

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

I. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TEOCAN VASILE BORCEA, CNP _____, et.

tel. 0751 275 606
II. Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ TEOCAN ANITA-CORINA, CNP _____, et.

ap. 7, județul/sectorul CLUJ, codul postal _____, e-mail _____, tel. 0755645612, prin _____, CNP _____, in calitate de MANDATAR, conform PROCURII SPECIALE, AUTENTIFICATA SUB-NR. 1, Notar Public _____, cu domiciliul in localitatea _____, str. _____ nr. _____, bl., sc., et., ap., județul/sectorul _____.

Reclamant in dos nr 581/285/2022 Judec Obsej
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1705 (ha), reprezentând cota parte _____, la prețul de (*) 60 EURO (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului								Obs.
	Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) ^{m²}		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta ³⁾ (**)	
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Vultureni Cluj	1705	1/1	64095	64095	22	66a	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

Da Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Sem _____

Data 12/12/2022

NO _____
Cam _____
lu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa in cifre si litere.
³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CLUJ	Registrul de evidenta nr. 49 din 12.12.2022. (zi/luna/an)
Primaria COMUNEI VULTURENI	

Incheiat astazi, 12.12.2022, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

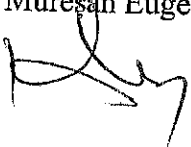
In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 49 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel si Teocan Anita-Corina, in calitate de reclamanti in cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1704 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64095, nr. carte funciara 64095 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 60 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.ro in data de 12.12.2022.

Oferta de vanzare nr. 49 din data de 12.12.2022 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.49 din data de 12.12.2022 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
Ing. Muresan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala Comuna Vultureni(*)	Nr. 49 din 12.12.2022 (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 49/12.12.2022 depusă de *Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți* în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect *hotărâre care să țină loc de act autentic*, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, *autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemtiune pe parcursul procesului,*

pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate nr. 3071/1389/10.12.2004 Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr. 65477, 64096, 65475, 64092 Vultureni	Nu detinem informatii

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti“ si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	-	

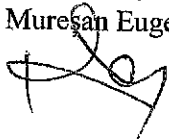
preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/se diu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

preemptori de rang VII: Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

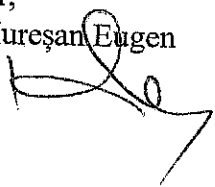
Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 49 din 12.12.2022 (*)
<p>In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor preemptorilor de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine</p>		
Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 49 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1704 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64095, nr. carte funciara 64095 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 60 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



Data 12.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 49 din 12.12.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința tuturor preemtorilor de rang de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/rezidență /sediul
1.	Nu cunoaștem datele de identificare ale tuturor proprietarilor și/sau arendașilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine înscrise în Titlul de proprietate nr. 3071/1389/10.12.2004 Proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării înscrise în Cartile funciare nr. 65477, 64096, 65475, 64092 Vultureni	Nu detinem informații

Oferta de vânzare nr. 49 din data de 12.12.2022, depusă de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamantă în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1704 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64095, nr. carte funciara 64095 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosință arabil, la prețul 60 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Având în vedere că nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar aceștia nu pot fi contactați, prezenta notificare s-a afișat azi, 12.12.2022 la sediul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr.49 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang de rang rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

Oferta de vanzare nr. 49 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1704 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64095, nr. carte funciara 64095 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 60 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 49 din 12.12. 2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine**

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni, judetul Cluj, unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	UAT Vultureni, Chinteni, Sânpaul Aschileu, Panticeu, Dabaca, Borsa, etc.

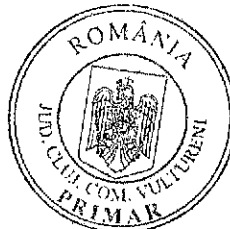
Oferta de vanzare nr. 49 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1704 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64095, nr. carte funciara 64095 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 60 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemptorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 12.12.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen

Data 12.12.2022



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	COMUNA VULTURENI	Nr. 49 din 12.12.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta tuturor **preemptorilor de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Oferta de vanzare nr. 49 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanti în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâtul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea data în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1704 mp, reprezentand cota-parte 1/1, nr. cadastral 64095, nr. carte funciara 64095 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosinta arabil, la pretul 60 (euro), afisata la sediul/site-ul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureșan Eugen



Secretar general,
Jr. Borz Daniela.

Data 12.12.2022

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.49/12.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

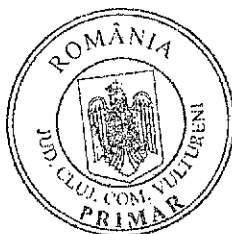
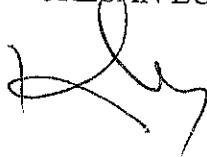
Azi, data de 12.12.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 49 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamânți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1704 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64095, nr. carte funciara 64095 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosință arabil, la prețul 60 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MUREȘAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.49/12.12.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 12.12.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 49 din data de 12.12.2022, depusa de Teocan Vasile-Dorel și Teocan Anita-Corina, în calitate de reclamanți în cadrul Dosarului civil nr.581/235/2022 - Judecătoria Gherla, județul Cluj, având ca obiect hotărâre care să țină loc de act autentic, în contradictoriu cu pârâțul Tarcea Vasile, autorizați de instanța de judecată prin Încheierea dată în ședința publică din data de 13.10.2022, să îndeplinească formalitățile necesare exercitării dreptului de preemțiune pe parcursul procesului,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 1704 mp, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 64095, nr. carte funciara 64095 Vultureni, nr. tarla 22, nr. parcela 66a, categoria de folosință arabil, la prețul 60 (euro), afișată la sediul/site-ul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MUREȘAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

