



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ
PRIMAR



Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 109

din data de 21.09.2021

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Păuliș nr.85/29.07.2021

Consiliul local al comunei Păuliș întrunit în ședință ordinară în data de 30.09.2021;

Având în vedere:

- Plângerea prealabilă depusă de către SC MAXAGRO CENTER SRL împotriva Hotărârii Consiliului Local Păuliș nr. 85/29.07.2021, înregistrată la Primăria comunei Păuliș la nr.7693/06.09.2021;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Păuliș, în calitatea sa de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 8308/21.09.2021;
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei Păuliș, înregistrat la nr. 8310/21.09.2021;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local Păuliș;

Ținând cont de:

- prevederile art.27 alin.(21) – (23) din Anexa nr.2 din Ordinul MDLPA nr.25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- prevederile art.27 alin.(21) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Păuliș, adoptat prin H.C.L. nr.41/20.04.2021;
- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Nr. de voturi de la ședința de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de 1/2 din numărul consilierilor în funcție, majoritate absolută (cu un nr. de voturi „pentru”, ... "abțineri" și ... voturi „împotriva”)

În temeiul art. 139 alin. (3) li.g) coroborat cu art.5 lit.cc) și art.196 alin.1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, CONSILIUL LOCAL PĂULIȘ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Păuliș nr.85/29.07.2021 privind respingerea aprobării utilizării unor drumuri de exploatare situate pe raza Comunei Păuliș de către SC MAXAGRO CENTER SRL cu sediul în Gătaia, str. Carpați nr.70, camera 3, jud. Timiș, în vederea deschiderii unei cariere de exploatare a pietrei.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Păuliș, prin intermediul compartimentului juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Păuliș.

Art.3. (1) Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și va fi comunicată cu:

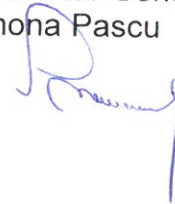
- Instituția Prefectului - Județul Arad în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Primarul comunei Păuliș;

- Compartimentul juridic;
- Compartimentul urbanism și achiziții publice;
- SC MAXAGRO CENTER SRL.

(2) Se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului Comunei Păuliș. Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Păuliș și prin publicare pe site-ul primăriei.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Ioan TURCIN**

Avizat Secretar General,
Simona Pascu





ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ
PRIMAR



Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

Nr. 8308/21.09.2021

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Păuliș nr.85/29.07.2021

Potrivit art.111 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Consiliul local se compune din consilieri locali aleși în condițiile stabilite de legea pentru alegerea autorităților administrației publice locale.”

Conform art.129 alin.(2) lit.c), Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al **comunei**, orașului sau municipiului.

Având în vedere faptul că, sub autoritatea Consiliului Local Păuliș se află administrarea patrimoniului, domeniu public al comunei, Consiliul local exercită implicit și atribuții în domeniul proprietății unității administrativ-teritoriale.

SC MAXAGRO CENTER SRL, reprezentată prin mandatar av. Radu Stoian, prin Plângerea prealabilă înregistrată la Primăria comunei Păuliș la nr. 7693/06.09.2021 solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Păuliș nr.85/29.07.2021 privind respingerea aprobării utilizării unor drumuri de exploatare situate pe raza Comunei Păuliș de către SC MAXAGRO CENTER SRL cu sediul în Gătaia, str. Carpați nr.70, camera 3, jud. Timiș, în vederea deschiderii unei cariere de exploatare a pietrei.

Potrivit reglementărilor instituite de Ordinul MDLPA nr.25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local și de prevederile art.27 alin.(21) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Păuliș, adoptat prin H.C.L. nr.41/20.04.2021, respingerea unui proiect de hotărâre a consiliului local înscris pe ordinea de zi nu constituie hotărâre a consiliului local ca act administrativ, în acest caz, menționându-se doar rezultatul votului în procesul-verbal al ședinței fără redactarea unei hotărâri a consiliului local.

Având în vedere:

- cadrul legal enunțat mai sus și atribuțiile Consiliului Local Păuliș în domeniul patrimoniului;

- faptul că, cele mai sus arătate sunt necesare și oportune, supunem Consiliului Local Păuliș spre aprobare **Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Păuliș nr.85/29.07.2021** în forma prezentată.

PRIMAR
Ioan TURCIN



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ
SECRETAR GENERAL



Păuliș nr. 1A tel 0257 388101 fax 0257 388456 e-mail: primariapaulis@gmail.com

Nr. 8310/21.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei
Păuliș nr.85/29.07.2021

Potrivit art.111 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „Consiliul local se compune din consilieri locali aleși în condițiile stabilite de legea pentru alegerea autorităților administrației publice locale.”

Conform art.129 alin.(2) lit.c), Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al **comunei**, orașului sau municipiului.

Având în vedere faptul că, sub autoritatea Consiliului Local Păuliș se află administrarea patrimoniului, domeniu public al comunei, Consiliul local exercită implicit și atribuții în domeniul proprietății unității administrativ-teritoriale.

SC MAXAGRO CENTER SRL, reprezentată prin mandatar av. Radu Stoian, prin Plângerea prealabilă înregistrată la Primăria comunei Păuliș la nr. 7693/06.09.2021 solicită revocarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Păuliș nr.85/29.07.2021 privind respingerea aprobării utilizării unor drumuri de exploatare situate pe raza Comunei Păuliș de către SC MAXAGRO CENTER SRL cu sediul în Gătaia, str. Carpați nr.70, camera 3, jud. Timiș, în vederea deschiderii unei cariere de exploatare a pietrei.

Potrivit reglementărilor instituite de Ordinul MDLPA nr.25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local și de prevederile art.27 alin.(21) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Păuliș, adoptat prin H.C.L. nr.41/20.04.2021, **respingerea unui proiect de hotărâre a consiliului local înscris pe ordinea de zi nu constituie hotărâre a consiliului local ca act administrativ, în acest caz, menționându-se doar rezultatul votului în procesul-verbal al ședinței fără redactarea unei hotărâri a consiliului local.**

Având în vedere:

- prevederile art.27 alin.(21) – (23) din Anexa nr.2 din Ordinul MDLPA nr.25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- prevederile art.27 alin.(21) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Comunei Păuliș, adoptat prin H.C.L. nr.41/20.04.2021;
- prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În acest scop s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Comunei Păuliș, întrunind condițiile de legalitate.

SECRETAR GENERAL
Simona PASCU

Uniunea Națională a Barourilor din România

Baroul Arad

Cabinet Individual Avocat Radu Stoian

Sediu: Mun. Arad, str. Nicolae Grigorescu, nr. 9, ap. 5, jud. Arad, cod poștal 310131

Tel./Fax 0257-255316; Mobil: 0745/139597; E-mail: radu_stoian2007@yahoo.com

PRIMĂRIA COMUNEI PĂULIȘ
Nr. intrare: 7693 / 06.09.2021
Nr. ieșire: _____ / _____

CĂTRE CONSILIUL LOCAL PĂULIȘ

Subscrisa **S.C. MAXAGRO CENTER S.R.L.**, cu sediul în loc. Gătaia, str. Carpați, nr. 70, camera 3, jud. Timiș, C.U.I. 26291604, nr. înregistrare registrul Comerțului J35/2390/04.12.2009, reprezentată prin dl. ZIFCEAK IANCO – în calitate de administrator, *cu sediul procesual ales la sediul Cabinet Individual Avocat Radu Stoian, situat în mun. Arad, str. Nicolae Grigorescu, nr. 9, ap. 5, jud. Arad*, prin av. Radu Stoian, mandatat în vederea primirii corespondenței pentru și în numele subscrisei, depunem prezenta

PLÂNGERE PREALABILĂ

împotriva Hotărârii Consiliului Local Păuliș nr. 85/27.07.2021, pe care o considerăm netemeinică și nelegală, solicitând revocarea acestei hotărâri și adoptarea unei noi hotărâri de aprobare a cererii subscrisei de utilizare a drumurilor de exploatare situate pe raza U.A.T. Păuliș, respectiv drumurile de exploatare DE 1196, DE 1168, DE 1100, DE 1191 și DE 1190.

Motivat de următoarele considerente:

Prin cererile nr. 241/22.04.2021 respectiv nr. 385/16.06.2021, subscrisa am solicitat acordul de utilizare a anumitor drumuri de exploatare stabilite prin harta de CF și cadastru a localității și situate pe raza localității Păuliș (DE 1196, DE 1168, DE 1100, DE 1191 și DE 1190).

Parte din aceste drumuri de exploatare se află în interiorul proprietăților deținute de subscrisa – în speță DE 1100, DE 1191 respectiv DE 1190, iar o altă parte – DE 1196 și DE 1168, sunt lipite de respectivele proprietăți (conform schiței de identificare anexate cererilor în cauză), iar destinația acestor drumuri este de a deservi activitatea de exploatare piatră (activitate către se desfășoară în zonă încă din anul 1940) și pentru care subscrisa a obținut toate avizele necesare.

Prin Hotărârea Consiliul Local Păuliș nr. 85/29.07.2021 (*denumită în continuare H.C.L. Păuliș nr. 85/29.07.2021*), s-a respins cererea subscrisei de utilizare a drumurilor de exploatare situate pe raza localității Păuliș, respectiv DE 1196, DE 1168, DE 1100, DE 1191 și DE 1190.

În accepțiunea noastră H.C.L. Păuliș nr. 85/29.07.2021 este netemeinică și nelegală, având în vedere următoarele aspecte:

În cuprinsul H.C.L. Păuliș nr. 85/29.07.2021 se menționează faptul că cererile subscrisei de utilizare a drumurilor de exploatare situate pe raza localității Păuliș (DE 1196, DE 1168, DE 1100, DE 1191 și DE 1190) au fost respinse, fără a se menționa în nici un fel motivele pentru care s-a dispus această respingere.

Așa cum s-a statuat în doctrină, motivarea reprezintă o obligație generală, constituțională și aplicabilă oricărui act administrativ, implicit și hotărârilor adoptate de Consiliul Local Păuliș, fiind o condiție de legalitate externă a actului, care face obiectul unei aprecieri *in concreto*, după natura actului administrativ și contextul adoptării acestuia.

Obiectivul esențial al motivării unui act administrativ îl reprezintă prezentarea într-un mod clar și neechivoc a raționamentului instituției emitente a actului administrativ.

Motivarea nu poate fi limitată la considerente legate de competența emitentului actului, ci

Uniunea Națională a Barourilor din România

Baroul Arad

Cabinet Individual Avocat Radu Stoian

Sediu: Mun. Arad, str. Nicolae Grigorescu, nr. 9, ap. 5, jud. Arad, cod poștal 310131

Tel./Fax 0257-255316; Mobil: 0745/139597; E-mail: radu_stoian2007@yahoo.com

trebuie să conțină elementele de fapt și de drept care au condus la emiterea actului unui act administrativ, în condițiile în care motivarea actului administrativ îndeplinește, în primul rând, funcția de transparență a procedurilor administrative în profitul celor interesați care vor putea astfel să verifice dacă actul administrativ adoptat este unul întemeiat sau nu, iar în al doilea rând, permite instanței de contencios administrativ să exercite controlul de legalitate asupra acestuia.

Chiar dacă autoritatea publică beneficiază de un drept de apreciere în ceea ce privește oportunitatea unui act, dreptul de apreciere al autorității publice trebuie exercitat în limitele impuse de lege și în toate situațiile trebuie motivată măsura luată, pentru a se exclude posibilitatea ca autoritatea publică să ia decizii arbitrare, abuzive.

În privința unui act administrativ individual, așa cum este cazul în prezenta speță, dreptul de apreciere al autorității publice este limitat doar la îndeplinirea condițiilor impuse de lege pentru solicitant sau pentru cel căruia îi este destinat actul.

În cazul unei hotărâri adoptate de Consiliul Local, așa cum este cazul H.C.L. Păuliș nr. 85/29.07.2021, motivarea acesteia rezultă din Raportul de specialitate a compartimentului de resort.

În ceea ce privește solicitarea subscrisei de obținere a acordului de utilizare a drumurilor de exploatare DE 1196, DE 1168, DE 1100, DE 1191 și DE 1190, aceasta a fost însoțită de toate actele și avizele necesare aprobării acesteia, respectiv: Referatul de aprobare a Primarului Comunei Păuliș nr. 4971/17.06.2021, Raportul Compartimentului urbanism nr. 4972/17.06.2021, Avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate nr. 2 și 3 ale Consiliului Local Păuliș, Certificatul de urbanism, Avizul de la Gospodărirea Apelor nr. 27/15.04.2021, Decizia Etapei de Evaluare inițială nr. 1056/27.01.2021, Extrase C.F. ale terenurilor aflate în proprietatea subscrisei, Contracte de comodat, Plan de situație cu ridicare topografică, Certificat de atestare fiscală, și cu toate acestea solicitarea subscrisei a fost respinsă, fără a se motiva în nici un fel adoptarea acestei soluții, ori, așa cum am menționat anterior, **motivarea este o formalitate substanțială a cărei absență sau insuficiență antrenează anularea actului.**

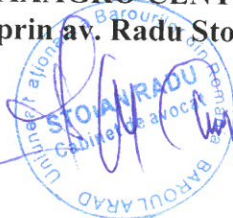
În accepțiunea noastră, respingerea solicitării subscrisei de utilizare a drumurilor de exploatare situate pe raza localității Păuliș (DE 1196, DE 1168, DE 1100, DE 1191 și DE 1190) prin H.C.L. Păuliș nr. 85/29.07.2021 reprezintă în fapt doar un exces de putere din partea Consiliului Local Păuliș, în condițiile în care adoptarea acestei hotărâri nu este justificată în nici un mod, fapt ce contravine în mod vădit prevederilor art. 31 din Constituția României, prevederilor art. 296 alin. (2) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene și a prevederilor art. 2 alin. (1) lit. n) din Legea nr. 554/2004.

Pentru considerentele menționate, solicităm admiterea prezentei plângeri prelabile astfel cum a fost aceasta formulată și, pe cale de consecință, să dispuneți revocarea H.C.L. Păuliș nr. 85/29.07.2021 și adoptarea unei noi hotărâri de aprobare a cererii subscrisei de utilizare a drumurilor de exploatare situate pe raza U.A.T. Păuliș, respectiv drumurile de exploatare DE 1196, DE 1168, DE 1100, DE 1191 și DE 1190.

Cu considerație,

Arad,
03.09.2021

S.C. MAXAGRO CENTER S.R.L.
prin av. Radu Stoian



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ

Păuliș nr. 1A tel/fax 0257 388101 e-mail: primariapaulis@gmail.com

HOTĂRÂREA NR. 85
din data de 29.07.2021

privind respingerea aprobarii utilizării unor drumuri de exploatare situate pe raza Comunei Păuliș de către SC MAXAGRO CENTER SRL cu sediul în Gătaia, str. Carpați nr.70, camera 3, jud. Timiș, în vederea deschiderii unei cariere de exploatare a pietrei

Consiliul local al comunei Păuliș întrunit în ședință ordinară în data de 29.07.2021;
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Păuliș înregistrat sub nr. 4971/17.06.2021;
- raportul compartimentului de specialitate urbanism înregistrat la nr. 4972/17.06.2021;
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului local Păuliș;
- Adresele nr.241/22.04.2021 și nr.385/16.06.2021 ale SC MAXAGRO CENTER SRL cu sediul în Gătaia str. Carpați nr.70 camera 3, jud. Timiș, înregistrate la Primăria comunei Păuliș la nr.3296/22.04.2021 și nr.4969/17.06.2021, prin care solicită acordul de utilizare a drumurilor de exploatare situate pe raza comunei Păuliș;
- Certificatul de urbanism nr.69/28.12.2020;
- Aviz de Gospodărire a Apelor nr.27/15.04.2021;
- Decizia Etapei de Evaluare Inițială nr.1056/27.01.2021;
- Extrase de Carte Funciară cu parcelele aflate în proprietatea MAXAGRO CENTER SRL;
- Contracte de comodat;
- Fișa de localizare a perimetrului Păuliș Vie, jud. Arad;
- Plan de situație cu ridicare topografică;
- Certificatul de atestare fiscală nr.4967/17.06.2021;
- Certificatul de înregistrare nr.26291604 din data de 04.12.2009 privind pe SC MAXAGRO CENTER SRL emis de Oficiul Registrului Comerțului Timiș;

Ținând cont de:

dispozițiile O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

dispozițiile O.U.G. nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare;

dispozițiile art.6 lit.g) din Legea nr.85/2003 - legea minelor, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 6 alin.(1) coroborat cu pct. 9 al cap. B din anexa nr.1 la Ordinul nr.94/2009 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind eliberarea permiselor de exploatare, cu modificările și completările ulterioare;

dispozițiile art.129 alin. 1, alin.2 lit.c), alin.14, art.286, art.287 lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Procedura Administrativă;

dispozițiile de voturi de la ședința de consiliu, cvorumul necesar adoptării fiind de 1/2 din numărul membrilor în funcție, majoritate absolută (cu un nr. de 2 voturi „pentru”, 9 "abțineri" și 2 voturi „împotriva”)

în temeiul art. 139 alin. (1) și (3) lit.g și art.196 alin. 1 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Procedura Administrativă,

HOTĂRĂȘIE:

Art.1. Se respinge utilizarea drumurilor de exploatare: DE 1196, DE 1168, DE 1100, DE 1191 și DE 1190 situate pe raza Comunei Păuliș, de către SC MAXAGRO CENTER SRL cu sediul în oraș Gătaia str. Carpați nr.70, camera 3, jud. Timiș, în vederea deschiderii unei cariere de exploatare a pietrei din perimetrul Păuliș Vie, comuna Păuliș, jud. Arad și a obținerii permisului de exploatare sau a licenței de exploatare.

Art.2. Primarul comunei Păuliș și compartimentele de resort din aparatul de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

Instituția Prefectului - Județul Arad;

SC MAXAGRO CENTER SRL;

Compartimentele urbanism și juridic (în vederea ducerii la îndeplinire).

PRESEDINTE DE SEDINȚA
Viorel GRIGOREAN



CONTRASEMNEAZA,
Pt. SECRETAR GENERAL
NICODIN ANDREEA

