



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA PĂULIȘ**



Păuliș nr. 1A tel/fax 0257 388101 e-mail: primariapaulis@gmail.com

Nr. 85 din 13.08.2020

**PROIECT DE HOTARARE
DIN 13.08.2020**

privind aprobarea primei inregistrari in Cartea Funciara a unui numar de 29 de imobile-strazi de pe raza localitatilor Paulis, Sambateni, Cladova si Baratca, judetul Arad si dezmembrarii in 6 loturi a CF nr. 301763 Sambateni nr. cadastral 558 in suprafata totala de 31216 mp

PRIMARUL COMUNEI PAULIS

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- a) Referatul de aprobare nr. 6496 din 13.08.2020 a Primarului comunei Paulis;
- b) Referatul de specialitate nr. 6497 din 13.08.2020 a Compartimentului Urbanism si Achizitii publice;
- c) Prevederile art. 121 alin. 1 si 2 din Constitutia Romaniei;
- d) Prevederile art. 1 alin. 5 din Legea nr. 7/1996, a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- e) Prevederile art. 3 paragraful 2 din Legea nr. 199/1997 pentru ratificarea Cartei europene a autonomiei locale adoptata la Strassburg pe 15.10.1985;
- f) Prevederile art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g) Prevederile art. 104 alin. 1 lit. g si alin. 2, art. 132 alin 1 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;
- h) Extras de CF nr. 301763 Sambateni;
- i) Schite de identificare si planurile de amplasament intocmite de persoana juridica autorizata;
- j) Raportul comisiei de specialitate nr. 2,3 si 4 din cadrul Consiliului Local al Comunei Paulis;
- k) Votul consilierilor locali prezenti la sedinta: "pentru" _____, "impotriva" - , "abtineri" - , "absenti" - .

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. „d„ și „e„ și art. 139 alin. (3) litera „d„ din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, supun spre aprobarea Consiliului Local următorul

PROIECT DE HOTARARE

Art.1.Se aproba documentatia cadastrala de prima inscriere in sistemul integrat de cadastru si carte funciara a unui numar de 29 de imobile - strazi situate in intravilanul localitatilor Paulis, Sambateni, Cladova si Baratca, judetul Arad dupa cum urmeaza:

- imobil pentru strada 16, localitate Paulis, suprafata de 1439 mp.**
- imobil pentru strada Afinului, localitate Paulis, suprafata de 2040 mp.**
- imobil pentru strada Alunului, localitate Paulis, suprafata de 3260 mp.**
- imobil pentru strada Condurasilor, localitate Paulis, suprafata de 8353 mp.**
- imobil pentru strada Ghiocailor, localitate Paulis, suprafata de 1877 mp.**
- imobil pentru strada Pasunii, localitate Paulis, suprafata de 2301 mp.**
- imobil pentru strada Valea Brazilor, localitate Paulis, suprafata de 627 mp.**
- imobil pentru strada Crinului, localitate Sambateni, suprafata de 28926 mp.**
- imobil pentru strada Dudului, localitate Sambateni, suprafata de 4491 mp.**
- imobil pentru strada Ghiocailor, localitate Sambateni, suprafata de 4065 mp.**
- imobil pentru strada Malinului, localitate Sambateni, suprafata de 3228 mp.**
- imobil pentru strada Margaretelor, Lot 1, localitate Sambateni, suprafata de 5198 mp.**
- imobil pentru strada Margaretelor, Lot 2, localitate Sambateni, suprafata de 12557 mp.**
- imobil pentru strada Narciselor, localitate Sambateni, suprafata de 1844 mp.**
- imobil pentru strada Stejarului, localitate Sambateni, suprafata de 5914 mp.**
- imobil pentru strada Teiului, localitate Sambateni, suprafata de 3835 mp.**
- imobil pentru strada Viorelelor, localitate Sambateni, suprafata de 19646 mp.**
- imobil pentru strada Zambilelor, localitate Sambateni, suprafata de 6292 mp.**
- imobil pentru strada 2, localitate Baratca, suprafata de 610 mp.**
- imobil pentru strada 5, localitate Baratca, suprafata de 519 mp.**
- imobil pentru strada Bradului, localitate Baratca, suprafata de 1566 mp.**
- imobil pentru strada Prunilor, localitate Baratca, suprafata de 6048 mp.**
- imobil pentru strada Valea Frunzisului, localitate Baratca, suprafata de 9477 mp.**
- imobil pentru strada Bisericii, localitate Cladova, suprafata de 3853 mp.**
- imobil pentru strada Fagului, localitate Cladova, suprafata de 2425 mp.**
- imobil pentru strada Salcamilor, localitate Cladova, suprafata de 6943 mp.**
- imobil pentru strada Valea Mare, localitate Cladova, suprafata de 2311 mp.**

-imobil pentru strada Valea Mare 1, localitate Cladova, suprafata de 894 mp.

-imobil pentru strada Valea Mare 2, localitate Cladova, suprafata de 776 mp.

Art.2.Se aproba dezmembrarea (parcelarea) in 6 loturi a CF nr. 301763 Sambateni, nr.top 57;189/3/78 (nr.cadastral 558) in suprafata totala 31216 mp, astfel:

- Imobil pentru strada Gorunului, localitate Sambateni,
- Imobil pentru strada Fagului, localitate Sambateni,
- Imobil pentru strada Mesteacanelui, localitate Sambateni,
- Imobil pentru strada Nucului, localitate Sambateni,
- Imobil pentru strada Dudului, localitate Sambateni,
- Imobil pentru strada Artarului, localitate Sambateni,

Art.3.Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se insarcineaza Primarul comunei Paulis, domnul Turcin Ioan si persoane autorizate ing. Bagrin Daniel si ing. Iurasciuc Irina;

Art.4.Prezenta Hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Arad, Biroului OCPI Lipova, Primarului Comunei Paulis, Compartimentului Urbanism si Achizitii publice si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta cetatenilor comunei Paulis.

PRIMAR,
TURCIN IOAN



SECRETAR GENERAL,
PUIE IOAN