

Nr 12/1 /25-08 2023

-Anexa nr. 1B

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **MIHAI ADELINA NICOLETA**, CNP .....,  
având adresa de comunicare în: localitatea **MUN. RESITA, LOC. CÂLNIC**, str.  
.....nr....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul **CARAS SEVERIN**, codul poștal ....., e-mail .....,  
tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,  
**1.012(ha)**, reprezentând cota-parte **1/1** la prețul de (\*) **168.650** ( o suta saizeci si opt  
mii sase sute cinzeci si noua) (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: TEREN GREVAT DE SARCINI-IPOTECA  
LEGALA

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosința <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Co muna/Jud ețul (*)	Suprafata (HA)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tar lot (**)	Număr p arcelă (**)		
		Suprafata totala(*)	Cota parte <sup>5)</sup>					
Se completează de către vânzător.	VĂLIUG CARAS SEVERIN	0,1012 HA	1/1 0,1012 HA	31399	31399	-	-	LIVADA NR TOPO 434/4
Verificat primăria <sup>4)</sup>		X	X	X	X	X	X	X

(\*) Declar că terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru  
pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

Da  Nu

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MIHAI ADELINA NICOLETA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 25.08.2023 .....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafața se exprimă în fracții și în hectare