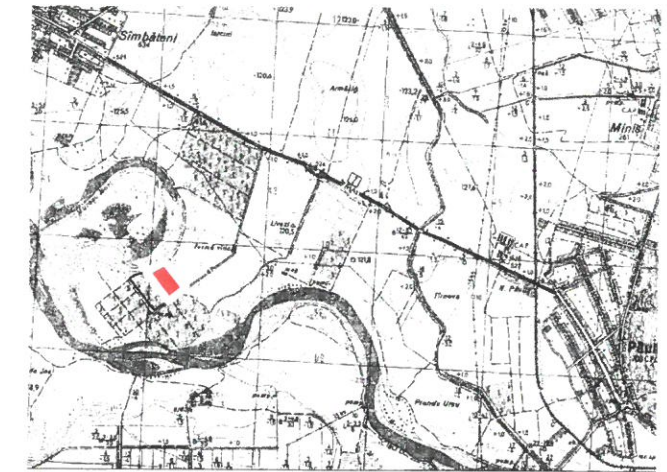


Proprietar:
Biserica Ortodoxa Paulis
cu drept Superficie, de la 28.04.2015 pana la 03.06.2019
pentru S.C. ROBIN STAIN S.R.L.
Livada, nr. 69A, jud. Arad
CUI: 25553642 - J02 / 546 / 2009

Adresa imobil
arabil extravilan - comuna Paulis, judetul Arad
Nr cadastral: 932, CF 300002 Paulis

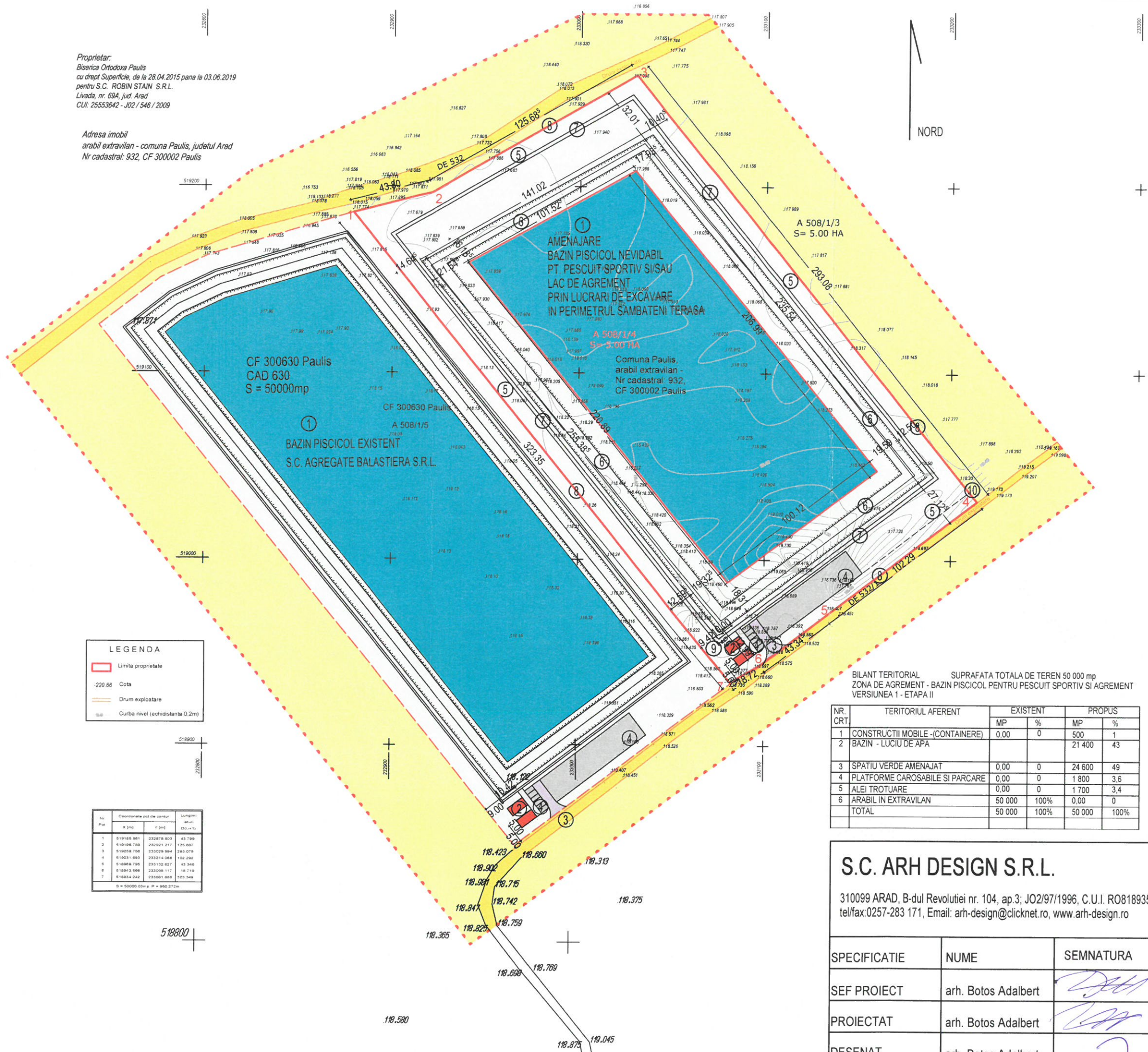


PLAN INCADRARE
PERIMETRU SAMPATENI TERASA II
scara 1:2000

- LEGENDA
- ZONA SERVICII/AGREMENT BAZIN PISCICOL PESCUIT SPORTIV
 - SPATII PRODUCTIE - EXPLOATARE AGREGATE MINERALE
 - SPATII ADMINISTRATIVE SI SERVICII
 - SPATII PLANTATE
 - DRUMURI DE EXPLOATARE
 - TEREN AGRICOL IN EXTRAVILAN
 - APE
 - DRUM ACCES IN INCINTA
 - PARCARI IN INCINTA

- PROPUNERI
SC ROBIN STAIN SRL
- LIMITA TERENULUI; S= 50.000 MP; CF300002 PAULIS; CAD 630 TOP:74.508/1/4;
 - LIMITA ZONEI STUDIATE S=160.000 MP
 - ZONA DE AGREMENT - BAZIN PISCICOL PENTRU PESCUIT SPORTIV SI AGREMENT - SITUATIA PROPUA ETAPA II
 - 1. AMENAJARE BAZIN PRIN LUCRARI DE EXCAVARE IN PERIMETRUL SAMPATENI TERASA
 - 2. CLADIRE ANEXA
 - 3. DRUM ACCES IN INCINTA
 - 4. PARCARI IN INCINTA
 - 5. ZONA VERDE AMENAJATA IN INCINTA
 - 6. ZONA TALUZATA
 - 7. ALEI IN INCINTA
 - 8. IMPREJUMIRE INCINTA
 - 9. GRUPURI SANITARE ECOLOGICE
 - 10. RETRAGEREA CONSTRUCTIILOR FATA DE ALINIAMENTUL TERENULUI

- INDICI URBANISTICI PROPUȘI:
POT - 44 %
CUT - 0,44
- BAZIN PISCICOL EXISTENT
SC AGREGATE BALASTIERA SRL
TEREN INTRAVILAN - TRUP IZOLAT
S= 50.000 MP;
CF300630 PAULIS; CAD 630
TOP:74.508/1/5;
IMPREJUMIRE INCINTA
- 1. BAZIN PISCICOL PESCUIT SPORTIV SI AGREMENT
 - 2. CLADIRE ANEXA
 - 3. DRUM ACCES IN INCINTA
 - 4. PARCARI IN INCINTA



- LEGENDA
- Limita proprietate
 - Cota
 - Drum exploatare
 - Curba nivel (echidistanta 0.2m)

Nr. Plat	Coordonate pot de centru		Lungimi (Distin 1)
	X [m]	Y [m]	
1	519166 881	232819 803	43,729
2	519196 788	232921 217	126,887
3	519259 766	233029 984	293,078
4	519031 493	233214 066	102,282
5	519849 796	233132 827	43,348
6	519843 586	233088 112	18,719
7	519834 242	233081 888	323,348

S = 50000 03mp. P = 960 372m

BILANT TERITORIAL SUPRAFATA TOTALA DE TEREN 50 000 mp
ZONA DE AGREMENT - BAZIN PISCICOL PENTRU PESCUIT SPORTIV SI AGREMENT
VERSIUNEA 1 - ETAPA II

NR. CRT	TERITORIUL AFERENT	EXISTENT		PROPUȘ	
		MP	%	MP	%
1	CONSTRUCTII MOBILE -(CONTAINERE)	0,00	0	500	1
2	BAZIN - LUCIU DE APA			21 400	43
3	SPATIU VERDE AMENAJAT	0,00	0	24 600	49
4	PLATFORME CAROSABILE SI PARCARE	0,00	0	1 800	3,6
5	ALEI TROTUARE	0,00	0	1 700	3,4
6	ARABIL IN EXTRAVILAN	50 000	100%	0,00	0
TOTAL		50 000	100%	50 000	100%

S.C. ARH DESIGN S.R.L.		BENEFICIAR		PR. NR.
310099 ARAD, B-dul Revolutiei nr. 104, ap.3; J02/97/1996, C.U.I. R08189356 tel/fax:0257-283 171, Email: arh-design@clicknet.ro, www.arh-design.ro		SC ROBIN STAIN SRL COMUNA LIVADA, NR. 69A, JUD. ARAD		381/2015
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	AMENAJARE BAZIN PISCICOL NEVIDABIL PT. PESCUIT SPORTIV SI SAU LAC DE AGREMENT PRIN LUCRARI DE EXCAVARE IN PERIMETRUL SAMPATENI TERASA
SEF PROIECT	arh. Botos Adalbert	<i>[Signature]</i>	1:2000	FAZA PUZ
PROIECTAT	arh. Botos Adalbert	<i>[Signature]</i>	IULIE 2017	Extravilan comuna Paulis, Zona Sambateni Terasa CF 300002; cad 932, Judetul Arad
DESENAT	arh. Botos Adalbert	<i>[Signature]</i>		REGLEMENTARI URBANISTICE PLAN MOBILARE - ET II - VERS1
h/l= 297 / 420 (0.12m2)				02A/ET.II.V.1