



Ing. BARA EMIL
Adresa: 1900 Timisoara
Str. Cluj nr. 20 ap.1
Tel. 0371125397; 0723205160

Nr. 3854 din 07.07.2016
cf. reg. evidenta

REFERAT DE VERIFICARE

privind verificarea de calitate la cerinta A1 a proiectului

REABILITARE GRADINITA PAULIS SI CONSTRUIREA NEXA
faza D.T.A.C.+P.T.+D.D.E. ce face obiectul contractului (nr.) pr.nr.037/2015

1. Date de identificare

proiectant general S.C. IMOIBLES PLANS.R.L.

proiectant de specialitate S.C. IMOIBLES PLANS.R.L.

investitor PRIMARIA COMUNEI PAULIS

amplasament: judet Arad localitatea PAULIS, sat str. nr. 5.cod postal

data prezentarii pentru verificare: 07.07.2016

2. Caracteristici principale ale proiectului si ale constructiei *:

Constructie existenta cu regim de inaltime Sp+P. Fundatii din zidarie de caramida plina in zona subsolului partial si fundatii din zidarie de piatra in zona fara subsol. Pereti portanti din zidarie de caramida plina. Planseu din lemn peste parter si planseu din arce si bolti din zidarie de caramida peste subsol. Sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla ceramica.

Prin proiect se propune:

- Demolarea accesului la subsol, existent dintre axele A-B/2-3, si refacerea acestuia intre axele A'-B/2-3';
- Subbetonarea si centurarea subsolului, dinspre interior.
- Consolidarea arcelor de la subsol prin realizarea unor cadre din beton armat cu legaturi in centura executata la nivelul pardoselei subsolului;
- Desfacerea si refacerea sarpantei din lemn existente;
- Inlocuirea invelitorii din tigla ceramica cu tabla ondulata;
- Realizarea unui cadru inchis din beton armat in axul 6;
- Executarea unei centuri perimetrale din beton armat la nivelul planseului din lemn de peste parter;
- Dublarea grinzelor planseului din lemn existente de peste parter;
- Desfacerea si refacerea finisajelor interioare si exterioare;
- Realizarea unor modificari interioare nestructurale prin demolarea unor pereti din gips carton si executarea astora noi tot din gips carton pe schelet metalic;
- Demolarea magaziei existente intre axele 7-8/E-F;
- Schimbarea tamplariei interioare si exterioare;
- Anvelopare tip termosistem a intregii cladiri;
- Realizarea unui trotuar perimetral;
- Executarea unei Anexe parter, pe structura independenta, alipita la gradinita existenta in axul 7/E-F. Adancimea de fundare a anexei propuse nu va depasi adancimea de fundare a cladirii existente.

- Înlocuirea jgheaburilor si burlanelor existente;

Zona seismica conf. P100-1/2013

- acceleratia terenului ptr.proiectare : $a_g = 0,20g$
- perioada de colt : $T_c = 0,7 \text{ sec.}$
- spectru normalizat de raspuns elastic ($\beta_0=2,50$; $T_c = 0,7 \text{ sec.}$)

3. Documente care se prezinta la verificare **:

- Tema de verificare: A1
- Certificat de urbanism: Da
- Avize obtinute:
 - Autorizatia de constructie nr. din emisa de
 - Raportul de expertiza tehnica (la proiecte de punere in siguranta la actiunea seismelor, reabilitare termica, extinderi, modernizari etc.) Da
 - Memorii elaborate de proiectant in care se prezinta solutia propusa pentru respectarea cerintei de verificare Da
 - Planse desenate in care se prezinta solutia constructiva Da
 - Nota de calcul in care se fundamenteaza solutia propusa, programul de calcul si listingul Da
 - Alte documente
Proiect de arhitectura;
Studiu geotehnic

4. Concluzii asupra verificarii ***:

- In urma verificarii se considera proiectul corespunzator, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului Da
- In urma verificarilor se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata, schimbandu-se si stampilandu-se conform indrumarului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduce in proiect, prin grija beneficiarului, de catre proiectant

Proiectul respecta standardele si normativele in vigoare (NP 112-14; CR 6-2013; P100-1/2013 etc.)

Demolarea magaziei existente dintre axele 7-8/E-F nu afecteaza rezistenta si stabilitatea cladirii existente.

Modificările propuse îmbunătătesc rezistenta si stabilitatea clădirii existente.

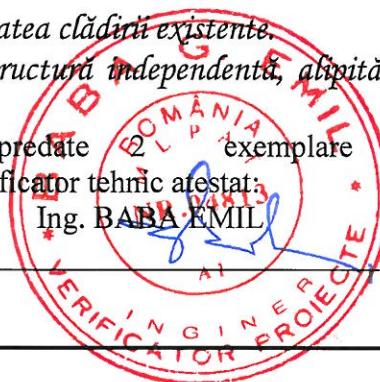
Construirea Anexei cu regim de înălțime parter, pe structură independentă, alipită la clădirea existentă nu afectează rezistenta si stabilitatea acesteia.

Am primit 2 exemplare
Investitor/Proiectant

Am predate 2 exemplare
Verifier tehnic atestat:
Ing. BABĂ EMIL

L.S.

L.S.



*Se vor preciza:

- Constructia noua / existenta / care se pune in siguranta, modernizare, reabilitare, extindere etc.;
- Tipul si caracteristicile constructive;
- Dimensiuni;
- Functie principala;
- Conditii de amplasament ci vecinatati care au legatura cu cerinta verificata (zona seismica, natura terenului, zona eoliana etc.)

** Se inscriu documentele prezentate de proiectant si verifier efectiv

In cazul in care documentele prezentate sunt insuficiente se cere investitorului completarea acestora, fixandu-se termenul, referatul se redacteaza dupa completarea documentatiei.

*** Se inscrie numai situatia specifica a)