


**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria comunei Vultureni	Nr. <u>13</u> din <u>06</u> / <u>10</u> / <u>2022</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: Borz Daniela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

I.1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ERIEG LINA, CNP

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea .....  
....., et. ...., ap. ...., jud  
....., fe  
starea civilă

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail .....

4. (\*\*\*) Prin FANCA PERTA (numele și prenumele), CNP ..... rm  
..... 1 ap.  
....., codul poștal ....., telefon ....., fax .....,

e-mail .....

II.1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, FANCA PERTA CNP ..... ate de  
proprietar identificat/identificată ..... ă) de  
și locul nașterii ....., ul/țara

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc.  
....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara  
....., fax ....., e-mail ....., cetățenia .....,  
starea civ

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-  
mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....(numele și prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform  
....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax .....,  
e-mail .....

III.1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata KISS DEKA-REKA CNP

calitate de  
liberat(ă) de  
..., județul/țara

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea GIERLA  
..., et. ..., ap. ..., județul/sectorul ..

..., telefon ..., fax ..., starea civilă .

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ..., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail .....

4 (\*\*\*) Prin JAKAB DEKA CN

e-mail .....

IV.1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata JAKAB LORANT-LEVENTE CNP

calitate de  
at(ă) de  
lețul/țara

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
..., et. ..., ap. ..., jud  
..., f

, sc.  
țara  
.....

starea civilă

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ..., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ...., codul poștal ...., telefon ...., fax ...., e-mail .....

4 (\*\*\*) Prin JAKAB DEKA (numele și prenumele)

..., codul poștal ...., telefon ...., fax .....

e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse

vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIL C.F. PROCLAMAȚIE NR. 165/13.03.2022
2. EXTRAS C.F. 59906 VULTURENI

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

FAKATS PERITA  
.....  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 06.06.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

11.13 / 06.06.2022

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

1) 1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ERSEK LIDIA

str.....nr. bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... țara ..... telefon....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea ..... str..... nr....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul....., codul poștal ..... telefon....., fax....., e-mail.....

4. (\*\*\*) Prin (numele și prenumele)..... CNP/CIF.....în calitate de..... conform ..... localitatea ..... str..... nr. ...., bl....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

2) 1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, JALAB BERTA

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str.....nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... țara ..... telefon....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea ..... str..... nr....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul....., codul poștal ..... telefon....., fax....., e-mail.....

4. (\*\*\*) Prin (numele și prenumele)..... CNP/CIF.....în calitate de..... conform ..... localitatea ..... str..... nr. ...., bl....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

3) 1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, KISI DEKA-CRILLA

județul/sectorul ..... codul poștal ..... țara ..... telefon....., fax ..... e-mail ..... cetățenia ..... starea

civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea .....,  
str..... nr....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul....., codul poștal ....., telefon....., fax....., e-  
mail.....

4. (\*\*) Prin (numele și prenumele) JAKAB PERTA .....,  
;

localitatea ....., str..... nr. ...., bl....., sc. ...., et. ....,  
ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal .....,  
telefon ....., fax ....., e-mail .....

4) 1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata JAKAB LORANT-LEVENTE

telefon....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ....., starea  
civilă .....

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea .....,  
str..... nr....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul....., codul poștal ....., telefon....., fax....., e-  
mail.....

4. (\*\*) Prin (numele și prenumele) JAKAB PERTA .....,  
;

ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal .....,  
telefon ....., fax ....., e-mail .....

Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.96/MP (ha), la pretul de  
(\*) 5.43.50 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt  
urmatoarele: \_\_\_\_\_

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Vultureni/Cluj	2,95/6 (imp.)	5990/6	5990/6	69	76	FANET	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

JAKAB MERIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Jakab

L.S.

Data 06.06.2022

## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

Nr. cerere	14756
Ziua	18
Luna	05
Anul	2022

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59906 Vultureni



TEREN Extravilan

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59906	2.936	Teren neimpregmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28722 / 18/12/2019</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vultureni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 59906 ca urmare a finalizarii inregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 6893.	A1
Act Notarial nr. 232, din 26/07/2005 emis de BNP GEORZA MEDA MIOARA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR; );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) ERSEK LIDIA	A1
Act Notarial nr. 177, din 18/07/2016 emis de BNP GEORZA MARIUS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) JAKAB BERTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) KISS REKA-CSILLA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) JAKAB LORANT	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X/Y	Punct sfârșit	X/Y	Lungime segment (** (m)
5	393.388,397 611.091,586	6	393.417,512 611.086,363	29.58
6	393.417,512 611.086,363	7	393.419,277 611.095,277	9.087
7	393.419,277 611.095,277	8	393.421,583 611.104,078	9.098
8	393.421,583 611.104,078	1	393.441,739 611.132,697	35.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecte Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

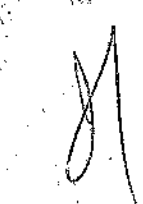
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/05/2022, 13:24

Ana Bianca Mișca  
Referent





\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 13 din 06.06.2022 (*)

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei**  
**de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 13 din 06.06.2022 depusă de JAKAB BERTA, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Nu detinem informatii

**2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

**3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii	
2.	Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul	nu detinem informatii

supus vanzarii inregistrati in Cartile funciare nr.59876, 59902, 59903, 59854, 59904 Vultureni	
--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 13 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

**preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Nu detinem informatii

**Oferta de vanzare nr. 13 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2936 mp, nr. Cadastral 59906, nr. carte funciara 59906 Vultureni, nr. Tarla 69 nr. Parcela 76, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 5743,20 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 06.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 13 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

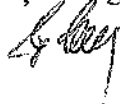
**Preemptori de rang III:** proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Proprietarii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr. 59876, 59902, 59903, 59854, 59904 Vultureni	Nu detinem informatii

**Oferta de vanzare nr. 13 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2936 mp, nr. Cadastral 59906, nr. carte funciara 59906 Vultureni, nr. Tarla 69 nr. Parcela 76, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 5743,20 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 06.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 13 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

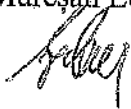
**preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

**Oferta de vanzare nr. 13 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2936 mp, nr. Cadastral 59906, nr. carte funciara 59906 Vultureni, nr. Tarla 69 nr. Parcela 76, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 5743,20 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 06.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 13 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

**preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

**Oferta de vanzare nr. 13 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2936 mp, nr. Cadastral 59906, nr. carte funciara 59906 Vultureni, nr. Tarla 69 nr. Parcela 76, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 5743,20 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

**Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 06.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 13 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

**preemtori de rang VII:** statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

**Oferta de vanzare nr. 13 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2936 mp, nr. Cadastral 59906, nr. carte funciara 59906 Vultureni, nr. Tarla 69 nr. Parcela 76, categorie de folosinta fâneață, la pretul de 5743,20 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Primar,  
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,  
Jr. Borz Daniela.



## NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.13/06.06.2022

**PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR**

Azi, data de 06.06.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 13 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2936 mp, nr. Cadastral 59906, nr. carte funciara 59906 Vultureni, nr. Tarla 69 nr. Parcela 76, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 5743,20 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI  
NR.13/06.06.2022

### PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 06.06.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vanzare nr. 13 din data de 06.06.2022, depusă de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA și JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2936 mp, nr. Cadastral 59906, nr. carte funciara 59906 Vultureni, nr. Tarla 69 nr. Parcela 76, categorie de folosință fâneață, la prețul de 5743,20 lei, afișată la sediul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,  
Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general  
Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.13/06.06.2022

### PROCES – VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

Azi, data de 06.06.2022 am procedat la afișarea **Ofertei de vanzare nr. 13 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2936 mp, nr. Cadastral 59906, nr. carte funciara 59906 Vultureni, nr. Tarla 69 nr. Parcela 76, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 5743,20 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Oferta de vanzare a terenului agricol s-a afișat la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

