

VULTURENI
CLUJ
50
12.12.2022

Anexa nr. 1B la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TEOCAN VASILE HORIPE CNP 1611229123138, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca, str. Aureolii nr. 30, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 4, județul/sectorul Cluj, codul postal _____, e-mail _____, tel. 0751274606

II. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TEOCAN ANITA-CORINA CNP 2660729123146, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca, str. Aureolii nr. 30, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. 4, județul/sectorul Cluj, codul postal _____, e-mail _____, tel. _____, prin _____

CNP _____, în calitate de MANDATAR, conform PROCURII SPECIALE, AUTENTIFICATA SUB NR. _____ / _____, Notar Public _____, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____

Redamant în Dos 581/239/2022 Judec Garb²
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 150 (ha), reprezentând cota part _____, la prețul de (*) 30 EURO (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) ²		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Vultureni Cluj	150	1/1	64094	64094	22	669	Arabil	
Verificat primar ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare:

Da Nu

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura _____ (numele și prenumele în clar)

Data 12.12.2022

NOTE:
 Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 Campurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
⁵⁾ Cota-parte din suprafața se exprimă în fracție și în hectare.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CLUJ	Registrul de evidenta nr. 50 din 12.12.2022 .
Primaria COMUNEI VULTURENI	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, **12.12.2022**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 50 din data de **12.12.2022**, **depusă de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemiune pe parcursul procesului,**

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 140 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64094, nr. carte funciara 64094 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.ro in data de 12.12.2022.

Oferta de vanzare nr. **50** din data de **12.12.2022** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.**50** din data de **12.12.2022** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*)	Nr. 50 din 12.12.2022 (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 50/12.12.2022 depusă de *Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti* în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect *hotărâre care să țină loc de act autentic*, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, *autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,*

pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 3071/1389/10.12.2004 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr. 64112, 64297, 65477, 64093 Vultureni	Nu detinem informatii

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	-	

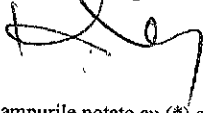
preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

preemptori de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completate

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 50 din 12.12.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință tuturor **preemptorilor de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine	Nu detinem informații

Oferta de vânzare nr. 50 din data de 12.12.2022, depusă de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamânți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 140 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64094, nr. carte funciara 64094 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosință arabil, la prețul 30 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Având în vedere că nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar aceștia nu pot fi contactați, prezenta notificare s-a afișat azi, 12.12.2022 la sediul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Primar,
Ing. Muresan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 50 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta /sediul
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 3071/1389/10.12.2004 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartile funciare nr. 64112, 64297, 65477, 64093 Vultureni	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 50 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 140 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64094, nr. carte funciara 64094 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.50 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

Oferta de vanzare nr. 50 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 140 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64094, nr. carte funciara 64094 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 50 din 12.12. 2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panticeu, Dabaca, Borsa, etc.

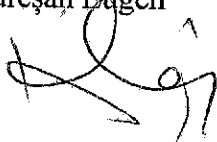
Oferta de vanzare nr. 50 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 140 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64094, nr. carte funciara 64094 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen

Data 12.12.2022




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 50 din 12.12.2022 (*)

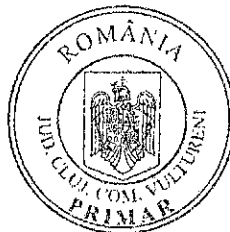
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Oferta de vanzare nr. 50 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 140 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64094, nr. carte funciara 64094 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.50/12.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 12.12.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 50** din data de 12.12.2022, depusa de **Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina**, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 140 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64094, nr. carte funciara 64094 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 30 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.50/12.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 12.12.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vanzare nr. 50 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 140 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64094, nr. carte funciara 64094 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosință arabil, la prețul 30 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

