



ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA SÂNMIHAIU ROMÂN  
Nr. inreg. 151 / 19.05.2022

## PROCES VERBAL

Incheiat azi 19.05.2022 cu ocazia afisarii:

Comunicare de acceptare a ofertei de vanzare de catre **SC AGRO IAHIM SRL** , cod unic de înregistrare **RO 18403057 din 21.02.2006** , in calitate de **preemptor de rang III** , pentru terenul situat in extravilanul localitatii UTVIN, comuna SANMIHAIU ROMAN , teren aflat in efidentele OCPI Timis la CF nr. **410725**, cad **410725 [436/1/9]** proprietar **POPA ANA cota ¼ si POPA VASILE GHEORGHE cota ¾** , conform prevederilor Legii nr. 17/2014, completata si modificata cu Legea nr. 175/2020 , privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului

Am afisat

CHIORAN ICA



ANEXA Nr. 1E  
la normele metodologice

COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vanzare

|  |   |
|--|---|
| Judetul/localitatea (*) TIMIS  | Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta ...159... |
| Primaria (*) SANMIHAIU ROMAN   | din .19...1.05...2022 (zi/luna/an) (*)  |
| Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) CHIORAN ICA | Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)                            |

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul JURCHESCU CRISTIAN MIHAI, domiciliat în Timisoara, str. județul Timis, telefon, act de identitate . Clseria . nr. eliberat de SPCJEP Timisoara, la data de CNP în calitate de asociat, prin act constitutiv
  - (\*) pentru: SC AGRO IAHIM SRL, având număr de ordine în registrul comerțului J35/530/2006 cod unic de înregistrare
  - (\*) cu sediul în: localitatea SAG, str. județul TIMIS, codul poștal 307395, telefon, fax, e-mail: website . . . . .
- prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 2,00 ha, identificat cu număr cadastral 410725 înscris în cartea funciară nr. 410725 a localității Sanmihaiu Roman, făcută de POPA ANA cota 1/4 și POPA VASILE GHEORGHE cota de 3/4, și afișată în data de 10.05.2022 la sediul Primăriei Sanmihaiu Roman.
- Prețul oferit pentru cumpărare este de 64.220,00 lei. ( Saizecisipatrudemiidouasutedouazecilei )
- În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:
1. CF 404650 si 404157 Sanmihaiu Roman calitate de preemtor vecin
  2. CERTIFICAT DE INREGISTRATE SC AGRO IAHIM SRL -COPIE
  3. CARTE DE IDENTITATE ASOCIAT -COPIE
  4. HOTARARE AGA 8/18.05.2022
  5. CERTIFICAT COSTATATOR COPIE
  6. ADRESA CU NR. 124356/07.03.2022 JURCHESCU CRISTIAN MIHAI -COPIE

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător autentic.  
JURCHESCU CRISTIAN MIHAI  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data 19.05.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.

