

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

|  |   |
|--|---|
| Județul ^(*)<br><b>ARAD</b>  | Registrul de<br>evidență <b>60</b><br>Nr. ....<br>din <b>14.09.2021</b><br>.....<br>(*) |
| Unitatea<br>administrativ-teritorială<br>(*)<br><b>PRIMĂRIA COMUNEI PAULIȘ</b> | (*)   |

## LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.40/14.09.2021 depuse de TOMANN PETER prin mandat TURCIN MARIANA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume<br>persoană fizică/<br>Denumire persoană/<br>persoane juridică/<br>juridice, asociații și<br>alte entități fără<br>personalitate juridică,<br>precum și persoane<br>juridice care nu se<br>înregistrează în<br>registrul comerțului | Adresă<br>domiciliu<br>/<br>reședință<br>/sediul |
|----------|---|--|
| 1.       |   |  |
| 2.       |   |  |
| ...      |   |  |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/<br>Denumire persoană/<br>persoane juridică/<br>juridice, asociații și<br>alte entități fără<br>personalitate juridică,<br>precum și persoane<br>juridice care nu se<br>înregistrează în<br>registru comerțului | Adresă<br>domiciliu<br>/<br>reședință<br>/sediu |
|----------|---|---|
| 1.       |   |   |
| 2.       |   |   |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014  
, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/<br>Denumire persoană/<br>persoane juridică/<br>juridice, asociații și<br>alte entități fără<br>personalitate juridică,<br>precum și persoane<br>juridice care nu se<br>înregistrează în<br>registru comerțului | Adresă<br>domiciliu<br>/<br>reședință<br>/sediu |
|----------|---|---|
| 1.       |   |   |
| 2.       |   |   |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință /sediu |
|----------|---|-------------------------------------|
| 1.       |   |                                     |
| 2.       |   |                                     |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009

privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/<br>persoane juridică/<br>juridice, asociații și<br>alte entități fără<br>personalitate juridică,<br>precum și persoane<br>juridice care nu se<br>înregistrează în<br>registru comerțului | Adresă<br>domiciliu<br>/<br>reședință<br>/sediul |
|----------|---|--|
| 1.       |   |  |
| 2.       |   |  |

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume<br>persoană fizică/<br>Denumire persoană/<br>persoane juridică/<br>juridice, asociații și<br>alte entități fără<br>personalitate juridică,<br>precum și persoane<br>juridice care nu se<br>înregistrează în<br>registru comerțului | Adresă<br>domiciliu<br>/<br>reședință<br>/sediul |
|----------|--|--|
| 1.       |  |  |
| 2.       |  |  |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|--|--------------------------------------|
| 1.       |  |                                      |
| 2.       |  |                                      |

Primar,

TURCIN IOAN

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

PASCU SIMONA

(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

50/14-09.2021

ANEXA 1B

(1) la normele metodologice  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> **TOMANN PETER**, CNP ..... având  
adresa de comunicare în: **22117 Hamburg Möllner Landstraße 124**,  
str....., nr....., b....., sc....., et....., ap.....,  
județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail.....,  
tel....., vând teren agricol situat în extravilan, în  
suprafață de **0,74 (ha)**, la prețul de (\*) **4177 (lei)**  
**patrumiiunasutășaptezecișisaptelei.**

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:.....  
Date privind identificarea terenului

\*T\*

| Specifi care                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                     |                          |                      |                   | Catego ria de folosi nță | Obse rvaț ii |
|------------------------------------|--|----------------------|---------------------|--------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------|--------------|
|                                    | Orașul / Comuna / Județul / (*)            | Supr afaț a(ha ) (*) | Număr cadast ral(*) | Număr carte funcir ă (*) | Număr tarla /lot( *) | Număr parcela (*) |                          |              |
| Se complet ează de către vânzăto r | <b>PĂULIȘ</b>                              |                      |                     |                          |                      |                   |                          |              |
| Verific at primări e <sup>4)</sup> | <b>ARAD</b>                                | <b>0,74</b>          | <b>304561</b>       | <b>304561</b>            | <b>62</b>            | <b>438/2/17/2</b> | <b>arabil</b>            |              |

\*ST\*

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**TURCIN MARIANA**

Semnătura

*Turcin Mariana*

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Data

14.09.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.