

ROMANIA  
JUD.CARAS-SEVERIN  
COMUNA VALIUG

Nr. 1 /21.02.2023

### PROCES-VERBAL

de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat azi, 21.02.2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.143 /1/13.12.2022 , a terenului agricol situat în extravilanul comunei Valiug....., tarlăua ....., parcela....., categoria de folosință faneata, identificat prin nr. cadastral 31870 și număr carte funciară 31870, în suprafață de 0,0690.ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Caras-Severin, depusă de Velcean Aurel în calitate de vânzător, proprietar, CNP ....., identificat cu CI seria nr. .... eliberat(ă) de SPCLEP Timisoara cetățenia romana, naționalitatea romana., cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. 1, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Timis, codul poștal ....., țara Romania., telefon ..... fax ....., e-mail ....., starea civilă .casatorit, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3, lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat, nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în CF nr.31870 nr.cadastral 31870, suprafață 0,0690 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.143/13.12.2022 a ofertei de vânzare nr.143/1/13.12.2022 pentru terenul agricol în suprafață de 0.0690 ha, depusă de Velcean Aurel în calitate de vânzător, proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din norme;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.143/2/13.12.2022, și afișarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei/site comunei Valiug, în data de 13.12.2022
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din lege, precum și afișarea notificării nr. 143/4/13.12.2022 a preemptorilor la sediul primăriei si pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S. în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din lege a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 zile de la data expirării celor 45 de zile lucratoare, respectiv din data de 21.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din Ordinul nr. 719/2014, cu modificările și completările ulterioare, până la data 23.03.2023( inclusiv).

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale, și afișat la sediul la sediul Primăriei/site comunei Valiug, în data de 21.02.2023.

Primar

Blaga Gheorghe –Sorin



Secretar general al comunei

Dragomir Diana



Referent

Muntean Carmen-Camelia

