de 4,56 ha.

Din verificările efectuate de compartimentele de specialitate agricol și juridic s-a constatat că nu se face dovada dreptului de proprietate cu înscrisuri de același fel, cu acte doveditoare concludente pentru întreaga suprafață primită potrivit Legii nr.18/1991 și Legii nr.1/2000. Numitei Dragoș Maria i-a fost reconstituit dreptul de proprietate asupra unui total de 6,56 ha în conformitate cu prevederile Legii nr.18/1991.

Se supune la vot și se votează pentru invocarea nulității dreptului de proprietate cu 11 voturi „pentru”.

Domnul inginer silvic Petre Ștefan spune că nu a mai primit nimic din partea Composesoratului Cladova sau de la topograf Chelaru Alexandru privind suprafața de teren ce trebuie atribuită Asociației Urbariale Cladova.

Domnul primar spune că sunt sesizări în privința tăierilor de arbori din pădurea urbarială, că se sustrag lemne și nu poate fi cineva tras la răspundere.

Domnul primar spune că din verificări, în perioada 2007-2013 Asociația Urbarială Cladova a primit bonificații sub formă de subvenții din partea APIA, ceea ce rezultă că ei au avut administrarea suprafeței de teren.

Domnul primar ridică în discuție o altă problemă din tarla 120/1 unde domnul Benea Iulius are un titlu de proprietate, de asemenea mai au Popi Gheorghe și Nicolici Cornelia, titluri care se suprapun cu un extras de carte funciară a domnului Strajici Petrică.

Domnul Strajici Petrică spune că terenul său este măsurat legal.

Doamna Iurasciuc Irina – topograf spune că acolo nu s-a efectuat o rectificare de suprafață, ci doar s-a măsurat suprafața din CF, iar primăria neavând limita exactă a intravilanului-extravilanului s-a emis titlu de proprietate.

Domnul Benea Iulius spune că el are contract de vânzare-cumpărare din anul 1930 pe acel teren.

Doamna Iurasciuc Irina spune că trebuie măsurată întreaga parcelă, iar dacă este deficit de suprafață există 2 soluții: se diminuează proporțional suprafața la toți sau va fi mutat cineva în altă parcelă.

Nemaifiind alte puncte de analizat, domnul președinte de ședință decală ședința închisă, drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Păuliș:

1. TURCIN IOAN, președinte
2. CATA MIHAELA, membru
3. PASCU SIMONA, secretarul comisiei
4. GOILEAN GABRIEL, membru
5. NICODIN ANDREEA, membru
6. IURASCIUC IRINA, membru
7. PETRE ȘTEFAN, membru
8. STRAJICI PETRICĂ, membru
9. BENEA IULIUS, membru
10. HANCEA DIMITRIE, membru
11. FELNECAN MIRCEA, membru

ANEXA NR.39

TABEL NOMINAL

Cuprinzând persoanele fizice pentru care nu exista suprafețe de teren agricol pentru restituirea integrală a proprietății, solicitate prin cerere, cărora li se vor acorda diferența de teren/despagubiri pentru diferența de teren neretrocedată, precum și în cazurile în care nu sunt terenuri agricole disponibile pentru a fi reconstituite în conformitate cu prevederile art.3 alin.4 din Legea nr.1/2000 cu modificările și completările ulterioare

Nr.crt.	Numele si prenumele	Suprafata stabilita -ha-	Diferenta de teren/ despagub. cuyen.	Observatii
1	PEIA SOFIA	0,07		
2	GLOGOVICIAN ECATERINA	1,42		
3	MEHELEAN MOISE	2,32		
4	CONTRAS LUCRETIA	0,24		
5	STEAU PETRU	5,00		
6	RUDAU GHEORGHE VANUT	0,72		
7	EVI DIMITRIE	1,50		
8	CIOSESCU ERSILIA	0,86		
9	AVRAM MARIA	0,26		
	TOTAL	12,39		

PRIMAR,
 NICOARA PETRU



SECRETAR,
 PASCU SIMONA



MEMBRII COMISIEI,

IOVANESCU GHEORGHE

MOCAN CRISTINA

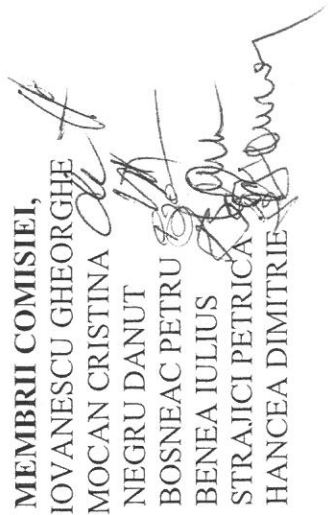
NEGRU DANUT

BOSNEAC PETRU

BENEA IULIUS

STRAJICI PETRICA

HANCEA DIMITRIE



D U P L I C A T

DECLARATIE

-----Subsemnatul: **TODOR IOAN**, cnp.1501121023619, cu domiciliul in oras Lipova, str.Ciocîrliei, nr.286, jud.Arad, avand act identitate tip CI, seria AR, nr.702494 /2014 emis de SPCLEP Lipova, **c e r** autentificarea următorului act prin care: -----

-----D e c l a r, pe proprie raspundere, cunoscand prevederile Codului Penal, privitor la persoanele care fac declaratii nesincere si neadevarate, in calitate de solicitant pentru reconstituirea dreptului de proprietate privata a suprafetei de 0,07 ha, in temeiul Legii nr.1/2000, conform cererii nr.44 din 22.12.1997 depusa la Primaria comunei Paulis, jud.Arad, ca nu am primit Decizia de validare/invalidare/admitere sau respingere a cererii mele de la Autoritatea Nationala pentru Reconstituirea Proprietatilor sau de la alta entitate publica si nici nu am primit vreo despagubire baneasca.-----

-----Dau prezenta declaratie spre a servi la Primaria comunei Paulis, precum si la alte institutii interesate, in vederea solutionarii cererii privind reconstituirea dreptului de proprietate in suprafata de 0,07 ha, inregistrata sub nr.44/22.12.1997.. -----

-----Redactat si dactilografiat în unic exemplar original la Biroul Notarului Public HADRIAN HORATIU TOADE, din Lipova, jud.Arad, care a ramas in arhiva biroului notarial. -----

DECLARANT:



TODOR IOAN

- autentificarea pe verso -

ROMÂNIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
BENCEU MARIA
LIPOVA, str Brancovici nr.14
JUD. ARAD

Dosar nr.658/2005

- SUPPLEMENTAR -

CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.468/2005

Data: 11.11.2005

BENCEU MARIA, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală, în baza art 76 și 83 din Legea nr.36/1995, certific următoarele:

De pe urma defunctei:

1. PEIA SOFIA, decedată la data de 25.11.1998, fosta cu ultimul domiciliu în comuna Paulis sat Cladova jud.Arad, au ramaș următoarele bunuri și următorii mostenitori :

I.MASA SUCCESORALA

a) **Bunuri mobile** – nu s-au declarat

b) **Bunuri imobile** : -Cota de 1/2-a parte din **imobilul** compus din teren extravilan în suprafața totală de 56.100 mp, din care arabil 34.400 mp, structurat și amplasat în tarla 12 cu parcelele 1285/4-1600 mp, 1262/19-1200 mp, 1277/3-3500 mp, 1256/42-1400 mp, 1292/2/10-600 mp, 37/1/24/1-26.100 mp, fanete 9.700 mp, structurat și amplasat în tarla 12 cu parcelele 767/1/5-3200 mp, 1275/1-300 mp, 722/2/2-1700 mp, 756/4/2-1100 mp, 756/5/2-1300 mp, 755/1/2/2-1100 mp, 755/1/3/2-1000 mp, pasuni 11.000 mp, structurat și amplasat în tarla 12 cu parcelele 879/5-4700 mp, 818/15-3800 mp, 818/37-2500 mp și alte terenuri neagricole 1000 mp, structurat și amplasat în tarla 12 parc Tf 868/2, cu vecinătățile descrise în titlu de proprietate, dobândit prin reconstituire Legea 18/91, a Fondului funciar, cuprins în Titlu de proprietate nr.44.290/2003/Comisia jud Arad, situat în comuna Paulis sat Cladova, jud.Arad.

Restul bunurilor succesoriale ale defunctei au fost predate cu CM 135 din dosar succesoral nr.190/2002/BNP Benceu Maria-Lipova jud.Arad, cu dosar succesoral nr.191/2002 conex.

Defuncta nu a lasat testament
Natura succesiunii: **LEGALA**

II.MOSTENITORII:

1.TODOR IOAN, domiciliat în orașul Lipova str Ciocirlei nr.286, jud.Arad, care a acceptat succesiunea în calitate de nepot de fiica precedentă cu cota de 1/1, în dosar succesoral nr. 190/2002/BNP Benceu Maria-Lipova jud.Arad, cu dosar succesoral nr.191/2002 conex

Au renunțat la succesiune:

NU SUNT

Sunt străini de succesiune prin neacceptare conform art. 700 din Codul Civil:

NU SUNT

Scutit de taxa succesorală în baza art. 284 pct 11 din Legea 571/2003
Onorariul: 160 RON +TVA 30,40 RON, achitată cu chit.nr. 130/2005
Timbru judiciar scutit

NOTAR PUBLIC



ROMÂNIA
BIROUL NOTARULUI PUBLIC
IORGA ADRIANA
LIPOVA, str. Brancovici nr.14, ap.6, jud. ARAD
TELEFON/FAX 0257561689
Email bnadrianaiorga@yahoo.com
Operator de date cu caracter personal 18877

Dosar nr. 9/2012
Reînregistrare a dosarelor nr.
190/2002, 191/2002 și 658/2005
BNP BENCEU MARIA, LIPOVA

CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 7/2012
SUPPLEMENTAR LA CERTIFICATELE DE MOȘTENITOR
NR. 135/2002 ȘI 468/2005 BNP BENCEU MARIA, Lipova, Arad
Data: 26.01.2012

IORGA ADRIANA, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală, în baza art. 76, 83 și 86 din Legea nr. 36/1995, certific următoarele:

De pe urma defunctei:

1) **PEIA SOFIA**, decedată la data de 25.11.1998, fostă cu ultimul domiciliu în comuna Păuliș, sat Cladova, nr. 187, județul Arad, conform extrasului din Registrul de Deces nr. 5042, eliberat de Primăria comunei Păuliș, la data de 08.04.2002, în afara bunurilor cuprinse în certificatele de moștenitor nr. 135/2002 și 468/2005 date în dosar nr. 190, 191/2002 și 658/2005 BNP BENCEU MARIA, Lipova, jud. Arad, au mai rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori:

I. MASA SUCCESORALA

a) **Bunuri mobile – nu s-au declarat**

b) **Bunuri imobile :**

- Dreptul de proprietate asupra întregului imobil compus din teren extravilan arabil în suprafață totală de 5000 mp, structurat și amplasat în tarla 171, parcelă A1292/2/3 în suprafață de 3000 mp cu vecinătățile la nord A1292/2/4, la est Pr1257, la sud A1292/2/2, la vest De1292/3; tarla 183, parcelă A1375/19 în suprafață de 2000 mp cu vecinătățile la nord A1375/18, la est Cn1366, la sud A1375/20, la vest De1376/1, dobândit prin reconstituirea dreptului de proprietate în baza Legii nr. 43960/20.09.2002 de Comisia Județeană Arad, codul 11548-2, situat pe teritoriul satului Cladova, comuna Păuliș, județul Arad.

Defuncta nu a lăsat testament.

Natura succesiunii: LEGALĂ conform art. 669 Cod Civil.

II. MOȘTENITORII:

1). **TODOR IOAN**, nepot de fiică predecedată, CNP 1501121023619, domiciliat în oraș Lipova, str. Ciocîrliei, nr. 286, jud. Arad, identificat cu CI seria AR nr. 194415 eliberat de poliția oraș Lipova la data de 15.01.2004, care a acceptat tacit succesiunea cu cota de 1/1-a parte din întregul imobil în dosarele succesoriale nr. 190, 191/2002 și 658/2005 BNP Benceu Maria, Lipova, jud. Arad (1/1 din masa succesorală).

Au renunțat la succesiune: **NU SUNT**

Sunt străini de succesiune prin neacceptare conform art. 700 Cod Civil : **NU SUNT**

S-a încasat impozitul pe transferul dreptului de proprietate: 11 lei, chit. nr. 14/2012.

S-a perceput onorariul în suma de: 200 lei + 48 lei TVA, BF nr. 000788/2012.

Tehnoredactat în 3(trei) exemplare originale din care s-a eliberat un exemplar moștenitorului.

NOTAR PUBLIC:
IORGA ADRIANA



DUPLICAT



DECLARAȚIE

-----Subsemnata **STOINESCU VIOARA**, CNP 2550324020071, născută la data de 24.03.1955, în municipiul Arad, județul Arad, domiciliată în municipiul Arad, str.Beiuș nr.11, bl.618, sc.B, ap.4, județul Arad, identificată cu seria AR nr.627174, emisă de SPCLEP Arad, la data de 16.07.2013, în calitate de moștenitoare a defunctei **Contraș Lucreția**, decedată la data de 17.02.2015, cu ultimul domiciliu în localitatea Mândruloc nr.179, județul Arad, în baza Certificat de moștenitor nr.35/2015, dosar nr.39/2015 emis de BIN Memet Diana-Elena din municipiu Arad str. Episcopiei nr.19-21 ap.3 județul Arad, solicitantă pentru reconstituirea dreptului de proprietate privată a suprafeței de 2.400 mp teren, în temeiul Legii nr.1/2000, conform cererii nr.195/30.01.1998, depusă la Primăria comunei Păuliș, județul Arad, **cer** autentificarea prezentului act prin care:-----

-----**Declar**, pe proprie răspundere, cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 Cod Penal, privitor la persoanele care fac declarații neadevărate, că nu am primit Decizia validare/invalidare/admitere sau respingere a cererii nr.195/30.01.1998, depusă la Primăria comunei Păuliș, județul Arad, de la Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților sau de la o altă entitate publică și nici nu am primit vreo despăgubire bănească.-----

-----Dau prezenta declarație pentru a servi la Primăria comunei Păuliș, județul Arad, precum și la alte instituții interesate, în vederea soluționării cererii nr.195/30.01.1998, depusă la Primăria comunei Păuliș, județul Arad, privind reconstituirea dreptului de proprietate asupra suprafeței de 2.400 mp teren.-----

-----Tehnoredactată și procesată la **Biroul Individual Notarial MEMET DIANA ELENA**, din Arad, str. Episcopiei nr.19-21, ap.3, județul Arad, în 1 (un) exemplar original, și în 3 (trei) duplicate, din care 2 (doi) pentru parte și 1 (un) pentru arhiva biroului notarial public.-----

DECLARANT,
STOINESCU VIOARA



România
Biroul Individual Notarial
MEMET DIANA-ELENA
Municipiul Arad, str. Episcopiei nr. 19-21, ap.3
Județul Arad
Nr. telefon: 0257/215574, nr. fax: 0257/215573
Licența de funcționare nr. 272/3597/17.09.2015
Dosar succesoral nr. 36/2016

CERTIFICAT DE MOȘTENITOR SUPLIMENTAR NR. 32
LA CERTIFICATUL DE MOȘTENITOR NR. 35/04.12.2015 AFLAT LA DOSARUL
SUCCESORAL 39/2015
Din data de : 25.11.2016

Memet Diana Elena, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în temeiul art. 12 lit. c) și al art. 115 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, certific următoarele:

De pe urma defunctei **CONTRAȘ LUCREȚIA, divorțată**, CNP 2360119020035, decedată la data de **17.02.2015**, cu ultimul domiciliu în localitatea Mândruloc nr. 179, județul Arad, conform Certificatului de deces seria DC nr. 025875, emis de Primăria municipiului Arad, la data de 17.02.2015 conform Certificatului de deces seria DC nr. 311952, emis de Primăria mun. Arad, la data de 27.07.2015, (Registrul Național Notarial de evidență a opțiunilor succesoriale conform certificatului nr. 297494/24.11.2016, Registrul Național Notarial de evidență a Liberalităților conform certificatului nr. 221032/24.11.2016), au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali:

Defuncta a fost divorțată în baza Sentinței civile nr. 472 din data de 04.02.1964, pronunțată de către Tribunalul Popular Raion Arad, în dosar nr. 6294/1963,

I. Masa succesorală:

a) bunuri mobile:

a.1.) – 40 acțiuni, în valoare totală de 1.000.000 ROL, (unmilionleivechi), cu numerele de ordine de la 51129 la 51168, deținute de defunct de la **ASTRA VAGOANE ARAD**, în baza certificatului de acționar nr. 1252982/11.07.1996, bunuri dobândite de către defuncta Contraș Lucreția, cu titlu moștenire, de la defunctul Contraș Dimitrie, în baza Certificatului de moștenitor nr.125/09.12.2002, emis de BNP Fărcuțiu Petru Ioan din localitatea Vladimirescu, str. Progresului nr. 87-89, județul Arad, în dosar nr.136/2002.

a.2)un număr de 40 de acțiuni cu numerele de ordine de la 32493 la 32532, cu o valoare nominală de 25000 lei ROL (douazecișicinciimileivechi) respectiv 2,5 lei RON fiecare acțiune și cu o valoare totală de 1.000.000 lei ROL (unmilionleivechi) respectiv 100 lei RON (unasutălei), având indice de alocare de 1, acțiuni depuse la S.C. **CARNE ARAD**, cu sediul în municipiul Arad, str. Poetului nr. 97-103, jud. Arad, conform certificat de acționar nr. **12754877** din data de 28.11.1996, eliberat de societatea menționată mai sus.

b) bunuri imobile: pe pe lângă bunurile imobile care au fost predate în **Certificatul de moștenitor nr. 35/2015, din data de 04.12.2015, eliberat în dosarul succesoral nr. 39/2015, la BIN Memet Diana-Elena, din municipiul Arad, jud. Arad**, au mai rămas:au mai rămas:

b.1) Extrafunciar - imobil constând din **teren categorie de folosință arabil**, în suprafață de **1 Ha 5600 mp**, imobil situat în extravilanul satului Mândruloc, județul Arad, dobândit prin

România
Biroul Individual Notarial
MEMET DIANA-ELENA
Municipiul Arad, str. Episcopiei nr. 19-21, ap.3
Cod poștal 310023
Județul Arad
Nr. telefon: 0257/215574, nr.fax: 0257/215573
Licență de funcționare nr. 272/3597/17.09.2015
Dosar nr. 39/2015



CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 35
Din data de: 04.12.2015

Memet Diana Elena, notar public, cercetând piesele dosarului de mai sus, precum și încheierea finală respectivă, în temeiul art. 12 lit. c) și al art. 115 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare, certific următoarele:

De pe urma defunctei **CONTRAȘ LUCREȚIA, divorțată**, CNP 2360119020035, **decedată la data de 17.02.2015**, cu ultimul domiciliu în localitatea Mândruloc nr. 179, județul Arad, conform Certificatului de deces seria DC nr. 025875, emis de Primăria municipiului Arad, la data de 17.02.2015, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali:

Defuncta a fost divorțată, în baza Sentinței civile nr. 472/04.02.1964, pronunțată de Judecătoria Arad, în dosar 6294/1963.

I. Masa succesorală:

a) **bunuri mobile:** nu s-au cerut.

b) **bunuri imobile:**

b.1.) întreg imobilul înscris în **C.F. nr. 314985 Vladimirescu**, nr. CF vechi 8463, nr. cadastral 3791, situat în **localitatea Mândruloc nr. 179, județul Arad**, constând din teren intravilan, categorie de folosință curți construcții, în suprafață de 1461 mp, cotă de proprietate în rangul încheierii cf nr.3496/1995, dobândit prin succesiune, în baza act dezmembreare nr. 3849/2007, conform încheierii nr. 73913/30.10.2007, având notată sub B2 notată interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembreare, restructurare și închiriere, în favoarea Banca Comerciala Romana SA, prin Agenția Avram Iancu Arad, iar sub C1 având intabulată dreptul de ipoteca în valoare de 20.000 Euro și celelalte obligații de plata aferente creditului, în favoarea Bancii Comerciale Române SA prin Agenția Avram Iancu Arad, în baza Contract de ipoteca nr. 3589/2007, conform încheierii nr. 87967/14.12.2007.

Natura succesiunii **legală**, în baza art. 975 Cod civil.

II. Moștenitori.

1.- **STOINESCU VIOARA, născută Țica**, CNP 2550324020071, domiciliată în municipiul Arad, str. Beiuș nr.11, bl. 618, sc.B, ap.4, județul Arad, identificată cu C.I. seria AR nr. 627174, emisă de SPCLEP Arad, la data de 16.07.2013, în calitate de **fiică**, care moștenește masa succesorală în cota indiviză de **1/1 parte**, a acceptat moștenirea prin Declarația autenticată sub nr. 2006/02.12.2015, la BIN Memet Diana-Elena, din municipiul Arad, str. Episcopiei nr. 19-21, ap.3, județul Arad, înregistrată în RNOS sub nr. 289800/02.12.2015.

PREFECTURA JUDEȚULUI ARAD
Comisia județeană pentru stabilirea
dreptului de proprietate privată
asupra terenurilor
Nr.7822/_____2000

HOTĂRÂREA nr.291
din 19.12.2000

privind stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor
de către Comisia locală de fond funciar PĂULIȘ - Județul Arad.

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,
Văzând:

- prevederile art.9, 22, 51, 53 și art. IV din Legea nr.18/1991 republicată;
 - prevederile art. 3, 4, 24 din Legea nr.1/2000,
 - prevederile art. 66, 72, 86 din HGR nr.180/2000,
 - adresa nr. 2737/2000 a Comisiei locale PĂULIȘ înregistrată la Comisia județeană cu nr.7822/2000,
 - Hotărârea și procesul verbal de ședință al Comisiei locale PĂULIȘ,
 - voturile membrilor Comisiei județene exprimate în ședința sa din data de 19.12.2000,
- În temeiul art.51, 53 din Legea nr.18/1991 republicată, art.6 din Legea nr.1/2000 și art.7,9,10,86 din HGR nr.180/2000,

HOTĂRĂȘTE:

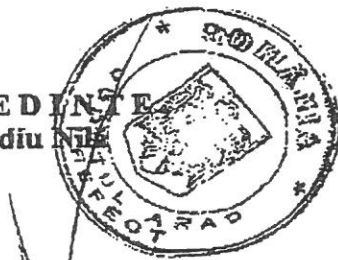
Art.1. Se validează propunerea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor PĂULIȘ privind înscrierea persoanelor îndreptățite în următoarele tabele anexă:

- a. tabelele anexă nr. 39, 56,
 - b. tabelele anexă nr. 32, 35, 36, se vor valida ulterior,
- conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Împotriva prezentei hotărâri se poate face plângere la judecătoria în a cărei rază teritorială este situat terenul, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează secretariatul Comisiei județene și Comisia locală PĂULIȘ.

PREȘEDINTE
Ovidiu Niliș



SECRETARUL COMISIEI,
Stoian Nicolae Radu

1



PREFECTURA JUDEȚULUI ARAD
Comisia județeană pentru stabilirea
dreptului de proprietate privată
asupra terenurilor
Nr.650 _____ 2005

HOTĂRÂREA nr. 95
din 09.03.2005

**privind stabilirea cuantumului despăgubirilor aferente
persoanelor înscrise în anexa nr.39 a lucrării de fond funciar Păuliș,
județul Arad.**

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,

Văzând :

- prevederile art. 8, 9, 12, 13, 14, 51, 52, 53, 58 din Legea nr. 18/1991 republicată,
- prevederile art. 5, 6, 8, 9, 79 din Regulamentul aprobat prin H.G. nr. 1172/2001 și completat prin H.G. nr. 720/2002,
- prevederile art.2 (2), 3, 9, 11, din HG. nr.1546/2004, pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de stabilire a valorii terenurilor arabile și a celor forestiere, sursele de finanțare și modalitățile de plată către foștii proprietari,
- adresa nr.10.920/2004 a Comisiei locale **Păuliș**, înregistrată la Comisia județeană cu nr. 450/2004
- hotărârea nr. 42/15.12.2004 și procesul verbal de ședință ale Comisiei locale **Păuliș**,
- voturile membrilor Comisiei județene exprimate în ședința sa din data de 09.03.2005,
- în temeiul art. 8, 9, 12, 13, 14, 51, 52, 53 din Legea nr. 18/1991 republicată și art. 6, 8, 9, 79 din Regulamentul aprobat prin H.G. nr. 1172/2001 și completat prin H.G. nr. 720/2002,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Validează propunerea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor **Păuliș** privind stabilirea cuantumului despăgubirilor în valoare totală de 4.542.012.400 lei reprezentând despăgubirile aferente unui nr. de **130 persoane** cu suprafața totală de 290,41 ha teren arabil conform art. 11 din H.G. nr. 1546/2004, a hotărârii comisiei locale nr. 42/15.12.2004 și a anexei **nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Împotriva prezentei hotărâri se poate face plângere la judecătoria în a cărei rază teritorială este situat terenul, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează secretariatul Comisiei județene care va face comunicare Comisiei locale de fond funciar **Păuliș**, județul Arad.

PREȘEDINTE
Cristian Dimitrie Stragea

SECRETARUL COMISIEI
Carmen Ila

40	ANTI TEODOR		9,88	39	Arabii							154.523.200
41	MORAR IRINA		0,72	39	Arabii							11.260.800
42	VANC LETIȚA		0,50	39	Arabii							7.820.000
43	MOȘTIOR DUMITRU		0,50	39	Arabii							7.820.000
44	BLAJ NICOLAE		2,90	39	Arabii							45.356.000
45	PELE EMILIA		0,40	39	Arabii							6.256.000
46	GORON NICOLAE		1,68	39	Arabii							26.275.200
47	PETRESEI TEODOR		2,26	39	Arabii							35.346.400
48	SAVU VIOREL		4,07	39	Arabii							63.654.800
49	TORNEA FLORICA, DRAGOȘ ELENA		1,23	39	Arabii							19.237.200
50	MOȘTIOR MARIA		0,72	39	Arabii							11.260.800
51	POPI FELICIA		1,43	39	Arabii							22.365.200
52	GURBAN MARIA		0,41	39	Arabii							6.412.400
53	MOHACI EUGENIA		1,00	39	Arabii							15.640.000
54	ZAHARIA VIORICA		0,73	39	Arabii							11.417.200
55	JOLDEȘ LIDIA		0,43	39	Arabii							6.725.200
56	ARDELEAN PETRU		1,04	39	Arabii							16.265.600
57	SAVU SAVETA		3,67	39	Arabii							57.398.800
58	ANGHELINI ECATERINA		0,75	39	Arabii							11.730.000
59	NOVAC DIMITRIE		1,62	39	Arabii							25.336.800
60	GLOGOVICAN ECATERINA ✓		1,42	39	Arabii							22.208.800
61	MEHELEAN MOISE ✓		2,32	39	Arabii							36.284.800
62	CONTRAȘ LUCREȚIA ✓		0,24	39	Arabii							3.753.600
63	ANDERCAU FLOARE		0,75	39	Arabii							11.730.000
64	ȘTEAU PETRU ✓		5,00	39	arabil							78.200.000
65	RUDĂU GHEORGHE VĂNUȚ		0,72	39	Arabii							11.260.800
66	BERTA JEANA		2,70	39	Arabii							42.228.000
67	BUZEȘAN ANA		1,84	39	0,58 fanete 1,26 arabil					1.84		28.777.600

68	TRIFAN MARIA	1,00	39	Arabil					15.640.000
69	IOȚII MARIA	23,76	39	Arabil					371.606.400
70	BLAJ GHEORGHE, Ș.A.	0,18	39	Arabil					2.815.200
71	STOIAN ZENOBIA	0,64	39	Arabil					10.009.600
72	EVI DIMITRIE	1,78	39	Arabil					27.839.200
73	LUCA DORINA	0,61	39	Arabil					9.540.400
74	PAT LIVIA	0,61	39	Arabil					9.540.400
75	IOȚI DOREL	0,61	39	Arabil					9.540.400
76	BALTĂ STELUȚA	2,88	39	Arabil					45.043.200
77	FĂGĂRAȘ VICTORIA	0,14	39	Arabil					2.189.600
78	MARIȘ EMILIA	0,23	39	0,14 pasune 0,09 fanete			0,23		3.597.200
79	VASI STELIAN, VASI EMIL	1,81	39	Arabil					28.308,400
80	HANCEA MARIA	2,76	39	Arabil					43.166.400
81	NOVAC MAGDALENA	0,13	39	Faneata					2.033,200
82	STOIAN ONORIU	2,31	39	Arabil			0,13		36,128,400
83	BOȘNEAG FLORICA	1,00	39	Arabil					15,640,000
84	COCIUBAN MARIA	0,40	39	Arabil					6,256,000
85	DUDI ODETA MINODORA	1,82	39	Arabil					28,464,800
86	INEOAN DENISIA, STOI LEONTIN	2,17	39	Arabil					33,938,800
87	POPI LAZĂR	0,10	39	Arabil					1,564,000
88	GROZDI GHEORGHE	2,97	39	Arabil					46,450,800
89	PAI LUCREȚIA	1,00	39	Arabil					15,640,000
90	GHIURA VIORICA	1,93	39	0,84 fanete 1,09 arabil			1,93		30,185,200
91	DOME MARIA	3,77	39	Arabil					58,962,800
92	LEUCUȚIA MARIA	0,04	39	Arabil					625,600
93	LAZĂR ZENOVIA Ș.A.	2,03	39	Arabil					31,749,200
94	VILIGHIȘAN PAVEL	0,09	39	Arabil					1,407,600

95	NICHI PETRU	0,90	39	Arabil					14,076.000
96	NICHI PETRU	1,73	39	Arabil					27,057.200
97	MAIER ELISABETA	1,73	39	Arabil					27,057.200
98	COMAN IOTII ELENA	0,74	39	Arabil					11,573.600
99	GLOGOVICEAN MARIA	0,53	39	Arabil					8,289.200
100	NEDESCU LUCREȚIA	0,62	39	0,40 fancte 0,22 arabil			0,62		9,696.800
101	AVRAM MARIA	0,26	39	Arabil					4,066.400
102	ARDELEAN PERSIDA	1,42	39	Arabil					22,208.800
103	CONTA PASCU	0,23	39	Arabil					3,597.200
104	CIOSESCU ERSILIA	0,86	39	Arabil					13,450.400
105	PASCAR MARIA	4,00	39	Arabil					62,560.000
106	VUCULESCU ALEXANDRU	2,28	39	Arabil					35,659.200
107	ISAI STELA	3,00	39	Arabil					46,920.000
108	STANCU PETRU	2,22	39	Arabil					34,720.800
109	STOIAN ALEXANDRU	1,61	39	Arabil					25,180.400
110	MEGYES MARIA	1,00	39	Arabil					15,640.000
111	STOIAN EMIL	5,19	39	Arabil					81,171.600
112	SFĂȚ ALEXANDRU	0,27	39	Arabil					4,222.800
113	DRAGOȘ MARIA	4,56	39	Arabil					71,318.400
114	GLOGOVICEAN ECATERINA	0,78	39	Arabil					12,199.200
115	ȘTEF IOAN	0,21	39	Arabil					3,284.400
116	IOVĂNESCU LIVIU	0,60	39	Arabil					9,384.000
117	IOVĂNESCU LIVIU	2,76	39	Arabil					43,166.400
118	DRĂGOI PETRU	1,89	39	Arabil					29,559.600
119	BABĂ MARIA, MOCA AURELIA	9,24	39	Arabil					144,513.600
120	INCESCU VIORICA	1,18	39	Arabil					18,455.200
121	STAI VIORA	9,37	39	Arabil					146,546.800
122	BĂRNĂU DUMITRU	2,00	39	Arabil					31,280.000

123	BĂRNĂU DUMITRU	1,00	39	Arabil	Arabil	15.640.000
124	BĂRNĂU MARIA	3,69	39	Arabil	Arabil	57.711.600
125	RACHI PETRU	2,17	39	Arabil	Arabil	33.938.800
126	MACI PETRU, MACI NICOLAE	1,05	39	Arabil	Arabil	16.422.000
127	HURDEA MARIA	2,54	39	Arabil	Arabil	39.725.600
128	VANU AURELIA	2,63	39	Arabil	Arabil	41.133.200
129	CALINOVICI DIMITRIE	1,61	39	Arabil	Arabil	25.180.400
130	CICIREAN LAZĂR	15,27				238.822.800
	TOTAL	290,41	39	Arabil		4.542.012.400

• Cuantumul despăgubirilor a fost calculat de către Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș la valoarea medie de 15.640.000 lei / ha.

PREȘEDINTE COMISIE,

Nicoară Petru

SECRETAR,

Ștelli Gabriela



MEMBRII COMISIEI

Iovănescu Gheorghe

Barboni Flavia

Bradin Gheorghe

Buzură Cristina

Popa Vesa Marius

Costea Răzvan

Panda Viorel

Strajici Petru Călin

Benea Iulius

Boșneac Petru

* Verificat colectivul de lucru de pe lângă Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad.

[Handwritten signatures and initials]

PREFECTURA JUDEȚULUI ARAD
Comisia județeană pentru stabilirea
dreptului de proprietate privată
asupra terenurilor
Nr.7822/_____2000

HOTĂRĂREA nr.291
din 19.12.2000

privind stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor
de către Comisia locală de fond funciar PĂULIȘ - Județul Arad.

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,
Vă z â n d :

- prevederile art.9, 22, 51, 53 și art. IV din Legea nr.18/1991 republicată;
- prevederile art. 3, 4, 24 din Legea nr.1/2000,
- prevederile art. 66, 72, 86 din HGR nr.180/2000,
- adresa nr. 2737/2000 a Comisiei locale PĂULIȘ înregistrată la Comisia județeană cu nr.7822/2000,
- Hotărârea și procesul verbal de ședință al Comisiei locale PĂULIȘ,
- voturile membrilor Comisiei județene exprimate în ședința sa din data de 19.12.2000,
în temeiul art.51, 53 din Legea nr.18/1991 republicată, art.6 din Legea nr.1/2000 și art.7,9,10,86 din HGR nr.180/2000,

HOTĂRĂȘTE :

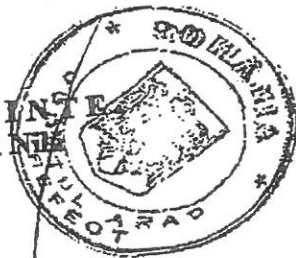
Art.1. Se validează propunerea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor PĂULIȘ privind înscrierea persoanelor îndreptățite în următoarele tabele anexă :

- a. tabelele anexă nr. 39, 56,
 - b. tabelele anexă nr. 32, 35, 36, se vor valida ulterior,
- conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Împotriva prezentei hotărâri se poate face plângere la judecătoria în a cărei rază teritorială este situat terenul, în termen de 30 de zile de la comunicare.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează secretariatul Comisiei județene și Comisia locală PĂULIȘ.

PREȘEDINTE
Ovidiu NILE



SECRETARUL COMISIEI,
Stoian Nicolae Radu

1



PREFECTURA JUDEȚULUI ARAD
Comisia județeană pentru stabilirea
dreptului de proprietate privată
asupra terenurilor
Nr.650 _____ 2005

HOTĂRÂREA nr. 95
din 09.03.2005

**privind stabilirea cuantumului despăgubirilor aferente
persoanelor înscrise în anexa nr.39 a lucrării de fond funciar Păuliș,
județul Arad.**

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor,
Văzând :

- prevederile art. 8, 9, 12, 13, 14, 51, 52, 53, 58 din Legea nr. 18/1991 republicată,
- prevederile art. 5, 6, 8, 9, 79 din Regulamentul aprobat prin H.G. nr. 1172/2001 și completat prin H.G. nr. 720/2002,
- prevederile art.2 (2), 3, 9, 11, din HG. nr.1546/2004, pentru aprobarea Normelor metodologice privind modul de stabilire a valorii terenurilor arabile și a celor forestiere, sursele de apă și modalitățile de plată către foștii proprietari,
- adresa nr.10.920/2004 a Comisiei locale Păuliș, înregistrată la Comisia județeană cu nr. 150/2004
- hotărârea nr. 42/15.12.2004 și procesul verbal de ședință ale Comisiei locale Păuliș,
- voturile membrilor Comisiei județene exprimate în ședința sa din data de 09.03.2005,
- în temeiul art. 8, 9, 12, 13, 14, 51, 52, 53 din Legea nr. 18/1991 republicată și art. 6, 8, 9, 79 din Regulamentul aprobat prin H.G. nr. 1172/2001 și completat prin H.G. nr. 720/2002,

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1.** Validează propunerea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș privind stabilirea cuantumului despăgubirilor în valoare totală de 4.542.012.400 lei reprezentând despăgubirile aferente unui nr. de 130 persoane cu suprafața totală de 290,41 ha teren arabil conform art. 11 din H.G. nr. 1546/2004, a hotărârii comisiei locale nr. 42/15.12.2004 și a anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2.** Împotriva prezentei hotărâri se poate face plângere la judecătoria în a cărei rază teritorială este situat terenul, în termen de 30 de zile de la comunicare.
- Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează secretariatul Comisiei județene care va face comunicare Comisiei locale de fond funciar Păuliș, județul Arad.

PREȘEDINTE
Cristian Dimitrie Stragea

SECRETARUL COMISIEI
Carmen Ila

2119
S211/verif.S2119
Local.CM.
Local.CM.Sex.
09.03.2005



13	VASI NICOLAE	3,00	39	Arabil	Arabil	Arabil	46.920.000
14	VANU SILVIA	2,40	39	Arabil	Arabil	Arabil	37.536.000
15	OTLACAN IOAN	2,02	39	Arabil	Arabil	Arabil	31.592.800
16	SUBA ELISABETA	0,85	39	Arabil	Arabil	Arabil	13.294.000
17	BRĂDEAN IOAN	5,00	39	Arabil	Arabil	Arabil	78.200.000
18	IANOTA TEODOR	5,00	39	Arabil	Arabil	Arabil	78.200.000
19	LĂDARU PETRU	0,22	39	Fanete	Arabil	0,22	3.440.800
20	DUCĂU SABIN	2,10	39	Arabil	Arabil	Arabil	32.844.000
21	SAVU ANA STELUȚA	1,73	39	Arabil	Arabil	Arabil	27.057.200
22	ROȘU CORNELIA	1,95	39	Arabil	Arabil	Arabil	30.498.000
23	DEMENY OANOS ATTILA	1,42	39	Arabil	Arabil	Arabil	22.208.800
24	SCOROBETE GEORGETA	0,90	39	Arabil	Arabil	Arabil	14.076.000
		1,22	39	0,40 livada	Arabil	1,22	19.080.800
				0,82 arabil	Arabil		70.849.200
		4,53	39	Arabil	Arabil	Arabil	34.408.000
				Arabil	Arabil	Arabil	120.428.000
							4.692.000

COCIUBAN ELENA

15

13	VASINICOLAE	3,00	39	Arabil									46.920.000
14	VANU SILVIA	2,40	39	Arabil									37.536.000
15	OTLACAN IOAN	2,02	39	Arabil									31.592.800
16	SUBA ELISABETA	0,85	39	Arabil									13.294.000
17	BRĂDEAN IOAN	5,00	39	Arabil									78.200.000
18	IANOTA TEODOR	5,00	39	Arabil									78.200.000
19	LĂDARU PETRU	0,22	39	Fanete							0,22		3.440.800
20	DUCAŪ SABIN	2,10	39	Arabil									32.844.000
21	SAVU ANA STELUŢA	1,73	39	Arabil									27.057.200
22	ROŞU CORNELIA	1,95	39	Arabil									30.498.000
23	DEMENY OANOS ATTILA	1,42	39	Arabil									22.208.800
24	SCOROBETE GEORGETA	0,90	39	Arabil									14.076.000
25	COCIUBAN ELENA	1,22	39	Arabil									19.080.800
26	POPI SILVIA	4,53	39	0,40 livada 0,82 arabil							1,22		70.849.200
27	PUŞCAŞ RODICA	2,20	39	Arabil									34.408.000
28	PECICAN CATIŢA	7,70	39	Arabil									120.428.000
29	ŞICLOVAN VIORICA	0,30	39	Fanete							0,30		4.692.000
30	PĂRAUAN MARIA	1,20	39	Arabil									18.768.000
31	PERNEVAN IANCA Ş.A.	6,75	39	Arabil									105.570.000
32	PERNEVAN DUMITRU Ş.A.	8,22	39	Arabil									128.560.800
33	ARDELEAN LAZĂR	0,36	39	Arabil									5.630.400
34	TĂTARU ANA	0,29	39	Arabil									4.535.600
35	SUCIU EUFROZINA	7,17	39	Arabil									112.138.800
36	CRIŞAN FLORIŢĂ	1,89	39	Arabil									29.559.600
37	STRAJICI EUFRONA	2,84	39	Arabil									44.417.600
38	AVRĂMUŢ FLORICA	1,44	39	Arabil									22.521.600
39	LUCA VASILE	0,38	39	0,29 fanete 0,09 livezi							0,38		5.943.200

40	ANTI TEODOR	9,88	39	Arabil						154.523.200
41	MORAR IRINA	0,72	39	Arabil						11.260.800
42	VANC LETIȚA	0,50	39	Arabil						7.820.000
43	MOȘTIOR DUMITRU	0,50	39	Arabil						7.820.000
44	BLAJ NICOLAE	2,90	39	Arabil						45.356.000
45	PELE EMILIA	0,40	39	Arabil						6.256.000
46	GORON NICOLAE	1,68	39	Arabil						26.275.200
47	PETRESEI TEODOR	2,26	39	Arabil						35.346.400
48	SAVU VIOREL	4,07	39	Arabil						63.654.800
49	TORNEA FLORICA, DRAGOȘ ELENA	1,23	39	Arabil						19.237.200
50	MOȘTIOR MARIA	0,72	39	Arabil						11.260.800
51	POPI FELICIA	1,43	39	Arabil						22.365.200
52	GURBAN MARIA	0,41	39	Arabil						6.412.400
53	MOHACI EUGENIA	1,00	39	Arabil						15.640.000
54	ZAHARIA VIORICA	0,73	39	Arabil						11.417.200
55	JOLDEȘ LIDIA	0,43	39	Arabil						6.725.200
56	ARDELEAN PETRU	1,04	39	Arabil						16.265.600
57	SAVU SAVETA	3,67	39	Arabil						57.398.800
58	ANGHELINI ECATERINA	0,75	39	Arabil						11.730.000
59	NOVAC DIMITRIE	1,62	39	Arabil						25.336.800
60	GLOGOVICIAN ECATERINA	1,42	39	Arabil						22.208.800
61	MEHELEAN MOISE	2,32	39	Arabil						36.284.800
62	CONTRAȘ LUCREȚIA	0,24	39	Arabil						3.753.600
63	ANDERCAU FLOARE	0,75	39	Arabil						11.730.000
64	ȘTEAU PETRU	5,00	39	arabil						78.200.000
65	RUDĂU GHEORGHE VĂNUȚ	0,72	39	Arabil						11.260.800
66	BERTA JEANA	2,70	39	Arabil						42.228.000
67	BUZEȘAN ANA	1,84	39	0,58 fanete 1,26 arabil				1,84		28.777,600

68	TRIFAN MARIA	1,00	39	Arabil					15.640.000
69	IOȚII MARIA	23,76	39	Arabil					371.606.400
70	BLAJ GHEORGHE, Ș.A.	0,18	39	Arabil					2.815.200
71	STOIAN ZENOBIA	0,64	39	Arabil					10.009.600
72	EVI DIMITRIE	1,78	39	Arabil					27.839.200
73	LUCA DORINA	0,61	39	Arabil					9.540.400
74	PAT LIVIA	0,61	39	Arabil					9.540.400
75	IOȚI DOREL	0,61	39	Arabil					9.540.400
76	BALTĂ STELUȚA	2,88	39	Arabil					45.043.200
77	FĂGĂRAȘ VICTORIA	0,14	39	Arabil					2.189.600
78	MARIȘ EMILIA	0,23	39	0,14 pasune 0,09 fanete			0.23		3.597.200
79	VASI STELIAN, VASI EMIL	1,81	39	Arabil					28.308.400
80	HANCEA MARIA	2,76	39	Arabil					43.166.400
81	NOVAC MAGDALENA	0,13	39	Faneata					2.033.200
82	STOIAN ONORIU	2,31	39	Arabil			0.13		36.128.400
83	BOȘNEAG FLORICA	1,00	39	Arabil					15.640.000
84	COCIUBAN MARIA	0,40	39	Arabil					6.256.000
85	DUDI ODETA MINODORA	1,82	39	Arabil					28.464.800
86	INEOAN DENISIA, STOI LEONTIN	2,17	39	Arabil					33.938.800
87	POPI LAZĂR	0,10	39	Arabil					1.564.000
88	GROZDI GHEORGHE	2,97	39	Arabil					46.450.800
89	PAI LUCREȚIA	1,00	39	Arabil					15.640.000
90	GHIURA VIORICA	1,93	39	0,84 fanete 1,09 arabil			1.93		30.185.200
91	DOME MARIA	3,77	39	Arabil					58.962.800
92	LEUCUȚIA MARIA	0,04	39	Arabil					625.600
93	LAZĂR ZENOVIA Ș.A.	2,03	39	Arabil					31.749.200
94	VILIGHIȘAN PAVEL	0,09	39	Arabil					1.407.600

95	NICHI PETRU	0,90	39	Arabil				14,076,000
96	NICHI PETRU	1,73	39	Arabil				27,057.200
97	MAIER ELISABETA	1,73	39	Arabil				27,057.200
98	COMAN IOȚII ELENA	0,74	39	Arabil				11,573.600
99	GLOGOVICEAN MARIA	0,53	39	Arabil				8,289.200
100	NEDESCU LUCREȚIA	0,62	39	0,40 fanete 0,22 arabil		0,62		9,696.800
101	AVRAM MARIA	0,26	39	Arabil				4,066.400
102	ARDELEAN PERSIDA	1,42	39	Arabil				22,208.800
103	CONTA PASCU	0,23	39	Arabil				3,597.200
104	CIOESCU ERSILIA	0,86	39	Arabil				13,450.400
105	PASCAR MARIA	4,00	39	Arabil				62,560.000
106	VUCULESCU ALEXANDRU	2,28	39	Arabil				35,659.200
107	ISAI STELA	3,00	39	Arabil				46,920.000
108	STANCU PETRU	2,22	39	Arabil				34,720.800
109	STOIAN ALEXANDRU	1,61	39	Arabil				25,180.400
110	MEGYES MARIA	1,00	39	Arabil				15,640.000
111	STOIAN EMIL	5,19	39	Arabil				81,171.600
112	SFĂT ALEXANDRU	0,27	39	Arabil				4,222.800
113	DRAGOȘ MARIA	4,56	39	Arabil				71,318.400
114	GLOGOVICEAN ECATERINA	0,78	39	Arabil				12,199.200
115	ȘTEF IOAN	0,21	39	Arabil				3,284.400
116	IOVĂNESCU LIVIU	0,60	39	Arabil				9,384.000
117	IOVĂNESCU LIVIU	2,76	39	Arabil				43,166.400
118	DRĂGOI PETRU	1,89	39	Arabil				29,559.600
119	BABĂ MARIA, MOCA AURELIA	9,24	39	Arabil				144,513.600
120	INCESCU VIORICA	1,18	39	Arabil				18,455.200
121	STAI VIOARA	9,37	39	Arabil				146,546.800
122	BĂRNĂU DUMITRU	2,00	39	Arabil				31,280.000

123	BĂRNĂU DUMITRU	1,00	39	Arabil	Arabil	15.640.000
124	BĂRNĂU MARIA	3,69	39	Arabil	Arabil	57.711.600
125	RACHI PETRU	2,17	39	Arabil	Arabil	33.938.800
126	MACI PETRU, MACI NICOLAE	1,05	39	Arabil	Arabil	16.422.000
127	HURDEA MARIA	2,54	39	Arabil	Arabil	39.725.600
128	VANU AURELIA	2,63	39	Arabil	Arabil	41.133.200
129	CALINOVICI DIMITRIE	1,61	39	Arabil	Arabil	25.180.400
130	CICIREAN LAZAR	15,27		Arabil	Arabil	238.822.800
	TOTAL	290,41	39			4.542.012.400

• Cuantumul despăgubirilor a fost calculat de către Com39isia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Păuliș la valoarea medie de 15.640.000 lei / ha .

PREȘEDINTE COMISIE,

Nicoară Petru

SECRETAR,

Ștelli Gabriela



MEMBRII COMISIEI

Iovănescu Gheorghe

Barboni Flavia

Bradin Gheorghe

Buzură Cristina

Popa Vesa Marius

Costea Răzvan

Panda Viorel

Strajici Petru Călin

Benea Iulius

Boșneac Petru

* Verificat colectivul de lucru de pe lângă Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Arad.

[Handwritten signatures and initials]