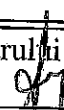


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria comunei Vultureni	Nr. <u>12</u> din <u>06 / 06</u> 2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea: Borz Daniela	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,
I.1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ERJEF JUDIA CNP

calitate de

..... (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4 (***) Data JANUARIE 2020

m
p.
...

II.1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, JANAS PETERA CNP

te de

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin(numele și prenumele)....., CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,

III.1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, KISS DEKA-CRISTINA CNP

calitate de

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) De la FLAKAR PERIA

n
p.
"

....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon fax e-mail

FLAKAR PERIA

..... în vederea dispoziției Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse

vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- 1 COPIE C.F. : PROCURĂ (PELICAN) AUTONOFUR. 165/1h.05.2022
- 2 EXTRAS C.F. 50h88

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit

.....
SARAS BERITA

(numele și prenumele)

Semnătura

Data 06.06.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Hi. 12/06.06.2022

OFERTA DE VANZARE TEREN

1) 1. (*) Subsemnatul/Subsemnata ERJEC LEDIT

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):localitatea
str..... nr....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul....., codul poștal telefon....., fax....., e-mail.....

4. (***) Prin (numele și prenumele).....
CNP/CIF..... în calitate de.....
conform
localitatea str..... nr., bl....., sc., et.
ap. județul/sectorul codul poștal
telefon fax e-mail

2) 1. (*) Subsemnatul/Subsemnata JAKAB PERTA
(
r
l

s
județul/sectorul codul poștal țara
telefon....., fax e-mail cetățenia starea
civilă VASUVUA

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):localitatea
str..... nr....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul....., codul poștal telefon....., fax....., e-mail.....

4. (***) Prin (numele și prenumele).....
CNP/CIF..... în calitate de.....
conform
localitatea str..... nr., bl....., sc., et.
ap. județul/sectorul codul poștal
telefon fax e-mail

3) 1. (*) Subsemnatul/Subsemnata KIKI REKA-CHILDA

telefon....., fax e-mail cetățenia starea

civilă CAFĂZDAR

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):localitatea
str..... nr....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul....., codul poștal, telefon....., fax....., e-
mail.....

4. (**) Prin (numele si prenumele) JAVAR POERTA

4) 1 (*) Subsemnatul/Subsemnata, JAVAR LORANT-LEVENTE

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):localitatea
str..... nr....., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul....., codul poștal, telefon....., fax....., e-
mail.....

4. (**) Prin (numele si prenumele) JAVAR POERTA

Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2360 (ha), la pretul de 172 (lei)

Conditile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele: _____

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	Vultureni/Cluj	2.360 mp.	59488	59488	63	10		
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

FALAR PERIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Signature]

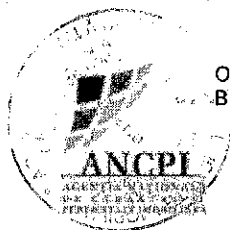
L.S.

Data

06.06.2012

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gherla

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59488 Vultureni

Nr. cerere	14757
Ziua	18
Luna	05
Anul	2022



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59488	2.360	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28304 / 18/12/2019		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vultureni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 59488 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6472.	A1
Act Notarial nr. 232, din 26/07/2005 emis de BNP GEORZA MEDA MIOARA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16 1) ERSEK LIDIA	A1
Act Notarial nr. 177, din 18/07/2016 emis de BNP GEORZA MARIUS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) JAKAB BERTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) KISS REKA-CSILLA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) JAKAB LORANT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

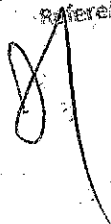
- ** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

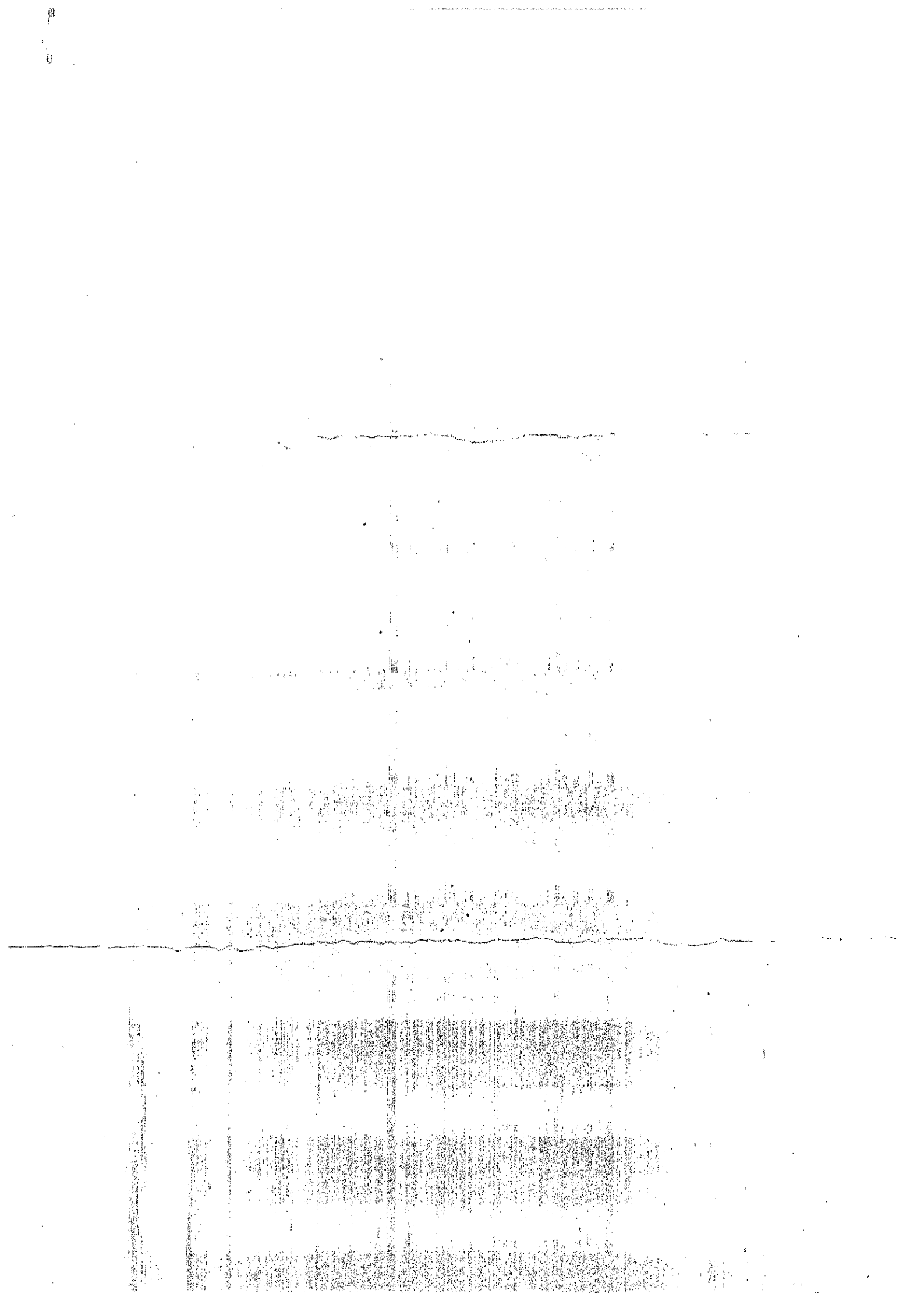
Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
18/05/2022, 13:24

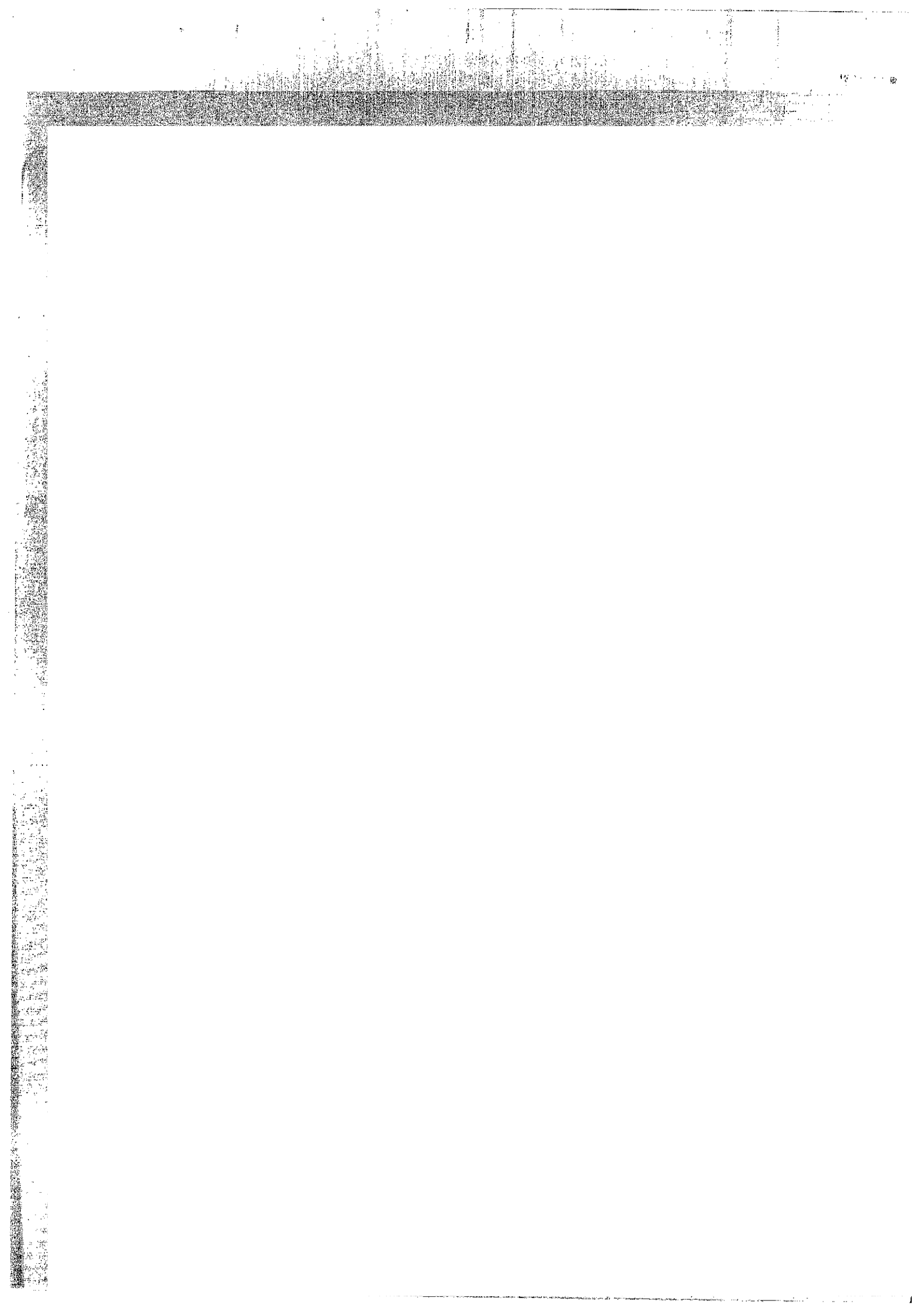
Ana-Bianca Mișca
Referent











Vertical text on the left margin.

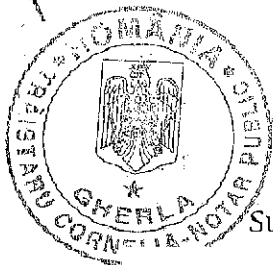
Top section of faint, illegible text.

[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]
[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]
[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]
[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]
[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]
[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]	[Faint text]

Small handwritten mark or signature.

0
0

SHOT ON POCO X3 NFC



DUPLICAT

PROCURĂ SPECIALĂ

Subsemnații, ERSEK LIDIA, Cod numeric personal

, cu

KISS REKA-CSILLA,

data de 28.01.2020 și **JAKAB LORANT-LEVENTE,** I
identic în Cartea Funciară cu **JAKAB LORANT,** cu domiciliul în

prezenta împuternicim cu depline puteri pe **JAKAB BERTA,** Cod numeric personal

Napoca la data de 26.05.2005, pentru ca în numele nostru și pentru noi să vândă cui va crede de cuvîntă, în condițiile și la prețul ce-l va negocia cu depline puteri cotele noastre de proprietate de 8/16 parte, respectiv 3/16 și, respectiv, 3/16 parte din următoarele imobile:

-**imobilul teren extravilan în suprafață de 8.600 mp., situat din punct de vedere administrativ în extravilanul Localității Chidea, Comuna Vultureni, județul Cluj, înscris în Cartea funciară numărul 56284 Vultureni, cu număr cadastral sub A1: 56284, (Observații: Teren neîmprejmuit) categoria de folosință arabil, cotă dobândită ca bun propriu în cotă de 8/16 parte pentru ERSEK LIDIA, cota de 3/16 parte pentru KISS REKA-CSILLA și cota de 3/16 parte pentru JAKAB LORANT-LEVENTE, cu titlu de moștenire conform Certificatului de moștenitor suplimentar numărul 232 din data de 26.07.2005 eliberat de Notar public Georza Meda-Mioara cu sediul în Municipiul Gherla, județul Cluj și conform Certificatului de moștenitor numărul 177 din data de 18.07.2016 eliberat de Notar Public Georza Marius cu sediul în Municipiul Gherla, județul Cluj;**

-**imobilul teren extravilan în suprafață de 2.360 mp., situat din punct de vedere administrativ în extravilanul Localității Chidea, Comuna Vultureni, județul Cluj, înscris în Cartea funciară numărul 59488 Vultureni, cu număr cadastral sub A1: 59488, (Observații: Teren neîmprejmuit) categoria de folosință fâneată, cotă dobândită ca bun propriu în cotă de 8/16 parte pentru ERSEK LIDIA, cota de 3/16 parte pentru KISS REKA-CSILLA și 3/16 parte pentru JAKAB LORANT-LEVENTE, cu titlu de moștenire conform Certificatului de moștenitor suplimentar numărul 232 din data de 26.07.2005 eliberat de Notar public Georza Meda-Mioara cu sediul în Municipiul Gherla, județul Cluj și conform Certificatului de moștenitor numărul 177 din data de 18.07.2016 eliberat de Notar Public Georza Marius cu sediul în Municipiul Gherla, județul Cluj;**

-**imobilul teren în suprafață de 2.936 mp., situat din punct de vedere administrativ în extravilanul Localității Chidea, Comuna Vultureni, județul Cluj, înscris în Cartea funciară numărul 59906 Vultureni, cu număr cadastral sub A1: 59906, (Observații: Teren neîmprejmuit) categoria de folosință fâneată, cotă dobândită ca bun propriu în cotă de 8/16 parte pentru ERSEK LIDIA, cota de 3/16 parte pentru KISS REKA-CSILLA și cota de 3/16 parte pentru JAKAB LORANT-LEVENTE, cu titlu de moștenire conform Certificatului de moștenitor suplimentar numărul 232 din data de 26.07.2005 eliberat de Notar public Georza Meda-Mioara cu sediul în Municipiul Gherla, județul Cluj și conform Certificatului de moștenitor numărul 177 din data de 18.07.2016 eliberat de Notar Public Georza Marius cu sediul în Municipiul Gherla, județul Cluj;**



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL TRĂISTARU CORNELIA
Licența de funcționare nr. 105/4256/27.04.2020
Sediul: Mun. Gherla, str. Plugarilor, nr. 2, bl. E1, ap. 1, jud. Cluj
Tel: 0722-892924; fax: 0364-157433, e-mail corneliaTraistaru@yahoo.com

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Numărul 165
Anul 2022 luna MARTIE ziua 14

În fața mea, **TRĂISTARU CORNELIA**, notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:
1.ERSEK LIDIA,

2.KISS REKA-CSILLA,

3.JAKAB LORANT-LEVENTE,
JAKAB LORANT,

eliberată de SPCLEP Gherla la data de 16.03.2016, în nume propriu, în calitate de mandanți, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat onorariul în sumă de 178,5 lei, cu bon fiscal nr. 01520004/14.03.2022(t.v.a de 28,5 lei).

NOTAR PUBLIC,
TRĂISTARU CORNELIA
Semnătură indescifrabilă, S.S

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 (patru) exemplare, de **TRĂISTARU CORNELIA**, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
TRĂISTARU CORNELIA



LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 12 din 06.06.2022 (*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei
de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 12 din 06.06.2022 depusă de JAKAB BERTA, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariei si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Nu detinem informatii

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	nu detinem informatii despre existenta eventualilor preemptori de rang II	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Nu cunoastem datele de identificare ale tuturor proprietarilor si/sau arendasilor terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii	nu detinem informatii
2.	Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul	

supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr.59487, 59489 Vultureni	
--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datetele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	-	

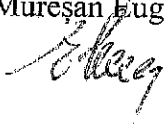
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Primar,
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTA: Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 12 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 12 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2360 mp, nr. Cadastral 59488, nr. carte funciara 59488 Vultureni, nr. Tarla 63 nr. Parcela 10, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 4782 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 06.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 12 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Proprietarii terenurilor agricole vecine inscrise in Titlul de proprietate Proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii inscrisi in Cartile funciare nr.59487, 59489 Vultureni	Nu detinem informatii

Oferta de vanzare nr. 12 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2360 mp, nr. Cadastral 59488, nr. carte funciara 59488 Vultureni, nr. Tarla 63 nr. Parcela 10, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 4782 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 06.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Mureşan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 12 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Tinerii fermieri -nu cunoastem datele de identificare ale tinerilor fermieri	Teritoriul national

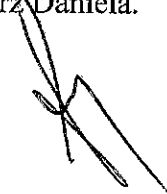
Oferta de vanzare nr. 12 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2360 mp, nr. Cadastral 59488, nr. carte funciara 59488 Vultureni, nr. Tarla 63 nr. Parcela 10, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 4782 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 06.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 12 din 06.06.2022 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Toate persoanele fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine	comuna Vultureni sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Oferta de vanzare nr. 12 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2360 mp, nr. Cadastral 59488, nr. carte funciara 59488 Vultureni, nr. Tarla 63 nr. Parcela 10, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 4782 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Avand in vedere ca nu se cunosc toate datele preemtorilor, iar acestia nu pot fi contactati, prezenta notificare s-a afisat azi, 06.06.2022 la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CLUJ	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Comuna Vultureni	Nr. 12 din 06.06.2022 (*)

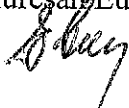
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta preemtorilor:

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului


Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului	Str. Stirbei Voda nr.43, sector 1, Bucuresti

Oferta de vanzare nr. 12 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2360 mp, nr. Cadastral 59488, nr. carte funciara 59488 Vultureni, nr. Tarla 63 nr. Parcela 10, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 4782 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Primar,
Ing. Muresan Eugen




Secretar general,
Jr. Borz Daniela.



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor și fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.12/06.06.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A LISTEI PREEMTORILOR

Azi, data de 06.06.2022 am procedat la afișarea Listei preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta, ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr. 12 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE** prin împuternicit **JAKAB BERTA**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2360 mp, nr. Cadastral 59488, nr. carte funciara 59488 Vultureni, nr. Tarla 63 nr. Parcela 10, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 4782 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.12/06.06.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A NOTIFICĂRILOR PREEMTORILOR

Azi, data de 06.06.2022 am procedat la afișarea notificărilor preemtorilor, titulari ai dreptului de preemțiune care nu pot fi contactati, în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 12 din data de 06.06.2022, depusă de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA și JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafața de 2360 mp, nr. Cadastral 59488, nr. carte funciara 59488 Vultureni, nr. Tarla 63 nr. Parcela 10, categorie de folosință fânceață, la prețul de 4782 lei, afișată la sediul Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.**

Notificările au fost afișate la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, județul Cluj.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMĂRIA COMUNEI VULTURENI

NR.12/06.06.2022

PROCES – VERBAL DE AFISARE A OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

Azi, data de 06.06.2022 am procedat la afișarea **Ofertei de vanzare nr. 12 din data de 06.06.2022, depusa de JAKAB BERTA; ERSEK LIDIA, KISS REKA-CSILLA si JAKAB LORANT-LEVENTE prin împuternicit JAKAB BERTA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 2360 mp, nr. Cadastral 59488, nr. carte funciara 59488 Vultureni, nr. Tarla 63 nr. Parcela 10, categorie de folosinta fâneată, la pretul de 4782 lei, afisata la sediul Primariei comunei Vultureni, judetul Cluj.**

Oferta de vanzare a terenului agricol s-a afișat la Avizierul din cadrul sediului Primăriei comunei Vultureni, judetul Cluj.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces – verbal.

Primar,

Ing.MURESAN EUGEN



Secretar general

Jr.BORZ DANIELA.

