

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria comunei Vultureni	Nr. <u>26</u> din <u>29 10</u> /2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: Borz Daniela	Semnătura funcționarului care primește oferta de

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,  
I.1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Muresan, Simion, CN

....., telefon 0749041172, fax ....., e-mail .....,  
starea civilă casatorit

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....(numele și prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

preemtori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 .....
- 2 .....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data 29.06.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de con
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de că
  - Câmpurile notate cu (\*) se completează de către
  - Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de
- împuternicit.

statelor care sunt parte la

doveditoare a calității de

Nr. 26 / 29.06.2022

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Mihai Sebastian Simion  
în calitate de proprietar identificat prin nr. ....

telefon 0749041172 fax ..... codul poștal 512020  
starea civilă Căsătorit, e-mail .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. ....  
nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal .....  
telefon ..... fax ..... e-mail .....

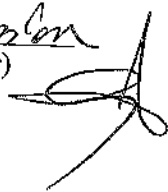
4. (\*\*\*) Prin (numele și prenumele) .....  
CNP/CIF ..... în calitate de .....  
conform .....  
localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon .....  
fax ..... e-mail .....

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 2900 mp (ha), la prețul de (\*) 479/ mp (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*) (mp)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	Vultureni/Cluj	2900	61812	61812	25	3/1		
Verificat primar <sup>4)</sup>								

Vanzator/Imputernicit,  
Mihai Sebastian Simion  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura 

Data: 29.06.2022

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

Nr. cerere	17881
Ziua	21
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare  
100116692447



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61812 Vultureni

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61812	2.900	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30629 / 18/12/2019</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vultureni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 61812 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8863.
<b>11994 / 20/04/2022</b>	
Act Notarial nr. 147/2022, din 20/04/2022 emis de Iliescu Dorina Gabriela;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1
1) MUREȘAN SIMION, bun propriu	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

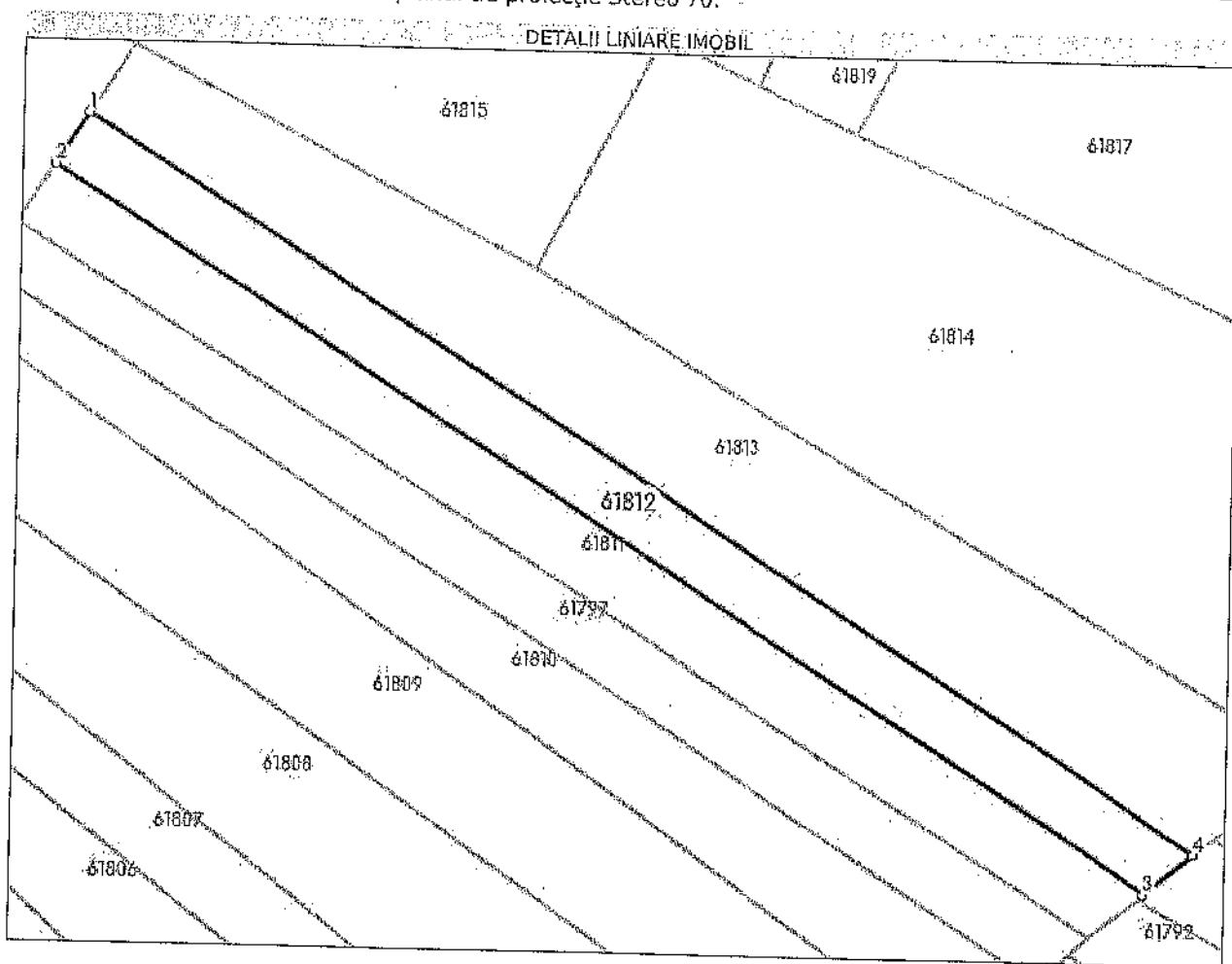
Data și ora generării,

21/06/2022, 10:24

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61812	2.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	25	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.343,387 607.521,095	2	386.337,15 607.511,378	11.546
2	386.337,15 607.511,378	3	386.548,69 607.379,598	249.229
3	386.548,69 607.379,598	4	386.558,263 607.387,236	12.247
4	386.558,263 607.387,236	1	386.343,387 607.521,095	253.16

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 26 din 29.06.2022 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei**  
**de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 26 din 29.06.2022 depusă de Mureșan Simion, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Nu detinem informatii

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datetele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii	nu detinem informatii
2.	Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul	

supus vanzarii inregistrati in Cartile funciare nr.61813, 61791, 61811, 62120 Vultureni	
---	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

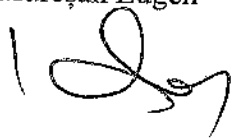
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 26 din 29.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

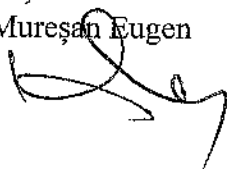
**preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Nu detinem informatii

**Oferta de vanzare nr. 26 din data de 29.06.2022, depusa de MUREȘAN SIMION privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2900 mp, nr. Cadastral 61812, nr. carte funciara 61812 Vultureni, nr. Tarla 25 nr. Parcela 3/1, categorie de folosinta arabil, la pretul de 4,79 LEI/MP, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 29.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 26 din 29.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

**Preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Proprietarii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr. 61813, 61791, 61811, 62120 Vultureni	Nu detinem informatii

**Oferta de vanzare nr. 26 din data de 29.06.2022, depusa de MUREȘAN SIMION privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2900 mp, nr. Cadastral 61812, nr. carte funciara 61812 Vultureni, nr. Tarla 25 nr. Parcela 3/1, categorie de folosinta arabil, la pretul de 4,79 LEI/MP, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 29.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,  
Jr. Boră Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 26 din 29.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

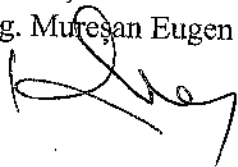
**preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

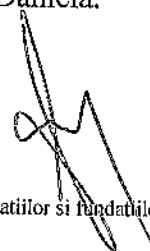
**Oferta de vanzare nr. 26 din data de 29.06.2022, depusa de MUREȘAN SIMION privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2900 mp, nr. Cadastral 61812, nr. carte funciara 61812 Vultureni, nr. Tarla 25 nr. Parcela 3/1, categorie de folosinta arabil, la pretul de 4,79 LEI/MP, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 29.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 26 din 29.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

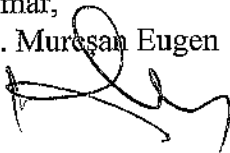
**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

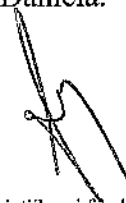
**Oferta de vanzare nr. 26 din data de 29.06.2022, depusa de MUREȘAN SIMION privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2900 mp, nr. Cadastral 61812, nr. carte funciara 61812 Vultureni, nr. Tarla 25 nr. Parcela 3/1, categorie de folosinta arabil, la pretul de 4,79 LEI/MP, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 29.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 26 din 29.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

**preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

**Oferta de vanzare nr. 26 din data de 29.06.2022, depusa de MUREȘAN SIMION privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2900 mp, nr. Cadastral 61812, nr. carte funciara 61812 Vultureni, nr. Tarla 25 nr. Parcela 3/1, categorie de folosinta arabil, la pretul de 4,79 LEI/MP, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.26/29.06.2022

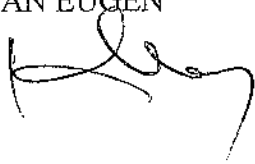
### PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 29.06.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Oferta de vanzare nr. 26 din data de 29.06.2022, depusa de MUREȘAN SIMION** privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2900 mp, nr. Cadastral 61812, nr. carte funciara 61812 Vultureni, nr. Tarla 25 nr. Parcela 3/1, categorie de folosinta arabil, la pretul de 4,79 LEI/MP, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI  
NR.26/29.06.2022

### PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 29.06.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării **Oferta de vânzare nr. 26 din data de 29.06.2022, depusa de MUREȘAN SIMION** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2900 mp, nr. Cadastral 61812, nr. carte funciara 61812 Vultureni, nr. Tarla 25 nr. Parcela 3/1, categorie de folosință arabil, la prețul de 4,79 LEI/MP, afișată la sediul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.26/29.06.2022

## PROCES – VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

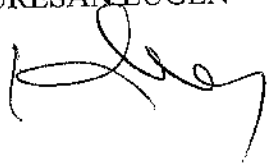
Azi, data de 29.06.2022 am procedat la afișarea **Oferta de vanzare nr. 26** din data de **29.06.2022**, depusa de **MUREȘAN SIMION** privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2900 mp, nr. Cadastral 61812, nr. carte funciara 61812 Vultureni, nr. Tarla 25 nr. Parcela 3/1, categorie de folosinta arabil, la pretul de 4,79 LEI/MP, afisata la sediul Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Oferta de vanzare a terenului agricol s-a afișat la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

