

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TEOCAN MARIU - ADRIAN, CNP _____, având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____, judetul/sectorul CLUJ, codul postal _____, e-mail _____, tel. 0751284606.

II. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TEOCAN ANITA CORINA, CNP _____, l adresa de comunicare în: localitatea CLUJ, il. _____, sc. _____, et. _____, codul postal _____, e-mail _____, tel. 0754645642, prin _____

CNP _____, în calitate de MANDATAR, conform PROCURII SPECIALE, AUTENTIFICATA SUB NR. _____, Notar Public _____, cu domiciliul în localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, judetul/sectorul _____

Redomant in Dos 581/235/2022 judec. Bihor
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1400 (ha), reprezentând cota part _____, la prețul de (*) 90 EURO (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) <u>m²</u>		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Vultureni Cluj	1400	1/1	62383	62383	27	146	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat în extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vânzare:

Da Nu

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura Teocan Mariu - Adrian (numele si prenumele în clar)
Teocan Anita Corina Data 12.12.2022

NOTE:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza în cazul în care sunt cunoscute informatiile.
¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile în care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima în fractie si în hectare.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 45 din 12.12.2022 (*)

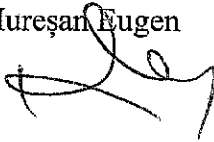
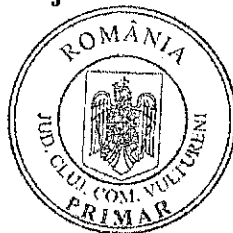
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Oferta de vanzare nr. 45 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1400 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 62383, nr. carte funciara 62383 Vultureni, nr. tarla 27, nr. parcela 146, categoria de folosinta arabil, la pretul 90 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen

Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



Data 12.12.2022

NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*)	Nr. 45 din 12.12.2022 (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 45/12.12.2022 depusă de *Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti* în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect *hotărâre care să țină loc de act autentic*, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, *autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,*

pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 3071/1389/10.12.2004 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr. 62382, 62347, 62384, 62398 Vultureni	Nu detinem informatii

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	-	

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

preemptori de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 45 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine**

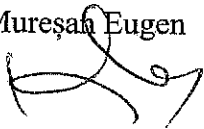
Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 45 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1400 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 62383, nr. carte funciara 62383 Vultureni, nr. tarla 27, nr. parcela 146, categoria de folosinta arabil, la pretul 90 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



Data 12.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 45 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta /sediul
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 3071/1389/10.12.2004 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrise in Cartile funciare nr. 62382, 62347, 62384, 62398 Vultureni	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 45 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1400 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 62383, nr. carte funciara 62383 Vultureni, nr. tarla 27, nr. parcela 146, categoria de folosinta arabil, la pretul 90 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen

Data 12.12.2022



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.45 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

Oferta de vanzare nr. 45 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1400 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 62383, nr. carte funciara 62383 Vultureni, nr. tarla 27, nr. parcela 146, categoria de folosinta arabil, la pretul 90 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 45 din 12.12. 2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panceu, Dabaca, Borsa, etc.

Oferta de vanzare nr. 45 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1400 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 62383, nr. carte funciara 62383 Vultureni, nr. tarla 27, nr. parcela 146, categoria de folosinta arabil, la pretul 90 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.45/12.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 12.12.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 45 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,**

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1400 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 62383, nr. carte funciara 62383 Vultureni, nr. tarla 27, nr. parcela 146, categoria de folosinta arabil, la pretul 90 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MUREȘAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.45/12.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 12.12.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 45 din data de 12.12.2022, depusă de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

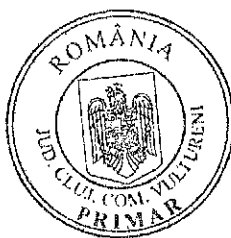
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1400 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 62383, nr. carte funciara 62383 Vultureni, nr. tarla 27, nr. parcela 146, categoria de folosință arabil, la prețul 90 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CLUJ	Registrul de evidenta nr. 45 din 12.12.2022.
Primaria COMUNEI VULTURENI	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, **12.12.2022**, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 45 din data de **12.12.2022**, depusă de **Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina**, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de **13.10.2022**, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1400 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 62383, nr. carte funciara 62383 Vultureni, nr. tarla 27, nr. parcela 146, categoria de folosinta arabil, la pretul 90 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.ro in data de **12.12.2022**.

Oferta de vanzare nr. 45 din data de **12.12.2022** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.45 din data de **12.12.2022** a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

